



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻԶԵՎԱՆԻ  
ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ**

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Իջևանի համայնք  
ՀՀ, Տավուշի մարզ, ք. Իջևան, 060800094 ijevanmunicipality@gmail.com

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ**

14 ՓԵՏՐՎԱՐԻ 2025թվականի N 207

**ԻԶԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԵՆՈՔԱՎԱՆ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻՐ ՎԱՐՉԱՎԱՆ ՍԱՀՄԱՆՆԵՐՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ,  
ԳՅՈՒՂԱՏՆՏԵՍԱԿԱՆ ԳՈՐԾՈՒՆԵՈՒԹՅԱՆ ՆՊԱՏԱԿՆԵՐՈՎ ԱՌԱՆՁՆԱՑՎԱԾ 0.4 ՀԱ  
ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ՊԵՏԱԿԱՆՈՐԵՆ ԳՐԱՆՑԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Տավուշի մարզի Իջևան համայնք, Ենոքավան գյուղի վարչական սահմաններում գյուղատնտեսական գործունեության զարգացման նպատակով առանձնացվել է 0.4 հա մակերեսով հողամաս: Համաձայն ՀՀ կառավարության 19.01.2006թ. թիվ 118-Ն որոշման և Տավուշի մարզի Իջևան համայնքի Ենոքավան գյուղը ներառող միկրոռեգիոնալ մակարդակի Տավուշ-6 համակցված պլանավորման փաստաթղթերի հողամասը հանդիսանում է համայնքային սեփականության, 11-028-0116-0038 ծածկագրով գյուղատնտեսական նպատակային, խոտհարք գործառնական նշանակության տարածք: Անհրաժեշտություն է առաջացել հողամասի նկատմամբ կատարել սեփականության իրավունքի պետական գրանցում:

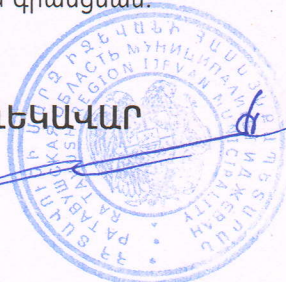
Հաշվի առնելով վերոգրյալը և ղեկավարվելով ՀՀ „Հողային օրենսգրքի“, թիվ 53 հոդվածի պահանջներով.

**ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ**

1. Տավուշի մարզի Իջևան համայնք, Ենոքավան գյուղի վարչական սահմաններում գյուղատնտեսական նշանակության խոտհարք գործառնական նշանակության հողամասից /ծածկագիր 11-028-0116-0038/, գյուղատնտեսական գործունեության նպատակով առանձնացնել 0.4 հա մակերեսով մաս, համաձայն հաստատված հատակագծի:

2.Սույն որոշումն ենթակա է պետական գրանցման:

**ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**



**Ա. ՃԱՂԱՐՅԱՆ**



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻԶԵՎԱՆԻ  
ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ**

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Իջևանի համայնք  
ՀՀ, Տավուշի մարզ, ք. Իջևան, 060800094 ijevanmunicipality@gmail.com

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ**

14 ՓԵՏՐՎԱՐԻ 2025թվականի N 208

**ԻԶԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԻԶԵՎԱՆ ՔԱՂԱՔԻ ԵՐԼԱՆՅԱՆ ՓՈՂՈՑՈՒՄ, 11-001-0094-0013  
ԾԱԾԿԱԳՐՈՎ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԵՐԻ ԱՅԼ ՀՈՂԵՐ ԳՈՐԾԱՌՆԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ  
ՀՈՂԱՄԱՍԻՑ ՔԱՂԱՔԱՇԻՆԱԿԱՆ ՆՊԱՏԱԿՆԵՐՈՎ 0.01 ՀԱ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍ  
ԱՌԱՆՁՆԱՅՆԵԼՈՒ, ԳՈՐԾԱՌՆԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆԸ ՓՈԽԵԼՈՒ ԵՎ ՀԱՍՑԵԱՎՈՐՈՒՄ  
ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Քաղաքաշինական նպատակներով Իջևան համայնքի, Իջևան քաղաքի Երևանյան փողոցում առանձնացվել է 0.01հա մակերեսով հողամաս: Համաձայն ՀՀ կառավարության 06.10.2005թ. թիվ 2417-Ն որոշման, նշված 0,01 հա մակերեսով հողամասը հանդիսանում է Իջևան համայնքին փոխանցված, բնակավայրերի այլ հողեր գործառնական նշանակության հողամասի մի մաս /ծածկագիր 11-001-0094-0013/: Անհրաժեշտություն է առաջացել փոխել առանձնացված 0,01 հա մակերեսով հողամասի գործառնական նշանակությունը և տալ հասցեավորում:

Հաշվի առնելով վերոգրյալը և ղեկավարվելով ՀՀ «Հողային օրենսգրքի» 53-րդ հոդվածի դրույթներով և ՀՀ կառավարության 29.12.2005թ, թիվ 2387-Ն որոշման, ՀՀ կառավարության 29.12.2011թ. թիվ 1920-Ն որոշման պահանջներով.

**ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ:**

1. Իջևան համայնքի Իջևան քաղաքի Երևանյան փողոցում գտնվող, 0,01 հա մակերեսով հողամասը դասել բնակավայրերի հասարակական կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամասերի շարքին:
2. Իջևան համայնքի Իջևան քաղաքի Երևանյան փողոցում գտնվող բնակավայրերի հասարակական կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամասից /ծածկագիր 11-001-0094-0013/ առանձնացնել 0.01 հա մակերեսով մաս, համաձայն հաստատված հատակագծի:
3. Իջևան քաղաքի Երևանյան փողոցում առանձնացված 0.01հա մակերեսով հողամասին /ծածկագիր 11-001-0094-0013/ տալ հետևյալ հասցեավորումը՝ Տավուշի մարզ, քաղաք Իջևան, Երևանյան փողոց, թիվ 109/2:
4. Սույն որոշումը ենթակա է պետական գրանցման:

**ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

**Ա. ՃԱՂԱՐՅԱՆ**





**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻԶԵՎԱՆԻ  
ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ**

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Իջևանի համայնք  
ՀՀ, Տավուշի մարզ, ք. Իջևան, 060800094 ijevanmunicipality@gmail.com

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ**

14 ՓԵՏՐՎԱՐԻ 2025թվականի N 209

**ՀՀ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻԶԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱԶԱԶՈՒՐ ԳՅՈՒՂԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՍԱՀՄԱՆՆԵՐՈՒՄ  
ԳՏՆՎՈՂ 0.03 ՀԱ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ԲՆԱԿԵԼԻ ԿԱՌՈՒՑԱՊԱՏՄԱՆ ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ՀԱՑԵԱՎՈՐՈՒՄ  
ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համայնքի ղեկավարին է դիմել քաղաքացի Արմեն Սերյոժայի Գասպարյանը, Իջևան համայնքի Աջաջուր բնակավայրի վարչական սահմաններում գտնվող, սեփականության իրավունքով իրեն պատկանող 0.03 հա մակերեսով բնակելի կառուցապատման հողամասին հասցեավորում տրամադրելու խնդրանքով /ծածկագիր 11-013-0035-0007/:

Հաշվի առնելով վերոգրյալը և ղեկավարվելով ՀՀ կառավարության 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշման պահանջներով:

**ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.**

1. ՀՀ Տավուշի մարզի Իջևան համայնքի Աջաջուր բնակավայրի վարչական սահմաններում գտնվող, Արմեն Սերյոժայի Գասպարյանին սեփականության իրավունքով պատկանող 0.03 հա մակերեսով բնակելի կառուցապատման հողամասին /ծածկագիր 11-013-0035-0007/ տրամադրել հետևյալ հասցեավորումը. ՀՀ Տավուշի մարզ, Իջևան համայնք, գյուղ Աջաջուր 6-րդ փողոց, 21 հողամաս:

2. Սույն որոշումը ենթակա է պետական գրանցման:

**ԻԶԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**



**Ա. ՃԱՂԱՐՅԱՆ**

ՓԵՏՐՎԱՐԻ 2025 թ.  
ԻԶԵՎԱՆ



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻԶԵՎԱՆԻ  
ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ**

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Իջևանի համայնք  
ՀՀ, Տավուշի մարզ, ք. Իջևան, 060800094 ijevanmunicipality@gmail.com

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ**

14 ՓԵՏՐՎԱՐԻ 2025թվականի N 210

**ՀՀ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻԶԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱԶԱԶՈՒՐ ԳՅՈՒՂԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՍԱՀՄԱՆՆԵՐՈՒՄ  
ԳՏՆՎՈՂ 0.159 ՀԱ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ԲՆԱԿԵԼԻ ԿԱՌՈՒՑԱՊԱՏՄԱՆ ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ԵՎ ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆՆ  
ՀԱՍՑԵԱՎՈՐՈՒՄ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համայնքի ղեկավարին է դիմել քաղաքացի Արմեն Սերյոժայի Գասպարյանը, Իջևան համայնքի Աջաջուր բնակավայրի վարչական սահմաններում գտնվող, սեփականության իրավունքով իրեն պատկանող 0.159 հա մակերեսով բնակելի կառուցապատման հողամասին և բնակելի տանը հասցեավորում տրամադրելու խնդրանքով /ծածկագիր 11-013-0011-0006/:

Հաշվի առնելով վերոգրյալը և ղեկավարվելով ՀՀ կառավարության 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշման պահանջներով:

**ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.**

1. ՀՀ Տավուշի մարզի Իջևան համայնքի Աջաջուր բնակավայրի վարչական սահմաններում գտնվող, Արմեն Սերյոժայի Գասպարյանին սեփականության իրավունքով պատկանող 0.159 հա մակերեսով բնակելի կառուցապատման հողամասին և բնակելի տանը /ծածկագիր 11-013-0011-0006/ տրամադրել հետևյալ հասցեավորումը. ՀՀ Տավուշի մարզ, Իջևան համայնք, գյուղ Աջաջուր 6-րդ փողոց, 26 բնակելի տուն:
2. Սույն որոշումը ենթակա է պետական գրանցման:

**ԻԶԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**



*(Handwritten signature in blue ink)*

**Ա. ՃԱՂԱՐՅԱՆ**

14 ՓԵՏՐՎԱՐԻ 2025 թ.  
ԻԶԵՎԱՆ



# ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻԶԵՎԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Իջևանի համայնք  
ՀՀ, Տավուշի մարզ, ք. Իջևան, 060800094 ijevanmunicipality@gmail.com

## Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

17 ՓԵՏՐՎԱՐԻ 2025թվականի N 211

**ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻԶԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔ, ԻԶԵՎԱՆ ՔԱՂԱՔ, ԲԼԲՈՒԼՅԱՆ ՓՈՂՈՑԻ ԹԻՎ 6/1  
ՀԱՍՅԵՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ 25.0 ՔՄ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ԵՎ ՆՐԱ ՎՐԱ ՎՐԵԺ ԱՆԴՐԱՆԻԿԻ  
ԱՎԵՏՅԱՆԻ ԿՈՂՄԻՑ ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ 25.0 ՔՄ ԱՐՏԱՔԻՆ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ  
ԱՎՏՈՏՆԱԿԻ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆԸ ՎԱՃԱՌԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Տավուշի մարզ, Իջևան համայնք, քաղաք Իջևան, Բլբուլյան փողոց, թիվ 6/1 հասցեում գտնվող համայնքային սեփականություն հանդիսացող 25.0 քմ մակերեսով հողամասի վրա քաղաքացի՝ Վրեժ Անդրանիկի Ավետյանի կողմից ինքնակամ կերպով կառուցված 25.0 քմ արտաքին մակերեսով ավտոտնակի շինությունը, որի ներքին մակերեսը կազմում է 21.9քմ՝ ճանաչվել է օրինական համայնքային սեփականություն /վկայական թիվ27112024-11-0055/: Անհրաժեշտություն է առաջացել օրինական համայնքային սեփականություն հանդիսացող 25.0 քմ արտաքին մակերեսով ինքնակամ ավտոտնակի շինությունն, իր զբաղեցրած 25.0 քմ մակերես հողամասով վաճառել կառույցն իրականացրած քաղաքացի՝ Վրեժ Անդրանիկի Ավետյանին: Ավտոտնակի շինության զբաղեցրած 25.0 քմ մակերեսով հողամասը և 25.0 քմ մակերեսով ավտոտնակի շինությունը չեն խոչնդոտում այլ հողատարածքների նպատակային կամ գործառնական նշանակությանը, չեն դասվում ՀՀ „Հողային օրենսգրքի“ 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի շարքին, չեն գտնվում ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման գոտիներում, չեն հակասում քաղաքաշինական նորմերին, չեն սահմանափակում այլ անձանց իրավունքները, չեն առաջացնում սերվիտուտ:

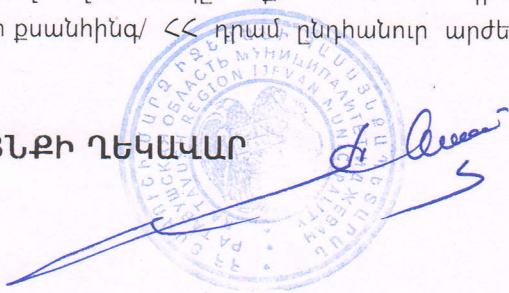
Հաշվի առնելով վերոնշյալը և քաղաքաշինական խորհրդի դրական եզրակացությունը և ղեկավարվելով ՀՀ կառավարության 18.05.2006թ. թիվ 912-Ն որոշման 4-րդ հոդվածի, թիվ 33.1 կետի բ/ ենթակետի, թիվ 33.2 կետի և թիվ 3<sup>բ</sup> կետի բ/ ենթակետի, ՀՀ քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածի 5-րդ կետի պահանջներով.

### ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.

1.Վաճառել կառույցն իրականացրած քաղաքացի Վրեժ Անդրանիկի Ավետյանին /12.02.2023թ. մուտքի դիմում թիվ0448/ գնման նախապատվության իրավունքով /ուղղակի վաճառք/, Տավուշի մարզ, Իջևան համայնք, քաղաք Իջևան, Բլբուլյան փողոց, թիվ6/1 հասցեում գտնվող 25.0քմ մակերեսով հողամասը՝ 1քմ 4441.8 ՀՀ դրամ կադաստրային արժեքով 111045 /մեկ հարյուր տասնմեկ հազար քառասունհինգ/ ՀՀ դրամ ընդհանուր արժեքով, իսկ 25.0քմ արտաքին մակերեսով ավտոտնակը՝ 1քմ 1969 ՀՀ դրամ կադաստրային արժեքով՝ 49225 /քառասունինն հազար երկու հարյուր քսանհինգ/ ՀՀ դրամ ընդհանուր արժեքով:

**ԻԶԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

**Ա. ՃԱՂԱՐՅԱՆ**





## ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻԶԵՎԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Իջևանի համայնք  
ՀՀ, Տավուշի մարզ, ք. Իջևան, 060800094 ijevanmunicipality@gmail.com

### Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

17 ՓԵՏՐՎԱՐԻ 2025թվականի N 212

### ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶ, ԻԶԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔ, ԻԶԵՎԱՆ ՔԱՂԱՔԻ ԱՅԳԵՍՏԱՆ ՓՈՂՈՑ 26 ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ 0.0556 ՀԱ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԵՐԻ ԲՆԱԿԵԼԻ ԿԱՌՈՒՑԱՊԱՏՄԱՆ ԳՈՐԾԱՌՆԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՀԻՄՔԵՐԻ ՎԵՐԱԿԱՆԳՆՄԱՆ, ՀՈՂԱՄԱՍՈՒՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆ ԻՐԱՎԱԿԱՆ ԿԱՐԳԱՎԻՃԱԿԻ ՄԱՍԻՆ

Տավուշի մարզի, Իջևան համայնքի ղեկավարին են դիմել քաղաքացիներ Գարեգին Շամիրի Մելիքսեթյանը և Գագիկ Շամիրի Մելիքսեթյանը, որ ըստ օրենքի ժառանգության իրավունքի վկայագրով ձեռք են բերել բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման հողամաս իր բնակելի տնով: Ըստ 04.03.1984թ. կազմված տեխնիկական անձնագրի հողամասի չափը կազմում է 0.056հա, չափագրումից պարզվել է, որ հողամասի փաստացի մակերեսը կազմում է 0.0556 հա, որի վրա առկա է ընդհանուր 191.53քմ մակերեսով բնակելի տուն, ուստի դիմել է 0.0556հա մակերեսով հողամասի և մինչև 2001թ. մայիսի 15-ը տնատիրության կողմից տիրապետվող և „Իրավունք հաստատող փաստաթղթերը չպահպանված անհատական բնակելի տների կարգավիճակի մասին“, ՀՀ օրենքի ուժի մեջ մտնելու պահին առկա բնակելի տան քաղաքաշինական փաստաթղթերը չպահպանված 1980-1965թ. կառուցված 191.53քմ ներքին մակերեսով բնակելի տան, իրավական կարգավիճակի որոշման ինդրանքով /ծածկագիր 11-001-0146-0024/:

Հաշվի առնելով այն հանգամանքը, որ 0.04923հա մակերեսով հողամասի պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը և 251.96քմ ներքին մակերեսով բնակելի տունը կառուցված չեն և չեն գտնվում ՀՀ „Հողային օրենսգրքի“, 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի, այդ թվում ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման գոտիներում, չեն հակասում քաղաքաշինական նորմերին, չեն առաջացնում սերվիտուտ և ղեկավարվելով ՀՀ „Հողային օրենսգրքի“, թիվ 43 հոդվածի „Իրավունք հաստատող փաստաթղթերը չպահպանված անհատական բնակելի տների կարգավիճակի մասին“ ՀՀ օրենքի 1-ին և 2-րդ հոդվածների, ՀՀ „Քաղաքացիական օրենսգրքի“, 188-րդ հոդվածի, ՀՀ կառավարության 18.05.2006թ. թիվ 912-Ն որոշման թիվ 22.1 կետի, 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշման, / և ՀՀ „Հողային օրենսգրքի“, 64-րդ հոդվածի, 8-րդ կետի, 1-ին ենթակետի, 16-րդ կետերի պահանջներով.

### ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.

- Վերականգնել քաղաքացիներ Գարեգին Շամիրի Մելիքսեթյանի և Գագիկ Շամիրի Մելիքսեթյանի ընդհանուր համատեղ սեփականության իրավունքը՝ Տավուշի մարզ ք. Իջևան Այգեստան 26 հասցեում գտնվող 0.0556 հա մակերեսով հողամասի և քաղաքաշինական փաստաթղթերը չպահպանված ընդհանուր 191.53քմ մակերեսով բնակելի տան և օժանդակ շինությունների նկատմամբ /ծածկագիր 11-001-0146-0024/ և օրենքի ուժով համարել քաղաքացիների սեփականությունը:
- Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Ա. ՃԱՂԱՐՅԱՆ



# ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻԶԵՎԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Իջևանի համայնք  
ՀՀ, Տավուշի մարզ, ք. Իջևան, 060800094 ijevanmunicipality@gmail.com

## Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

17 ՓԵՏՐՎԱՐԻ 2025թվականի N 213

### ՀՀ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻԶԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԽԱՇԹԱՌԱԿ ԳՅՈՒՂԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՍԱՀՄԱՆՆԵՐՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ 0.32ՀԱ ՄԱԿԵՐԵՍ ՀՈՂԱՄԱՍՈՎ ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆԸ ՀԱՑԵԱՎՈՐՈՒՄ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համայնքի ղեկավարին է դիմել քաղաքացի Ավարդ Քամայանը, սեփականության իրավունքով իրենց պատկանող, Ի շառռակ բնակավայրի վարչական սահմաններում գտնվող 0.32 հա մակերես հողամասով բնակելի տանը հասցեավորում տրամադրելու խնդրանքով / ծածկագիր 11-035-0037-0004 վկայական 1647936/:

Հաշվի առնելով վերոգրյալը և ղեկավարվելով ՀՀ կառավարության 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշման պահանջներով:

## ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.

1. ՀՀ Տավուշի մարզի Իջևան համայնքի Խաշթառակ բնակավայրի վարչական սահմաններում գտնվող, 0.321 հա մակերես հողամասով բնակելի տանը /ծածկագիր 11-035-0037-0004 վկայական 1647936/ տալ հետևյալ հասցեավորումը. ՀՀ Տավուշի մարզ, Իջևան համայնք, գյուղ Խաշթառակ 11-րդ փողոց, 27/1 բնակելի տուն:
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Ա. ՃԱՂԱՐՅԱՆ

17 ՓԵՏՐՎԱՐԻ 2025 թ.  
Ք. ԻԶԵՎԱՆ



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻԶԵՎԱՆԻ  
ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ**

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Իջևանի համայնք  
ՀՀ, Տավուշի մարզ, ք. Իջևան, 060800094 ijevanmunicipality@gmail.com

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ**

17 ՓԵՏՐՎԱՐԻ 2025թվականի N 214

**ԻԶԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ, ԻԶԵՎԱՆ ՔԱՂԱՔԻ ՎԱՍԻԼՅԱՆ ՓՈՂՈՑԻ, ԹԻՎ 2/18 ՀԱՍՑԵՈՒՄ  
ԳՏՆՎՈՂ 0.00056ՀԱ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԵՎ ՇԻՆՈՒԹՅԱՆ ՆԿԱՏՄԱՄԲ  
ԿԱՌՈՒՑԱՊԱՏՄԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔԸ ԳՐԱՎԱԴՐԵԼՈՒՆ ՀԱՄԱՁԱՅՆՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Իջևան համայնքի ղեկավարին է դիմել քաղաքացի՝ Վասիլ Ֆրոնտիկի Թամրազյանը, Իջևան համայնքի, Իջևան քաղաքի Վասիլյան փողոցի, թիվ 2/18 հասցեում գտնվող և իրեն կառուցապատման իրավունքով պատկանող շինության և նրա զբաղեցրած 0.00198հա մակերեսով հողամասի /վկայական թիվ 30012025-11-0070/ նկատմամբ իր կառուցապատման իրավունքը գրավադրելուն համաձայնություն տալու խնդրանքով:

Հաշվի առնելով վերոնշյալը և ղեկավարվելով ՀՀ „Հողային օրենսգրքի,, 48<sup>1</sup>-րդ հոդվածի պահանջներով.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.

1.Տալ համաձայնություն՝ Իջևան համայնքի, Իջևան քաղաքի Վասիլյան փողոցի, թիվ 2/18 հասցեում գտնվող շինության և նրա զբաղեցրած 0.00198հա մակերեսով հողամասի /վկայական թիվ 30012025-11-0070/ նկատմամբ, քաղաքացի՝ Վասիլ Ֆրոնտիկի Թամրազյանի կառուցապատման իրավունքը գրավադրելուն:

**ԻԶԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

**Ա. ՃԱՂԱՐՅԱՆ**





**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻԶԵՎԱՆԻ  
ՀԱՄԱՅՆՔԱԴԵՏԱՐԱՆ**

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Իջևանի համայնք  
ՀՀ, Տավուշի մարզ, ք. Իջևան, 060800094 ijevanmunicipality@gmail.com

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ**

17 ՓԵՏՐՎԱՐԻ 2025թվականի N 215

**ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶ, ԻԶԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔ, ԲԵՐՔԱԲԵՐ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ 6-ՐԴ ՓՈՂՈՑ 5 ԲՆԱԿԵԼԻ  
ՏՈՒՆ ՀԱՍՅԵՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ 0.164ՀԱ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ԲԱԺԱՆՈՒՄԻՑ ԱՌԱՋԱՅԱԾ  
ԱՌԱՆՁԻՆ ՄԻԱՎՈՐՆԵՐԻՆ ՀԱՍՅԵ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Տավուշի մարզի Իջևան համայնքի Բերքաբեր բնակավայրում գտնվող, բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության 0.164 հա մակերեսով հողամասից /ծածկագիր 11-020-0018-0004, վկայական 1646064/ առանձնացնել 0.06հա մակերեսով 0.104հա մակերեսով անշարժ գույք և տալ հասցեավորում: :

Հաշվի առնելով վերոգրյալը և ղեկավարվելով ՀՀ „Հողային օրենսգրքի“, 97-րդ հոդվածի և ՀՀ կառավարության 2005թ. դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշման և ՀՀ կառավարության 29.12.2011թ. թիվ 1920-Ն որոշման պահանջներով.

**ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.**

1. Տավուշի մարզի, Իջևան համայնքի, Բերքաբեր բնակավայրում գտնվող, բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության 0.164 հա մակերեսով հողամասից /ծածկագիր 11-020-0018-0004/ համապատասխանաբար առանձնացված 0.104հա մակերեսով անշարժ գույքին տալ հետևյալ հասցեն. Տավուշի մարզ, համայնք Իջևան, գյուղ Բերքաբեր 6-րդ փողոց, 5 հողամաս:
2. Տավուշի մարզի, Իջևան համայնքի, Բերքաբեր բնակավայրում գտնվող, բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության 0.164 հա մակերեսով հողամասից /ծածկագիր 11-020-0018-0004/ համապատասխանաբար առանձնացված 0.06հա մակերեսով անշարժ գույքին տալ հետևյալ հասցեն. Տավուշի մարզ, համայնք Իջևան, գյուղ Բերքաբեր 6-րդ փողոց, 5/1 հողամաս:
3. Սույն որոշումը ենթակա է պետական գրանցման:

**ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**



**Ա. ՃԱՂԱՐՅԱՆ**

17 ՓԵՏՐՎԱՐԻ 2025 թ.  
ք. ԻԶԵՎԱՆ



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻԶԵՎԱՆԻ  
ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ**

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Իջևանի համայնք  
ՀՀ, Տավուշի մարզ, ք. Իջևան, 060800094 ijevanmunicipality@gmail.com

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ**

18 ՓԵՏՐՎԱՐԻ 2025թվականի N 216

**ՄԱՐԶ ՏԱՎՈՒՇ, ՀԱՄԱՅՆՔ ԻԶԵՎԱՆ, ԻԶԵՎԱՆ ՔԱՂԱՔԻ ԱՐԾԱԽՅԱՆ ՓՈՂՈՑ 4/5 ՀՈՂԱՄԱՍ ԵՎ  
ԱՐԾԱԽՅԱՆ ՓՈՂՈՑ 3/57 ՀՈՂԱՄԱՍ ՀԱՍՅԵՆԵՐՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԵՐԻ  
ՄԻԱՎՈՐՈՒՄԻՑ ԱՌԱՋԱՑԱԾ ԳՈՒՅՔԱՅԻՆ ՄԻԱՎՈՐԻՆ ՀԱՍՅԵԱՎՈՐՈՒՄ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Անհրաժեշտություն է առաջացել Տավուշի մարզ, Իջևան համայնք, Իջևան քաղաքի Արցախյան փողոց 4/5 հողամաս հասցեի /վկայական թիվ 11092024-11-00022/ և Իջևան համայնք, Իջևան քաղաքի Արցախյան փողոց 3/57 հողամաս հասցեի /վկայական թիվ 04122015-11-0024/ հասցեներում գտնվող առանձին գույքային միավորների միավորումից առաջացած գույքին տալ հասցեավորում:

Հաշվի առնելով վերոգրյալը և ղեկավարվելով ՀՀ „Հողային օրենսգրքի“, թիվ 97-րդ հոդվածի, ՀՀ կառավարության 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշուման պահանջներով՝

**ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ**

1. Տավուշի մարզ, Իջևան համայնք, Իջևան քաղաք Արցախյան փողոց 4/5 հողամաս հասցեի /վկայական թիվ 11092024-11-00022/ և Արցախյան փողոց 3/57 հողամաս հասցեի /վկայական թիվ 04122015-11-0024/ առանձին գույքային միավորների միավորումից առաջացած գույքին տալ հետևյալ հասցեավորումը. Տավուշի մարզ, Իջևան համայնք, քաղաք Իջևան, Արցախյան փողոց 4/5 հողամաս:
2. Միավորել Տավուշի մարզ, Իջևան համայնք, Իջևան քաղաք Արցախյան փողոց 4/5 հողամաս հասցեի և Արցախյան փողոց 3/57 հողամաս հասցեի համայնքին պատկանող առանձին գույքային միավորները և միավորումից առաջացած գույքին նույնպես տալ հետևյալ հասցեավորումը. Տավուշի մարզ, Իջևան համայնք, քաղաք Իջևան, Արցախյան փողոց 4/5 հողամաս:
3. Սույն որոշումն ենթակա է պետական գրանցման:

**ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

**Ա. ՃԱՂԱՐՅԱՆ**



18 ՓԵՏՐՎԱՐԻ 2025 թ.  
Ք. ԻԶԵՎԱՆ



## ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱԿՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻԶԵՎԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Իջևանի համայնք  
ՀՀ, Տավուշի մարզ, ք. Իջևան, 060800094 ijevanmunicipality@gmail.com

### Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

18 ՓԵՏՐՎԱՐԻ 2025թվականի N 217

### ՏԱԿՈՒՇԻ ՄԱՐԶ, ԻԶԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔ, ԳԱՆՁԱՔԱՐ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՍԱՀՄԱՆՆԵՐՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ 0.1345ՀԱ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ԵՎ ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆԸ ՀԱՍՑԵԱՎՈՐՈՒՄ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համայնքի ղեկավարին են դիմել քաղաքացիներ Սեդա Վաղինակի Ղիսայանը, Գայանե Մաքսիմի Դոլյանը և Վալյա Մաքսիմի Դոլյանը Տավուշի մարզ, Իջևան համայնք, Գանձաքար բնակավայրի վարչական սահմաններում գտնվող և սեփականության իրավունքով իրենց պատկանող 0.1345հա մակերեսով հողամասին և բնակելի տանը հասցեավորում տալու խնդրանքով / ծածկագիր 11-021-0066-0007, վկայական թիվ 2150290/:

Հաշվի առնելով վերոնշյալը և ղեկավարվելով ՀՀ կառավարության 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշման պահանջներով.

### ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.

1. Տավուշի մարզ, Իջևան համայնք, Գանձաքար բնակավայրի վարչական սահմաններում գտնվող 0.1345հա մակերեսով հողամասին /ծածկագիր 11-021-0066-0007, վկայական թիվ 2150290/ տալ հետևյալ հասցեավորումը՝ Տավուշի մարզ, Իջևան համայնք, Գանձաքար 25-րդ փողոց, 3-րդ փակուղի, թիվ 1 բնակելի տուն:
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ա. ՃԱՂԱՐՅԱՆ



ՓԵՏՐՎԱՐԻ 2025 թ.  
ԻԶԵՎԱՆ



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻԶԵՎԱՆԻ  
ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ**

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Իջևանի համայնք  
ՀՀ, Տավուշի մարզ, ք. Իջևան, 060800094 ijevanmunicipality@gmail.com

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ**

18 ՓԵՏՐՎԱՐԻ 2025թվականի N 218

**ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻԶԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔ, ԽԱՇԹԱՌԱԿ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ  
ՍԱՀՄԱՆՆԵՐՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ 0.24072ՀԱ ՄԱԿԵՐԵՏՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍ ԳՅՈՒՂԱՏՆՏԵՍԱԿԱՆ  
ԳՈՐԾՈՒՆԵՐՈՒԹՅԱՆ ՆՊԱՏԱԿՆԵՐՈՎ ԱՌԱՆՁՆԱՑՆԵԼՈՒ ԵՎ ՊԵՏԱԿԱՆՈՐԵՆ ԳՐԱՆՑԵԼՈՒ  
ՄԱՍԻՆ**

Տավուշի մարզի Իջևան համայնք, Խաշթառակ բնակավայրի վարչական սահմաններում գյուղատնտեսական գործունեության նպատակով առանձնացվել է 0.24072հա մակերեսով հողամաս: Համաձայն ՀՀ կառավարության 04.05.2006թ. թիվ 816-Ն որոշման և Տավուշի մարզի Խաշթառակ համայնքին փոխանցված հողերի ժամանակավոր սխեմայի հողամասը հանդիսանում է համայնքային սեփականության, 11-035-0240-0006 ծածկագրով գյուղատնտեսական նպատակային, այլ հողեր գործառնական նշանակության տարածք: Անհրաժեշտություն է առաջացել հատակագծով հաստատված 0.24072հա մակերեսով հողամասի նկատմամբ կատարել սեփականության իրավունքի պետական գրանցում:

Հաշվի առնելով վերոգրյալը և ղեկավարվելով ՀՀ «Հողային օրենսգրքի» 53-րդ հոդվածի, ՀՀ կառավարության 29.12.2011թ. թիվ 1920-Ն պահանջներով:

**ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ**

1.Տավուշի մարզի Իջևան համայնք, Խաշթառակ բնակավայրի վարչական սահմաններում՝ գյուղատնտեսական նշանակության այլ հողեր գործառնական նշանակության հողամասից /ծածկագիր 11-035-0240-0006/, գյուղատնտեսական գործունեության նպատակով առանձնացնել 0.24072հա մակերեսով մաս, համաձայն հաստատված հատակագծի:

ույն որոշումն ենթակա է պետական գրանցման:

**ԻԶԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

**Ա. ՃԱՂԱՐՅԱՆ**





## ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻԶԵՎԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱԴԵՏԱՐԱՆ

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Իջևանի համայնք  
ՀՀ, Տավուշի մարզ, ք. Իջևան, 060800094 ijevanmunicipality@gmail.com

### Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

18 ՓԵՏՐՎԱՐԻ 2025թվականի N 219

### ԻԶԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ 12.02.2025Թ. ԹԻՎ 192 ՈՐՈՇՄԱՆ ՄԵՋ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Իջևան համայնքի ղեկավարի 12.02.2025թ.ի թիվ 192 որոշման մեջ առաջացել է փոփոխություն կատարելու  
անհրաժեշտություն:

Հաշվի առնելով վերոգրյալը և ղեկավարվելով «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» ՀՀ օրենքի 8-րդ գլխի, թիվ  
33 և թիվ 34 հոդվածների դրույթներով՝

### ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.

1. Իջևան համայնքի ղեկավարի 12.02.2025թ.ի թիվ 192 որոշումը կարդալ.

” ԻԶԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԳԵՏԱՀՈՎԻՏ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ 1-ԻՆ ՓՈՂՈՑ ԹԻՎ 16 ԲՆԱԿԵԼԻ ՏՈՒՆ ՀԱՍՅԵՈՒՄ  
ԳՏՆՎՈՂ 0.12458 ՀԱ ՄԱԿԵՐԵՍ ՀՈՂԱՄԱՍՈՎ ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻՑ ԱՌԱՆՁՆԱՑՎԱԾ ԱՌԱՆՁԻՆ  
ՄԻՎՈՐՆԵՐԻՆ ՀԱՍՅԵՎՈՐՈՒՄ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Անհրաժեշտություն է առաջացել Իջևան համայնքի, Գետահովիտ բնակավայրի 1-ին փողոց, թիվ 16 բնակելի տուն  
հասցեում գտնվող և սեփականության իրավունքով Արևհատ Սողոմի Չապուխյանին պատկանող բնակավայրերի  
բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության 0.12458հա մակերես հողամասով անշարժ գույքից /  
վկայական թիվ 20012025-11-0045, ծածկագիր 11-022-0048-0033/ համապատասխանաբար առանձնացնել 0.11866հա  
մակերեսով և 0.00592հա մակերեսով անշարժ գույքեր և տալ հասցեավորում:

Հաշվի առնելով վերոգրյալը և ղեկավարվելով ՀՀ „Հողային օրենսգրքի,, 97-րդ հոդվածի և ՀՀ  
կառավարության 2005թ. դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշման պահանջներով.

### ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.

1. Տավուշի մարզի, Իջևան համայնքի, Գետահովիտ բնակավայրի 1-ին փողոց, թիվ 16 բնակելի տուն հասցեում  
գտնվող և սեփականության իրավունքով Արևհատ Սողոմի Չապուխյանին պատկանող բնակավայրերի բնակելի  
կառուցապատման գործառնական նշանակության 0.12458հա մակերես հողամասով անշարժ գույքից /  
վկայական թիվ 20012025-11-0045, ծածկագիր 11-022-0048-0033/ համապատասխանաբար առանձնացված  
0.11866հա մակերես հողամասով անշարժ գույքի հասցեն թողնել նույնը. Տավուշի մարզ, Իջևան  
համայնք, Գետահովիտ 1-ին փողոց, թիվ 16 բնակելի տուն:

2. Տավուշի մարզի, Իջևան համայնքի, Գետահովիտ բնակավայրի 1-ին փողոց, թիվ 16 բնակելի տուն հասցեում  
գտնվող և սեփականության իրավունքով Արևհատ Սողոմի Չապուխյանին պատկանող բնակավայրերի բնակելի  
կառուցապատման գործառնական նշանակության 0.12458հա մակերես հողամասով անշարժ գույքից /  
վկայական թիվ 20012025-11-0045, ծածկագիր 11-022-0048-0033/ համապատասխանաբար առանձնացված

0592ի մակերես հողամասով անշարժ գույքին տալ հետևյալ հասցեն. Տավուշի մարզ, Իջևան  
ամայնք, Գետահովիտ 1-ին փողոց, թիվ 16/2 հողամաս:

3. Սույն որոշումը ենթակա է պետական գրանցման:,,

ԻԶԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱԿԱՐ



Ա. ՃԱՂԱՐՅԱՆ

18 ՓԵՏՐՎԱՐԻ 2025 թ.  
Ք. ԻԶԵՎԱՆ



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻԶԵՎԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ**

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Իջևանի համայնք  
ՀՀ, Տավուշի մարզ, ք. Իջևան, 060800094 ijevanmunicipality@gmail.com

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ**

18 ՓԵՏՐՎԱՐԻ 2025թվականի N 220

**ԻԶԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ 11.02.2025Թ. ԹԻՎ 184 ՈՐՈՇՄԱՆ ՄԵՋ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆ  
ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Իջևան համայնքի ղեկավարի 11.02.2025թ.ի թիվ 184 որոշման մեջ առաջացել է փոփոխություն կատարելու անհրաժեշտություն:

Հաշվի առնելով վերոգրյալը և ղեկավարվելով «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» ՀՀ օրենքի 8-րդ գլխի, թիվ 33 և թիվ 34 հոդվածների դրույթներով՝

**ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.**

1. Իջևան համայնքի ղեկավարի 11.02.2025թ.ի թիվ 184 որոշումը կարդալ.

“ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶ, ԻԶԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔ, ԲԵՐՔԱՔԵՐ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ 6-ՐԴ ՓՈՂՈՑ 10/2 ՀԱՍՅԵՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ 0.07022ՀԱ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ԲԱԺԱՆՈՒՄԻՑ ԱՌԱՋԱՑԱԾ ԱՌԱՆՁԻՆ ՄԻԱՎՈՐՆԵՐԻՆ ՀԱՍՅԵ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Անհրաժեշտություն է առաջացել Իջևան համայնքի, Բերքաքեր բնակավայրի 6-րդ փողոցի, թիվ 10/2 հասցեում գտնվող բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության 0.07022հա մակերես հողամասով անշարժ գույքից /վկայական թիվ 07022025-11-0049, ծածկագիր 11-020-0020-0022/ համապատասխանաբար առանձնացնել 0.03502հա մակերեսով և 0.0352հա մակերեսով անշարժ գույքեր և տալ հասցեավորում:

Հաշվի առնելով վերոգրյալը և ղեկավարվելով ՀՀ „Հողային օրենսգրքի., 97-րդ հոդվածի և ՀՀ կառավարության 2005թ. դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշման պահանջներով.

**ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.**

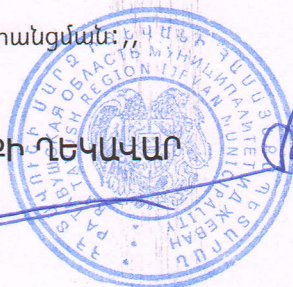
1. Տավուշի մարզ, համայնք Իջևան, Բերքաքեր 6-րդ փողոց, թիվ 10/2 հասցեում գտնվող բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության 0.07022հա մակերես հողամասով անշարժ գույքից /վկայական թիվ 07022025-11-0049, ծածկագիր 11-020-0020-0022/ համապատասխանաբար առանձնացված 0.0352հա մակերես հողամասով անշարժ գույքի հասցեն թողնել նույնը. Տավուշի մարզ, համայնք Իջևան, Բերքաքեր 6-րդ փողոցի, թիվ 10/2 հողամաս:

2. Տավուշի մարզ, համայնք Իջևան, Բերքաքեր 6-րդ փողոց, թիվ 10/2 հասցեում գտնվող բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության 0.07022հա մակերես հողամասով անշարժ գույքից /վկայական թիվ 07022025-11-0049, ծածկագիր 11-020-0020-0022/ համապատասխանաբար առանձնացված 0.03502հա մակերես հողամասով անշարժ գույքի հասցեն թողնել նույնը. Տավուշի մարզ, համայնք Իջևան, Բերքաքեր 6-րդ փողոցի, թիվ 10/3 հողամաս:

3. Սույն որոշումը ենթակա է պետական գրանցման:

**ԻԶԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

**Ա. ՃԱՂԱՐՅԱՆ**





## ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻԶԵՎԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Իջևանի համայնք  
ՀՀ, Տավուշի մարզ, ք. Իջևան, 060800094 ijevanmunicipality@gmail.com

### Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

18 ՓԵՏՐՎԱՐԻ 2025թվականի N 221

**ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶ, ԻԶԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔ, ԿԻՐԱՆՑ Ա. ՂԱԶԱՐՅԱՆ ՓՈՂՈՑ 22/1 ԲՆԱԿԵԼԻ ՏՈՒՆ  
ՀԱՍՑԵՆՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ 0.3225 ՀԱ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ԲԱԺԱՆՈՒՄԻՑ ԱՌԱՋԱՅԱԾ  
ԱՌԱՆՁԻՆ ՄԻԱՎՈՐԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Տավուշի մարզի Իջևան համայնքի Կիրանց Ա.Ղազարյան փողոց, 22/1 բնակելի տուն հասցեում գտնվող, բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության 0.3225 հա մակերեսով հողամասից /վկայական թիվ 07022025-11-0001, ծածկագիր 11-039-0002-0004/ անհրաժեշտություն է առաջացել համապատասխանաբար առանձնացնել 0.22255հա և 0.09995հա մակերեսով անշարժ գույքեր և տալ հասցեավորում:

Հաշվի առնելով վերոգրյալը և ղեկավարվելով ՀՀ „Հողային օրենսգրքի,, 97-րդ հոդվածի և ՀՀ կառավարության 2005թ. դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշման պահանջներով.

### ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.

1. Տավուշի մարզի Իջևան համայնքի Կիրանց Ա.Ղազարյան փողոց, 22/1 բնակելի տուն հասցեում գտնվող, բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության 0.3225 հա մակերեսով հողամասից /վկայական թիվ 07022025-11-0001, ծածկագիր 11-039-0002-0004/ համապատասխանաբար առանձնացված 0.22255հա մակերեսով անշարժ գույքի հասցեն թողնել նույնը. Տավուշի մարզ, Իջևան համայնք, Կիրանց Ա.Ղազարյան փողոց, 22/1 բնակելի տուն:

2. Տավուշի մարզի Իջևան համայնքի Կիրանց Ա.Ղազարյան փողոց, 22/1 բնակելի տուն հասցեում գտնվող, բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության 0.3225 հա մակերեսով հողամասից /վկայական թիվ 07022025-11-0001, ծածկագիր 11-039-0002-0004/ համապատասխանաբար առանձնացված 0.09995հա մակերեսով անշարժ գույքին տալ հետևյալ հասցեն. Տավուշի մարզ, Իջևան համայնք, Կիրանց Ա.Ղազարյան փողոց, 22/4 հողամաս:

3.Սույն որոշումը ենթակա է պետական գրանցման:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



*[Handwritten signature]*

Ա. ՃԱՂԱՐՅԱՆ

18 ՓԵՏՐՎԱՐԻ 2025 թ.  
Ք. ԻԶԵՎԱՆ

3





## ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻԶԵՎԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Իջևանի համայնք  
ՀՀ, Տավուշի մարզ, ք. Իջևան, 060800094 ijvanmunicipality@gmail.com

### Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

18 ՓԵՏՐՎԱՐԻ 2025թվականի N 222

### ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻԶԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՎՔԱՐ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՍԱՀՄԱՆՆԵՐՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ 0.1788ՀԱ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ՀԱՍՑԵԱՎՈՐՈՒՄ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համայնքի ղեկավարին է դիմել քաղաքացի Ռուբիկ Բաբաջանյանը Տավուշի մարզի, Իջևան համայնքի Սևքար բնակավայրի վարչական սահմաններում սեփականության իրավունքով իրենց պատկանող /ծածկագիր 11-058-0094-0016/ 0.1788հա մակերեսով բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման հողամասին հասցեավորում տրամադրելու խնդրանքով:

Ղեկավարվելով ՀՀ կառավարության 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշման պահանջներով.

### ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.

1. Տավուշի մարզի Իջևան համայնքի Սևքար բնակավայրի վարչական սահմաններում գտնվող 0.1788հա մակերեսով հողամասին /ծածկագիր 11-058-0094-0016/ տալ հետևյալ հասցեավորումը. Տավուշի մարզ, Իջևան համայնք, գյուղ Սևքար 3-րդ փողոց, 3-րդ նրբանցք 9 հողամաս:
2. Սույն որոշումը ենթակա է պետական գրանցման:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Ա. ՃԱՂԱՐՅԱՆ

18 ՓԵՏՐՎԱՐԻ 2025 թ.  
Ք. ԻԶԵՎԱՆ