ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻՋԵՎԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Իջևանի համայնք
ՀՀ, Տավուշի մարզ, ք. Իջևան, 060800094 ijevanmunicipality@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

20 ՓԵՏՐՎԱՐԻ 2025թվականի N 241

ԻՋԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԻՋԵՎԱՆ ՔԱՂԱՔԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՍԱՀՄԱՆՆԵՐՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ԵՎ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ԳԱԳԻԿ ՍԵՅՐԱՆԻ ԴԱՎԹՅԱՆԻՆ ՊԱՏԿԱՆՈՂ 0.55100ՀԱ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՍԱՀՄԱՆՆԵՐԻ ՃՇՏՄԱՆ ՄԱՍԻՆ

Համայնքի ղեկավարին է դիմել քաղաքացի Գագիկ Սեյրանի Դավթյանը, որ Իջևան համայնքի Գանձաքար տեղակավայրի վարչական սահմաններում գտնվող, սեփականության իրավունքով իրեն պատկանող / ծածկագիր 11-021-0229-0003/ 0.55100հա մակերեսով հողամասի չափագրման աշխատանքներ իրականացնելու ընթացքում, ,,ՍԿԶԲՆԱԿԵՏ,, ՍՊԸ-ի կողմից կատարվել է 11-021-0229-0003 ծածկագրով հողամասի չափագրում, որից պարզվել է, որ վերոնշյալ հողամասը ՀՀ կառավարությանն առընթեր անշարժ գույքի կադաստրի պետական կոմիտեի աշխատակազմի Տեղեկատվական տեխնոլոգիաների կենտրոնի կողմից տրամադրված տեղեկատվության, նշված հողամասը տեղադրված չէ և փաստացի հողամասի գծապատկերը չի համապատասխանում վկայականում առկա գծապատկերին, ուստի դիմել է կատարել քարտեզի ուղղման և սահմանների ճշտման խնդրանքով: Խնդրում ենք հիմք ընդունել նոր ուղարկված հատակագիծն իր էլեկտրոնային տարբերակով:

Հաշվի առնելով վերոնշյալը և ղեկավարվելով ՀՀ ,,Հողային օրենսգրքի,, թիվ 43 հոդվածի, 3-րդ կետի որոշման պահանջներով և ,, ՍԿԶԲՆԱԿԵՏ,, ՍՊԸ-ի եզրակացությունը.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.

1.Հաստատել՝ Իջևան քաղաքի վարչական սահմաններում գտնվող՝ քաղաքացի Գագիկ Սեյրանի Դավթյանին սեփականության իրավունքով պատկանող օրինական 0.55100հա մակերեսով հողամասի սահմանները, ըստ ճշտված սահմաններով հատակագծի/ ծածկագիր 11-021-0229-0003/:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ Ա. ՃԱՂԱՐՅԱՆ

20 ՓԵՏՐՎԱՐԻ 2025 թ.
Ք. ԻՋԵՎԱՆ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻՋԵՎԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Իջևանի համայնք
ՀՀ, Տավուշի մարզ, ք. Իջևան, 060800094 ijevanmunicipality@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

20 ՓԵՏՐՎԱՐԻ 2025թվականի N 242

ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻՋԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԳԵՏԱՀՈՎԻՏ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՍԱՀՄԱՆՆԵՐՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ 0.087ՀԱ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ 11-022-0022-0004 ԾԱԾԿԱԳՐԱՎ ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ՀԱՍՑԵԱՎՈՐՈՒՄ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համայնքի ղեկավարին է դիմել քաղաքացի Համլետ Վանեսյանը Տավուշի մարզի Իջևան համայնքի Գետահովիտ բնակավայրի վարչական սահմաններում սեփականության իրավունքով իրենց պատկանող 0.087հա մակերեսով /ծածկագիր 11-022-0022-0004/ հողամասին հասցեավորում տրամադրելու խնդրանքով:

Ղեկավարվելով ՀՀ կառավարության 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշման պահանջներով.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.

1. Տավուշի մարզի, Իջևան համայնքի, Գետահովիտ հասցեում գտնվող 0.087հա մակերեսով /ծածկագիր 11-022-0022-0004/ հողամասին տալ հետևյալ հասցեավորումը. Տավուշի մարզ, Իջևան համայնք, Գետահովիտ 15-րդ փողոց, 39 հողամաս:

2.Սույն որոշումը ենթակա է պետական գրանցման:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ Ա. ՃԱՂԱՐՅԱՆ

20 ՓԵՏՐՎԱՐԻ 2025 թ.
ք. ԻՋԵՎԱՆ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻՋԵՎԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Իջևանի համայնք
ՀՀ, Տավուշի մարզ, ք. Իջևան, 060800094 ijevanmunicipality@gmail.com

Ո Ր Ո Շ Ո Ւ Մ

21 ՓԵՏՐՎԱՐԻ 2025թվականի N 243

ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՏՈՒՅԺ ՆՇԱՆԱԿԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

ՀՀ Տավուշի մարզի Իջևանի համայնքի ղեկավար Արթուր Ճաղարյանս ուսանումնասիրելով ՀՀ Տավուշի մարզպետի 25.12.2024թ. գրությունը, Իջևանի համայնքապետարանի քաղաքաշինության, հողաշինության, գյուղատնտեսության և բնապահպանության բաժնի պետ Ա.Այդինյանի զեկուցագիրը և կից ներկայացված վարչական իրավախախտման վերաբերյալ 12.02.2025թ. արձանագրությունը, կապված ՀՀ Տավուշի մարզ, Գանձաքար վարչական բնակավայր, 32-րդ փողոց, 3-րդ նրբ, թիվ 1 հասցեի բնակիչ Սամվել Բագրատի Գրիգորյանի կողմից, իր բնակելի տան հարակից համայնքային սեփականություն հանդիսացող բնակավայրերի ընդհանուր օգտագործման ճանապարհը մետական իրերով, խողովակներով և ազբոշիֆերով ծանրաբեռնելու փաստի առիթով վարչական պատասխանատվության ենթարկելու հարցին.

Պ Ա Ր Զ Ե Ց Ի

Սամվել Բագրատի Գրիգորյանի կողմից իր բնակելի տան հարակից համայնքային սեփականություն հանդիսացող բնակավայրերի ընդհանուր օգտագործման ճանապարհը ծանրաբեռնվել է մետական իրերով, խողովակներով և ազբոշիֆերով, որի վերաբերյալ համայնքապետարանի աշխատակիցների կողմից 2025 թվականի փետրվարի 12-ին կազմվել է վարչական իրավախախտման վերաբերյալ արձանագրություն: Համայնքապետարանի քաղաքաշինության, հողաշինության, գյուղատնտեսության և բնապահպանության բաժնի պետ Ա. Այդինյանը իրավախախտման արձանագրությանը կից զեկուցագրով ներկայացրել է համայնքի ղեկավարին իրավախախտին վարչական պատասխանատվության ենթարկելու հարցը լուծելու համար: Հիմք ընդունելով զեկուցագիրը և կից ներկայացված նյութերը վարչական իրավախախտում կատարելու փաստի առթիվ «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» ՀՀ օրենքի 30-րդ հոդվածով սահմանված կարգով քաղաքապետարանի նախաձեռնությամբ հարուցել է վարչական վարույթ և վարույթի քննության օր է նշանակվել 2025 թվականի փետրվարի 21-ին, ժամը 12:00-ին համայնքապետարանի շենքում և այդ մասին նույն օրը տեղեկացրել իրավախախտին: Ծանոթանալով ՀՀ Տավուշի մարզպետի գրությունում, վարչական իրավախախտման վերաբերյալ արձանագրությունում և Ա. Այդինյանի զեկուցագրում արձանագրված փաստական հանգամանքներին, վարչական մարմինը վարչական վարույթի քննության ընթացքում ապացուցված համարեց, որ Սամվել Բագրատի Գրիգորյանի կողմից կատարված արարքը իրեն մեջ պարունակում է Վարչական Իրավախախտումների Վերաբերյալ ՀՀ օրենսգրքի 140-րդ հոդվածով նախատեսված՝ ճանապարհները փակելը, ինչպես նաև ճանապարհային երթևեկության համար խոչընդոտներ ստեղծելը զանցանքի հատկանիշներ: Նշված իրավախախտման համար պատասխանատու է Սամվել Բագրատի Գրիգորյանը, քանի արարքը կատարվել է վերջինիս կողմից:

...ավել Բագրատի Գրիգորյանը լսումներին ներկայացել էր:

...նելով վերոգրյալից և ղեկավարվելով Վարչական Իրավախախտումների Վերաբերյալ ՀՀ օրենսգրքի 219.1 և 140-րդ հոդվածներով, «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 53-58-րդ հոդվածների պահանջներով.

Ո Ր Ո Շ Ե Ց Ի

1/Սամվել Բագրատի Գրիգորյանի նկատմամբ նշանակել վարչական տուգանք (տույժ) սահմանված նվազագույն աշխատավարձի յոթանասունհինգապատիկի չափով՝ 75 000 (յոթանասունհինգ հազար)ՀՀ դրամ:

2/ Պարտավորեցնել ազատել ճանապարհը խոչընդոտներից:

3/ Տուգանքի գումարը որոշումը ստանալու օրվանից ոչ ուշ քան 15 օրվա ընթացքում կամովին վճարել քաղաքապետարանի գանձապետական թիվ 900375121150 հաշվին:

4/ Սույն որոշման մասին եռօրյա ժամկետում առձեռն կամ փոստային առաքմամբ, ստացումը հա...ստող հետադարձ ծանուցմամբ իրազեկել Սամվել Բագրատի Գրիգորյանին:

5/ Սույն որոշումը ուժի մեջ է մտնում իրազեկման հաջորդ օրվանից:

6/ Սույն որոշման պահանջները կամովին չկատարելու դեպքում «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» ՀՀ օրենքի 88-րդ հոդվածով սահմանված կարգով այն ներկայացնել հարկադիր կատարման՝ ՀՀ ԱՆ ԴԱՀԿ-ն ապահովող ծառայությանը:

7/ Սույն որոշումը կարող է բողոքարկվել վարչական մարմնին կամ դատական կարգով «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» ՀՀ օրենքի 70-րդ և 71-րդ հոդվածներով սահմանված կարգով և ժամկետներում, այն ուժի մեջ մտնելու օրվանից երկամսյա ժամկետում, չբողոքարկվելու դեպքում, նույն ժամկետում դառնում է անբողոքարկելի և ենթակա է հարկադիր կատարման:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ Ա. ՃԱՂԱՐՅԱՆ

21 ՓԵՏՐՎԱՐԻ 2025 թ.
ք. ԻՋԵՎԱՆ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻՋԵՎԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Իջևանի համայնք
ՀՀ, Տավուշի մարզ, ք. Իջևան, 060800094 ijevanmunicipality@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

21 ՓԵՏՐՎԱՐԻ 2025թվականի N 244

ՔԱՂԱՔԱՇԻՆԱԿԱՆ ՆՊԱՏԱԿՆԵՐՈՎ ՏՐԱՄԱԴՐՎՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԱՃՈՒՐԴԱՅԻՆ ՎԱՃԱՌՔԻ ԱՐԴՅՈՒՆՔՆԵՐԸ ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համայնքի ավագանու 27.09.2024թ. ,,Տավուշի մարզի Իջևան համայնքի վարչական սահմաններում գտնվող, քաղաքաշինական և այլ նպատակներով հողամասեր հատկացնելու, ինքնակամ շինություններ և ինքնակամ օգտագործվող հողամասերի իրավական կարգավիճակը որոշելու մասին" թիվ105 որոշման համաձայն 2025թ. փետրվարի 21-ին կայացել է քաղաքաշինական նպատակներով հողամասի աճուրդային վաճառք:

Հաշվի առնելով աճուրդի արդյունքները և այն հանգամանքը, որ հողամասերը չեն գտնվում ՀՀ «Հողային օրենսգրքի» 60-րդ հոդվածով սահմանված տարածքում և ղեկավարվելով ՀՀ «Հողային օրենսգրքի» 67, 68, 69 և 70 հոդվածների դրույթներով.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1. Հաստատել 21.02.2025թ. կայացած քաղաքաշինական նպատակով հողամասի տրամադրման աճուրդի եզրափակիչ արձանագրությունները համաձայն՝ ներքոհիշյալ աղյուսակի.

ՀՀ	Արձ. N	Հաղթողի անունը, հայրանունը, ազգանունը	Հողամասի հասցեն	Մակերեսը՝ քմ	Վաճառքի գինը՝ ՀՀ դրամ	Նպատակը
1	1	Արծրուն Ժիրայրի Մելիքսեթյան	Իջևան համայնք, ք. Իջևան, Ասլանյան փողոց, թիվ184/1	400.0	1213800	բնակելի տուն

2. Հանձնարարել համայնքապետարանի, քաղաքաշինության, հողաշինության, գյուղատնտեսություն և բնապահպանության բաժնին /Ա. Այդինյան/ կազմել հողահատկացման փաստաթղթեր և հաղթողի հետ կապել հողամասի առուվաճառքի պայմանագիր:

ԻՋԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ **Ա. ՃԱՂԱՐՅԱՆ**

21 ՓԵՏՐՎԱՐԻ 2025 թ.
Ք. ԻՋԵՎԱՆ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻՋԵՎԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Իջևանի համայնք
ՀՀ, Տավուշի մարզ, ք. Իջևան, 060800094 ijevanmunicipality@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

21 ՓԵՏՐՎԱՐԻ 2025թվականի N 245

ՔԱՂԱՔԱՇԻՆԱԿԱՆ ՆՊԱՏԱԿՆԵՐՈՎ ՏՐԱՄԱԴՐՎՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԱՃՈՒՐԴԱՅԻՆ ՎԱՃԱՌՔԻ ԱՐԴՅՈՒՆՔՆԵՐԸ ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համայնքի ավագանու 27.09.2024թ. ,,Տավուշի մարզի Իջևան համայնքի վարչական սահմաններում գտնվող, քաղաքաշինական և այլ նպատակներով հողամասեր հատկացնելու, ինքնակամ շինություններ և ինքնակամ օգտագործվող հողամասերի իրավական կարգավիճակը որոշելու մասին" թիվ105 որոշման համաձայն 2025թ. փետրվարի 21-ին կայացել է քաղաքաշինական նպատակներով հողամասի աճուրդային վաճառք:

Հաշվի առնելով աճուրդի արդյունքները և այն հանգամանքը, որ հողամասերը չեն գտնվում ՀՀ «Հողային օրենսգրքի» 60-րդ հոդվածով սահմանված տարածքում և ղեկավարվելով ՀՀ «Հողային օրենսգրքի» 67, 68, 69 և 70 հոդվածների դրույթներով.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1. Հաստատել 21.02.2025թ. կայացած քաղաքաշինական նպատակով հողամասի տրամադրման աճուրդի եզրափակիչ արձանագրությունները համաձայն՝ ներքոհիշյալ աղյուսակի.

ՀՀ	Արձ. N	Հաղթողի անունը, հայրանունը, ազգանունը	Հողամասի հասցեն	Մակերեսը՝ քմ	Վաճառքի գինը՝ ՀՀ դրամ	Նպատակը
1	2	Սպարտակ Սերոժի Բաբայան	Իջևան համայնք, գ. Ենոքավան, 2-րդ փողոց, թիվ7/6	115.4	147948	բնակելի տուն

2. Հանձնարարել համայնքապետարանի, քաղաքաշինության, հողաշինության, գյուղատնտեսություն և բնապահպանության բաժնին /Ա. Այդինյան/ կազմել հողահատկացման փաստաթղթեր և հաղթողի հետ կապել հողամասի առուվաճառքի պայմանագիր:

ԻՋԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ Ա. ՃԱՂԱՐՅԱՆ

21 ՓԵՏՐՎԱՐԻ 2025 թ.
Ք. ԻՋԵՎԱՆ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻՋԵՎԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Իջևանի համայնք
ՀՀ, Տավուշի մարզ, ք. Իջևան, 060800094 ijevanmunicipality@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

21 ՓԵՏՐՎԱՐԻ 2025թվականի N 246

ՔԱՂԱՔԱՇԻՆԱԿԱՆ ՆՊԱՏԱԿՆԵՐՈՎ ՏՐԱՄԱԴՐՎՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԱՃՈՒՐԴԱՅԻՆ ՎԱՃԱՌՔԻ ԱՐԴՅՈՒՆՔՆԵՐԸ ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համայնքի ավագանու 25.10.2024թ. ,,Տավուշի մարզի Իջևան համայնքի վարչական սահմաններում գտնվող, քաղաքաշինական և այլ նպատակներով հողամասեր հատկացնելու, ինքնակամ շինություններ և ինքնակամ օգտագործվող հողամասերի իրավական կարգավիճակը որոշելու մասին" թիվ125 որոշման համաձայն 2025թ. փետրվարի 21-ին կայացել է քաղաքաշինական նպատակներով հողամասի աճուրդային վաճառք:

Հաշվի առնելով աճուրդի արդյունքները և այն հանգամանքը, որ հողամասերը չեն գտնվում ՀՀ «Հողային օրենսգրքի» 60-րդ հոդվածով սահմանված տարածքում և ղեկավարվելով ՀՀ «Հողային օրենսգրքի» 67, 68, 69 և 70 հոդվածների դրույթներով.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1. Հաստատել 21.02.2025թ. կայացած քաղաքաշինական նպատակով հողամասի տրամադրման աճուրդի եզրափակիչ արձանագրությունները համաձայն՝ ներքոհիշյալ աղյուսակի.

ՀՀ	Արձ. N	Հաղթողի անունը, հայրանունը, ազգանունը	Հողամասի հասցեն	Մակերեսը՝ քմ	Վաճառքի գինը՝ ՀՀ դրամ	Նպատակը
1	3	Աշոտ Վաչագանի Ղալումյան	Իջևան համայնք, գ. Սևքար, 18-րդ փողոց, թիվ10/3	97.4	52649	Տնտեսական շինություն

2. Հանձնարարել համայնքապետարանի, քաղաքաշինության, հողաշինության, գյուղատնտեսություն և բնապահպանության բաժնին /Ա. Այդինյան/ կազմել հողահատկացման փաստաթղթեր և հաղթողի հետ կապել հողամասի առուվաճառքի պայմանագիր:

ԻՋԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ **Ա. ՃԱՂԱՐՅԱՆ**

21 ՓԵՏՐՎԱՐԻ 2025 թ.
Ք. ԻՋԵՎԱՆ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻՋԵՎԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Իջևանի համայնք
ՀՀ, Տավուշի մարզ, ք. Իջևան, 060800094 ijevanmunicipality@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

21 ՓԵՏՐՎԱՐԻ 2025թվականի N 247

ՔԱՂԱՔԱՇԻՆԱԿԱՆ ՆՊԱՏԱԿՆԵՐՈՎ ՏՐԱՄԱԴՐՎՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԱՃՈՒՐԴԱՅԻՆ ՎԱՃԱՌՔԻ ԱՐԴՅՈՒՆՔՆԵՐԸ ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համայնքի ավագանու 17.01.2025թ. ,,Տավուշի մարզի Իջևան համայնքի վարչական սահմաններում գտնվող, քաղաքաշինական և այլ նպատակներով հողամասեր հատկացնելու, ինքնակամ շինություններ և ինքնակամ օգտագործվող հողամասերի իրավական կարգավիճակը որոշելու մասին" թիվ07 որոշման համաձայն 2025թ. փետրվարի 21-ին կայացել է քաղաքաշինական նպատակներով հողամասի աճուրդային վաճառք:

Հաշվի առնելով աճուրդի արդյունքները և այն հանգամանքը, որ հողամասերը չեն գտնվում ՀՀ «Հողային օրենսգրքի» 60-րդ հոդվածով սահմանված տարածքում և ղեկավարվելով ՀՀ «Հողային օրենսգրքի» 67, 68, 69 և 70 հոդվածների դրույթներով.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1. Հաստատել 21.02.2025թ. կայացած քաղաքաշինական նպատակով հողամասի տրամադրման աճուրդի եզրափակիչ արձանագրությունները համաձայն՝ ներքոհիշյալ աղյուսակի.

ՀՀ	Արձ. N	Հաղթողի անունը, հայրանունը, ազգանունը	Հողամասի հասցեն	Մակերեսը՝ քմ	Վաճառքի գինը՝ ՀՀ դրամ	Նպատակը
1	4	Լալա Վաղարշակի Ասիրյան	Իջևան համայնք, գ. Կիրանց, 4-րդ փողոց, թիվ6/1	1000.0	353430	բնակելի տուն

2. Հանձնարարել համայնքապետարանի, քաղաքաշինության, հողաշինության, գյուղատնտեսություն և բնապահպանության բաժնին /Ա. Այդինյան/ կազմել հողահատկացման փաստաթղթեր և հաղթողի հետ կապել հողամասի առուվաճառքի պայմանագիր:

ԻՋԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ Ա. ՃԱՂԱՐՅԱՆ

21 ՓԵՏՐՎԱՐԻ 2025 թ.
Ք. ԻՋԵՎԱՆ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻՋԵՎԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Իջևանի համայնք
ՀՀ, Տավուշի մարզ, ք. Իջևան, 060800094 ijevanmunicipality@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

21 ՓԵՏՐՎԱՐԻ 2025թվականի N 248

ՔԱՂԱՔԱՇԻՆԱԿԱՆ ՆՊԱՏԱԿՆԵՐՈՎ ՏՐԱՄԱԴՐՎՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԱՃՈՒՐԴԱՅԻՆ ՎԱՃԱՌՔԻ ԱՐԴՅՈՒՆՔՆԵՐԸ ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համայնքի ավագանու 29.11.2024թ. ,,Տավուշի մարզի Իջևան համայնքի վարչական սահմաններում գտնվող, քաղաքաշինական և այլ նպատակներով հողամասեր հատկացնելու, ինքնակամ շինություններ և ինքնակամ օգտագործվող հողամասերի իրավական կարգավիճակը որոշելու մասին" թիվ07 որոշման համաձայն 2025թ. փետրվարի 21-ին կայացել է քաղաքաշինական նպատակներով հողամասի աճուրդային վաճառք:

Հաշվի առնելով աճուրդի արդյունքները և այն հանգամանքը, որ հողամասերը չեն գտնվում ՀՀ «Հողային օրենսգրքի» 60-րդ հոդվածով սահմանված տարածքում և ղեկավարվելով ՀՀ «Հողային օրենսգրքի» 67, 68, 69 և 70 հոդվածների դրույթներով.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1. Հաստատել 21.02.2025թ. կայացած քաղաքաշինական նպատակով հողամասի տրամադրման աճուրդի եզրափակիչ արձանագրությունները համաձայն՝ ներքոհիշյալ աղյուսակի.

ՀՀ	Արձ. N	Հաղթողի անունը, հայրանունը, ազգանունը	Հողամասի հասցեն	Մակերեսը՝ քմ	Վաճառքի գինը՝ ՀՀ դրամ	Նպատակը
1	5	Շավարշ Սամվելի Անանյան	Իջևան համայնք, գ. Բերքաբեր, 6-րդ փողոց, 1-ին փակ. թիվ23	900.0	134096	բնակելի տուն

2. Հանձնարարել համայնքապետարանի, քաղաքաշինության, հողաշինության, գյուղատնտեսություն և բնապահպանության բաժնին /Ա. Այդինյան/ կազմել հողահատկացման փաստաթղթեր և հաղթողի հետ կապել հողամասի առուվաճառքի պայմանագիր:

ԻՋԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ **Ա. ԾԱՂԱՐՅԱՆ**

21 ՓԵՏՐՎԱՐԻ 2025 թ.
Ք. ԻՋԵՎԱՆ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻՋԵՎԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Իջևանի համայնք
ՀՀ, Տավուշի մարզ, ք. Իջևան, 060800094 ijevanmunicipality@gmail.com

Ո Ր Ո Շ Ու Մ

21 ՓԵՏՐՎԱՐԻ 2025թվականի N 249

ՔԱՂԱՔԱՇԻՆԱԿԱՆ ՆՊԱՏԱԿՆԵՐՈՎ ՏՐԱՄԱԴՐՎՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԱՃՈՒՐԴԱՅԻՆ ՎԱՃԱՌՔԻ ԱՐԴՅՈՒՆՔՆԵՐԸ ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համայնքի ավագանու 29.11.2024թ. ,,Տավուշի մարզի Իջևան համայնքի վարչական սահմաններում գտնվող, քաղաքաշինական և այլ նպատակներով հողամասեր հատկացնելու, ինքնակամ շինություններ և ինքնակամ օգտագործվող հողամասերի իրավական կարգավիճակը որոշելու մասին'' թիվ07 որոշման համաձայն 2025թ. փետրվարի 21-ին կայացել է քաղաքաշինական նպատակներով հողամասի աճուրդային վաճառք:

Հաշվի առնելով աճուրդի արդյունքները և այն հանգամանքը, որ հողամասերը չեն գտնվում ՀՀ «Հողային օրենսգրքի» 60-րդ հոդվածով սահմանված տարածքում և ղեկավարվելով ՀՀ «Հողային օրենսգրքի» 67, 68, 69 և 70 հոդվածների դրույթներով.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1. Հաստատել 21.02.2025թ. կայացած քաղաքաշինական նպատակով հողամասի տրամադրման աճուրդի եզրափակիչ արձանագրությունները համաձայն՝ ներքոհիշյալ աղյուսակի.

ՀՀ	Արձ. N	Հաղթողի անունը, հայրանունը, ազգանունը	Հողամասի հասցեն	Մակերեսը՝ քմ	Վաճառքի գինը՝ ՀՀ դրամ	Նպատակը
1	6	Արամ Լևոնի Խուդավերդյան	Իջևան համայնք, գ. Բերքաբեր, 5-րդ փողոց, 4-րդ փակ. թիվ1	847.7	126125	բնակելի տուն

2. Հանձնարարել համայնքապետարանի, քաղաքաշինության, հողաշինության, գյուղատնտեսություն և բնապահպանության բաժնին /Ա. Այդինյան/ կազմել հողահատկացման փաստաթղթեր և հաղթողի հետ կապել հողամասի առուվաճառքի պայմանագիր:

ԻՋԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ **Ա. ՃԱՂԱՐՅԱՆ**

21 ՓԵՏՐՎԱՐԻ 2025 թ.
Ք. ԻՋԵՎԱՆ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻՋԵՎԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Իջևանի համայնք
ՀՀ, Տավուշի մարզ, ք. Իջևան, 060800094 ijevanmunicipality@gmail.com

Ո Ր Ո Շ Ու Մ

21 ՓԵՏՐՎԱՐԻ 2025թվականի N 250

ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶ, ԻՋԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔ, ԿԻՐԱՆՑ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ ԱԶԱՏԱՄԱՐՏԻԿՆԵՐԻ ՓՈՂՈՑ 6/1 ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ 0.28694 ՀԱ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ԲԱԺԱՆՈՒՄԻՑ ԱՌԱՋԱՑԱԾ ԱՌԱՆՁԻՆ ՄԻԱՎՈՐԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Տավուշի մարզի Իջևան համայնքի Կիրանց բնակավայրի Ազատամարտիկների փողոց, 6/1 հասցեում գտնվող, սեփականության իրավունքով Վարդան Կառլենի Սիմոնյանին պատկանող բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության 0.28694 հա մակերեսով հողամասից /վկայական թիվ 07022025-11-0019, ծածկագիր 11-039-0010-0055/ անհրաժեշտություն է առաջացել համապատասխանաբար առանձնացնել 0.19413 հա և 0.09282հա մակերեսով անշարժ գույքեր և տալ հասցեավորում:

Հաշվի առնելով վերոգրյալը և ղեկավարվելով ՀՀ ,,Հողային օրենսգրքի,, 97-րդ հոդվածի և ՀՀ կառավարության 2005թ. դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշման պահանջներով.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1. Տավուշի մարզի, Իջևան համայնքի, Կիրանց բնակավայրի Ազատամարտիկների փողոց 6/1 հասցեում գտնվող, սեփականության իրավունքով Վարդան Կառլենի Սիմոնյանին պատկանող բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության 0.28694 հա մակերեսով / ծածկագիր 11-039-0010-0055/ անշարժ գույքից համապատասխանաբար առանձնացված 0.19413 հա մակերեսով անշարժ գույքին տալ հետևյալ հասցեն. Տավուշի մարզի, Իջևան համայնք, Կիրանց, Ազատամարտիկների փողոց 6/1 հողամաս:

2. Տավուշի մարզի, Իջևան համայնքի, Կիրանց բնակավայրի Ազատամարտիկների փողոց 6/1 հասցեում գտնվող, սեփականության իրավունքով Վարդան Կառլենի Սիմոնյանին պատկանող բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության 0.28694 հա մակերեսով / ծածկագիր 11-039-0010-0055/ անշարժ գույքից համապատասխանաբար առանձնացված 0.09282 հա մակերեսով անշարժ գույքին տալ հետևյալ հասցեն. Տավուշի մարզի, Իջևան համայնք, Կիրանց, Ազատամարտիկների փողոց 6/3 հողամաս:

3.Սույն որոշումը ենթակա է պետական գրանցման:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ Ա. ՃԱՂԱՐՅԱՆ

21 ՓԵՏՐՎԱՐԻ 2025 թ.
ք. ԻՋԵՎԱՆ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻՋԵՎԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Իջևանի համայնք
ՀՀ, Տավուշի մարզ, ք. Իջևան, 060800094 ijevanmunicipality@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

24 ՓԵՏՐՎԱՐԻ 2025թվականի N 251

ՏՆՏԵՍԱԿԱՆ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆ ԿԱՌՈՒՑԵԼՈՒ ՆՊԱՏԱԿՈՎ ԿԱՌՈՒՑԱՊԱՏՄԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Իջևան համայնքի ղեկավարին է դիմել Տավուշի մարզի Իջևան համայնքի Իջևան համայնքի բնակիչ՝ Սաշա Լևոնի Ղևոնդյանը /մուտքի դիմում թիվ0490, 14.02.2025թ./, Իջևան համայնք, ք. Իջևան, Ս. Սաքոյի փողոցի, [illegible]4/12 հասցեում գտնվող ընդհանուր օգտագործման գործառնական նշանակության 9.4 քմ մակերեսով հողամասը, տնտեսական շինություն կառուցելու նպատակով՝ կառուցապատման իրավունքով, իրեն հատկացնելու խնդրանքով / վկայական թիվ15012025-11-0032/:

Հաշվի առնելով քաղաքաշինական խորհրդի դրական եզրակացությունը և այն հանգամանքը, որ տարածքը գտնվում է ՀՀ ,,Հողային օրենսգրքի,, 60-րդ հոդվածով սահմանված տարածքում և ղեկավարվելով ՀՀ ,, Հողային օրենսգրքի,, թիվ 48[1] հոդվածի և ՀՀ կառավարության 08.05.2003թ. թիվ 714-Ն որոշման ,,Պետական և համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողամասերի տրամադրման կարգի,, թիվ 44-րդ կետի ժ/ ենթակետի և թիվ 46-րդ կետի բ/ ենթակետի դրույթներով.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1. Տավուշի մարզի Իջևան համայնքի Իջևան համայնքի բնակիչ՝ Սաշա Լևոնի Ղևոնդյանին, տնտեսական շինություն կառուցելու նպատակով, Իջևան համայնք, ք. Իջևան, Ս. Սաքոյի փողոցի, թիվ4/12 հասցեում, 50 /հիսուն/ տարի ժամկետով, կառուցապատման իրավունքով, տարեկան 430 /չորս հարյուր երեսուն/ ՀՀ դրամ իրավունքի վճարի չափով, հատկացնել 9.4 քմ մակերեսով հողամաս՝ համաձայն տրվող հատակագծի /ծածկագիր 11-001-0117-0195/:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ **Ա. ՃԱՂԱՐՅԱՆ**

24 ՓԵՏՐՎԱՐԻ 2025 թ.
Ք. ԻՋԵՎԱՆ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻՋԵՎԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Իջևանի համայնք
ՀՀ, Տավուշի մարզ, ք. Իջևան, 060800094 ijevanmunicipality@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

24 ՓԵՏՐՎԱՐԻ 2025թվականի N 252

ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶ, ԻՋԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔ, ԲԵՐՔԱԲԵՐ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ 0.74ՀԱ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ԵՎ 11-020-0017-0004 ԾԱԾԿԱԳՐՈՎ ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ԲԱԺԱՆՈՒՄԻՑ ԱՌԱՋԱՑԱԾ ԱՌԱՆՁԻՆ ՄԻԱՎՈՐՆԵՐԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Տավուշի մարզի Իջևան համայնքի Բերքաբեր բնակավայրում գտնվող, բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության 0.74 հա մակերեսով հողամասից /ծածկագիր 11-020-0017-0004,վկայական 1646026/ առանձնացնել 0.64912հա մակերեսով և 0.09024հա մակերեսով անշարժ գույք և տալ հասցեավորում: :

Հաշվի առնելով վերոգրյալը և ղեկավարվելով ՀՀ ,,Հողային օրենսգրքի,, 97-րդ հոդվածի և ՀՀ կառավարության 2005թ. դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշման.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.

1. Տավուշի մարզի, Իջևան համայնքի, Բերքաբեր բնակավայրում գտնվող, բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության 0.74հա մակերեսով հողամասից /ծածկագիր 11-020-0017-0004/ համապատասխանաբար առանձնացված 0.64912հա մակերեսով անշարժ գույքին տալ հետևյալ հասցեն. Տավուշի մարզ, համայնք Իջևան, գյուղ Բերքաբեր 5-րդ փողոց, 38 բնակելի տուն:

2. Տավուշի մարզի, Իջևան համայնքի, Բերքաբեր բնակավայրում գտնվող, բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության 0.74հա մակերեսով հողամասից /ծածկագիր 11-020-0017-0004/ համապատասխանաբար առանձնացված 0.09024հա մակերեսով անշարժ գույքին տալ հետևյալ հասցեն. Տավուշի մարզ, համայնք Իջևան, գյուղ Բերքաբեր 5-րդ փողոց, 38/1 հողամաս:

3.Սույն որոշումը ենթակա է պետական գրանցման:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ Ա. ՃԱՂԱՐՅԱՆ

24 ՓԵՏՐՎԱՐԻ 2025 թ.
Ք. ԻՋԵՎԱՆ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻՋԵՎԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Իջևանի համայնք
ՀՀ, Տավուշի մարզ, ք. Իջևան, 060800094 ijevanmunicipality@gmail.com

Ո Ր Ո Շ Ու Մ

24 ՓԵՏՐՎԱՐԻ 2025թվականի N 253

ՀՀ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻՋԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԽԱՇԹԱՌԱԿ ԳՅՈՒՂԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՍԱՀՄԱՆՆԵՐՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ 0.12868ՀԱ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ՀԱՍՑԵԱՎՈՐՈՒՄ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համայնքի ղեկավարին է դիմել քաղաքացի Գերասիմ Վանիչկայի Ռևազյանը, սեփականության իրավունքով իրենց պատկանող, Խաշթառակ բնակավայրի վարչական սահմաններում գտնվող 0.12868 հա մակերեսով հողամասին հասցեավորում տրամադրելու խնդրանքով / ծածկագիր 11-035-0085-0014/:

Հաշվի առնելով վերոգրյալը և ղեկավարվելով ՀՀ կառավարության 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշման պահանջներով:

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.

1. ՀՀ Տավուշի մարզի Իջևան համայնքի Խաշթառակ բնակավայրի վարչական սահմաններում գտնվող, 0.12868 հա մակերեսով հողամասին /ծածկագիր 11-035-0085-0014/ տալ հետևյալ հասցեավորումը. ՀՀ Տավուշի մարզ, Իջևան համայնք, գյուղ Խաշթառակ 1-ին փողոց,16 հողամաս:

2.Սույն որոշումն ուժի մեջ է ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ Ա. ՃԱՂԱՐՅԱՆ

24 ՓԵՏՐՎԱՐԻ 2025 թ.
ք. ԻՋԵՎԱՆ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻՋԵՎԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Իջևանի համայնք
ՀՀ, Տավուշի մարզ, ք. Իջևան, 060800094 ijevanmunicipality@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

24 ՓԵՏՐՎԱՐԻ 2025թվականի N 254

ԻՋԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ 07.02.2025Թ. ԹԻՎ 164 ՈՐՈՇՄԱՆ ՄԵՋ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Իջևան համայնքի ղեկավարի 07.02.2025թ.ի թիվ 164 որոշման մեջ առաջացել է փոփոխություն կատարելու անհրաժեշտություն:

Հաշվի առնելով վերոգրյալը և ղեկավարվելով «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» ՀՀ օրենքի 8-րդ գլխի, թիվ 33 և թիվ 34 հոդվածների դրույթներով՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1.Իջևան համայնքի ղեկավարի 07.02.2025թ.ի թիվ 164 որոշումը կարդալ.

,,ՄԱՐԶ ՏԱՎՈՒՇ, ՀԱՄԱՅՆՔ ԻՋԵՎԱՆ, ԻՋԵՎԱՆ ՔԱՂԱՔԻ ԱՐՑԱԽՅԱՆ ՓՈՂՈՑ 26/9 ՀՈՂԱՄԱՍ, ԱՐՑԱԽՅԱՆ ՓՈՂՈՑ 16/2 ՀՈՂԱՄԱՍ ԵՎ ԱՐՑԱԽՅԱՆ ՓՈՂՈՑ 16/4 ՀՈՂԱՄԱՍ ՀԱՍՑԵՆԵՐՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԵՐԻ ՄԻԱՎՈՐՈՒՄԻՑ ԱՌԱՋԱՑԱԾ ԳՈՒՅՔԱՅԻՆ ՄԻԱՎՈՐԻՆ ՀԱՍՑԵԱՎՈՐՈՒՄ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Անհրաժեշտություն է առաջացել Տավուշի մարզ, Իջևան համայնք, Իջևան քաղաքի Արցախյան փողոց 26/9 հողամաս հասցեի /վկայական թիվ 08112023-11-0004/ , Արցախյան փողոց 16/2 հողամաս հասցեի /վկայական թիվ 04092024-11-0011/և Իջևան համայնք, Իջևան քաղաքի Արցախյան փողոց 16/4 հողամաս հասցեի /վկայական թիվ 30012025-11-0007/ հասցեներում գտնվող երեք առանձին գույքային միավորների միավորումից առաջացած գույքին տալ հասցեավորում:

Հաշվի առնելով վերոգրյալը և ղեկավարվելով ՀՀ ,,Հողային օրենսգրքի,, թիվ 97-րդ հոդվածի, ՀՀ կառավարության 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշումանպահանջներով՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1. Տավուշի մարզ, Իջևան համայնք, Իջևան քաղաք Արցախյան փողոց 26/9 հողամաս հասցեի /վկայական թիվ 08112023-11-0004/ , Արցախյան փողոց 16/2 հողամաս հասցեի /վկայական թիվ 04092024-11-0011/ և Իջևան համայնք, Իջևան քաղաքի Արցախյան փողոց 16/4 հողամաս հասցեի /վկայական թիվ 30012025-11-0007/ երեք առանձին գույքային միավորների միավորումից առաջացած գույքին տալ հետևյալ հասցեավորումը. Տավուշի մարզ, Իջևան համայնք, քաղաք Իջևան, Արցախյան փողոց 16/2 հողամաս:

2.Միավորել Տավուշի մարզ, Իջևան համայնք, Իջևան քաղաք Արցախյան փողոց 26/9 հողամաս հասցեի , Արցախյան փողոց 16/2 հողամաս հասցեի և Իջևան համայնք, Իջևան քաղաքի Արցախյան փողոց 16/4 հողամաս հասցեի համայնքին պատկանող երեք առանձին գույքային միավորներիը և միավորումից առաջացած գույքին նույնպես տալ հետևյալ հասցեավորումը. Տավուշի մարզ, Իջևան համայնք, քաղաք Իջևան, Արցախյան փողոց 16/2 հողամաս:

3.Սույն որոշումն ենթակա է պետական գրանցման:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ Ա. ՃԱՂԱՐՅԱՆ

24 ՓԵՏՐՎԱՐԻ 2025 թ.
ք. ԻՋԵՎԱՆ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻՋԵՎԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Իջևանի համայնք
ՀՀ, Տավուշի մարզ, ք. Իջևան, 060800094 ijevanmunicipality@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

24 ՓԵՏՐՎԱՐԻ 2025թվականի N 255

ԻՋԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ 16.12.2024Թ. ԹԻՎ 2508 ՈՐՈՇՄԱՆ ՄԵՋ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Իջևան համայնքի ղեկավարի 16.12.2024թ.ի թիվ 2508 որոշման մեջ առաջացել է փոփոխություն կատարելու անհրաժեշտություն:

Հաշվի առնելով վերոգրյալը և ղեկավարվելով «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» ՀՀ օրենքի 8-րդ գլխի, թիվ 33 և թիվ 34 հոդվածների դրույթներով՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1.Իջևան համայնքի ղեկավարի 16.12.2024թ.ի թիվ 2508 որոշման բացատրական մասում և որոշման 1-ին և 2-րդ կետերում, ,,ծածկագիր 11-005-0008-0001,, փոխարեն կարդալ՝ ,,ծածկագիր 11-005-0007-0002,,:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ **Ա. ՃԱՂԱՐՅԱՆ**

24 ՓԵՏՐՎԱՐԻ 2025 թ.
Ք. ԻՋԵՎԱՆ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻՋԵՎԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Իջևանի համայնք
ՀՀ, Տավուշի մարզ, ք. Իջևան, 060800094 ijevanmunicipality@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

24 ՓԵՏՐՎԱՐԻ 2025թվականի N 256

ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻՋԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔ, ԽԱՇԹԱՌԱԿ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՍԱՀՄԱՆՆԵՐՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ 0.31055ՀԱ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍ ԳՅՈՒՂԱՏՆՏԵՍԱԿԱՆ ԳՈՐԾՈՒՆԵՈՒԹՅԱՆ ՆՊԱՏԱԿՆԵՐՈՎ ԱՌԱՆՁՆԱՑՆԵԼՈՒ ԵՎ ՊԵՏԱԿԱՆՈՐԵՆ ԳՐԱՆՑԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Տավուշի մարզի Իջևան համայնք, Խաշթառակ բնակավայրի վարչական սահմաններում գյուղատնտեսական գործունեության նպատակով առանձնացվել է 0.31055հա մակերեսով հողամաս: Համաձայն ՀՀ կառավարության 04.05.2006թ. թիվ 816-Ն որոշման և Տավուշի մարզի Խաշթառակ համայնքին փոխանցված հողերի ժամանակավոր սխեմայի հողամասը հանդիսանում է համայնքային սեփականության, 11-035-0257-0004 ծածկագրով գյուղատնտեսական նպատակային, այլ հողեր գործառնական նշանակության տարածք: Անհրաժեշտություն է առաջացել հատակագծով հաստատված 0.31055հա մակերեսով հողամասի նկատմամբ կատարել սեփականության իրավունքի պետական գրանցում:

Հաշվի առնելով վերոգրյալը և ղեկավարվելով ՀՀ <<Հողային օրենսգրքի>> 53-րդ հոդվածի ,ՀՀ կառավարության 29.12.2011թ. թիվ 1920-Ն պահանջներով.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1.Տավուշի մարզի Իջևան համայնք, Խաշթառակ բնակավայրի վարչական սահմաններում՝ գյուղատնտեսական նշանակության այլ հողեր գործառնական նշանակության հողամասից /ծածկագիր 11-035-0257-0004/, գյուղատնտեսական գործունեության նպատակով առանձնացնել 0.31055հա մակերեսով մաս, համաձայն հաստատված հատակագծի:

2.Սույն որոշումն ենթակա է պետական գրանցման:

ԻՋԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ **Ա. ՃԱՂԱՐՅԱՆ**

24 ՓԵՏՐՎԱՐԻ 2025 թ.
Ք. ԻՋԵՎԱՆ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻՋԵՎԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Իջևանի համայնք
ՀՀ, Տավուշի մարզ, ք. Իջևան, 060800094 ijevanmunicipality@gmail.com

Ո Ր Ո Շ Ո Ւ Մ

24 ՓԵՏՐՎԱՐԻ 2025թվականի N 257

ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻՋԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔ, ԽԱՇԹԱՌԱԿ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՍԱՀՄԱՆՆԵՐՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ 0.8104 ՀԱ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍ ԳՅՈՒՂԱՏՆՏԵՍԱԿԱՆ ԳՈՐԾՈՒՆԵՈՒԹՅԱՆ ՆՊԱՏԱԿՆԵՐՈՎ ԱՌԱՆՁՆԱՑՆԵԼՈՒ ԵՎ ՊԵՏԱԿԱՆՈՐԵՆ ԳՐԱՆՑԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

վուշի մարզի Իջևան համայնք, Խաշթառակ բնակավայրի վարչական սահմաններում գյուղատնտեսական գործունեության նպատակով առանձնացվել է 0.8104հա մակերեսով հողամաս: Համաձայն ՀՀ կառավարության 04.05.2006թ. թիվ 816-Ն որոշման և Տավուշի մարզի Խաշթառակ համայնքին փոխանցված հողերի ժամանակավոր սխեմայի հողամասը հանդիսանում է համայնքային սեփականության, 11-035-0257-0004 ծածկագրով գյուղատնտեսական նպատակային, այլ հողեր գործառնական նշանակության տարածք: Անհրաժեշտություն է առաջացել հատակագծով հաստատված 0.8104հա մակերեսով հողամասի նկատմամբ կատարել սեփականության իրավունքի պետական գրանցում:

Հաշվի առնելով վերոգրյալը և ղեկավարվելով ՀՀ <<Հողային օրենսգրքի>> 53-րդ հոդվածի ,ՀՀ կառավարության 29.12.2011թ. թիվ 1920-Ն պահանջներով.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1.Տավուշի մարզի Իջևան համայնք, Խաշթառակ բնակավայրի վարչական սահմաններում՝ գյուղատնտեսական նշանակության այլ հողեր գործառնական նշանակության հողամասից /ծածկագիր 11-035-0257-0004/, գյուղատնտեսական գործունեության նպատակով առանձնացնել 0.8104հա մակերեսով մաս, համաձայն հաստատված հատակագծի:

ույն որոշումն ենթակա է պետական գրանցման:

ԻՋԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ **Ա. ՃԱՂԱՐՅԱՆ**

24 ՓԵՏՐՎԱՐԻ 2025 թ.
Ք. ԻՋԵՎԱՆ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻՋԵՎԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Իջևանի համայնք
ՀՀ, Տավուշի մարզ, ք. Իջևան, 060800094 ijevanmunicipality@gmail.com

Ո Ր Ո Շ Ու Մ

25 ՓԵՏՐՎԱՐԻ 2025թվականի N 258

ԻՋԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԻՋԵՎԱՆ ՔԱՂԱՔԻ ԵՐԵՎԱՆՅԱՆ ՓՈՂՈՑ, ԹԻՎ85 ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԳՏՆՎՈ, 11-001-0094-0035 ԾԱԾԿԱԳՐՈՎ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԵՐԻ ՆՊԱՏԱԿԱՅԻՆ, ՀԱՍԱՐԱԿԱԿԱՆ ԿԱՌՈՒՑԱՊԱՏՄԱՆ ԳՈՐԾԱՌՆԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔԸ ԳՐԱՆՑԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Իջևան համայնքի Իջևան քաղաքի Երևանյան փողոց թիվ 85 հասցեում գտնվող, բնակավայրերի հասարակական կառուցապատման 0.01հա մակերեսով հողամասը, վարձակալության իրավունքով տրամադրվել է Կարինե Ռազմիկի Շահնազարյանին /ծածկագիր 11-001-0094-0035/: Անհրաժեշտություն է առաջացել վերոնշված 0.01հա մակերեսով հողամասի /ծածկագիր 11-001-0094-0035/ նկատմամբ կատարել իջևան համայնքի սեփականության իրավունքի պետական գրանցում:

Հաշվի առնելով վերոգրյալը և ղեկավարվելով ՀՀ <<Հողային օրենսգրքի>> 53-րդ հոդվածի դրույթներով և ՀՀ կառավարության 29,12,2005թ, թիվ 2387-Ն որոշման և ՀՀ կառավարության 29.12.2011թ. թիվ 1920-Ն որոշման պահանջներով.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.

1.Հաստատել Իջևան համայնք, Իջևան քաղաքի Երևանյան փողոց թիվ 85 հասցեում գտնվող, բնակավայրերի նպատակային, հասարակակա կառուցապատման գործառնական նշանակության 0.01 հա հողամասի սահմանները՝ ըստ ներկայացված հատակագծի:

2.Սույն որոշումն ենթակա է պետական գրանցում:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ Ա. ՃԱՂԱՐՅԱՆ

25 ՓԵՏՐՎԱՐԻ 2025 թ.
Ք. ԻՋԵՎԱՆ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻՋԵՎԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Իջևանի համայնք
ՀՀ, Տավուշի մարզ, ք. Իջևան, 060800094 ijevanmunicipality@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

25 ՓԵՏՐՎԱՐԻ 2025թվականի N 259

ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶ, ԻՋԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔ, ԱՅԳԵՁՈՐ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ 0.1719ՀԱ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ԵՎ 11-013-0080-0008 ԾԱԾԿԱԳՐՈՎ ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ԲԱԺԱՆՈՒՄԻՑ ԱՌԱՋԱՑԱԾ ԱՌԱՆՁԻՆ ՄԻԱՎՈՐՆԵՐԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Տավուշի մարզի Իջևան համայնքի Այգեձոր բնակավայրում գտնվող, բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության 0.1719 հա մակերեսով հողամասից /ծածկագիր 11-013-0080-0008,վկայական 19122018-11-0025/ առանձնացնել 0.15հա մակերեսով և 0.0219հա մակերեսով անշարժ գույք և տալ հասցեավորում: :

Հաշվի առնելով վերոգրյալը և ղեկավարվելով ՀՀ ,,Հողային օրենսգրքի,, 97-րդ հոդվածի և ՀՀ կառավարության 2005թ. դեկտեմբերի 2 թիվ 2387-Ն որոշման.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.

1. Տավուշի մարզի, Իջևան համայնքի, Այգեձոր բնակավայրում գտնվող, բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության 0.1719հա մակերեսով հողամասից /ծածկագիր 11-013-0080-0008/ համապատասխանաբար առանձնացված 0.15հա մակերեսով անշարժ գույքին տալ հետևյալ հասցեն. Տավուշի մարզ, համայնք Իջևան, գյուղ Այգեձոր 1-ին փողոց, 45 հողամաս:

2. Տավուշի մարզի, Իջևան համայնքի, Այգեձոր բնակավայրում գտնվող, բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության 0.1719հա մակերեսով հողամասից /ծածկագիր 11-013-0080-0008/ համապատասխանաբար առանձնացված 0.0219հա մակերեսով անշարժ գույքին տալ հետևյալ հասցեն. Տավուշի մարզ, համայնք Իջևան, գյուղ Այգեձոր 1-ին փողոց, 45/3 հողամաս:

3.Սույն որոշումը ենթակա է պետական գրանցման:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ Ա. ՃԱՂԱՐՅԱՆ

25 ՓԵՏՐՎԱՐԻ 2025 թ.
Ք. ԻՋԵՎԱՆ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻՋԵՎԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Իջևանի համայնք
ՀՀ, Տավուշի մարզ, ք. Իջևան, 060800094 ijevanmunicipality@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

25 ՓԵՏՐՎԱՐԻ 2025թվականի N 260

ԻՋԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՅԳԵՀՈՎԻՏ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՍԱՀՄԱՆՆԵՐՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ, 11-009-0203-0001 ԾԱԾԿԱԳՐՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍԻՑ ՔԱՂԱՔԱՇԻՆԱԿԱՆ ՆՊԱՏԱԿՆԵՐՈՎ 0.05582 ՀԱ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍ ԱՌԱՆՁՆԱՑՆԵԼՈՒ ԵՎ ՀԱՍՑԵԱՎՈՐՈՒՄ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Քաղաքաշինական նպատակներով Իջևան համայնքի Այգեհովիտ բնակավայրի վարչական սահմաններում առանձնացվել է 0.05582հա մակերեսով հողամաս: Համաձայն ՀՀ Տավուշի մարզի Իջևան համայնքի Այգեհովիտ բնակավայրը ներառող միկրոռեգիոնալ մակարդակի Տավուշ-2 համակցված տարածական պլանավորման փաստաթղթերի, նշված 0.05582հա մակերեսով հողամասը հանդիսանում է արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նշանակության օբյեկտների նպատակային, արդյունաբերական օբյեկտների գործառնական նշանակության հողամասի մի մաս /ծածկագիր 11-009-0203-0001/: Անհրաժեշտություն է առաջացել առանձնացված 0.05582հա մակերեսով հողամասին տալ հասցեավորում և կատարել պետական գրանցում:

Հաշվի առնելով վերոգրյալը և ղեկավարվելով ՀՀ <<Հողային օրենսգրքի>> 53-րդ հոդվածի դրույթներով և ՀՀ կառավարության 29,12,2005թ, թիվ 2387-Ն որոշման պահանջներով.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.

1.Իջևան համայնքի Այգեհովիտ բնակավայրի վարչական սահմաններում առանձնացնելարդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նշանակության օբյեկտների նպատակային, արդյունաբերական օբյեկտների գործառնական նշանակության 0.05582հա հողամաս՝ համաձայն հաստատված հատակագծի:

2.Իջևան համայնքի Այգեհովիտ բնակավայրի վարչական սահմաններում առանձնացված 0.05582հա մակերեսով հողամասին /ծածկագիր 11-001-0203-0001/ տալ հետևյալ հասցեավորումը՝ Տավուշի մարզ, գյուղ Այգեհովիտ, [illegible]ան 45-րդ փողոց, թիվ 2 հողամաս:

3.Սույն որոշումը ենթակա է պետական գրանցման:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ Ա. ՃԱՂԱՐՅԱՆ

25 ՓԵՏՐՎԱՐԻ 2025 թ.
Ք. ԻՋԵՎԱՆ