



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻՋԵՎԱՆԻ  
ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ**

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Իջևանի համայնք  
ՀՀ, Տավուշի մարզ, ք. Իջևան, 060800094 ijevanmunicipality@gmail.com

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ**

29 ԱՊՐԻԼԻ 2024թվականի N 974

**ՔԱՂԱՔԱՇԻՆԱԿԱՆ ՆՊԱՏԱԿՆԵՐՈՎ ՏՐԱՄԱԴՐՎՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԱՃՈՒՐԴԱՅԻՆ ՎԱՃԱՌՔԻ  
ԱՐԴՅՈՒՆՔՆԵՐԸ ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համայնքի ավագանու 19.01.2024թ. „Տավուշի մարզի Իջևան համայնքի վարչական սահմաններում գտնվող, քաղաքաշինական և այլ նպատակներով հողամասեր հատկացնելու, ինքնական շինություններ և ինքնական օգտագործվող հողամասերի իրավական կարգավիճակը որոշելու մասին” թիվ03 որոշման համաձայն 2024թ. ապրիլի 29-ին կայացել է քաղաքաշինական նպատակներով հողամասի աճուրդային վաճառք:

Հաշվի առնելով աճուրդի արդյունքները և այն հանգամանքը, որ հողամասերը չեն գտնվում ՀՀ «Հողային օրենսգրքի» 60-րդ հոդվածով սահմանված տարածքում և ղեկավարվելով ՀՀ «Հողային օրենսգրքի» 67, 68, 69 և 70 հոդվածների դրույթներով.

**ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ**

1. Հաստատել 29.04.2024թ. կայացած քաղաքաշինական նպատակով հողամասի տրամադրման աճուրդի եզրափակիչ արձանագրությունները համաձայն՝ ներքոհիշյալ աղյուսակի.

ՀՀ	Արձ. N	Հաղթողի անունը, հայրանունը, ազգանունը	Հողամասի հասցեն	Մակերեղ՝ քմ	Վաճառքի գինը՝ ՀՀ դրամ	Նպատակը
1	2	Թաթուլ Դավիթի Մայիլյան	Իջևան համայնք, գ. Բերքաբեր, 6-րդ փողոց թիվ8	1103.3	164386	Բնակելի տուն

2. Հանձնարարել համայնքապետարանի, քաղաքաշինության, հողաշինության, գյուղատնտեսություն և բնապահպանության բաժնին /Ա. Այդինյան/ կազմել հողահատկացման փաստաթղթեր և հաղթողի հետ կապել աճուրդի առուվաճառքի պայմանագիր:

**ԻՋԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

**Ա. ՃԱՂԱՐՅԱՆ**



10 թ. \_\_\_\_\_  
Իջևան



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻՋԵՎԱՆԻ  
ՀԱՄԱՅՆՔԱԴԵՏԱՐԱՆ**

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Իջևանի համայնք  
ՀՀ, Տավուշի մարզ, ք. Իջևան, 060800094 ijevanmunicipality@gmail.com

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ**

29 ԱՊՐԻԼԻ 2024թվականի N 975

**ՔԱՂԱՔԱՇԻՆԱԿԱՆ ՆՊԱՏԱԿՆԵՐՈՎ ՏՐԱՄԱԴՐՎՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԱՃՈՒՐԴԱՅԻՆ ՎԱՃԱՌՔԻ  
ԱՐԴՅՈՒՆՔՆԵՐԸ ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համայնքի ավագանու 30.11.2023թ. „Տավուշի մարզի Իջևան համայնքի վարչական սահմաններում գտնվող, քաղաքաշինական և այլ նպատակներով հողամասեր հատկացնելու, ինքնակամ շինություններ և ինքնակամ օգտագործվող հողամասերի իրավական կարգավիճակը որոշելու մասին" թիվ 150 որոշման համաձայն 2024թ. ապրիլի 1-ին կայացել է քաղաքաշինական նպատակներով հողամասի աճուրդային վաճառք:

Հաշվի առնելով աճուրդի արդյունքները և այն հանգամանքը, որ հողամասերը չեն գտնվում ՀՀ «Հողային օրենսգրքի» 60-րդ հոդվածով սահմանված տարածքում և ղեկավարվելով ՀՀ «Հողային օրենսգրքի» 67, 68, 69 և 70 հոդվածների դրույթներով.

**ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ**

1. Հաստատել 29.04.2024թ. կայացած քաղաքաշինական նպատակով հողամասի տրամադրման աճուրդի եզրափակիչ արձանագրությունները համաձայն՝ ներքոհիշյալ աղյուսակի.

ՀՀ	Արձ. N	Հաղթողի անունը, հայրանունը, ազգանունը	Հողամասի հասցեն	Մակերեզ՝ քմ	Վաճառքի գինը՝ ՀՀ դրամ	Նպատակը
1	3	Յովսեփ Էդվարդի Բաղդամյան	Իջևան համայնք, գ. Ազատամուտ, 1-ին փողոց թիվ17/43	215.1	177877	Բնակելի տուն

2. Հանձնարարել համայնքապետարանի, քաղաքաշինության, հողաշինության, գյուղատնտեսություն և ձնապահպանության բաժնին /Ա. Այդինյան/ կազմել հողահատկացման փաստաթղթեր և հաղթողի հետ կապել հողամասի առուվաճառքի պայմանագիր:

**ԻՋԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**



**Ա. ՃԱՂԱՐՅԱՆ**

20\_\_թ. \_\_\_\_\_  
ձ. Իջևան



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻՋԵՎԱՆԻ  
ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ**

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Իջևանի համայնք  
ՀՀ, Տավուշի մարզ, ք. Իջևան, 060800094 ijevanmunicipality@gmail.com

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ**

29 ԱՊՐԻԼԻ 2024թվականի N 976

**ՔԱՂԱՔԱՇԻՆԱԿԱՆ ՆՊԱՏԱԿՆԵՐՈՎ ՏՐԱՄԱԴՐՎՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԱՃՈՒՐԴԱՅԻՆ ՎԱՃԱՌՔԻ  
ԱՐԴՅՈՒՆՔՆԵՐԸ ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համայնքի ավագանու 19.12.2023թ. „Տավուշի մարզի Իջևան համայնքի վարչական սահմաններում գտնվող, քաղաքաշինական և այլ նպատակներով հողամասեր հատկացնելու, ինքնական շինություններ և ինքնական օգտագործվող հողամասերի իրավական կարգավիճակը որոշելու մասին" թիվ 154 որոշման համաձայն 2024թ. ապրիլի 1-ին կայացել է քաղաքաշինական նպատակներով հողամասի աճուրդային վաճառք:

Հաշվի առնելով աճուրդի արդյունքները և այն հանգամանքը, որ հողամասերը չեն գտնվում ՀՀ «Հողային օրենսգրքի» 60-րդ հոդվածով սահմանված տարածքում և ղեկավարվելով ՀՀ «Հողային օրենսգրքի» 67, 68, 69 և 70 հոդվածների դրույթներով.

**ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ**

1. Հաստատել 29.04.2024թ. կայացած քաղաքաշինական նպատակով հողամասի տրամադրման աճուրդի եզրափակիչ արձանագրությունները համաձայն՝ ներքոհիշյալ աղյուսակի.

ՀՀ	Արձ. N	Հաղթողի անունը, հայրանունը, ազգանունը	Հողամասի հասցեն	Մակերեզ' քմ	Վաճառքի գինը՝ ՀՀ դրամ	Նպատակը
1	4	Սարմեն Բագրատի Սարիբեկյան	Իջևան համայնք, գ. Այգեհովիտ, 1-ին փողոց 10-րդ փակ. թիվ1	239.5	129460	Բնակելի տուն

2. Հանձնարարել համայնքապետարանի, քաղաքաշինության, հողաշինության, գյուղատնտեսություն և բնապահպանության բաժնին /Ա. Այդինյան/ կազմել հողահատկացման փաստաթղթեր և հաղթողի հետ կապել հողամասի առուվաճառքի պայմանագիր:

**ԻՋԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**



**Ա. ՃԱՂԱՐՅԱՆ**

20 \_\_ թ. \_\_\_\_\_  
ք. Իջևան



# ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱԿՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻՋԵՎԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Իջևանի համայնք  
ՀՀ, Տավուշի մարզ, ք. Իջևան, 060800094 ijevanmunicipality@gmail.com

## Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

29 ԱՊՐԻԼԻ 2024թվականի N 977

### ԳՅՈՒՂԱՏՆՏԵՍԱԿԱՆ ԳՈՐԾՈՒՆԵՒՈՒԹՅՈՒՆ ԻՐԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ ՆՊԱՏԱԿՆԵՐՈՎ ՏՐԱՄԱԴՐՎՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԿԱՏԱՏՎԻՆ ԿԱՃԱՌՔԻ ԱՐԴՅՈՒՆՔՆԵՐԸ ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համայնքի ավագանու 19.12.2023թ. „Տավուշի մարզի Իջևան համայնքի վարչական սահմաններում գտնվող, քաղաքաշինական և այլ նպատակներով հողամասեր հատկացնելու, ինքնակամ շինություններ և ինքնակամ օգտագործվող հողամասերի իրավական կարգավիճակը որոշելու մասին“ թիվ154, 27.10.2023թ. „Տավուշի մարզի Իջևան համայնքի վարչական սահմաններում գտնվող, քաղաքաշինական և այլ նպատակներով հողամասեր հատկացնելու, ինքնակամ շինություններ և ինքնակամ օգտագործվող հողամասերի իրավական կարգավիճակը որոշելու մասին“ թիվ134 և 23.02.2024թ. „Տավուշի մարզի Իջևան համայնքի վարչական սահմաններում գտնվող, քաղաքաշինական և այլ նպատակներով հողամասեր հատկացնելու, ինքնակամ շինություններ և ինքնակամ օգտագործվող հողամասերի իրավական կարգավիճակը որոշելու մասին“ թիվ09 որոշումների համաձայն 2024թ. ապրիլի 29-ին կայացել է գյուղատնտեսական գործունեություն իրականացնելու նպատակներով հողամասի /վկայական թիվ01082023-11-0018, թիվ12122018-11-0012, թիվ01082023-11-0026, թիվ30102023-11-0029, թիվ18032024-11-0026/ աճուրդային վաճառք:

Հաշվի առնելով աճուրդի արդյունքները և այն հանգամանքը, որ հողամասերը չեն գտնվում ՀՀ «Հողային օրենսգրքի» 60-րդ հոդվածով սահմանված տարածքում և ղեկավարվելով ՀՀ «Հողային օրենսգրքի» 67, 68, 69 և 70 հոդվածների դրույթներով.

## Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ ԵՄ

1. Հաստատել 29.04.2024թ. կայացած գյուղատնտեսական գործունեություն իրականացնելու նպատակով հողամասերի տրամադրման աճուրդի եզրափակիչ արձանագրությունները համաձայն՝ ներքոհիշյալ աղյուսակի.

ՀՀ	Արձ. N	Հաղթողի անունը, հայրանունը, ազգանունը	Հողամասի հասցեն	Մակերեսը՝ քմ	Վաճառքի գինը՝ ՀՀ դրամ	Նպատակը
1	5	Արտյոմ Աշոտի Սարուխանյան	Իջևան համայնք, գ. Աջաջուր	1500.0 1800.0 888.6 1516.9 3159.0	645566	գյուղատնտեսական գործունեություն

2. Հանձնարարել համայնքապետարանի, քաղաքաշինության, հողաշինության, գյուղատնտեսություն և բնապահպանության բաժնին /Ա. Այդինյան/ կազմել հողահատկացման փաստաթղթեր և հաղթողի հետ կապել հողամասերի առուվաճառքի պայմանագիր:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ա. ՃԱՂԱՐՅԱՆ

20 \_\_ թ. \_\_\_\_\_  
ք.Իջևան





# ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻԶԵՎԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Իջևանի համայնք  
ՀՀ, Տավուշի մարզ, ք. Իջևան, 060800094 ijevanmunicipality@gmail.com

## Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

29 ԱՊՐԻԼԻ 2024թվականի N 978

ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶ, ԻԶԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔ, ԳՅՈՒՂ ԱՅԳԵՀՈՎԻՏ 27 ՓՈՂՈՑ 5 ՀԱՍՑԵՈՒՄ  
ԳՏՆՎՈՂ 0.20259 ՀԱ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ԲԱԺԱՆՈՒՄԻՑ ԱՌԱՋԱՑԱԾ ԱՌԱՆՁԻՆ  
ՄԻԱՎՈՐՆԵՐԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Տավուշի մարզի Իջևան համայնքի գյուղ Այգեհովիտ գտնվող, բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության 0.20259 հա մակերեսով հողամասից /վկայական թիվ 24032016-11-0016, ծածկագիր 11-009-0071-0022/ անհրաժեշտություն է առաջացել համապատասխանաբար առանձնացնել 0.11327 հա մակերեսով և 0.08932 հա մակերեսով անշարժ գույք և տալ հասցեավորում:

Հաշվի առնելով վերոգրյալը և ղեկավարվելով ՀՀ „Հողային օրենսգրքի,, 97-րդ հոդվածի և ՀՀ կառավարության 2005թ. դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշման և ՀՀ կառավարության 29.12.2011թ. թիվ 1920-Ն որոշման պահանջներով.

## ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.

1.Տավուշի մարզի Իջևան համայնքի Այգեհովիտ գյուղում գտնվող, բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության 0.20259 հա մակերեսով հողամասից /վկայական թիվ 24032016-11-0016, ծածկագիր 11-009-0071-0022/ համապատասխանաբար առանձնացված 0.11327 հա մակերեսով անշարժ գույքի հասցեն թողնել նույնը . Տավուշի մարզ, Իջևան համայնք, գյուղ Այգեհովիտ 27-րդ փողոց, 5 բնակելի տուն:

2.Տավուշի մարզի Իջևան համայնքի Այգեհովիտ գյուղում գտնվող, բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության 0.20259 հա մակերեսով հողամասից /վկայական թիվ 24032016-11-0016, ծածկագիր 11-009-0071-0022/ համապատասխանաբար առանձնացված 0.08932 հա մակերեսով անշարժ գույքին տալ հետևյալ հասցեն. Տավուշի մարզ, Իջևան համայնք, գյուղ Այգեհովիտ 27-րդ փողոց, 5/1 հողամաս:

ԻԶԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵՍՎԱՐ



Ա. ՃԱՂԱՐՅԱՆ

20 \_\_ թ. \_\_\_\_\_  
ք. Իջևան



## ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻԶԵՎԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Իջևանի համայնք  
ՀՀ, Տավուշի մարզ, ք. Իջևան, 060800094 ijevanmunicipality@gmail.com

### Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

29 ԱՊՐԻԼԻ 2024թվականի N 979

**ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶ, ԻԶԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔ, ՍԱՐԻԳՅՈՒՂ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ  
ՍԱՀՄԱՆՆԵՐՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ, ՏՆԱՏԻՐՈՒԹՅԱՆ ԿՈՂՄԻՑ ՓԱՍՏԱՑԻ ՏԻՐԱՊԵՏՎՈՂ  
0.04428ՀԱ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍԻ, ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆ ԻՐԱՎԱԿԱՆ ԿԱՐԳԱՎԻՃԱԿԻ ,  
ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՍԱՀՄԱՆՆԵՐԻ ՃՇՏՄԱՆ ԵՎ ՀԱՍՑԵԱՎՈՐՈՒՄ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համայնքի ղեկավարին է դիմել քաղաքացի Սվետլանա Գուրգենի Հովակիմյան՝ ծնված 18.10.1943թ., որ Տավուշի մարզ, Իջևան համայնք, Սարիգյուղ բնակավայրի վարչական սահմաններում ծեռք է բերել բնակելի տուն՝ իր հողամասով: Բնակելի տան զբաղեցրած հողամասի օրինական մակերեսը, ըստ Սարիգյուղ բնակավայրի հողային բարեփոխումների սեփականաշնորհման տեղական հանձնաժողովի կազմում է 0.02հա /ծածկագիր 11-057-0055-0022/, չափագրումից պարզվել է, որ հողամասի փաստացի մակերեսը կազմում է 0.04428հա, բնակելի տան մակերեսը 122,37 ուստի դիմել է, որ մինչև 2001թ. մայիսի 15-ը տնտիսության կողմից տիրապետվող և „Իրավունք հաստատող փաստաթղթերը չպահպանված անհատական բնակելի տների կարգավիճակի մասին,, ՀՀ օրենքի ուժի մեջ մտնելու պահին առկա բնակելի տան կառուցման և սպասարկման համար օրինական հատկացված 0.02 հա մակերեսով և քաղաքաշինական փաստաթղթերը չպահպանված 1965թ., կառուցված 122,37քմ ներքին մակերեսով բնակելի տան իրավական կարգավիճակի որոշման խնդրանքով /ծածկագիր 11-057-0055-0022/: Հաշվի առնելով այն հանգամանքը, որ 0.04428 հա մակերեսով հողամասը և քաղաքաշինական փաստաթղթերը չպահպանված 1965թ., կառուցված 122.37քմ մակերեսով բնակելի տունը չեն գտնվում ՀՀ „Հողային օրենսգրքի,, 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի, այդ թվում ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման գոտիներում, չեն հակասում քաղաքաշինական նորմերին, չեն առաջացնում սերվիտուտ:

Ղեկավարվելով „Հողային օրենսգրքի,, թիվ 43 հոդվածի 3-րդ կետի, ՀՀ կառավարության 13.11.2008թ. թիվ 1328-Ն և 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշումների պահանջներով.

### ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.

1. Հաստատել՝ Իջևան համայնքի Սարիգյուղ բնակավայրի վարչական սահմաններում գտնվող, քաղաքացի Սվետլանա Գուրգենի Հովակիմյանին պատկանող 0.04428 հա մակերեսով հողամասի սահմանները, ըստ ճշտված սահմաններով հատակագծի /ծածկագիր 11-057-0055-0022/:

2. Վերականգնել քաղաքացի Սվետլանա Գուրգենի Հովակիմյանի սեփականության իրավունքը Իջևան համայնքի Սարիգյուղ բնակավայրի վարչական սահմաններում գտնվող, փաստացի տիրապետվող 0.04428հա հողամասի և 1965թ. կառուցված քաղաքաշինական փաստաթղթերը չպահպանված 122.37քմ մակերեսով բնակելի տան /ծածկագիր 11-057-0055-0022/ նկատմամբ և օրենքի ուժով համարել քաղաքացու սեփականությունը:

3. Սույն որոշումը ենթակա է պետական գրանցման:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ա. ՃԱՂԱՐՅԱՆ



20 \_\_ թ. \_\_\_\_\_  
ք. Իջևան



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻԶԵՎԱՆԻ  
ՀԱՄԱՅՆՔԱԴԵՏԱՐԱՆ**

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Իջևանի համայնք  
ՀՀ, Տավուշի մարզ, ք. Իջևան, 060800094 ijevanmunicipality@gmail.com

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ**

29 ԱՊՐԻԼԻ 2024թվականի N 980

**ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶ, ԻԶԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔ, ԻԶԵՎԱՆ ՔԱՂԱՔՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ 0.2 ՀԱ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ  
ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՍԱՀՄԱՆՆԵՐԻ ՃՇՏՄԱՆ ՄԱՍԻՆ**

Համայնքի ղեկավարին է դիմել քաղաքացի Արարատ Սամվելի Օհանյանը և հայտնել, որ Տավուշի մարզի Իջևան համայնքի Իջևանում քաղաքում գտնվող, սեփականության իրավունքով իրեն պատկանող գյուղատնտեսական վարելահող գործառնական նշանակության 0.2 հա մակերեսով հողամասում կատարվել է չափագրում /վկայական թիվ 26122016-11-0009, ծածկագիր 11-001-0181-0063/, որի արդյունքում պարզվել է, որ, ըստ որակավորում ունեցող անձի եզրակացության, ՀՀ կառավարության կադաստրի կոմիտեի տրամադրած տեղեկատվության, նշված հողամասը բնության մեջ առկա գծային չափերի և տեղադիրքի հետ չի համապատասխանում, անհրաժեշտ է կատարել տեղադիրքի ուղղում:

Հաշվի առնելով վերոնշյալը և ղեկավարվելով ՀՀ „Հողային օրենսգրքի,, թիվ 97 և թիվ 43 հոդվածի պահանջներով և հիմք ընդունելով որակավորում ունեցող անձի եզրակացությունը.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.

1. Հաստատել՝ Տավուշի մարզի Իջևան համայնքի Իջևան քաղաքում գտնվող, սեփականության իրավունքով Արարատ Սամվելի Օհանյանին պատկանող գյուղատնտեսական վարելահող գործառնական նշանակության 0.02 հա մակերեսով հողամասի /վկայական թիվ 26122016-11-0009, ծածկագիր 11-001-0181-0063/ սահմանները, ըստ որակավորում ունեցող անձի կողմից տրված եզրակացության և ճշտված սահմաններով հատակագծի:

2.Սույն որոշումն ուժի մեջ է ստորագրման պահից:

**ԻԶԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**



**Ա. ՃԱՂԱՐՅԱՆ**

20 \_\_ թ. \_\_\_\_\_  
ք.Իջևան



## ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻԶԵՎԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱԴԵՏԱՐԱՆ

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Իջևանի համայնք  
ՀՀ, Տավուշի մարզ, ք. Իջևան, 060800094 ijevanmunicipality@gmail.com

### Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

29 ԱՊՐԻԼԻ 2024թվականի N 981

### 22.09.2023.թ. ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ ԹԻՎ 1202 ՈՐՈՇՄԱՆ ՄԵՋ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

22.09.2023թ. համայնքի ղեկավարի թիվ 1202 որոշման մեջ առաջացել է փոփոխություն կատարելու անհրաժեշտություն:

Վրլի առնելով վերոգրյալը և ղեկավարվելով «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» ՀՀ օրենքի 8-րդ գլխի, թիվ 33 և թիվ 34 հոդվածների դրույթներով՝

### ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1.22.09.2023թ. համայնքի ղեկավարի թիվ 1202 որոշումը կարդալ.

„ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶ, ԻԶԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔ, ԳԱՆՁԱՔԱՐ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՍԱՀՄԱՆՆԵՐՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ, ՏՆԱՏԻՐՈՒԹՅԱՆ ԿՈՂՄԻՑ ՓԱՍՏԱՑԻ ՏԻՐԱՊԵՏՎՈՂ 0.025ՀԱ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍԻ, ՉՈՐԱՆՈՑԻ ԻՐԱՎԱԿԱՆ ԿԱՐԳԱՎԻՃԱԿԻ ԵՎ ՀԱՍՑԵԱՎՈՐՈՒՄ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համայնքի ղեկավարին է դիմել քաղաքացի Վահրամ Բագրատի Պետրոսյանը՝ ծնված 15.04.1998թ., որ Գանձաքար գյուղում ծեռք է բերել չորանոց՝ իր հողամասով /ըստ օրենքի ժառանգության իրավունքի գ/մ թիվ 70, կազմված 26.01.2021թ./: Չորանոցի զբաղեցրած հողամասի մակերեսը կազմում է 0.025հա /ծածկագիր 11-021-0024-0007/, ուստի դիմել է օրինական 0.025հա մակերեսով հողամասի և մինչև 2001թ. մայիսի 15-ը տնտեսության կողմից տիրապետվող և „Իրավունք հաստատող փաստաթղթերը չպահպանված անհատական բնակելի տների կարգավիճակի մասին,, ՀՀ օրենքի ուժի մեջ մտնելու պահին առկա բնակելի տան կառուցման և սպասարկման համար հատկացված 0.025հա մակերեսով հողամասի և քաղաքաշինական փաստաթղթերը չպահպանված 1968թ. կառուցված 116.71քմ քրին մակերեսով չորանոցի իրավական կարգավիճակի որոշման խնդրանքով /ծածկագիր 11-021-0024-0007/: Հաշվի առնելով այն հանգամանքը, որ 0.025հա մակերեսով հողամասը և 116.71քմ ներքին մակերեսով չորանոցը կառուցված չեն և չեն գտնվում ՀՀ „Հողային օրենսգրքի,, 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի, այդ թվում ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման գոտիներում, չեն հակասում քաղաքաշինական նորմերին, չեն առաջացնում սերվիտուտ:

Ղեկավարվելով ՀՀ „Հողային օրենսգրքի,, թիվ 43 հոդվածի 3-րդ կետի, „Իրավունք հաստատող փաստաթղթերը չպահպանված անհատական բնակելի տների կարգավիճակի մասին” ՀՀ օրենքի 1-ին և 2-րդ հոդվածների, ՀՀ „Քաղաքացիական օրենսգրքի,, 188-րդ հոդվածի, ՀՀ կառավարության 18.05.2006թ. թիվ 912-Ն որոշման թիվ 22.1 կետի, 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշման պահանջներով.

### ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.

1.Վերականգնել քաղաքացի Վահրամ Բագրատի Պետրոսյանի սեփականության իրավունքը Տավուշի մարզ, Իջևան համայնք, Գանձաքար բնակավայրի վարչական սահմաններում գտնվող, 0.025հա մակերեսով հողամասի, 1968թ. կառուցված 116.71քմ ներքին մակերեսով չորանոցի նկատմամբ /ծածկագիր 11-021-0024-0007/ և օրենքի ուժով համարել քաղաքացու սեփականությունը:

2.Քաղաքացի Վահրամ Բագրատի Պետրոսյանին պատկանող 0.025հա մակերես հողամասով /ծածկագիր 11-021-0024-0007/ չորանոցին տալ հետևյալ հասցեավորումը. Տավուշի մարզ, Իջևան համայնք, գյուղ Գանձաքար 5-րդ փողոց, թիվ 21/1 շինություն :





## ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻԶԵՎԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱԴԵՏԱՐԱՆ

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Իջևանի համայնք  
ՀՀ, Տավուշի մարզ, ք. Իջևան, 060800094 ijevanmunicipality@gmail.com

### Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

29 ԱՊՐԻԼԻ 2024թվականի N 982

ԻԶԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ ԿՈՂՄԻՑ 15.04.2022թ. ՏՐԱՄԱԴՐՎԱԾ ԹԻՎ 26  
ՆԱԽԱԳԾՄԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅԱՆ ԵՎ 22.06.2023թ. ԹԻՎ109 ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ  
ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅԱՆ ՄԵՋ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Անհրաժեշտություն է առաջացել Իջևան համայնքի ղեկավարի կողմից 15.04.2022թ. տրամադրված թիվ26 նախագծման թույլտվության և 22.06.2023թ. թիվ109 շինարարության թույլտվության մեջ կատարել փոփոխություն:

Հաշվի առնելով վերոգրյալը և ղեկավարվելով «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» ՀՀ օրենքի 33-րդ հոդվածի և ՀՀ կառավարության 19.03.2015թ N596-Ն որոշման պահանջներով.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.

1. Իջևան համայնքի ղեկավարի կողմից 15.04.2022թ. տրամադրված թիվ26 նախագծման թույլտվության և 22.06.2023թ. թիվ109 շինարարության թույլտվության մեջ, օբյեկտի ռիսկայնության աստիճանը „4-րդ ռիսկայնության աստիճան,“ փոխարեն կարդալ՝ „3-րդ ռիսկայնության աստիճան,“:

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ԻԶԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Ա. ՃԱՂԱՐՅԱՆ

20 \_\_ թ. \_\_\_\_\_  
ք. Իջևան



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻԶԵՎԱՆԻ  
ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ**

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Իջևանի համայնք  
ՀՀ, Տավուշի մարզ, ք. Իջևան, 060800094 ijevanmunicipality@gmail.com

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ**

29 ԱՊՐԻԼԻ 2024թվականի N 983

ԻԶԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ ԿՈՂՄԻՑ ՏՐԱՄԱԴՐՎԱԾ 26.09.2023Թ. ԹԻՎ157  
ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅԱՆ ՄԵՋ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Անհրաժեշտություն է առաջացել Իջևան համայնքի ղեկավարի կողմից տրամադրված 26.09.2023թ. թիվ157 շինարարության թույլտվության մեջ կատարել փոփոխություն:

Հստակ առնելով վերոգրյալը և ղեկավարվելով «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» ՀՀ օրենքի 33-րդ հոդվածի և ՀՀ կառավարության 19.03.2015թ N596-Ն որոշման պահանջներով.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.

1. Իջևան համայնքի ղեկավարի կողմից տրամադրված 26.09.2023թ. թիվ157 շինարարության թույլտվության մեջ, օբյեկտի անվանումը՝ „Մեկ հարկանի բնակելի տուն՝ նկուղային հարկով, փոխարեն կարդալ՝ „Մեկ հարկանի բնակելի տուն,,::

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից.

**ԻԶԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**



**Ա. ՃԱՂԱՐՅԱՆ**

20 \_\_ թ. \_\_\_\_\_  
ք. Իջևան



## ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻԶԵՎԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱԴԵՏԱՐԱՆ

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Իջևանի համայնք  
ՀՀ, Տավուշի մարզ, ք. Իջևան, 060800094 ijevanmunicipality@gmail.com

### Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

30 ԱՊՐԻԼԻ 2024թվականի N 984

### ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶ, ԻԶԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔ, ԳՅՈՒՂ ՍԵՎՔԱՐՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ 0.24806 ՀԱ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ԲԱԺԱՆՈՒՄԻՑ ԱՌԱՋԱՑԱԾ ԱՌԱՆՁԻՆ ՄԻԱՎՈՐՆԵՐԻՆ ՀԱՑԵ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Տավուշի մարզի Իջևան համայնքի գյուղ Սևքարում գտնվող, բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության 0.24806 հա մակերեսով հողամասից /վկայական թիվ 03052013-11-0003, ծածկագիր 11-03-0078-0012/ անհրաժեշտություն է առաջացել համապատասխանաբար առանձնացնել 0.16806 հա մակերեսով և 0.08 հա մակերեսով անշարժ գույք և տալ հասցեավորում:

Հաշվի առնելով վերոգրյալը և ղեկավարվելով ՀՀ „Հողային օրենսգրքի, 97-րդ հոդվածի և ՀՀ կառավարության 2005թ. դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշման և ՀՀ կառավարության 29.12.2011թ. թիվ 1920-Ն որոշման պահանջներով

#### ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.

1.Տավուշի մարզի Իջևան համայնքի Սևքար գյուղում գտնվող, բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության 0.24806 հա մակերեսով հողամասից /վկայական թիվ 03052013-11-0003, ծածկագիր 11-058-0078-0012/ համապատասխանաբար առանձնացված 0.16806 հա մակերեսով անշարժ գույքին տալ հետևյալ հասցեն. Տավուշի մարզ, Իջևան համայնք, գյուղ Սևքար 2-րդ փողոց 12/1 բնակելի տուն:

2.Տավուշի մարզի Իջևան համայնքի Սևքար գյուղում գտնվող, բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության 0.24806 հա մակերեսով հողամասից /վկայական թիվ 03052013-11-0003, ծածկագիր 11-058-0078-0012/ համապատասխանաբար առանձնացված 0.08 հա մակերեսով անշարժ գույքին տալ հետևյալ հասցեն. Տավուշի մարզ, Իջևան համայնք, Սևքար 2-րդ փողոց 12/2 հողամաս:

ԻԶԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ա. ՃԱՂԱՐՅԱՆ

20 \_\_ թ. \_\_\_\_\_  
ք. Իջևան





## ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻԶԵՎԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Իջևանի համայնք  
ՀՀ, Տավուշի մարզ, ք. Իջևան, 060800094 ijevanmunicipality@gmail.com

### Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

30 ԱՊՐԻԼԻ 2024թվականի N 985

#### 22.04.2024թ. ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ ԹԻՎ 929 ՈՐՈՇՄԱՆ ՄԵՋ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Իջևան համայնքի ղեկավարի 22.04.2024թ. թիվ 929 որոշման մեջ առաջացել է փոփոխություն կատարելու  
անհրաժեշտություն:

Հաշվի առնելով վերոգրյալը և ղեկավարվելով «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» ՀՀ օրենքի 8-րդ գլխի, թիվ  
5-Ն թիվ 34 հոդվածների դրույթներով՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.

1. Իջևան համայնքի ղեկավարի 22.04.2024թ թիվ 929 որոշումը կարդալ.

„ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻԶԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՎԱՋԱՇԵՆ ԳՅՈՒՂԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՍԱՀՄԱՆՆԵՐՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ 0,1189ՀԱ  
ՄԱԿԵՐԵՏՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍԵՐԻ ՍԱՀՄԱՆՆԵՐԻ ՃՇՏՄԱՆ, ԵՎ ՀՈՂԱՄԱՍՈՒՄ ԱՌԿԱ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ԻՐԱՎԱԿԱՆ  
ԿԱՐԳԱՎԻՃԱԿԻ ԵՎ ՀԱՍՑԵԱՎՈՐՈՒՄ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համայնքի ղեկավարին է դիմել քաղաքացիներ Ալեքսան Սեդրակի Ալիխանյանը՝ ծնված 10.12.1946թ., որ Տավուշի  
մարզ, Իջևան համայնք Վազաշեն գյուղի վարչական սահմաններում ծնոք է բերել բնակելի տուն, որի զբաղեցրած  
հողամասի մակերեսը, ըստ հողային բարեփոխումների և սեփականաշնորհման հանձնաժողովի 19.03.1991թ. թիվ 4  
որոշման, կազմում է 0,07հա, որի վրա առկա է 1974թ. կառուցված բնակելի տուն՝ 99,8քմ ներքին մակերեսով /  
ծածկագիր 11-059-0009-0004/ : Չափագրումից պարզվել է, որ հողամասի փաստացի մակերեսը կազմում է 0,1189հա /  
ծածկագրով 11-059-0016-0017/, ուստի դիմել է օրինական հատկացված 0.07հա մակերեսով և 0,0489հա մակերեսով  
սահմանագատված, չկառուցապատված հողամասի սահմանների ճշտման և, որ մինչև 2001թ. մայիսի 15-ը  
տնտեսության կողմից տիրապետվող և „Իրավունք հաստատող փաստաթղթերը չպահպանված անհատական  
բնակելի տների կարգավիճակի մասին,, ՀՀ օրենքի ուժի մեջ մտնելու պահին առկա, 0,1189հա մակերեսով և  
հողամասում առկա, քաղաքաշինական փաստաթղթերը չպահպանված 1974թ. կառուցված 99,8քմ ներքին մակերեսով  
բնակելի տան իրավական կարգավիճակի որոշման և հասցեավորում տալու խնդրանքով: Հաշվի առնելով այն  
հանգամանքը, որ 0,1189հա մակերեսով / ծածկագիր 11-059-0009-0004/ հողմասը և հողամասում առկա 99,8քմ  
ներքին մակերեսով բնակելի տանը, որից 29,8քմ ներքին մակերեսով նկուղը, 2,4 քմ մակերեսով նկուղի բաց  
պատշգամբը, 40,9քմ ներքին մակերեսով բնակելի տան 1-ին հարկը , 26,7 քմ մակերեսով 1-ին հարկի բաց  
պատշգամբը կառուցված չեն և չեն գտնվում ՀՀ „Հողային օրենսգրքի,, 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի,  
այդ թվում ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման գոտիներում, չեն հակասում քաղաքաշինական  
նորմերին, չեն առաջացնում սերվիտուտ:

Ղեկավարվելով ՀՀ „Հողային օրենսգրքի,, թիվ 43 հոդվածի, 3-րդ կետի, „Իրավունք հաստատող փաստաթղթերը  
չպահպանված անհատական բնակելի տների կարգավիճակի մասին“ ՀՀ օրենքի 1-ին հոդվածի, ՀՀ կառավարության  
29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշման պահանջներով.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1. Հաստատել՝ Տավուշի մարզ, Իջևան համայնք Վազաշեն գյուղի վարչական սահմաններում գտնվող քաղաքացիներ՝  
Ալեքսան Սեդրակի Ալիխանյանին պատկանող 0,1189հա մակերեսով 11-009-0009-0004 ծածկագրով, հողամասերի  
սահմանները, ըստ ճշտված սահմաններով հատակագծերի:

2. Վերականգնել քաղաքացիներ՝ Ալեքսան Սեդրակի Ալիխանյանի սեփականության իրավունքը՝ Տավուշի մարզ, Իջևան համայնք Վազաշեն գյուղի վարչական սահմաններում գտնվող օրինական հատկացված 0.07հա մակերեսով և 0,0489հա մակերեսով սահմանազատված, չկառուցապատված հողամասի և նրա վրա կառուցված 99,8քմ ընդհանուր ներքին մակերեսով բնակելի տան , որից 29,8քմ ներքին մակերեսով նկուղի, 2,4 քմ մակերեսով նկուղի բաց պատշգամբի, 40,9քմ ներքին մակերեսով բնակելի տան 1-ին հարկի , 26,7 քմ մակերեսով 1-ին հարկի բաց պատշգամբի նկատմամբ և օրենքի ուժով համարել քաղաքացիների սեփականությունը:

3. Տավուշի մարզ, Իջևան համայնք Վազաշեն գյուղի վարչական սահմաններում գտնվող, սեփականության իրավունքով քաղաքացիներ՝ Ալեքսան Սեդրակի Ալիխանյանին պատկանող 0,1189հա մակերեսով հողամասին և բնակելի տանը /ծածկագիր 11-059-0009-0004/ տալ հետևյալ հասցեավորումը. Տավուշի մարզ, Իջևան համայնք, գյուղ Վազաշեն, 22-րդ փողոց , թիվ 4:

4. Սույն որոշումը ենթակա է պետական գրանցման:

**ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**



*[Handwritten signature]*

**Ա. ՃԱՂԱՐՅԱՆ**

20 \_\_ թ. \_\_\_\_\_  
ք. Իջևան



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻԶԵՎԱՆԻ  
ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ**

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Իջևանի համայնք  
ՀՀ, Տավուշի մարզ, ք. Իջևան, 060800094 ijevanmunicipality@gmail.com

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ**

30 ԱՊՐԻԼԻ 2024թվականի N 986

**ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶ, ԻԶԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔ, ԳՅՈՒՂ ԱՅԳԵՀՎԻՏ 10-ՐԴ ՓՈՂՈՑ 7 ԲՆԱԿԵԼԻ ՏՈՒՆ  
ՀԱՍՑԵՆՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ 0.206 ՀԱ ՄԱԿԵՐԵՏՈՎ ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ԲԱԺԱՆՈՒՄԻՑ ԱՌԱՋԱՑԱԾ  
ԱՌԱՆՁԻՆ ՄԻԱՎՈՐՆԵՐԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Տավուշի մարզի Իջևան համայնքի գյուղ Այգեհովիտ 10-րդ փողոց 7 բնակելի տուն հասցեում գտնվող, բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության 0.206 հա մակերեսով հողամասից /վկայական թիվ N 42024-11-0043, ծածկագիր 11-009-0085-0011/ անհրաժեշտություն է առաջացել համապատասխանաբար առանձնացնել 0.14342 հա մակերեսով և 0.06240 հա մակերեսով անշարժ գույքերի և տալ հասցեավորում:

Հաշվի առնելով վերոգրյալը և ղեկավարվելով ՀՀ „Հողային օրենսգրքի,, 97-րդ հոդվածի և ՀՀ կառավարության 2005թ. դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշման և ՀՀ կառավարության 29.12.2011թ. թիվ 1920-Ն որոշման պահանջներով

**ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.**

1. Տավուշի մարզի Իջևան համայնքի գյուղ Այգեհովիտ 10-րդ փողոց 7 բնակելի տուն հասցեում գտնվող, բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության 0.206 հա մակերեսով հողամասից /վկայական թիվ N 12042024-11-0043, ծածկագիր 11-009-0085-0011/ համապատասխանաբար առանձնացված 0.14342 հա (առանձնացվող հատված 1) մակերեսով անշարժ գույքի հասցեն թողնել նույնը, Տավուշի մարզի Իջևան համայնքի գյուղ Այգեհովիտ 10-րդ փողոց 7 բնակելի տուն:

2. Տավուշի մարզի Իջևան համայնքի գյուղ Այգեհովիտ 10-րդ փողոց 7 բնակելի տուն հասցեում գտնվող, բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության 0.206 հա մակերեսով հողամասից /վկայական թիվ N 12042024-11-0043, ծածկագիր 11-009-0085-0011/ համապատասխանաբար առանձնացված 0.06240 հա (առանձնացվող հատված 2) մակերեսով անշարժ գույքին տալ նոր հասցե. Տավուշի մարզի Իջևան համայնքի գյուղ Այգեհովիտ 10-րդ փողոց 7/1 հողամաս:

3. Սույն որոշումը ենթակա է պետական գրանցման:

**ԻԶԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵՎԱՎԱՐ**

**Ա. ՃԱՂԱՐՅԱՆ**

20 \_\_ թ. \_\_\_\_\_  
ք.Իջևան





## ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻԶԵՎԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱԴԵՏԱՐԱՆ

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Իջևանի համայնք  
ՀՀ, Տավուշի մարզ, ք. Իջևան, 060800094 ijevanmunicipality@gmail.com

### Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

30 ԱՊՐԻԼԻ 2024թվականի N 987

ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻԶԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔ, ԽԱՇԹԱՌԱԿ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ  
ՍԱՀՄԱՆՆԵՐՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ 0.0857ՀԱ ՄԱԿԵՐԵՏՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍ ԳՅՈՒՂԱՏՆՏԵՍԱԿԱՆ  
ԳՈՐԾՈՒՆԵՐՈՒԹՅԱՆ ՆՊԱՏԱԿՆԵՐՈՎ ԱՌԱՆՁՆԱՅՆԵԼՈՒ ԵՎ ՊԵՏԱԿԱՆՈՐԵՆ ԳՐԱՆՑԵԼՈՒ  
ՄԱՍԻՆ

Տավուշի մարզի Իջևան համայնք, Խաշթառակ բնակավայրի վարչական սահմաններում գյուղատնտեսական գործունեության նպատակով առանձնացվել է 0.0857հա մակերեսով հողամաս: Համաձայն ՀՀ կառավարության 04.05.2006թ. թիվ 816-Ն որոշման և Տավուշի մարզի Խաշթառակ համայնքին փոխանցված հողերի ժամանակավոր սխեմայի հողամասը հանդիսանում է համայնքային սեփականության, 11-035-0244-0065 ծածկագրով գյուղատնտեսական նպատակային, այլ հողեր գործառնական նշանակության տարածք: Անհրաժեշտություն է առաջացել հատակագծով հաստատված 0.0857հա մակերեսով հողամասի նկատմամբ կատարել սեփականության իրավունքի պետական գրանցում:

Հաշվի առնելով վերոգրյալը և ղեկավարվելով ՀՀ «Հողային օրենսգրքի» 53-րդ հոդվածի «ՀՀ կառավարության 29.12.2011թ. թիվ 1920-Ն պահանջներով:

### ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1.Տավուշի մարզի Իջևան համայնք, Խաշթառակ բնակավայրի վարչական սահմաններում գյուղատնտեսական նշանակության այլ հողեր գործառնական նշանակության հողամասից /ծածկագիր 11-035-0244-0065/, գյուղատնտեսական գործունեության նպատակով առանձնացնել 0.0857հա մակերեսով մաս, համաձայն հաստատված հատակագծի:

2.Սույն որոշումն ենթակա է պետական գրանցման:

ԻԶԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ա. ՃԱՂԱՐՅԱՆ

20 \_\_ թ. \_\_\_\_\_  
ք.Իջևան





## ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻԶԵՎԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Իջևանի համայնք  
ՀՀ, Տավուշի մարզ, ք. Իջևան, 060800094 ijevanmunicipality@gmail.com

### Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

30 ԱՊՐԻԼԻ 2024թվականի N 988

ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻԶԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔ, ԽԱՇԹԱՌԱԿ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ  
ՍԱՀՄԱՆՆԵՐՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ 9.95699ՀԱ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍ ԳՅՈՒՂԱՏՆՏԵՍԱԿԱՆ  
ԳՈՐԾՈՒՆԵՐՈՒԹՅԱՆ ՆՊԱՏԱԿՆԵՐՈՎ ԱՌԱՆՁՆԱՑՆԵԼՈՒ ԵՎ ՊԵՏԱԿԱՆՈՐԵՆ ԳՐԱՆՑԵԼՈՒ  
ՄԱՍԻՆ

Տավուշի մարզի Իջևան համայնք, Խաշթառակ բնակավայրի վարչական սահմաններում գյուղատնտեսական  
գործունեության նպատակով առանձնացվել է 9.95699հա մակերեսով հողամաս: Համաձայն ՀՀ կառավարության  
04.05.2006թ. թիվ 816-Ն որոշման և Տավուշի մարզի Խաշթառակ համայնքին փոխանցված հողերի ժամանակավոր  
սխեմայի հողամասը հանդիսանում է համայնքային սեփականության, 11-035-0234-0001 ծածկագրով  
գյուղատնտեսական նպատակային, այլ հողեր գործառնական նշանակության տարածք: Անհրաժեշտություն է  
առաջացել հատակագծով հաստատված 9.95699հա մակերեսով հողամասի նկատմամբ կատարել սեփականության  
իրավունքի պետական գրանցում:

Հաշվի առնելով վերոգրյալը և ղեկավարվելով ՀՀ «Հողային օրենսգրքի» 53-րդ հոդվածի, «ՀՀ կառավարության  
29.12.2011թ. թիվ 1920-Ն պահանջներով.

### ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1.Տավուշի մարզի Իջևան համայնք, Խաշթառակ բնակավայրի վարչական սահմաններում գյուղատնտեսական  
նշանակության այլ հողեր գործառնական նշանակության հողամասից /ծածկագիր 11-035-0234-0001/,  
գյուղատնտեսական գործունեության նպատակով առանձնացնել 9.95699հա մակերեսով մաս, համաձայն  
հաստատված հատակագծի:

2.Սույն որոշումն ենթակա է պետական գրանցման:

ԻԶԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ա. ՃԱՂԱՐՅԱՆ

20 \_\_ թ. \_\_\_\_\_  
ք.Իջևան





## ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻԶԵՎԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱԴԵՏԱՐԱՆ

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Իջևանի համայնք  
ՀՀ, Տավուշի մարզ, ք. Իջևան, 060800094 ijevanmunicipality@gmail.com

### Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

30 ԱՊՐԻԼԻ 2024թվականի N 989

### ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻԶԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔ, ԽԱՇԹԱՌԱԿ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՍԱՀՄԱՆՆԵՐՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ 0.75122ՀԱ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍ ԳՅՈՒՂԱՏՆՏԵՍԱԿԱՆ ԳՈՐԾՈՒՆԵՐՈՒԹՅԱՆ ՆՊԱՏԱԿՆԵՐՈՎ ԱՌԱՆՁՆԱՑՆԵԼՈՒ ԵՎ ՊԵՏԱԿԱՆՈՐԵՆ ԳՐԱՆՑԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Տավուշի մարզի Իջևան համայնք, Խաշթառակ բնակավայրի վարչական սահմաններում գյուղատնտեսական գործունեության նպատակով առանձնացվել է 0.75122հա մակերեսով հողամաս: Համաձայն ՀՀ կառավարության 04.05.2006թ. թիվ 816-Ն որոշման և Տավուշի մարզի Խաշթառակ համայնքին փոխանցված հողերի ժամանակավոր սխեմայի հողամասը հանդիսանում է համայնքային սեփականության, 11-035-0120-0001 ծածկագրով գյուղատնտեսական նպատակային, այլ հողեր գործառնական նշանակության տարածք: Անհրաժեշտություն է առաջացել հատակագծով հաստատված 0.75122հա մակերեսով հողամասի նկատմամբ կատարել սեփականության իրավունքի պետական գրանցում:

Հաշվի առնելով վերոգրյալը և ղեկավարվելով ՀՀ «Հողային օրենսգրքի» 53-րդ հոդվածի, «ՀՀ կառավարության 29.12.2011թ. թիվ 1920-Ն պահանջներով»:

### ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1.Տավուշի մարզի Իջևան համայնք, Խաշթառակ բնակավայրի վարչական սահմաններում գյուղատնտեսական նշանակության այլ հողեր գործառնական նշանակության հողամասից /ծածկագիր 11-035-0120-0001/, գյուղատնտեսական գործունեության նպատակով առանձնացնել 0.75122հա մակերեսով մաս, համաձայն հաստատված հատակագծի:

2.Սույն որոշումն ենթակա է պետական գրանցման:

ԻԶԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵՎԱԿԱՐ

Ա. ՃԱՂԱՐՅԱՆ

20 \_\_ թ. \_\_\_\_\_  
ք.Իջևան





# ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻԶԵՎԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Իջևանի համայնք  
ՀՀ, Տավուշի մարզ, ք. Իջևան, 060800094 ijevanmunicipality@gmail.com

## Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

02 ՄԱՅԻՍԻ 2024թվականի N 990

ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻԶԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ, ԲԵՐՔԱԲԵՐ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ 11-020-0008-0037  
ԾԱԾԿԱԳՐՈՎ ԲՆԱԿԵԼԻ ԿԱՌՈՒՑԱՊԱՏՄԱՆ 0.13503 ՀԱ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ԵՎ  
ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆԸ ՀԱՑԵԱՎՈՐՈՒՄ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Իջևան համայնքի ղեկավարին է դիմել քաղաքացի Արմեն Ալբերտի Գևորգյանը իրեն պատկանող բնակելի կառուցապատման 0.13503 հա մակերեսով հողամասին հասցե տրամադրելու խնդրանքով /ըստ օրենքի նախատեսված կարգի/ զ/մ թիվ 2492, 2494, կազմված 16.04.2024թ., ծածկագիր 11-020-0008-0037/: Ըստ որակավորում ունեցող անձի եզրակացության, Տավուշի մարզի Բերքաբեր գյուղի բնակիչ Արմեն Գևորգյանի պատվերով կատարվել է չափազրում 11-0520-0008-0037 ծածկագրով հողամասի վերաբերյալ, որից պարզվել է, որ կադաստրային քարտեզում առկա է շենք-շինություն, որը փաստացի գոյություն չունի:

Հաշվի առնելով վերոգրյալը և ղեկավարվելով ՀՀ կառավարության 28.09.,2005թ թիվ 1906-Ն որոշման պահանջներով և հիմք ընդունելով որակավորում ունեցող անձի եզրակացությունը.

## ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1. Տավուշի մարզի Իջևան համայնքի Բերքաբեր բնակավայրում, Արմեն Ալբերտի Գևորգյանին պատկանող, բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման նշանակության 0,13503 հա մակերեսով հողամասին և բնակելի տանը / ծածկագիր 11-020-0008-00037 տալ հետևյալ հասցեավորումը. ՀՀ Տավուշի մարզ, Իջևան համայնք, գ. Բերքաբեր 4-րդ փողոց , թիվ 18 հողամաս:

2.Սույն որոշումն ուժի մեջ է ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

20 \_\_ թ. \_\_\_\_\_  
ք.Իջևան



Ա. ՃԱՂԱՐՅԱՆ



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻԶԵՎԱՆԻ  
ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ**

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Իջևանի համայնք  
ՀՀ, Տավուշի մարզ, ք. Իջևան, 060800094 ijevanmunicipality@gmail.com

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ**

02 ՄԱՅԻՍԻ 2024թվականի N 991

**ԻԶԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՅԳԵՀՈՎԻՏ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՍԱՀՄԱՆՆԵՐՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ  
ՏՆԱՏԻՐՈՒԹՅԱՆ ԿՈՂՄԻՑ ՓԱՍՏԱՑԻ ՏԻՐԱՊԵՏՎՈՂ 0.04635ՀԱ ՄԱԿԵՐԵՏՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍԻ  
ԻՐԱՎԱԿԱՆ ԿԱՐԳԱՎԻՃԱԿԻ ՄԱՍԻՆ**

Համայնքի ղեկավարին են դիմել քաղաքացիներ Նինա Արամի Օհանովան՝ ծնված 25.07.1952թ., Քրիստինա Լևոնի Օգանովան՝ ծնված 08.09.1981թ. և Ռեգինա Լևոնի Օգանովան՝ ծնված 06.08.1983թ., որ համաձայն Տավուշի մարզի Այգեհովիտ բնակավայրի հողային բարեփոխումների և սեփականաշնորհման տեղական հանձնաժողովի կողմից սրված քաղվածքի, Այգեհովիտ գյուղում, բնակելի տուն կառուցելու նպատակով հատկացվել է 0.046հա մակերեսով հողամաս: Չափագրումից պարզվել է, որ հողամասի փաստացի մակերեսը կազմում է 0.04635հա, ուստի դիմել է օրինական 0.046հա մակերեսով և հողամասին կից ավել օգտագործվող 0.00035հա մակերեսով չկառուցապատված, սահմանազատված հողամասի իրավական կարգավիճակի որոշման և հասցեավորում տալու խնդրանքով /ծածկագիր 11-009-0071-0016/: 11-009-0071-0016 ծածկագրով բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման 0.04635հա մակերեսով հողամասը հատկացվել է Նինա Արամի Օհանովային, Քրիստինա Լևոնի Օգանովային և Ռեգինա Լևոնի Օգանովային, օրենսդրության խախտմամբ՝ 26.12.2002թ. ՀՕ 510-Ն օրենքի պահանջներով: Հաշվի առնելով այն հանգամանքը, որ 0.04635հա մակերեսով չկառուցապատված, սահմանազատված հողամասը չի գտնվում ՀՀ „Հողային օրենսգրքի“ 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի, այդ թվում ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման գոտիներում, չի հակասում քաղաքաշինական նորմերին, չի առաջացնում սերվիտուտ:

Ղեկավարվելով 26.12.2002թ. ՀՕ 510-Ն օրենքի պահանջներով.

**ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.**

1. Հաստատել՝ Իջևան համայնքի Այգեհովիտ բնակավայրի վարչական սահմաններում գտնվող, քաղաքացիներ Նինա Արամի Օհանովային, Քրիստինա Լևոնի Օգանովային և Ռեգինա Լևոնի Օգանովային պատկանող 0.10089հա մակերեսով հողամասի սահմանները, ըստ ճշտված սահմաններով հատակագծի /ծածկագիր 11-009-0071-0016/:

2. Վերականգնել, քաղաքացիներ Նինա Արամի Օհանովայի, Քրիստինա Լևոնի Օգանովայի և Ռեգինա Լևոնի Օգանովայի սեփականության իրավունքը Իջևան համայնքի Այգեհովիտ բնակավայրի վարչական սահմաններում գտնվող օրինական 0.046հա մակերեսով և 0.00035հա մակերեսով չկառուցապատված, սահմանազատված հողամասի նկատմամբ /ծածկագիր 11-009-0071-0016/ և օրենքի ուժով ճանաչել քաղաքացիների սեփականությունը:

3. Սույն որոշումը ենթակա է պետական գրանցման:

**ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵՎԱՎԱՐ**

**Ա. ՃԱՂԱՐՅԱՆ**

20 \_\_ թ. \_\_\_\_\_  
ք. Իջևան





**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻԶԵՎԱՆԻ  
ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ**

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Իջևանի համայնք  
ՀՀ, Տավուշի մարզ, ք. Իջևան, 060800094 ijevanmunicipality@gmail.com

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ**

02 ՄԱՅԻՍԻ 2024թվականի N 992

**ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶ, ԻԶԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔ, ԳՅՈՒՂ ՍԵՎՔԱՐ 3 ՓՈՂՈՑ 5-ՐԴ ՆՐՔԱՆՑՔ 13  
ՀՈՂԱՄԱՍ ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ 0.125ՀԱ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ԲԱԺԱՆՈՒՄԻՑ  
ԱՌԱՋԱՑԱԾ ԱՌԱՆՁԻՆ ՄԻԱՎՈՐՆԵՐԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Մարզ Տավուշ, համայնք Իջևան գյուղ Սևքար 3 փողոց 5 նրբանցք 13 հողամաս հասցեում գտնվող, բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության 0.12535 հա մակերեսով հողամասից /վկայական 18042024-0022, ծածկագիր 11-058-0105-0012/ անհրաժեշտություն է առաջացել համապատասխանաբար առանձնացնել 0.06267հա մակերեսով (առանձնացվող հատված-1) և 0.06267հա մակերեսով (առանձնացվող հատված-2) անշարժ գույք և տալ հասցեավորում:

Հաշվի առնելով վերոգրյալը և ղեկավարվելով ՀՀ „Հողային օրենսգրքի,, 97-րդ հոդվածի և ՀՀ կառավարության 2005թ. դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշման և ՀՀ կառավարության 29.12.2011թ. թիվ 1920-Ն որոշման պահանջներով

**ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.**

1. Մարզ Տավուշ, համայնք Իջևան գյուղ Սևքար 3 փողոց 5-րբ նրբանցք 13 հողամաս հասցեում գտնվող, պատկանող բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության 0.12535 հա մակերեսով հողամասից /վկայական 18042024-11-0022, ծածկագիր 11-058-0105-0012, համապատասխանաբար առանձնացված 0.06267հա մակերեսով (առանձնացվող հատված-1) անշարժ գույքին տալ հետևյալ հասցեն. Մարզ Տավուշ, համայնք Իջևան գյուղ Սևքար 3 փողոց 5-րդ նրբանցք 13 հողամաս:

2. Մարզ Տավուշ, համայնք Իջևան գյուղ Սևքար 3 փողոց 5-րբ նրբանցք 13 հողամաս հասցեում գտնվող, բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության 0.12535 հա մակերեսով հողամասից /վկայական 18042024-11-0022, ծածկագիր 11-058-0105-0012, համապատասխանաբար առանձնացված 0.06267հա մակերեսով (առանձնացվող հատված-2) անշարժ գույքին տալ հետևյալ հասցեն. Մարզ Տավուշ, համայնք Իջևան գյուղ Սևքար 3 փողոց 5 նրբանցք 13/1 հողամաս:

3.Սույն որոշումը ենթակա է պետական գրանցման:

**ԻԶԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵՎԱՄԱՐ**

**Ա. ՃԱՂԱՐՅԱՆ**

20 \_\_ թ. \_\_\_\_\_  
ք.Իջևան





**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻԶԵՎԱՆԻ  
ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ**

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Իջևանի համայնք  
ՀՀ, Տավուշի մարզ, ք. Իջևան, 060800094 ijevanmunicipality@gmail.com

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ**

02. ՄԱՅԻՍԻ 2024թվականի N 993

**ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ, ԻԶԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ, ԻԶԵՎԱՆ ՔԱՂԱՔԻ ՎԱՐՁԱԿԱՆ ՍԱՀՄԱՆՆԵՐՈՒՄ  
ԳՏՆՎՈՂ 0.054 ՀԱ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ՎԱՐՁԱԿԱԼՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔԸ  
ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՀԱՄԱՁԱՅՆՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Իջևան համայնքի ղեկավարին է դիմել քաղաքացի՝ Կարեն Զարգարյանը, վարձակալության իրավունքով, իրեն հատկացված, Տավուշի մարզի, Իջևան համայնքի, Իջևան քաղաքի, Արցախյան փողոցում գտնվող, 11-001-0706-0001 ծածկագրով 0.054հա մակերեսով հողամասի /վկայական թիվ0091110/ նկատմամբ իրեն վարձակալության իրավունքը օտարելուն համաձայնություն տալու խնդրանքով:

Ղեկավարվելով, Տեղական ինքնակառավարման մասին, ՀՀ օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 21-րդ կետով և ՀՀ ,,Հողային օրենսգրքի,, 48-րդ հոդվածով.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.

1.Տալ համաձայնություն՝ Տավուշի մարզի, Իջևան համայնքի, Իջևան քաղաքի, Արցախյան փողոցում գտնվող, 11-001-0706-0001 ծածկագրով 0.054հա մակերեսով հողամասի նկատմամբ քաղաքացի՝ Կարեն Զարգարյանի վարձակալության իրավունքն օտարելուն:

**ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**



**Ա. ՃԱՂԱՐՅԱՆ**

20 \_\_ թ. \_\_\_\_\_  
ք.Իջևան



# ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻԶԵՎԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Իջևանի համայնք  
ՀՀ, Տավուշի մարզ, ք. Իջևան, 060800094 ijewanmunicipality@gmail.com

## Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

02 ՄԱՅԻՄԻ 2024թվականի N 994

**ԻԶԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՎՔԱՐ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՍԱՀՄԱՆՆԵՐՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ՏՆԱՏԻՐՈՒԹՅԱՆ ԿՈՂՄԻՑ ՓԱՍՏԱՑԻ ՏԻՐԱՊԵՏՎՈՂ 0.05833ՀԱ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԵՎ ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆ ԻՐԱՎԱԿԱՆ ԿԱՐԳԱՎԻՃԱԿԻ ԵՎ ՀԱՍՑԵԱՎՈՐՈՒՄ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համայնքի ղեկավարին է դիմել քաղաքացի Գառնիկ Գրիգորի Սիմոնյանը՝ ծնված 16.05.1965թ., որ համաձայն Տավուշի մարզի Սևքար բնակավայրի հողային բարեփոխումների և սեփականաշնորհման տեղական հանձնաժողովի կողմից արված քաղվածքի, Սևքար գյուղում, բնակելի տուն կառուցելու նպատակով հատկացվել է 0.05հա մակերեսով հողամաս /ըստ օրենքի ժառանգության իրավունքի գ/մ թիվ 5443 , կազմված 22.09.2023թ./: Չափագրումից պարզվել է հողամասի փաստացի մակերեսը կազմում է 0.05833հա, որի վրա առկա է 1930թ. կառուցված 75.01քմ մակերեսով բնակելի տուն, ուստի դիմել է, որ մինչև 2001թ. մայիսի 15-ը տնատիրության կողմից տիրապետվող և „Իրավունքը հաստատող փաստաթղթերը չպահպանված անհատական բնակելի տների կարգավիճակի մասին“ ՀՀ օրենքի ուժի մեջ մտնելու պահին առկա, բնակելի տան կառուցման և սպասարկման համար օրինական հատկացված 0.05հա և 0.00833հա մակերեսով սահմանազատված, չկառուցապատված հողամասի իրավական կարգավիճակի որոշման և հասցեավորում տալու խնդրանքով /ծածկագիր 11-058-0059-0002/: Հաշվի առնելով այն հանգամանքը, որ 0,05833հա մակերեսով հողամասը 75.01քմ մակերեսով բնակելի տունը չի գտնվում ՀՀ „Հողային օրենսգրքի“ 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի, այդ թվում ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման գոտիներում, չի հակասում քաղաքաշինական նորմերին, չի առաջացնում սերվիտուտ:

Ղեկավարվելով ՀՀ „Հողային օրենսգրքի“, թիվ 43 հոդվածի 3-րդ կետի, 10.06.2008թ. ընդունված „Իրավունք հաստատող փաստաթղթերը չպահպանված անհատական բնակելի տների կարգավիճակի մասին“ ՀՀ օրենքի 2-րդ հոդվածի, ՀՀ կառավարության 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշման պահանջներով.

### ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.

1. Հաստատել՝ Իջևան համայնքի Սևքար բնակավայրի վարչական սահմաններում գտնվող, քաղաքացի Գառնիկ Գրիգորի Սիմոնյանին պատկանող 0.05833հա մակերեսով հողամասի սահմանները, /ծածկագիր 11-058-0059-0002/:

2. Վերականգնել, քաղաքացի Գառնիկ Գրիգորի Սիմոնյանի սեփականության իրավունքը Իջևան համայնքի Սևքար բնակավայրի վարչական սահմաններում գտնվող փաստացի օգտագործվող 0.05833հա մակերեսով հողամասի և 1930թ. կառուցված 75.01քմ մակերեսով բնակելի տան նկատմամբ /ծածկագիր 11-058-0059-0002/ և օրենքի ուժով ճանաչել քաղաքացու սեփականությունը:

3. Իջևան համայնքի Սևքար բնակավայրի վարչական սահմաններում գտնվող և քաղաքացի Գառնիկ Գրիգորի Սիմոնյանին պատկանող 0.05833հա մակերեսով բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամասին և բնակելի տանը /ծածկագիր 11-058-0059-0002/ տալ հետևյալ հասցեավորումը. Տավուշի մարզ, Իջևան համայնք, գյուղ Սևքար 19-րդ փողոց, թիվ 13 բնակելի տուն:

4. Սույն որոշումը ենթակա է պետական գրանցման:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ա. ՃԱՂԱՐՅԱՆ

20 \_\_ թ. \_\_\_\_\_  
ք. Իջևան





## ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻԶԵՎԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Իջևանի համայնք  
ՀՀ, Տավուշի մարզ, ք. Իջևան, 060800094 ijevanmunicipality@gmail.com

### Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

02 ՄԱՅԻՍԻ 2024թվականի N 995

ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻԶԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ, ՍԵՎՔԱՐ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ 11-058-0002-0009  
ԾԱԾԿԱԳՐՈՎ ԲՆԱԿԵԼԻ ԿԱՌՈՒՑԱՊԱՏՄԱՆ 0.07593 ՀԱ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ԵՎ  
ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆԸ ՀԱՍՑԵԱՎՈՐՈՒՄ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Իջևան համայնքի ղեկավարին է դիմել քաղաքացի Ալեքսանդր Շահենի Բաղմանյանը իրեն պատկանող բնակելի  
կառուցապատման 0.07593 հա մակերեսով հողամասին հասցե տրամադրելու խնդրանքով / ծածկագիր 11-058-0002-  
0009/: Ըստ չափագրողի եզրակացության սեփականության վկայագրում նշված շենք շինությունները փաստացի  
գոյություն չունեն:

Հաշվի առնելով վերոգրյալը և ղեկավարվելով ՀՀ կառավարության 28.09.,2005թ թիվ 1906-Ն որոշման  
պահանջներով.

### ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1. Տավուշի մարզի Իջևան համայնքի Սևքար բնակավայրում, Ալեքսանդր Շահենի Բաղմանյանին պատկանող,  
բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման նշանակության 0.07593 հա մակերեսով հողամասին /ծածկագիր 11-058-  
0002-0009/ տալ հետևյալ հասցեավորումը. ՀՀ Տավուշի մարզ, Իջևան համայնք, գ. Սևքար 27-րդ փողոց , թիվ 23  
հողամաս :

2.Սույն որոշումն ուժի մեջ է ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ա. ՃԱՂԱՐՅԱՆ

թ. \_\_\_\_\_  
ք.Իջևան





**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻԶԵՎԱՆԻ  
ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ**

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Իջևանի համայնք  
ՀՀ, Տավուշի մարզ, ք. Իջևան, 060800094 ijevanmunicipality@gmail.com

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ**

26 ԱՊՐԻԼԻ 2024թվականի N 996

**ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻԶԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԳԵՏԱՀՈՎԻՏ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ  
ՍԱՀՄԱՆՆԵՐՈՒՄ ԳՏԵՎՈՂ 0.089 ՀԱ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ՀԱՍՑԵԱՎՈՐՈՒՄ ՏԱԼՈՒ  
ՄԱՍԻՆ**

Համայնքի ղեկավարին է դիմել քաղաքացի Հայկ Պետրոսյանը Գետահովիտ բնակավայրի վարչական սահմաններում  
փակառության իրավունքով իրեն պատկանող 0.089հա մակերեսով /ծածկագիր 11-022-0023-0022/ հողամասին  
հասցեավորում տրամադրելու մասին:

Ղեկավարվելով ՀՀ կառավարության 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշման պահանջներով.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.

1. Տավուշի մարզի Իջևան համայնքի Գետահովիտ բնակավայրի վարչական սահմաններում գտնվող 0.089հա մակերեսով /ծածկագիր 11-022-0023-0022/ հողամասին տալ հետևյալ հասցեավորումը. Տավուշի մարզ, Իջևան համայնք, գյուղ Գետահովիտ 14-րդ փողոց, 20/2 հողամաս:
2. Սույն որոշումը ենթակա է պետական գրանցման:

**ԻԶԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

**Ա. ՃԱՂԱՐՅԱՆ**

20 \_\_ թ. \_\_\_\_\_  
ք. Իջևան





# ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻԶԵՎԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Իջևանի համայնք  
ՀՀ, Տավուշի մարզ, ք. Իջևան, 060800094 ijevanmunicipality@gmail.com

## Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

02 ՄԱՅԻՍԻ 2024թվականի N 997

### ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶ, ԻԶԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔ, ԳՅՈՒՂ ՍԱՐԻԳՅՈՒՂՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ 0.219 ՀԱ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ԲԱԺԱՆՈՒՄԻՑ ԱՌԱՋԱՑԱԾ ԱՌԱՆՁԻՆ ՄԻԱՎՈՐՆԵՐԻՆ ՀԱՍՅԵ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Տավուշի մարզի Իջևան համայնքի գյուղ Սարիգյուղում գտնվող, բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման ծառնական նշանակության 0.219հա մակերեսով հողամասից /վկայական թիվ 19092017-11-0020, ծածկագիր 11-057-0080-0003/ անհրաժեշտություն է առաջացել համապատասխանաբար առանձնացնել 0.1567 հա մակերեսով և 0.0623 հա մակերեսով անշարժ գույք և տալ հասցեավորում:

Հաշվի առնելով վերոգրյալը և ղեկավարվելով ՀՀ „Հողային օրենսգրքի,, 97-րդ հոդվածի և ՀՀ կառավարության 2005թ. դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշման և ՀՀ կառավարության 29.12.2011թ. թիվ 1920-Ն որոշման պահանջներով

## ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.

1.Տավուշի մարզի Իջևան համայնքի Սարիգյուղ գյուղում գտնվող, բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության 0.219հա մակերեսով հողամասից /վկայական թիվ 19092017-11-0020, ծածկագիր 11-057-0080-0003/ համապատասխանաբար առանձնացված 0.1567 հա մակերեսով անշարժ գույքի հասցեն թողնել նույնը . Տավուշի մարզ, Իջևան համայնք, գյուղ Սարիգյուղ 1-ին փողոց, 3 նրբանցք 4 բնակելի տուն:

2.Տավուշի մարզի Իջևան համայնքի Սարիգյուղ գյուղում գտնվող, բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության 0.219հա մակերեսով հողամասից /վկայական թիվ 19092017-11-0020, ծածկագիր 11-057-0080-0003/ համապատասխանաբար առանձնացված 0.07712 հա մակերեսով անշարժ գույքին տալ հետևյալ հասցեն.  
Տավուշի մարզ, Իջևան համայնք, Սարիգյուղ 1-ին փողոց, 3 նրբանցք 4 հողամաս:

ԻԶԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ա. ՃԱՂԱՐՅԱՆ

20 \_\_ թ. \_\_\_\_\_  
ք.Իջևան





**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻԶԵՎԱՆԻ  
ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ**

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Իջևանի համայնք  
ՀՀ, Տավուշի մարզ, ք. Իջևան, 060800094 ijevanmunicipality@gmail.com

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ**

02 ՄԱՅԻՍԻ 2024թվականի N 998

**ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶ, ԻԶԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔ, ԱՅԳԵՀՈՎԻՏ ԳՅՈՒՂԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՍԱՀՄԱՆՆԵՐՈՒՄ  
ԳՏՆՎՈՂ 0,06843 ՀԱ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ՀԱՑԵԱՎՈՐՈՒՄ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համայնքի ղեկավարին է դիմել քաղաքացի Արևիատ Շահնազարյանը, Տավուշի մարզ, Իջևան համայնք, գյուղ Այգեհովիտ գյուղի վարչական սահմաններում գտնվող և սեփականության իրավունքով իրեն պատկանող 0,06843 հա մակերեսով հողամասին հասցեավորում տալու խնդրանքով / ծածկագիր 11-009-0068-0003/:

Հաշվի առնելով վերոնշյալը և ղեկավարվելով ՀՀ կառավարության 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշման պահանջներով.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.

1. Տավուշի մարզ, Իջևան համայնք, Այգեհովիտ գյուղի վարչական սահմաններում գտնվող 0.06843 հա մակերեսով հողամասին / ծածկագիր 11-009-0068-0003/ տալ հետևյալ հասցեավորումը Տավուշի մարզ, Իջևան համայնք, գյուղ Այգեհովիտ 32-րդ փողոց 1-ին փակուղի 1-ին հողամաս:

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է ստորագրման պահից:

**ԻԶԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

**Ա. ՃԱՂԱՐՅԱՆ**

20 \_\_ թ. \_\_\_\_\_  
ք. Իջևան





## ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻԶԵՎԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Իջևանի համայնք  
ՀՀ, Տավուշի մարզ, ք. Իջևան, 060800094 ijevanmunicipality@gmail.com

### Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

02 ՄԱՅԻՍԻ 2024թվականի N 999

### ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻԶԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԲԵՐՔԱԲԵՐ ԳՅՈՒՂԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՍԱՀՄԱՆՆԵՐՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ 0,138ՀԱ ԸՆԴՀԱՆՈՒՐ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍԵՐԻ ՍԱՀՄԱՆՆԵՐԻ ՃՇՏՄԱՆ ՄԱՍԻՆ

Համայնքի ղեկավարին են դիմել քաղաքացի Էմիկ Վարդազարի Գրիգորյանը, Տավուշի մարզ, Իջևան համայնք  
Բերքաբեր գյուղի վարչական սահմաններում գտնվող բնակելի տան /ծածկագիր 11-020-0020-0015/ սահմանների  
ճշտման խնդրանքով: Ըստ որակավորում ունեցող անձի եզրակացության, Բերքաբեր բնակավայրի բնակիչ Հակոբ  
Գրիգորյանի պատվերով կատարվել է տեղազննում և չափազրում 11-020-0020-0015 ծածկագրով հողամասի և շենք-  
շինության, որի արդյունքում պարզվել է, որ կադաստրային քարտեզում սխալ է տեղադրված հողամասն իր շենք-  
շինություններով: Կատարվել է ճիշտ տեղադիրքի ուղղում:

Հիմք ընդունելով որակավորում ունեցող անձի եզրակացությունը և ղեկավարվելով ՀՀ „Հողային օրենսգրքի, թիվ 43  
հոդվածի, 3-րդ կետի պահանջներով.

### ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1. Հաստատել՝ Տավուշի մարզ, Իջևան համայնք Բերքաբեր գյուղի վարչական սահմաններում գտնվող 0,138հա  
մակերեսով 11-020-0020-0015 ծածկագրով, հողամասի սահմանները և տեղադիրքը իր շենք շինություններով , ըստ  
որակավորում ունեցող անձի կողմից տրված եզրակացության և ճշտված սահմաններով հատակագի:

2. Տավուշի մարզ, Իջևան համայնք Բերքաբեր գյուղի վարչական սահմաններում գտնվող 0,138հա մակերեսով  
հողամասին և բնակելի տանը /ծածկագիր 11-020-0020-0015/ տալ հետևյալ հասցեավորումը. Տավուշի մարզ, Իջևան  
համայնք, գյուղ Բերքաբեր 6-րդ փողոց ,1-ին փակուղի թիվ 1:

Սույն որոշումը ենթակա է պետական գրանցման:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ա. ՃԱՂԱՐՅԱՆ

20 \_\_ թ. \_\_\_\_\_  
ք. Իջևան





**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻԶԵՎԱՆԻ  
ՀԱՄԱՅՆՔԱԴԵՏԱՐԱՆ**

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Իջևանի համայնք  
ՀՀ, Տավուշի մարզ, ք. Իջևան, 060800094 ijevanmunicipality@gmail.com

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ**

02 ՄԱՅԻՍԻ 2024թվականի N 1000

ԻԶԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԻԶԵՎԱՆ ՔԱՂԱՔԻ ՈՒՍԱՆՈՂԱԿԱՆ ՓՈՂՈՑՈՒՄ, 11-001-0154-0023;0030 ԾԱԾԿԱԳՐՈՎ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԵՐԻ ԱՅԼ ՀՈՂԵՐ ԳՈՐԾԱՌՆԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՀՈՂԱՄԱՍԻՑ ՔԱՂԱՔԱՇԻՆԱԿԱՆ ՆՊԱՏԱԿՆԵՐՈՎ 0.02054 ՀԱ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍ ԱՌԱՆՁՆԱՑՆԵԼՈՒ, ԳՈՐԾԱՌՆԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆԸ ՓՈԽԵԼՈՒ ԵՎ ՀԱՍՑԵԱՎՈՐՈՒՄ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Քաղաքաշինական նպատակներով Իջևան համայնքի Իջևան քաղաքի Ուսանողական փողոցում առանձնացվել է 0.02054 հա մակերեսով հողամաս: Համաձայն ՀՀ կառավարության 06.10.2005թ. թիվ 2417-Ն որոշման, նշված 0.02054 հա մակերեսով հողամասը հանդիսանում է Իջևան համայնքին փոխանցված, բնակավայրերի այլ հողեր գործառնական նշանակության հողամասի մի մաս /ծածկագիր 11-001-0154-0023;0030/: Անհրաժեշտություն է առաջացել փոխել առանձնացված 0.02054 հա մակերեսով հողամասի գործառնական նշանակությունը և տալ հասցեավորում:

Հաշվի առնելով վերոգրյալը և ղեկավարվելով ՀՀ «Հողային օրենսգրքի» 53-րդ հոդվածի դրույթներով և ՀՀ կառավարության 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշման, ՀՀ կառավարության 29.12.2011թ. թիվ 1920-Ն որոշման պահանջներով:

**ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.**

1.11-001-0154-0023;0030 ծածկագրով 0.02054 հա մակերեսով հողամասը, բնակավայրերի այլ հողեր գործառնական նշանակությունից փոխադրել բնակավայրերի ընդհանուր օգտագործման գործառնական նշանակության հողերի շարք:

2. Իջևան համայնքի, Իջևան քաղաքի Ուսանողական փողոցում առանձնացնել բնակավայրերի նպատակային, ընդհանուր օգտագործման գործառնական նշանակության 0.02054 հա հողամաս՝ համաձայն հաստատված հատակագծի:

3. Իջևան համայնքի Իջևան քաղաքի Ուսանողական փողոցում առանձնացված 0.02054 հա մակերեսով հողամասին /ծածկագիր 11-001-0154-0023;0030/ տալ հետևյալ հասցեավորումը՝ Տավուշի մարզ, քաղաք Իջևան Ուսանողական փողոց, թիվ 25/1:

4. Սույն որոշումը ենթակա է պետական գրանցման:

**ԻԶԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵՎԱԿԱՐ**

**Ա. ՃԱՂԱՐՅԱՆ**

20 \_\_ թ. \_\_\_\_\_  
ք. Իջևան





## ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻՋԵՎԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Իջևանի համայնք  
ՀՀ, Տավուշի մարզ, ք. Իջևան, 060800094 ijevanmunicipality@gmail.com

### Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

02 ՄԱՅԻՍԻ 2024թվականի N 1001

#### ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻՋԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԵՆՈՔԱՎԱՆ 4-ՐԴ ՓՈՂՈՑ 6 ԲՆԱԿԵԼԻ ՏՈՒՆ ՀԱՑԵՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ, 0.06ՀԱ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՍԱՀՄԱՆՆԵՐԻ ՃՇՏՄԱՆ ՄԱՍԻՆ

Ենթավան համայնքի բնակիչներ Վահե Հրայրի Օրդինյանին և Հերմինե Գորիկի Մկրտումյանին պատկանող Տավուշի մարզ, համայնք ենթավան 4 փողոց 6 բնակելի տուն հասցեում գտնվող /ծածկագիր 11-028-0023-0010/ 0.06հա մակերեսով հողամասի փաստաց չափագրումից պարզվել է, որ կադաստրային քարտեզում ծածկագիր/11-028-0023-0010/, վկայական 14122012-11-0147/ հողամասի տեղադիրքը չի համապատասխանում փաստացի հողի տեղադիրքին, ուստի անհրաժեշտություն է առաջացել կատարել սահմանների ճշտում:

Հաշվի առնելով վերոնշյալը և որակավորում ունեցող անձի եզրակացությունը և ղեկավարվելով ՀՀ «Հողային օրենսգրքի», թիվ 43 հոդվածի, 3-րդ կետի պահանջներով.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.

1.Հաստատել՝ Իջևան համայնք ենթավան 4-րդ փողոց 6 բնակելի տուն հասցեում 0.06հա մակերեսով հողամասի սահմանները, ըստ ճշտված սահմաններով հատակագծի/ ծածկագիր 11-028-0023-0010/:

2.Որոշումն ուժի մեջ է ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Ա. ՃԱՂԱՐՅԱՆ

թ. \_\_\_\_\_  
ք. Իջևան



# ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻԶԵՎԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱԴԵՏԱՐԱՆ

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Իջևանի համայնք  
ՀՀ, Տավուշի մարզ, ք. Իջևան, 060800094 ijevanmunicipality@gmail.com

## Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

02 ՄԱՅԻՍԻ 2024թվականի N 1002

### ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻԶԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԵՆՈՔԱՎԱՆ 4-ՐԴ ՓՈՂՈՑ 6/1 ՀՈՂԱՄԱՍ ՀԱՍՅԵՌԵՍՎ ԳՏՆՎՈՂ, 0.143ՀԱ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՍԱՀՄԱՆՆԵՐԻ ՃՇՏՄԱՆ ՄԱՍԻՆ

Ենոքավան համայնքի բնակիչ Էդուարդ Հովհաննեսի Համբարձումյանին պատկանող Տավուշի մարզ, համայնք Ենոքավան 4 փողոց 6/1 հողամաս հասցեում գտնվող /ծածկագիր 11-028-0023-0011/ 0.143հա մակերեսով հողամասի փաստաց չափագրումից պարզվել է, որ կադաստրային քարտեզում ծածկագիր/11-028-0023-0011/, գվայական 09082019-11-0003/ հողամասի տեղադիրքը , ուստի անհրաժեշտություն է առաջացել կատարել սահմանների ճշտում:

Հաշվի առնելով վերոնշյալը և որակավորում ունեցող անձի եզրակացությունը և ղեկավարվելով ՀՀ „Հողային օրենսգրքի“, թիվ 43 հոդվածի, 3-րդ կետի պահանջներով.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.

1.Հաստատել՝ Իջևան համայնք Ենոքավան 4-րդ փողոց 6/1 հողամաս հասցեում 0.143 հա մակերեսով հողամասի սահմանները, ըստ ճշտված սահմաններով հատակագծի/ ծածկագիր 11-028-0023-0011/:

2.Որոշումն ուժի մեջ է ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ա. ՃԱՂԱՐՅԱՆ

թ. \_\_\_\_\_  
ք.Իջևան





# ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻԶԵՎԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Իջևանի համայնք  
ՀՀ, Տավուշի մարզ, ք. Իջևան, 060800094 ijevanmunicipality@gmail.com

## Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

02 ՄԱՅԻՍԻ 2024թվականի N 1003

### ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻԶԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱԶԱՏԱՄՈՒՏ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՍԱՀՄԱՆՆԵՐՈՒՄ 0.00414 ՀԱ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍ ԱՌԱՆՁՆԱՑՆԵԼՈՒ, ԳՈՐԾԱՌՆԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆԸ ՓՈԽԵԼՈՒ ԵՎ ՀԱՍՑԵԱՎՈՐՈՒՄ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Տավուշի մարզի Իջևան համայնք, Ազատամուտ բնակավայրի վարչական սահմաններում քաղաքաշինական նպատակով  
անձնացվել է 0.00414 հա մակերեսով հողամաս: Համաձայն ՀՀ կառավարության 15.02.2005թ. թիվ 2402-Ն  
որոշման, նշված 0.00414 հա մակերեսով հողամասը հանդիսանում է բնակավայրերի այլ հողեր գործառնական  
նշանակության հողամասի մի մաս /ծածկագիր 11-005-0016-0001/: Անհրաժեշտություն է առաջացել  
փոխել առանձնացված 0.00414 հա մակերեսով հողամասի գործառնական նշանակությունը և տալ հասցեավորում:

Հաշվի առնելով վերոգրյալը և ղեկավարվելով ՀՀ «Հողային Օրենսգրքի» 53-րդ հոդվածի դրույթներով, ՀՀ  
կառավարության 20.04.2006թ. թիվ 727-Ն որոշման և ՀՀ կառավարության 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշման  
պահանջներով,

### ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.

1. Տավուշի մարզի Իջևան համայնքի Ազատամուտ բնակավայրի վարչական սահմաններում գտնվող 0.00414 հա  
մակերեսով հողամասը /ծածկագիր 11-005-0016-0001/ դասել բնակավայրերի ընդհանուր օգտագործման  
գործառնական նշանակության հողերի շարքին:

2. Տավուշի մարզի Իջևան համայնքի Ազատամուտ բնակավայրի վարչական սահմաններում առանձնացնել 0.00414 հա  
մակերեսով հողամաս /ծածկագիր 11-005-00016-0001/, համաձայն հաստատված հատակագծի:

Տավուշի մարզի Իջևան համայնքի Ազատամուտ բնակավայրի վարչական սահմաններում գտնվող 0.00414 հա  
հողամասին տալ հետևյալ հասցեավորումը. Տավուշի մարզ Իջևան համայնք, գյուղ Ազատամուտ Ռ. Գևորգյան փողոց,  
թիվ 41:

4. Սույն որոշումը ենթակա է պետական գրանցման:

ԻԶԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Ա. ՃԱՂԱՐՅԱՆ

20 \_\_ թ. \_\_\_\_\_  
ք. Իջևան



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻԶԵՎԱՆԻ  
ՀԱՄԱՅՆՔԱԴԵՏԱՐԱՆ**

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Իջևանի համայնք  
ՀՀ, Տավուշի մարզ, ք. Իջևան, 060800094 ijevanmunicipality@gmail.com

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ**

30 ԱՊՐԻԼԻ 2024թվականի N 1004

**ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶ, ԻԶԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔ, ԱՅԳԵՀՈՎԻՏ ԳՅՈՒՂԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՍԱՀՄԱՆՆԵՐՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ 0,313 ՀԱ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ԵՎ ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆԸ ՀԱՍՅԵԱՎՈՐՈՒՄ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համայնքի ղեկավարին է դիմել քաղաքացի Եղիշ Սարիբեկյանը, Տավուշի մարզ, Իջևան համայնք, Այգեհովիտ գյուղի վարչական սահմաններում գտնվող և սեփականության իրավունքով իրեն պատկանող 0,313հա մակերեսով բնակելի տանը հասցեավորում տալու խնդրանքով / ծածկագիր 11-009-0101-0011/:

Հաշվի առնելով վերոնշյալը և ղեկավարվելով ՀՀ կառավարության 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշման պահանջներով.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.

1. Տավուշի մարզ, Իջևան համայնք, Այգեհովիտ գյուղի վարչական սահմաններում գտնվող և սեփականության իրավունքով քաղաքացի Եղիշ Սարիբեկյանին պատկանող 0.313 հա մակերեսով հողամասին և բնակելի տանը / ծածկագիր 11-009-0101-0011/ տալ հետևյալ հասցեավորումը՝ Տավուշի մարզ, Իջևան համայնք, Այգեհովիտ գյուղ, 18-րդ փողոց, թիվ 8 բնակելի տուն:

2.Սույն որոշումն ուժի մեջ է ստորագրման պահից:

**ԻԶԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

**Ա. ՃԱՂԱՐՅԱՆ**

20 \_\_ թ. \_\_\_\_\_  
Իջևան





## ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻԶԵՎԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Իջևանի համայնք  
ՀՀ, Տավուշի մարզ, ք. Իջևան, 060800094 ijevanmunicipality@gmail.com

### Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

02 ՄԱՅԻՍԻ 2024թվականի N 1005

### ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻԶԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԳԵՏԱՀՈՎԻՏ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐՈՒՄ, 11-022-0057-0021 ԾԱԾԱԿԱԳՐՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍԻՑ 0.06514 ՀԱ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍ ԱՌԱՆՁՆԱՑՆԵԼՈՒ ԵՎ ՀԱՑԵԱՎՈՐՈՒՄ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Տավուշի մարզի Իջևան համայնք, Գետահովիտ գյուղի վարչական սահմաններում բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման նպատակով առանձնացվել է 0.06514 հա մակերեսով հողամաս: Համաձայն ՀՀ կառավարության 20.04.2006թ. թիվ 727-Ն որոշման, նշված 0.06514 հա մակերեսով հողամասը հանդիսանում է բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամասի մի մաս /ծածկագիր 11-022-0057-0021/: Անհրաժեշտություն է առաջացել առանձնացնել 0.06514 հա մակերեսով հողամաս և տալ հասցեավորում:

Հաշվի առնելով վերոգրյալը և ղեկավարվելով ՀՀ «Հողային Օրենսգրքի» 53-րդ հոդվածի դրույթներով, և ՀՀ կառավարության 29,12,2005թ, թիվ 2387-Ն որոշման պահանջներով,

### ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1.Տավուշի մարզի Իջևան համայնքի Գետահովիտ գյուղի վարչական սահմաններում՝ բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման նշանակության հողամասից /ծածկագիր 11-022-0057-0021/, բնակելի կառուցապատման նպատակով առանձնացնել 0.06514հա մակերեսով մաս, համաձայն հաստատված հատակագծի:

2. Գետահովիտ գյուղի վարչական սահմաններում գտնվող 0.06514 հա հողամասին տալ հետևյալ հասցեավորումը. Տավուշի մարզ Իջևան համայնք Գետահովիտ 2-րդ փողոց, 1 նրբանցք թիվ 20/2 հողամաս:

Սույն որոշումն ուժի մեջ է ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ա. ՃԱՂԱՐՅԱՆ

20 \_\_ թ. \_\_\_\_\_  
ք.Իջևան





# ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻՋԵՎԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Իջևանի համայնք  
ՀՀ, Տավուշի մարզ, ք. Իջևան, 060800094 ijevanmunicipality@gmail.com

## Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

02 ՄԱՅԻՍԻ 2024թվականի N 1006

### ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻՋԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱԶԱՏԱՄՈՒՏ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ ԿԱՐԶԱԿԱՆ ՍԱՀՄԱՆՆԵՐՈՒՄ 0.00252 ՀԱ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍ ԱՌԱՆՁՆԱՑՆԵԼՈՒ, ԳՈՐԾԱՌՆԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆԸ ՓՈԽԵԼՈՒ ԵՎ ՀԱՑԵԱՎՈՐՈՒՄ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Տավուշի մարզի Իջևան համայնք, Ազատամուտ բնակավայրի վարչական սահմաններում քաղաքաշինական նպատակով անձնացվել է 0.00252 հա մակերեսով հողամաս: Համաձայն ՀՀ կառավարության 15.02.2005թ. թիվ 2402-Ն որոշման, նշված հողամասից 0.00149 հա մակերեսով հողամասը հանդիսանում է բնակավայրերի այլ հողեր գործառնական նշանակության հողամաս, իսկ 0.00103 հա մակերեսով հողամասը՝ բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամաս /ծածկագիր 11-005-0023-0001/: Անհրաժեշտություն է առաջացել փոխել առանձնացված 0.00252 հա մակերեսով հողամասի գործառնական նշանակությունը և տալ հասցեավորում:

Հաշվի առնելով վերոգրյալը և ղեկավարվելով ՀՀ «Հողային Օրենսգրքի» 53-րդ հոդվածի դրույթներով, ՀՀ կառավարության 20.04.2006թ. թիվ 727-Ն որոշման և ՀՀ կառավարության 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշման պահանջներով,

### ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.

- Տավուշի մարզի Իջևան համայնքի Ազատամուտ բնակավայրի վարչական սահմաններում գտնվող 0.00252 հա մակերեսով հողամասը /ծածկագիր 11-005-0023-0001/ դասել բնակավայրերի ընդհանուր օգտագործման գործառնական նշանակության հողերի շարքին:
- Տավուշի մարզի Իջևան համայնքի Ազատամուտ բնակավայրի վարչական սահմաններում առանձնացնել 0.00252 հա մակերեսով հողամաս /ծածկագիր 11-005-00023-0001/, համաձայն հաստատված հատակագծի:
- Տավուշի մարզի Իջևան համայնքի Ազատամուտ բնակավայրի վարչական սահմաններում գտնվող 0.00252 հա հողամասին տալ հետևյալ հասցեավորումը. Տավուշի մարզ Իջևան համայնք, գյուղ Ազատամուտ 1-ին փողոց, թիվ 19/41:
- Սույն որոշումը ենթակա է պետական գրանցման:

ԻՋԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵՎԱԿԱՆ

Ա. ՃԱՂԱՐՅԱՆ

20 \_\_թ.  
ք.Իջևան





## ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻԶԵՎԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱԴԵՏԱՐԱՆ

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Իջևանի համայնք  
ՀՀ, Տավուշի մարզ, ք. Իջևան, 060800094 ijevanmunicipality@gmail.com

### Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

02 ՄԱՅԻՍԻ 2024թվականի N 1007

### ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻԶԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱԶԱՏԱՄՈՒՏ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՍԱՀՄԱՆՆԵՐՈՒՄ 0.00265 ՀԱ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍ ԱՌԱՆՁՆԱՅՆԵԼՈՒ, ԳՈՐԾԱՌՆԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆԸ ՓՈԽԵԼՈՒ ԵՎ ՀԱՅՅԵԱՎՈՐՈՒՄ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Տավուշի մարզի Իջևան համայնք, Ազատամուտ բնակավայրի վարչական սահմաններում քաղաքաշինական նպատակով անձնացվել է 0.00265 հա մակերեսով հողամաս: Համաձայն ՀՀ կառավարության 15.02.2005թ. թիվ 2402-Ն որոշման, նշված հողամասից 0.00148 հա մակերեսով հողամասը հանդիսանում է բնակավայրերի այլ հողեր գործառնական նշանակության հողամաս, իսկ 0.00117 հա մակերեսով հողամասը՝ բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամաս /ծածկագիր 11-005-0023-0001/: Անհրաժեշտություն է առաջացել փոխել առանձնացված 0.00252 հա մակերեսով հողամասի գործառնական նշանակությունը և տալ հասցեավորում:

Հաշվի առնելով վերոգրյալը և ղեկավարվելով ՀՀ «Հողային Օրենսգրքի» 53-րդ հոդվածի դրույթներով, ՀՀ կառավարության 20.04.2006թ. թիվ 727-Ն որոշման և ՀՀ կառավարության 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշման պահանջներով.

### ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.

1. Տավուշի մարզի Իջևան համայնքի Ազատամուտ բնակավայրի վարչական սահմաններում գտնվող 0.00265 հա մակերեսով հողամասը /ծածկագիր 11-005-0023-0001/ դասել բնակավայրերի ընդհանուր օգտագործման գործառնական նշանակության հողերի շարքին:
2. Տավուշի մարզի Իջևան համայնքի Ազատամուտ բնակավայրի վարչական սահմաններում առանձնացնել 0.00265 մակերեսով հողամաս /ծածկագիր 11-005-00023-0001/, համաձայն հաստատված հատակագծի:
3. Տավուշի մարզի Իջևան համայնքի Ազատամուտ բնակավայրի վարչական սահմաններում գտնվող 0.00265 հա հողամասին տալ հետևյալ հասցեավորումը. Տավուշի մարզ Իջևան համայնք, գյուղ Ազատամուտ 1-ին փողոց, թիվ 19/42:
4. Սույն որոշումը ենթակա է պետական գրանցման:

ԻԶԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ա. ՃԱՂԱՐՅԱՆ

20 \_\_ թ. \_\_\_\_\_  
ք. Իջևան





**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻԶԵՎԱՆԻ  
ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ**

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Իջևանի համայնք  
ՀՀ, Տավուշի մարզ, ք. Իջևան, 060800094 ijevanmunicipality@gmail.com

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ**

03 ՄԱՅԻՍԻ 2024թվականի N 1008

**ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶ, ԻԶԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔ, ԱՅԳԵՆՈՎԻՏ ԳՅՈՒՂԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՍԱՀՄԱՆՆԵՐՈՒՄ  
ԳՏՆՎՈՂ 0,07322 ՀԱ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ՀԱՍՑԵԱՎՈՐՈՒՄ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համայնքի ղեկավարին է դիմել քաղաքացի Արևհատ Շահնազարյանը, Տավուշի մարզ, Իջևան համայնք, գյուղ Այգեհովիտ գյուղի վարչական սահմաններում գտնվող և սեփականության իրավունքով իրեն պատկանող 0,07322 հա մակերեսով հողամասին հասցեավորում տալու խնդրանքով / ծածկագիր 11-009-0068-0006/:

Հաշվի առնելով վերոնշյալը և ղեկավարվելով ՀՀ կառավարության 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշման պահանջներով.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.

1. Տավուշի մարզ, Իջևան համայնք, Այգեհովիտ գյուղի վարչական սահմաններում գտնվող 0.07322 հա մակերեսով հողամասին / ծածկագիր 11-009-0068-0006/ տալ հետևյալ հասցեավորումը Տավուշի մարզ, Իջևան համայնք, գյուղ Այգեհովիտ 36-րդ փողոց, թիվ 2 հողամաս:

2.Սույն որոշումն ուժի մեջ է ստորագրման պահից.

**ԻԶԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**



**Ա. ՃԱՂԱՐՅԱՆ**

20 \_\_ թ. \_\_\_\_\_  
ք.Իջևան



## ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻԶԵՎԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Իջևանի համայնք  
ՀՀ, Տավուշի մարզ, ք. Իջևան, 060800094 ijevanmunicipality@gmail.com

### Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

03 ՄԱՅԻՍԻ 2024թվականի N 1009

### ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶ, ԻԶԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔ, ՍԵՎՔԱՐ ԳՅՈՒՂԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՍԱՀՄԱՆՆԵՐՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ 0.1147 ՀԱ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ԲՆԱԿԵԼԻ ԿԱՌՈՒՑԱՊԱՏՄԱՆ ԳՈՐԾԱՌՆԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ՀԱՍՑԵԱՎՈՐՈՒՄ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համայնքի ղեկավարին է դիմել քաղաքացի Գագիկ Ճաղարյանը Տավուշի մարզ, Իջևան համայնք, Սևքար գյուղի վարչական սահմաններում հասցեում գտնվող սեփականության իրավունքով իրեն պատկանող 0.1147 հա մակերեսով բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամասին հասցեավորում տալու խնդրանքով / վկայական թիվ 2189444, ծածկագիր 11-058-0022-0002/:

Հաշվի առնելով վերոնշյալը և ղեկավարվելով ՀՀ կառավարության 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշման պահանջներով.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.

1. Տավուշի մարզ, Իջևան համայնք, Սևքար գյուղի վարչական սահմաններում գտնվող սեփականության իրավունքով քաղաքացի Գագիկ Ճաղարյանին պատկանող 0,1147 հա մակերեսով բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամասին /վկայական թիվ 2189444, ծածկագիր 11-058-0022-0002/ տալ հետևյալ հասցեավորումը՝ Տավուշի մարզ, Իջևան համայնք, Սևքար գյուղ, 31-րդ փողոց, թիվ 38 հողամաս:

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ա. ՃԱՂԱՐՅԱՆ

20 \_\_ թ. \_\_\_\_\_  
Իջևան





## ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱԿՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻԶԵՎԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱԴԵՏԱՐԱՆ

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Իջևանի համայնք  
ՀՀ, Տավուշի մարզ, ք. Իջևան, 060800094 ijevanmunicipality@gmail.com

### Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

03 ՄԱՅԻՍԻ 2024թվականի N 1010

### ՏԱԿՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻԶԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԾԱՂԿԱՎԱՆ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՍԱՀՄԱՆՆԵՐՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ 0.214ՀԱ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ԵՎ ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆԸ ՎԵՐԱՀԱՍՅԵԱՎՈՐՈՒՄ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համայնքի ղեկավարին է դիմել քաղաքացի Ռոման Սերոբի Զավրադյանը Ծաղկավան բնակավայրի վարչական սահմաններում գտնվող իրեն պատկանող 0,214հա մակերեսով / ծածկագիր 11-037-0029-0005/ հողամասին և բնակելի նը վերահասցեավորում տրամադրելու մասին:

Ղեկավարվելով ՀՀ կառավարության 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշման պահանջներով.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.

- Տավուշի մարզի Իջևան համայնքի Ծաղկավան բնակավայրի վարչական սահմաններում գտնվող և 0.214հա մակերես հողամասով / ծածկագիր 11-037-0029-0005/ բնակելի տանը տալ հետևյալ հասցեավորումը. Տավուշի մարզ, Իջևան համայնք, գյուղ Ծաղկավան 7-րդ փողոց, 2 նրբանցք թիվ 4 բնակելի տուն:
- Սույն որոշումը ենթակա է պետական գրանցման:

ԻԶԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ա. ՃԱՂԱՐՅԱՆ

20 \_\_ թ. \_\_\_\_\_  
ք.Իջևան





## ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻԶԵՎԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Իջևանի համայնք  
ՀՀ, Տավուշի մարզ, ք. Իջևան, 060800094 ijevanmunicipality@gmail.com

### Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

03 ՄԱՅԻՍԻ 2024թվականի N 1011

### ՔԱՂԱՔԱՇԻՆԱԿԱՆ ՆՊԱՏԱԿՆԵՐՈՎ ՏՐԱՄԱԴՐՎՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՄՐՅՈՒՅԹԻ ԱՐԴՅՈՒՆՔՆԵՐԸ ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համայնքի ավագանու 23.02.2024թ. „Տավուշի մարզի Իջևան համայնքի վարչական սահմաններում գտնվող, քաղաքաշինական և այլ նպատակներով հողամասեր հատկացնելու, ինքնակամ շինություններ և ինքնակամ տափառածվող հողամասերի իրավական կարգավիճակը որոշելու մասին” թիվ09 որոշման համաձայն 2024թ մայիսի 03-ին կայացել է կառուցապատման իրավունքով հողամասի տրամադրման մրցույթ:

Հիմք ընդունելով մրցույթի արդյունքները և ղեկավարվելով ՀՀ «Հողային օրենսգրքի» 76-րդ, 77-րդ և 78-րդ հոդվածների և ՀՀ կառավարության 12.04.2001թ. թիվ 286 որոշման, թիվ 53 կետի դրույթներով, ինչպես նաև նկատի ունենալով այն հանգամանքը, որ հողամասը գտնվում է ՀՀ «Հողային օրենսգրքի» 60-րդ հոդվածով սահմանված տարածքներում.

### ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1. Հաստատել 03.05.2024թ. կայացած քաղաքաշինական նպատակներով հողամասերի տրամադրման մրցույթի եզրափակիչ արձանագրությունները համաձայն՝ ներքոհիշյալ աղյուսակի.

ՀՀ	Արձ. N	Հաղթողի անունը, հայրանունը ազգանունը	Հողամասի հասցեն	Մակերեսը՝ քմ	Տարեկան վարձավճարիմ գինը՝ ՀՀ դրամ	Ժամկետը՝ տարի	նպատակը
1	1	Արմինե Սպարտակի Դանիելյան	ք. Իջևան, Երևանյան փողոց թիվ61/1	54.0	2552	99	Հասարակական սպասարկման օբյեկտ

2. Հանձնարարել համայնքապետարանի, քաղաքաշինության, հողաշինության, գյուղատնտեսություն և բնապահպանության բաժնին /Ա. Այդինյան/ կազմել հողահատկացման փաստաթղթեր և մրցույթի հաղթողի հետ կապել հողամասի կառուցապատման իրավունքով տրամադրման պայմանագիր:

ԻԶԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԻՐԱՎԱՐ

Ա. ՃԱՂԱՐՅԱՆ

20 \_\_ թ. \_\_\_\_\_  
ք.Իջևան





# ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻԶԵՎԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Իջևանի համայնք  
ՀՀ, Տավուշի մարզ, ք. Իջևան, 060800094 ijevanmunicipality@gmail.com

## Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

03 ՄԱՅԻՍԻ 2024թվականի N 1012

### ՔԱՂԱՔԱՇԻՆԱԿԱՆ ՆՊԱՏԱԿՆԵՐՈՎ ՏՐԱՄԱԴՐՎՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՄՐՅՈՒՅԹԻ ԱՐԴՅՈՒՆՔՆԵՐԸ ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համայնքի ավագանու 23.02.2024թ. „Տավուշի մարզի Իջևան համայնքի վարչական սահմաններում գտնվող, քաղաքաշինական և այլ նպատակներով հողամասեր հատկացնելու, ինքնակամ շինություններ և ինքնակամ տագործվող հողամասերի իրավական կարգավիճակը որոշելու մասին“ թիվ09 որոշման համաձայն 2024թ մայիսի 03-ին կայացել է կառուցապատման իրավունքով հողամասի տրամադրման մրցույթ:

Հիմք ընդունելով մրցույթի արդյունքները և ղեկավարվելով ՀՀ «Հողային օրենսգրքի» 76-րդ, 77-րդ և 78-րդ հոդվածների և ՀՀ կառավարության 12.04.2001թ. թիվ 286 որոշման, թիվ 53 կետի դրույթներով, ինչպես նաև նկատի ունենալով այն հանգամանքը, որ հողամասը գտնվում է ՀՀ «Հողային օրենսգրքի» 60-րդ հոդվածով սահմանված տարածքներում.

## ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1. Հաստատել 03.05.2024թ. կայացած քաղաքաշինական նպատակներով հողամասերի տրամադրման մրցույթի եզրափակիչ արձանագրությունները համաձայն՝ ներքոհիշյալ աղյուսակի.

ՀՀ	Արձ. N	Հաղթողի անունը, հայրանունը ազգանունը	Հողամասի հասցեն	Մակերեսը՝ քմ	Տարեկան վարձավճարիմ գինը՝ ՀՀ դրամ	Ժամկետը՝ տարի	նպատակը
1	2	Մհեր Արսենի Հարությունյան	ք. Իջևան, Արցախյան փողոց թիվ29/13	487.9	15369	99	Հասարակական սպասարկման օբյեկտ

2. Հանձնարարել համայնքապետարանի, քաղաքաշինության, հողաշինության, գյուղատնտեսություն և բնապահպանության բաժնին /Ա. Այդինյան/ կազմել հողահատկացման փաստաթղթեր և մրցույթի հաղթողի հետ կապել հողամասի կառուցապատման իրավունքով տրամադրման պայմանագիր:

ԻԶԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵՎԱԿԱՐ

Ա. ՃԱՂԱՐՅԱՆ

20 \_\_ թ. \_\_\_\_\_  
ք.Իջևան





# ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻՋԵՎԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱԴԵՏԱՐԱՆ

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Իջևանի համայնք  
ՀՀ, Տավուշի մարզ, ք. Իջևան, 060800094 ijevanmunicipality@gmail.com

## Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

03 ՄԱՅԻՍԻ 2024թվականի N 1013

### ՔԱՂԱՔԱՇԻՆԱԿԱՆ ՆՊԱՏԱԿՆԵՐՈՎ ՏՐԱՄԱԴԻՎՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՄՐՑՈՒՅԹԻ ԱՐԴՅՈՒՆՔՆԵՐԸ ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համայնքի ավագանու 30.11.2023թ. „Տավուշի մարզի Իջևան համայնքի վարչական սահմաններում գտնվող, քաղաքաշինական և այլ նպատակներով հողամասեր հատկացնելու, ինքնակամ շինություններ և ինքնակամ տագործվող հողամասերի իրավական կարգավիճակը որոշելու մասին" թիվ150 որոշման համաձայն 2024թ մայիսի 03-ին կայացել է կառուցապատման իրավունքով հողամասի տրամադրման մրցույթ:

Հիմք ընդունելով մրցույթի արդյունքները և ղեկավարվելով ՀՀ «Հողային օրենսգրքի» 76-րդ, 77-րդ և 78-րդ հոդվածների և ՀՀ կառավարության 12.04.2001թ. թիվ 286 որոշման, թիվ 53 կետի դրույթներով, ինչպես նաև նկատի ունենալով այն հանգամանքը, որ հողամասը գտնվում է ՀՀ «Հողային օրենսգրքի» 60-րդ հոդվածով սահմանված տարածքներում.

## ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1. Հաստատել 03.05.2024թ. կայացած քաղաքաշինական նպատակներով հողամասերի տրամադրման մրցույթի եզրափակիչ արձանագրությունները համաձայն՝ ներքոհիշյալ աղյուսակի.

ՀՀ	Արձ. N	Հաղթողի անունը, հայրանունը ազգանունը	Հողամասի հասցեն	Մակերեսը՝ քմ	Տարեկան վարձավճարիմ գինը՝ ՀՀ դրամ	Ժամկետը՝ տարի	Նպատակը
1	3	Կարեն Վահանի Իսրայելյան	ք. Իջևան, Բլբուլյան փողոց թիվ99/2	30.4	1436	99	Ավտոտնակ

2. Հանձնարարել համայնքապետարանի, քաղաքաշինության, հողաշինության, գյուղատնտեսություն և բնապահպանության բաժնին /Ա. Այդինյան/ կազմել հողահատկացման փաստաթղթեր և մրցույթի հաղթողի հետ կապել հողամասի կառուցապատման իրավունքով տրամադրման պայմանագիր:

ԻՋԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵՎԱՐ

Ա. ՃԱՂԱՐՅԱՆ

20 \_\_ թ. \_\_\_\_\_  
ք. Իջևան





**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻԶԵՎԱՆԻ  
ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ**

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Իջևանի համայնք  
ՀՀ, Տավուշի մարզ, ք. Իջևան, 060800094 ijevanmunicipality@gmail.com

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ**

03 ՄԱՅԻՍԻ 2024թվականի N 1014

**ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶ, ԻԶԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔ, ԱՅԳԵՀՈՎԻՏ ԳՅՈՒՂԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՍԱՀՄԱՆՆԵՐՈՒՄ  
ԳՏՆՎՈՂ 0,1576 ՀԱ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ԵՎ ՀԱՑԵԱՎՈՐՈՒՄ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համայնքի ղեկավարին է դիմել քաղաքացի Էդվարդ Ռաֆիկի Դալլաքյանը, Տավուշի մարզ, Իջևան համայնք, Այգեհովիտ գյուղի վարչական սահմաններում գտնվող և իրենց պատկանող 0,1576հա մակերեսով հողամասին հասցեավորում տալու խնդրանքով / ծածկագիր 11-009-0121-0003/:

Չվի առնելով վերոնշյալը և ղեկավարվելով ՀՀ կառավարության 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշման պահանջներով.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.

1. Տավուշի մարզ, Իջևան համայնք, Այգեհովիտ գյուղի վարչական սահմաններում գտնվող 0.1576 հա մակերեսով հողամասին /ծածկագիր 11-009-0121-0003/ տալ հետևյալ հասցեավորումը՝ Տավուշի մարզ, Իջևան համայնք, Այգեհովիտ գյուղ, 18-րդ փողոց, 3-րդ փակուղի թիվ 10/1 հողամաս:
2. Հայտնում ենք, որ ըստ որակավորում ունեցող անձի կողմից կատարված տեղագնության, էլեկտրոնային քարտեզում գոյություն ունեցող 29.0 քմ մակերեսով շինությունը բնության մեջ գոյություն չունի:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է ստորագրման պահից:

**ԻԶԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

**Ա. ՃԱՂԱՐՅԱՆ**

20 \_\_ թ. \_\_\_\_\_  
ք. Իջևան





**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻԶԵՎԱՆԻ  
ՀԱՄԱՅՆՔԱԴԵՏԱՐԱՆ**

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Իջևանի համայնք  
ՀՀ, Տավուշի մարզ, ք. Իջևան, 060800094 ijevanmunicipality@gmail.com

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ**

03 ՄԱՅԻՍԻ 2024թվականի N 1015

**ՔԱՂԱՔԱՇԻՆԱԿԱՆ ՆՊԱՏԱԿՆԵՐՈՎ ՏՐԱՄԱԴՐՎՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՄՐՑՈՒՅԹԻ  
ԱՐԴՅՈՒՆՔՆԵՐԸ ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համայնքի ավագանու 30.11.2023թ. „Տավուշի մարզի Իջևան համայնքի վարչական սահմաններում գտնվող, քաղաքաշինական և այլ նպատակներով հողամասեր հատկացնելու, ինքնակամ շինություններ և ինքնակամ տագործվող հողամասերի իրավական կարգավիճակը որոշելու մասին" թիվ150 որոշման համաձայն 2024թ մայիսի 03-ին կայացել է կառուցապատման իրավունքով հողամասի տրամադրման մրցույթ:

Հիմք ընդունելով մրցույթի արդյունքները և ղեկավարվելով ՀՀ «Հողային օրենսգրքի» 76-րդ, 77-րդ և 78-րդ հոդվածների և ՀՀ կառավարության 12.04.2001թ. թիվ 286 որոշման, թիվ 53 կետի դրույթներով, ինչպես նաև նկատի ունենալով այն հանգամանքը, որ հողամասը գտնվում է ՀՀ «Հողային օրենսգրքի» 60-րդ հոդվածով սահմանված տարածքներում.

**ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ**

1. Հաստատել 03.05.2024թ. կայացած քաղաքաշինական նպատակներով հողամասերի տրամադրման մրցույթի եզրափակիչ արձանագրությունները համաձայն՝ ներքոհիշյալ աղյուսակի.

ՀՀ	Արձ. N	Հաղթողի անունը, հայրանունը ազգանունը	Հողամասի հասցեն	Մակերեսը՝ քմ	Տարեկան վարձավճարիմ գինը՝ ՀՀ դրամ	Ժամկետը՝ տարի	Նպատակը
1	4	Արուս Ֆահրադի Էլլարյան	ք. Իջևան, Բլրույան փողոց թիվ99/3	30.4	1436	99	Ավտոտնակ

2. Հանձնարարել համայնքապետարանի, քաղաքաշինության, հողաշինության, գյուղատնտեսություն և բնապահպանության բաժնին /Ա. Այդինյան/ կազմել հողահատկացման փաստաթղթեր և մրցույթի հաղթողի հետ կապել հողամասի կառուցապատման իրավունքով տրամադրման պայմանագիր:

**ԻԶԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵՎԱՆՔ**

**Ա. ՃԱՂԱՐՅԱՆ**

20 \_\_ թ. \_\_\_\_\_  
ք.Իջևան





**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻԶԵՎԱՆԻ  
ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ**

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Իջևանի համայնք  
ՀՀ, Տավուշի մարզ, ք. Իջևան, 060800094 ijevanmunicipality@gmail.com

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ**

03 ՄԱՅԻՍԻ 2024թվականի N 1016

**25.03.2024թ. ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ ԹԻՎ 664 ՈՐՈՇՄԱՆ ՄԵՋ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆ  
ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

25.03.2024թ. համայնքի ղեկավարի թիվ 664 որոշման մեջ առաջացել է փոփոխություն կատարելու անհրաժեշտություն:

Հղվի առնելով վերոգրյալը և ղեկավարվելով «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» ՀՀ օրենքի 8-րդ գլխի, թիվ 35 և թիվ 34 հոդվածների դրույթներով՝

**ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ**

1.25.03.2024թ. համայնքի ղեկավարի թիվ 664 որոշումը կարդալ.

„ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻԶԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՅԳԵՀՈՎԻՏ 2 ՓՈՂՈՑ 14 ԲՆԱԿԵԼԻ ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ 0.12 ՀԱ ՄԱԿԵՐԵՏՈՎ ԲՆԱԿԵԼԻ ԿԱՌՈՒՑԱՊԱՏՄԱՆ ԳՈՐԾԱՌՆԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՀՈՂԱՄԱՍՈՒՄ ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆ ԻՐԱՎԱԿԱՆ ԿԱՐԳԱՎԻՃԱԿԻ ՄԱՍԻՆ

Տավուշի մարզ, Իջևան համայնք, Այգեհովիտ 1 փողոց 85 բնակելի տուն հասցեում գտնվող քաղաքացի Տիգրան Վասիլի Ասրյանին և Ժաննա Հրայրի Պողոսյանին պատկանող 0.12հա մակերեսով բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամասում / ծածկագիր 11-009-0048-0008/ 13.01.2024թ. /հաշվառման ծածկագիր՝ 2024BVGFC/ հաշվառվել է 2015թ. ինքնական կերպով կառուցված 165.93քմ արտաքին մակերեսով բնակելի տուն, որից 50.61քմ ներքին մակերեսով նկուղ, 115.32քմ մակերեսով բնակելի տան 1-ին հարկ, ուստի քաղաքացին դիմել է շինության իրավական կարգավիճակը որոշելու խնդրանքով: Ինքնական կերպով կառուցված 165.93քմ արտաքին մակերեսով բնակելի տունը չի խոչընդոտում այլ հողատարածքների նպատակային կամ գործառնական նշանակությանը, չի դասվում ՀՀ „Հողային օրենսգրքի“ 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի շարքին, չի գտնվում ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման գոտիներում, չի հակասում քաղաքաշինական նորմերին, չի սահմանափակում այլ անձանց իրավունքները, չի առաջացնում սերվիտուտ:

Ղեկավարվելով ՀՀ կառավարության 18.05.2006թ. 912-Ն որոշման թիվ 13 կետի, ա/ ենթակետի, ՀՀ քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածի 2-րդ կետի պահանջներով.

**ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.**

1.Ճանաչել օրինական Տավուշի մարզ, Իջևան համայնք, Այգեհովիտ 1 փողոց 85 բնակելի տուն հասցեում գտնվող և սեփականության իրավունքով, քաղաքացի Տիգրան Վասիլի Ասրյանին և Ժաննա Հրայրի Պողոսյանին պատկանող 0.12հա մակերեսով բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամասում /ծածկագիր 11-009-0048-0008 /ինքնական կերպով կառուցված 165.93քմ արտաքին մակերեսով բնակելի տունը, որի ներքին մակերեսն է՝ 128,6քմ:

2.Հաշվի առնելով, որ ՀՀ կառավարության 04.06.2020թ. թիվ 1023-Ն որոշմամբ, Տավուշի մարզ, Իջևան համայնք, Այգեհովիտ 1 փողոց 85 բնակելի տուն հասցեում գտնվող և սեփականության իրավունքով, քաղաքացի Տիգրան Վասիլի Ասրյանին և Ժաննա Հրայրի Պողոսյանին պատկանող 0.12հա մակերեսով բնակելի կառուցապատման

գործառնական նշանակության հողամասում /ծածկագիր 11-009-0048-0008/ 13.01.2024թ. հաշվառման ծածկագիր՝ 2023DAEKZC ինքնական կերպով կառուցված 165.93քմ արտաքին մակերեսով բնակելի տունը , գտնվում է ՀՀ տարածագնահատման գոտիականության 16-րդ գոտում, ուստի Իջևանի համայնքապետարանի հաշվարկային հաշվին մուծել, 1քմ 874 / ութ հարյուր յոթանասունչորս/ ՀՀ դրամ վճարի չափով՝ 145023 / մեկ հարյուր քառասունհինգ հազար քսաներեք /ՀՀ դրամ:

3.Որոշման ընդունման օրվանից, օրինականացման համար սահմանված վճարները 60-օրյա ժամկետում չվճարելու դեպքում որոշումը համարվում է ուժը կորցրած:

4.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:,,

**ԻՋԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**



**Ա. ՃԱՂԱՐՅԱՆ**

20 \_\_թ. \_\_\_\_\_  
ք.Իջևան



## ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻԶԵՎԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱԴԵՏԱՐԱՆ

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Իջևանի համայնք  
ՀՀ, Տավուշի մարզ, ք. Իջևան, 060800094 ijevanmunicipality@gmail.com

### Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

03 ՄԱՅԻՍԻ 2024թվականի N 1017

ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻԶԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԻԶԵՎԱՆ ՔԱՂԱՔԻ ԱՍԼԱՆՅԱՆ ՓՈՂՈՑԻ ԹԻՎ 152/2  
ԲՆԱԿԵԼԻ ՏՈՒՆ ԵՎ ԻԶԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԻԶԵՎԱՆ ՔԱՂԱՔԻ ԱՍԼԱՆՅԱՆ ՓՈՂՈՑԻ ԹԻՎ  
92/2 ԲՆԱԿԵԼԻ ՏՈՒՆ ՀԱՍՑԵՆԵՐՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԵՐԻ ՄԻԱՎՈՐՈՒՄԻՑ  
ԱՌԱՋԱՑԱԾ ԳՈՒՅՔԱՅԻՆ ՄԻԱՎՈՐԻՆ ՀԱՍՑԵԱՎՈՐՈՒՄ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համայնքի ղեկավարին է դիմել քաղաքացի Հասմիկ Խոջումյան Լադիկի, Իջևան համայնքի Իջևան քաղաքի Ասլանյան փողոցի, թիվ 152/2 բնակելի տուն հասցեում գտնվող /վկայական թիվ 22022024-11-0020/ և Իջևան համայնքի Ասլանյան փողոցի, թիվ 92/2 բնակելի տուն հասցեում գտնվող /վկայական թիվ 10042024-11-0044/, կառուցապատման իրավունքով իրեն պատկանող երկու առանձին գույքային միավորների միավորումից առաջացած գույքին հասցեավորում տալու խնդրանքով:

Հաշվի առնելով վերոգրյալը և ղեկավարվելով ՀՀ կառավարության 2005թ. դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշման պահանջներով՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.

1. Իջևան համայնքի Իջևան քաղաքի Ասլանյան փողոցի, թիվ 152/2 բնակելի տուն հասցեում գտնվող /վկայական թիվ 22022024-11-0020/ և Իջևան համայնք Իջևան քաղաքի Ասլանյան փողոցի, թիվ 92/2 բնակելի տուն հասցեում գտնվող /վկայական թիվ 10042024-11-0044/, և քաղաքացի Հասմիկ Խոջումյան Լադիկի կառուցապատման իրավունքով պատկանող երկու առանձին գույքային միավորների միավորումից առաջացած գույքին տալ հետևյալ հասցեավորումը. Տավուշի մարզ, Իջևան համայնք, Իջևան ք. Ասլանյան փողոցի, թիվ 92/2 բնակելի տուն:

2. Սույն որոշումն ենթակա է պետական գրանցման:

ԻԶԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ա. ՃԱՂԱՐՅԱՆ

20 \_\_ թ. \_\_\_\_\_  
ք. Իջևան





# ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻՋԵՎԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Իջևանի համայնք  
ՀՀ, Տավուշի մարզ, ք. Իջևան, 060800094 ijevanmunicipality@gmail.com

## Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

03 ՄԱՅԻՍԻ 2024թվականի N 1018

### ԳՅՈՒՂԱՏՆՏԵՍԱԿԱՆ ԳՈՐԾՈՒՆԵՈՒԹՅՈՒՆ ԻՐԱԿԱՆԱՅՆԵԼՈՒ ՆՊԱՏԱԿՆԵՐՈՎ ՏՐԱՄԱԴՐՎՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՄՐՅՈՒՅԹԻ ԱՐԴՅՈՒՆՔՆԵՐԸ ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համայնքի ավագանու 23.02.2024թ. „Տավուշի մարզի Իջևան համայնքի վարչական սահմաններում գտնվող, քաղաքաշինական և այլ նպատակներով հողամասեր հատկացնելու, ինքնակամ շինություններ և ինքնակամ տագործվող հողամասերի իրավական կարգավիճակը որոշելու մասին" թիվ09 որոշման համաձայն 2024թ մայիսի 03-ին կայացել է գյուղատնտեսական գործունեություն իրականացնելու նպատակով, վարձակալության իրավունքով հողամասի /վկայական թիվ27032024-11-0052/ տրամադրման մրցույթ:

Հիմք ընդունելով մրցույթի արդյունքները և ղեկավարվելով ՀՀ «Հողային օրենսգրքի» 76-րդ, 77-րդ և 78-րդ հոդվածների և ՀՀ կառավարության 12.04.2001թ. թիվ 286 որոշման, թիվ 53 կետի դրույթներով, ինչպես նաև նկատի ունենալով այն հանգամանքը, որ հողամասը գտնվում է ՀՀ «Հողային օրենսգրքի» 60-րդ հոդվածով սահմանված տարածքներում.

## ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1. Հաստատել 03.05.2024թ. կայացած գյուղատնտեսական գործունեություն իրականացնելու նպատակներով հողամասի տրամադրման մրցույթի եզրափակիչ արձանագրությունները համաձայն՝ ներքոհիշյալ աղյուսակի.

ՀՀ	Արձ. N	Հաղթողի անունը, հայրանունը ազգանունը	Հողամասի հասցեն	Մակերեսը՝ քմ	Տարեկան վարձավճարիմ գինը՝ ՀՀ դրամ	Ժամկետը՝ տարի	նպատակը
1	5	Ռոբերտ Վասիլի Ղազարյան	գ. Ենոքավան	2000.0	8400	25	գյուղատնտեսական գործունեություն իրականացնելու

2. Հանձնարարել համայնքապետարանի, քաղաքաշինության, հողաշինության, գյուղատնտեսություն և բնապահպանության բաժնին /Ա. Այդինյան/ կազմել հողահատկացման փաստաթղթեր և մրցույթի հաղթողի հետ կապել հողամասի վարձակալության իրավունքով տրամադրման պայմանագիր:

ԻՋԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿՎԱԿ

Ա. ՃԱՂԱՐՅԱՆ

20 \_\_\_\_ թ. \_\_\_\_\_  
ք.Իջևան





**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱԿՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻԶԵՎԱՆԻ  
ՀԱՄԱՅՆՔԱԴԵՏԱՐԱՆ**

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Իջևանի համայնք  
ՀՀ, Տավուշի մարզ, ք. Իջևան, 060800094 ijevanmunicipality@gmail.com

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ**

03 ՄԱՅԻՍԻ 2024թվականի N 1019

**ՏԱԿՈՒՇԻ ՄԱՐԶ, ԻԶԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔ, ԱՅԳԵՆՈՎԻՏ ԳՅՈՒՂԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՍԱՀՄԱՆՆԵՐՈՒՄ  
ԳՏՆՎՈՂ 0,115 ՀԱ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ԵՎ ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆԸ ՀԱՍՑԵԱՎՈՐՈՒՄ ՏԱԼՈՒ  
ՄԱՍԻՆ**

Համայնքի ղեկավարին է դիմել քաղաքացի Հրանուշ Ամիրջանյանը, Տավուշի մարզ, Իջևան համայնք, Այգեհովիտ գյուղի վարչական սահմաններում գտնվող և սեփականության իրավունքով իրեն պատկանող 0,115հա մակերեսով բնակելի տանը հասցեավորում տալու խնդրանքով / ծածկագիր 11-009-0056-0006/:

Հաշվի առնելով վերոնշյալը և ղեկավարվելով ՀՀ կառավարության 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշման պահանջներով.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.

1. Տավուշի մարզ, Իջևան համայնք, Այգեհովիտ գյուղի վարչական սահմաններում գտնվող և սեփականության իրավունքով քաղաքացի Հրանուշ Ամիրջանյանին պատկանող 0.115 հա մակերեսով հողամասին և բնակելի տանը / ծածկագիր 11-009-0056-0006/ տալ հետևյալ հասցեավորումը՝ Տավուշի մարզ, Իջևան համայնք, Այգեհովիտ գյուղ, 34-րդ փողոց, թիվ 8 բնակելի տուն:

2.Սույն որոշումն ուժի մեջ է ստորագրման պահից

**ԻԶԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**



**Ա. ՃԱՂԱՐՅԱՆ**

20 \_\_ թ. \_\_\_\_\_  
ք.Իջևան



## ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻԶԵՎԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Իջևանի համայնք  
ՀՀ, Տավուշի մարզ, ք. Իջևան, 060800094 ijevanmunicipality@gmail.com

### Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

03 ՄԱՅԻՍԻ 2024թվականի N 1020

### ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻԶԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՅԳԵՀՈՎԻՏ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՍԱՀՄԱՆՆԵՐՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ 0.145 ՀԱ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ՀԱՍՑԵԱՎՈՐՈՒՄ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համայնքի ղեկավարին է դիմել քաղաքացի Արմեն Ազատյանը Տավուշի մարզի Այգեհովիտ բնակավայրի վարչական սահմաններում սեփականության իրավունքով իրեն պատկանող /ծածկագիր 11-009-0040-0001/ 0.145 հա մակերեսով վավայրերի բնակելի կառուցապատման հողամասին հասցեավորում տրամադրելու խնդրանքով:

Ղեկավարվելով ՀՀ կառավարության 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշման պահանջներով.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.

1. Տավուշի մարզի Իջևան համայնքի Այգեհովիտ բնակավայրի վարչական սահմաններում գտնվող և քաղաքացի Արմեն Ազատյանին պատկանող 0.145 հա մակերեսով հողամասին /ծածկագիր 11-009-0040-0001/ տալ հետևյալ հասցեավորումը. Տավուշի մարզ, Իջևան համայնք, գյուղ Այգեհովիտ 8-րդ փողոց, 2-րդ փկղ, 20 հողամաս:

2.Սույն որոշումը ենթակա է պետական գրանցման:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ա. ՃԱՂԱՐՅԱՆ

20 \_\_ թ. \_\_\_\_\_  
ք.Իջևան





# ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻԶԵՎԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Իջևանի համայնք  
ՀՀ, Տավուշի մարզ, ք. Իջևան, 060800094 ijevanmunicipality@gmail.com

## Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

03 ՄԱՅԻՍԻ 2024թվականի N 1021

ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻԶԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՅԳԵՀՈՎԻՏ 44-ՐԴ ՓՈՂՈՑ 10 ՀՈՂԱՄԱՍ  
ԲՆԱԿԵԼԻ ՏՈՒՆ ՀԱՍՅԵՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ, 0.05409 ՀԱ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՍԱՀՄԱՆՆԵՐԻ  
ՃՇՏՄԱՆ ՄԱՍԻՆ

Այգեհովիտ համայնքի բնակիչներ Վրեժ Թունինյանին պատկանող Տավուշի մարզ, համայնք Այգեհովիտ 44-րդ փողոց 10 բնակելի տուն հասցեում գտնվող /ծածկագիր 11-009-0007-0002/ 0.05409 հա մակերեսով հողամասի փաստացի շահագրումից պարզվել է, որ կադաստրային քարտեզում ծածկագիր/11-009-0007-0004, վկայական 2521584, հողամասի չափը 0.063 հա / հողամասի տեղադիրքը և մակերեսը չի համապատասխանում փաստացի հողի տեղադիրքին, ուստի անհրաժեշտություն է առաջացել կատարել սահմանների ճշտում:

Հաշվի առնելով վերոնշյալը և որակավորում ունեցող անձի եզրակացությունը և ղեկավարվելով ՀՀ „Հողային օրենսգրքի“, թիվ 43 հոդվածի, 3-րդ կետի պահանջներով.

## ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.

1. Հաստատել՝ Իջևան համայնք Այգեհովիտ 44-րդ փողոց 10 բնակելի տուն հասցեում 0.05409 հա մակերեսով հողամասի սահմանները, ըստ ճշտված սահմաններով հատակագծի/ ծածկագիր 11-009-0007-0002/:

2. Որոշումն ուժի մեջ է ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿՈՎԱՐ

Ա. ՃԱՂԱՐՅԱՆ

20\_\_թ. \_\_\_\_\_  
ք. Իջևան





**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻԶԵՎԱՆԻ  
ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ**

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Իջևանի համայնք  
ՀՀ, Տավուշի մարզ, ք. Իջևան, 060800094 ijevanmunicipality@gmail.com

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ**

03 ՄԱՅԻՍԻ 2024թվականի N 1022

**ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻԶԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԱՐԻԳՅՈՒՂ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐՈՒՄ, 11-057-0122-0008  
ԾԱԾԱԿԱԳՐՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍԻՑ 0.07000 ՀԱ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍ ԱՌԱՆՁՆԱՑՆԵԼՈՒ ԵՎ  
ՀԱՑԵԱՎՈՐՈՒՄ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Տավուշի մարզի Իջևան համայնք, Սարիգյուղ բնակավայրի վարչական սահմաններում բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման նպատակով առանձնացվել է 0.0700 հա մակերեսով հողամաս: Համաձայն ՀՀ կառավարության 28.09.2006թ. թիվ 1830-Ն որոշման, նշված 0.0700 հա մակերեսով հողամասը հանդիսանում է բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամասի մի մաս /ծածկագիր 11-057-0122-0008/: Անհրաժեշտություն է առաջացել առանձնացնել է 0.0700 հա մակերեսով հողամաս և տալ հասցեավորում:

Հաշվի առնելով վերոգրյալը և ղեկավարվելով ՀՀ «Հողային Օրենսգրքի» 53-րդ հոդվածի դրույթներով, և ՀՀ կառավարության 29,12,2005թ, թիվ 2387-Ն որոշման պահանջներով,

**ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ**

1. Տավուշի մարզի Իջևան համայնքի Սարիգյուղ բնակավայրի վարչական սահմաններում՝ բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման նշանակության հողամասից /ծածկագիր 11-057-0122-0008/, բնակելի կառուցապատման նպատակով առանձնացնել 0.0700հա մակերեսով մաս, համաձայն հաստատված հատակագծի:

2. Սարիգյուղ բնակավայրի վարչական սահմաններում գտնվող 0.0700 հա հողամասին տալ հետևյալ հասցեավորումը. Տավուշի մարզ Իջևան համայնք գյուղ Սարիգյուղ 7-րդ փողոց, 7-րդ նրբանց, թիվ 12 հողամաս:

Սույն որոշումն ուժի մեջ է ստորագրման պահից:

**ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

**Ա. ՃԱՂԱՐՅԱՆ**

20 \_\_ թ. \_\_\_\_\_  
ք.Իջևան





# ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻԶԵՎԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Իջևանի համայնք  
ՀՀ, Տավուշի մարզ, ք. Իջևան, 060800094 ijevanmunicipality@gmail.com

## Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

03 ՄԱՅԻՍԻ 2024թվականի N 1023

ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻԶԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԱՐԻԳՅՈՒՂ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐՈՒՄ, 11-057-0122-0008  
ԾԱԾԱԿԱԳՐՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍԻՑ 0.07000 ՀԱ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍ ԱՌԱՆՁՆԱՅՆԵԼՈՒ ԵՎ  
ՀԱՍՑԵԱՎՈՐՈՒՄ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Տավուշի մարզի Իջևան համայնք, Սարիգյուղ բնակավայրի վարչական սահմաններում բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման նպատակով առանձնացվել է 0.0700 հա մակերեսով հողամաս: Համաձայն ՀՀ կառավարության 28.09.2006թ. թիվ 1830-Ն որոշման, նշված 0.0700 հա մակերեսով հողամասը հանդիսանում է բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամասի մի մաս /ծածկագիր 11-057-0122-0008/: Անհրաժեշտություն է առաջացել առանձնացնել է 0.0700 հա մակերեսով հողամաս և տալ հասցեավորում:

Հաշվի առնելով վերոգրյալը և ղեկավարվելով ՀՀ «Հողային Օրենսգրքի» 53-րդ հոդվածի դրույթներով, և ՀՀ կառավարության 29,12,2005թ, թիվ 2387-Ն որոշման պահանջներով,

## ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

- Տավուշի մարզի Իջևան համայնքի Սարիգյուղ բնակավայրի վարչական սահմաններում՝ բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման նշանակության հողամասից /ծածկագիր 11-057-0122-0008/, բնակելի կառուցապատման նպատակով առանձնացնել 0.0700հա մակերեսով մաս, համաձայն հաստատված հատակագծի:
- Սարիգյուղ բնակավայրի վարչական սահմաններում գտնվող 0.0700 հա հողամասին տալ հետևյալ հասցեավորումը. Տավուշի մարզ Իջևան համայնք գյուղ Սարիգյուղ 7-րդ փողոց, 7-րդ նրբանց, թիվ 10 հողամաս:

Սույն որոշումն ուժի մեջ է ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵՆԱՎՈՐ

Ա. ՃԱՂԱՐՅԱՆ

20 \_\_ թ. \_\_\_\_\_  
ք. Իջևան





**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻԶԵՎԱՆԻ  
ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ**

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Իջևանի համայնք  
ՀՀ, Տավուշի մարզ, ք. Իջևան, 060800094 ijevanmunicipality@gmail.com

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ**

03 ՄԱՅԻՍԻ 2024թվականի N 1024

**ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻԶԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԳԵՏԱՀՈՎԻՏ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ  
ՍԱՀՄԱՆՆԵՐՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ 0.075ՀԱ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ՀԱՍՅԵԱՎՈՐՈՒՄ ՏԱԼՈՒ  
ՄԱՍԻՆ**

Համայնքի ղեկավարին է դիմել քաղաքացի Արսեն Արսենյանը բնակավայրի վարչական սահմաններում  
բնակության իրավունքով իրեն պատկանող 0.075հա մակերեսով /ծածկագիր 11-022-0080-0003/ հողամասին  
հասցեավորում տրամադրելու մասին:

Ղեկավարվելով ՀՀ կառավարության 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշման պահանջներով.

**ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.**

- Տավուշի մարզի Իջևան համայնքի Գետահովիտ բնակավայրի վարչական սահմաններում գտնվող 0.075հա  
մակերեսով /ծածկագիր 11-022-0080-0003/ տալ հետևյալ հասցեավորումը. Տավուշի մարզ, Իջևան համայնք, գյուղ  
Գետահովիտ 18-րդ փողոց, 1-ին փակուղի 7/1 հողամաս:
- Սույն որոշումը ենթակա է պետական գրանցման:

**ԻԶԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

**Ա. ՃԱՂԱՐՅԱՆ**

20 \_\_ թ. \_\_\_\_\_  
ք. Իջևան





## ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻԶԵՎԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Իջևանի համայնք  
ՀՀ, Տավուշի մարզ, ք. Իջևան, 060800094 ijevanmunicipality@gmail.com

### Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

03 ՄԱՅԻՍԻ 2024թվականի N 1025

ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶ, ԻԶԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔ, ԻԶԵՎԱՆ ՔԱՂԱՔԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՍԱՀՄԱՆՆԵՐՈՒՄ  
ԳՏՆՎՈՂ 0,0042 ՀԱ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻՆ ՀԱՍՑԵԱՎՈՐՈՒՄ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համայնքի ղեկավարին են դիմել քաղաքացիներ Ռաֆիկ Նիկոլայի Բաղմանյանը և Լաուրա Հրաչիկի Եսայանը Տավուշի մարզ, համայնք Իջևան, Իջևան քաղաքի վարչական սահմաններում գտնվող և սեփականության իրավունքով իրեն պատկանող 0,0042 հա մակերեսով անշարժ գույքին հասցեավորում տալու խնդրանքով / վկայական թիվ 2177389 /:

Հաշվի առնելով վերոնշյալը և ղեկավարվելով ՀՀ կառավարության 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշման պահանջներով.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.

1. Տավուշի մարզ, համայնք Իջևան, Իջևան քաղաքի վարչական սահմաններում գտնվող և սեփականության իրավունքով քաղաքացիներ Ռաֆիկ Նիկոլայի Բաղմանյանին և Լաուրա Հրաչիկի Եսայանին պատկանող 0.0042 հա մակերեսով անշարժ գույքին /վկայական թիվ 2177389/ տալ հետևյալ հասցեավորումը՝ Տավուշի մարզ, համայնք Իջևան ք. Իջևան Արցախյան փողոց 57/1 խանութ:

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է ստորագրման պահից:

ԻԶԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Ա. ՃԱՂԱՐՅԱՆ

20 \_\_ թ. \_\_\_\_\_  
\_\_ Իջևան



# ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻԶԵՎԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱԴԵՏԱՐԱՆ

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Իջևանի համայնք  
ՀՀ, Տավուշի մարզ, ք. Իջևան, 060800094 ijevanmunicipality@gmail.com

## Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

03 ՄԱՅԻՍԻ 2024թվականի N 1026

### ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶ, ԻԶԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔ, ԳՅՈՒՂ ՍԵՎՔԱՐ 34 ՓՈՂՈՑ 3 ՀՈՂԱՄԱՍ ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ 0.15ՀԱ ՄԱԿԵՐԵՏՈՎ ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ԲԱԺԱՆՈՒՄԻՑ ԱՌԱՋԱՑԱԾ ԱՌԱՆՁԻՆ ՄԻԱՎՈՐՆԵՐԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Մարզ Տավուշ, համայնք Իջևան գյուղ Սևքար 34 փողոց 3 հողամաս հասցեում գտնվող, սեփականության իրավունքով Ռոմիկ Վոլոդյայի Քոչարյանին, պատկանող բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության 0.15 հա մակերեսով հողամասից /վկայական 20062023-11-0003, ծածկագիր 11-058-0028-0011/ անհրաժեշտություն է առաջացել համապատասխանաբար առանձնացնել 0.075հա մակերեսով և 0.075հա մակերեսով անշարժ գույք և տալ հասցեավորում:

Հաշվի առնելով վերոգրյալը և ղեկավարվելով ՀՀ „Հողային օրենսգրքի,, 97-րդ հոդվածի և ՀՀ կառավարության 2005թ. դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշման և ՀՀ կառավարության 29.12.2011թ. թիվ 1920-Ն որոշման պահանջներով

## ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.

1. Մարզ Տավուշ, համայնք Իջևան գյուղ Սևքար 34 փողոց 3 հողամաս հասցեում գտնվող, սեփականության իրավունքով Ռոմիկ Վոլոդյայի Քոչարյանին, պատկանող բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության 0.15հա մակերեսով հողամասից /վկայական 20062023-11-0003, ծածկագիր 11-058-0028-0011, համապատասխանաբար առանձնացված 0.075հա մակերեսով անշարժ գույքի հասցեն թողնել նույնը. Մարզ Տավուշ, համայնք Իջևան գյուղ Սևքար 34 փողոց 3 հողամաս:

2. Մարզ Տավուշ, համայնք Իջևան գյուղ Սևքար 34 փողոց 3 հողամաս հասցեում գտնվող, սեփականության իրավունքով Ռոմիկ Վոլոդյայի Քոչարյանին, պատկանող բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության 0.15 հա մակերեսով հողամասից /վկայական 20062023-11-0003, ծածկագիր 11-058-0028-0011 համապատասխանաբար առանձնացված 0.075հա մակերեսով անշարժ գույքին տալ նոր հասցե. Մարզ Տավուշ, համայնք Իջևան գյուղ Սևքար 34 փողոց 3/1 հողամաս:

3.Սույն որոշումը ենթակա է պետական գրանցման:

ԻԶԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵՂԱՎՈՐ

Ա. ՃԱՂԱՐՅԱՆ

20 \_\_ թ. \_\_\_\_\_  
ք.Իջևան





**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻԶԵՎԱՆԻ  
ՀԱՄԱՅՆՔԱԴԵՏԱՐԱՆ**

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Իջևանի համայնք  
ՀՀ, Տավուշի մարզ, ք. Իջևան, 060800094 ijevanmunicipality@gmail.com

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ**

03 ՄԱՅԻՍԻ 2024թվականի N 1027

**ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻԶԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԱՔԱՐ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ ՎԱՐՉԱՎԱՆ ՍԱՀՄԱՆՆԵՐՈՒՄ  
ԳՆՎՈՂ ՏՆԱՏԻՐՈՒԹՅԱՆ ԿՈՂՄԻՅ ՓԱՍՏԱՅԻ ՏԻՐԱՊԵՏՎՈՂ 11-058-0084-0006 ԾԱԾԿԱԳՐԻ  
0,15110ՀԱ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՃՇՏՄԱՆ, ՀՈՂԱՄԱՍԻ, ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆ ԻՐԱՎԱԿԱՆ  
ԿԱՐԳԱՎԻՃԱԿԻ ԵՎ ՀԱՑԵԱՎՈՐՈՒՄ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համայնքի ղեկավարին են դիմել Սևքար համայնքի բնակիչներ՝ 1-ին փողոց, 1-ին նրբանոցք թիվ 2 հասցեում գտնվող բնակելի տան սեփականատերեր՝ Սրաֆիլ Երվանդի Մարգարյանը /ծնվ 10.05.1934թ./, Հասմիկ Մինասի Մարգարյանը /ծնվ 00/00/1934թ./, որ մինչև 2001թ, մայիսի 15-ը տնատիրության կողմից տիրապետվող և „Իրավունք հաստատող փաստաթղթերը չպահպանված անհատական բնակելի տների կարգավիճակի մասին,, ՀՀ օրենքի ուժի մեջ մտնելու պահին առկա բնակելի տանկառուցման և սպասարկման համար փաստացի տիրապետվող 0,15110հա մակերեսով հողամասի, քաղաքաշինական փաստաթղթերը չպահպանված 1955-1999թթ կառուցված 412,23քմ ներքին մակերեսով շինությունների, որից 1955 թ.կառուցված 78,26քմ ներքին մակերեսով բնակելի տան 1-ի հարկի, 25,04քմ մակերեսով բաց պատշգամբի, 7,02քմ մակերեսով աստիճանների, 1971 թ.կառուցված 78,27քմ ներքին մակերեսով բնակելի տան 2-րդ հարկի, 34,39քմ մակերեսով բաց պատշգամբի, 6,5քմ մակերեսով աստիճանների, 1996թ.կառուցված 38,08քմ ներքին մակերեսով ծածկի, 1999 թ.կառուցված 43,46 քմ ծածկի, 1997 թ.կառուցված 49,89քմ մակերեսով անասնաշենքի, 1997 թ.կառուցված 6,12 քմ բաց պատշգամբի, 1971թ. կառուցված 45,2քմ ներքին մակերեսով ծածկի, իրավական կարգավիճակի որոշման և հասցեավորում տալու խնդրանքով /ծածկագիր 11-058-0084-0006/:

Հաշվի առնելով այն հանգամանքը, որ 0.15110հա մակերեսով հողամասը չի գտնվում ՀՀ „Հողային օրենսգրքի,, 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի, այդ թվում ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման գոտիներում, չի հակասում քաղաքաշինական նորմերին, չի առաջացնում սերվիտուտ և ղեկավարվելով ՀՀ „Հողային օրենսգրքի,, թիվ 43 հոդվածի, 3-րդ կետի, ՀՀ կառավարության 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն, 29.12.2011թ. թիվ 1920-Ն որոշումների պահանջներով.

**ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.**

Հաստատել՝ Տավուշի մարզի Իջևան համայնքի Սևքար գյուղի վարչական սահմաններում գտնվող, սեփականության իրավունքով քաղաքացիներ՝ Սրաֆիլ Երվանդի Մարգարյանին, Հասմիկ Մինասի Մարգարյանին պատկանող բնակելի տան զբաղեցրած 0.15110հա մակերեսով 11-058-0084-0006 ծածկագրով հողամասի սահմանները, ըստ ճշտված սահմաններով հատակագծի:

2.Վերականգնել քաղաքացիներ՝ Սրաֆիլ Երվանդի Մարգարյանին, Հասմիկ Մինասի Մարգարյանին սեփականության իրավունքը Տավուշի մարզի Իջևան համայնքի Սևքար վարչական սահմաններում գտնվող 0.15110հա մակերեսով հողամասը /ծածկագիր 11-058-0084-0006/ և օրենքի ուժով համարել քաղաքացու սեփականությունը:

3. Տավուշի մարզի Իջևան համայնքի Սևքար համայնքի վարչական սահմաններում գտնվող և քաղաքացիներ՝ Սրաֆիլ Երվանդի Մարգարյանին, Հասմիկ Մինասի Մարգարյանին պատկանող 0.15110հա մակերես հողամասով /ծածկագիր 11-058-0084-0006/ բնակելի տանը տալ հետևյալ հասցեավորումը. Տավուշի մարզ, Իջևան համայնք, Սևքար 1-ին փողոց, 1-ին նրբանոցք թիվ 2 բնակելի տուն:

4 Սույն որոշումը ենթակա է պետական գրանցման:

**ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

**Ա. ՃԱՂԱՐՅԱՆ**

20 \_\_ թ. \_\_\_\_\_  
ք.Իջևան





**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻՋԵՎԱՆԻ  
ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ**

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Իջևանի համայնք  
ՀՀ, Տավուշի մարզ, ք. Իջևան, 060800094 ijevanmunicipality@gmail.com

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ**

03 ՄԱՅԻՍԻ 2024թվականի N 1028

**ԻՋԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ ԹԻՎ 01.03.2024թ.501 ՈՐՈՇՄԱՆ ՄԵՋ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆ  
ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Իջևան համայնքի ղեկավարի 01.03.2024թ.թիվ 501 որոշման մեջ առաջացել է փոփոխություն կատարելու անհրաժեշտություն:

Հաշվի առնելով վերոգրյալը և ղեկավարվելով «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» ՀՀ օրենքի 8-րդ գլխի, թիվ 33 և թիվ 34 հոդվածների դրույթներով՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.

1.0Իջևան համայնքի ղեկավարի 01.03.2024թ.թիվ 501 որոշումը կարդալ.

„ԻՋԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԳԱՆՁԱՔԱՐ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՏԱՐԱԾՔՈՒՄ ԳՅՈՒՂԱՏՆՏԵՍԱԿԱՆ ԳՈՐԾՈՒՆԵՆՈՒԹՅԱՆ ՆՊԱՏԱԿՆԵՐՈՎ 0.8 ՀԱ ՄԱԿԵՐԵՏՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍ ԱՌԱՆՁՆԱՑՆԵԼՈՒ ԵՎ ՊԵՏԱԿԱՆՈՐԵՆ ԳՐԱՆՑԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Իջևան համայնքի Գանձաքար բնակավայրի վարչական սահմաններում գյուղատնտեսական գործունեության նպատակով առանձնացվել է 0.8 հա մակերեսով հողամաս: Համաձայն Տավուշի մարզի Իջևան համայնքի Գանձաքար գյուղը ներառող միկրոռեզիդենցիալ մակարդակի Տավուշ-6 համակցված պլանավորման փաստաթղթերի, նշված 0.8 հա մակերեսով հողամասը հանդիսանում է համայնքային սեփականության, գյուղատնտեսական նպատակային, վարելահող գործառնական նշանակության հողամաս /ծածկագիր 11-021-0509-0096/: Անհրաժեշտություն է առաջացել 0.8 հա մակերեսով հողամասի նկատմամբ կատարել սեփականության իրավունքի տակա՛ն գրանցում:

Հաշվի առնելով վերոգրյալը և ղեկավարվելով ՀՀ „հողային օրենսգրքի 53-րդ հոդվածի դրույթներով.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1.Տավուշի մարզի, Իջևան համայնքի Գանձաքար բնակավայրի վարչական սահմաններում գտնվող համայնքային սեփականություն հանդիսացող՝ գյուղատնտեսական նշանակության վարելահող գործառնական նշանակության հողամասից /ծածկագիր 11-021-0509-0096/, գյուղատնտեսական գործունեության նպատակով առանձնացնել 0.8 հա մակերեսով հողամաս, համաձայն հաստատված հատակագծի:

2.Սույն որոշումն ենթակա է պետական գրանցում:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Ա. ՃԱՂԱՐՅԱՆ

20 թ. \_\_\_\_\_  
ք.Իջևան



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻԶԵՎԱՆԻ  
ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ**

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Իջևանի համայնք  
ՀՀ, Տավուշի մարզ, ք. Իջևան, 060800094 ijevanmunicipality@gmail.com

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ**

06 ՄԱՅԻՍԻ 2024թվականի N 1029

**ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶ, ԻԶԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔ, ԱԶԱՏԱՄՈՒՏ ԳՅՈՒՂԻ ԹԻՎ 10-ՐԴ ՇԵՆՔԻ ԹԻՎ 32  
ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ԲՆԱԿԱՐԱՆԻՆ ՎԵՐԱՀԱՍՑԵԱՎՈՐՈՒՄ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համայնքի ղեկավարին է դիմել քաղաքացի Թերեզա Վարդանյանը Տավուշի մարզ, Իջևան համայնք, Ազատամուտ գյուղի թիվ 10 շենքի 32 բնակարան հասցեում գտնվող բնակարանին վերահասցեավորում տալու խնդրանքով /վկայականի թիվ 452040/:

Հաշվի առնելով վերոնշյալը և ղեկավարվելով ՀՀ կառավարության 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշման պահանջներով.

**ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ**

Տավուշի մարզ, Իջևան համայնք, Ազատամուտ գյուղի թիվ 10 շենքի 32 բնակարան հասցեում գտնվող բնակարանը /վկայական թիվ 452040/, վերահասցեավորել և տալ հետևյալ հասցեավորումը՝ Տավուշի մարզ, Իջևան համայնք, Ազատամուտ գյուղ, Լ.Աղբալյան փողոց, թիվ 10-րդ շենք, 32 բնակարան:

2.Սույն որոշումն ուժի մեջ է ստորագրման պահից:

**ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

**Ա. ՃԱՂԱՐՅԱՆ**

20 \_\_ թ. \_\_\_\_\_  
ք. Իջևան







**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻԶԵՎԱՆԻ  
ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ**

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Իջևանի համայնք  
ՀՀ, Տավուշի մարզ, ք. Իջևան, 060800094 ijevanmunicipality@gmail.com

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ**

06 ՄԱՅԻՍԻ 2024թվականի N 1031

**ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶ, ԻԶԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔ, ԻԶԵՎԱՆ ՔԱՂԱՔԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՍԱՀՄԱՆՆԵՐՈՒՄ  
ԳՏՆՎՈՂ ԲԼԲՈՒԼՅԱՆ ՓՈՂՈՑ 16 ԲՆԱԿԵԼԻ ՏՈՒՆ ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻՆ  
ՎԵՐԱՀԱՍՑԵԱՎՈՐՈՒՄ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համայնքի ղեկավարին է դիմել քաղաքացի Աիդա Լադիկի Դանիելյանը Տավուշի մարզ, Իջևան համայնքի, Իջևան քաղաքի վարչական սահմաններում գտնվող և սեփականության իրավունքով իրեն պատկանող Բլբուկյան փողոց 16 բնակելի տանը վերահասցեավորում տալու խնդրանքով / վկայական թիվ 11012024-11-0006 ծածկագիր 11-001-0135-0002/:

Հաշվի առնելով վերոնշյալը և ղեկավարվելով ՀՀ կառավարության 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշման պահանջներով.

**ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.**

1. Տավուշի մարզ, Իջևան համայնք, ք. Իջևան Բլբուկյան փողոց 16 բնակելի տուն հասցեում գտնվող և սեփականության իրավունքով քաղաքացի Աիդա Լադիկի Դանիելյանին, / վկայական թիվ 11012024-11-0006, ծածկագիր 11-001-0135-0002/ տալ հետևյալ վերահասցեավորումը՝ Տավուշի մարզ, Իջևան համայնք, ք. Իջևան Բլբուկյան 16/1 բնակելի տուն:
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է ստորագրման պահից:

**ԻԶԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

**Ա. ՃԱՂԱՐՅԱՆ**

20 \_\_ թ. \_\_\_\_\_  
ք. Իջևան





**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻԶԵՎԱՆԻ  
ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ**

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Իջևանի համայնք  
ՀՀ, Տավուշի մարզ, ք. Իջևան, 060800094 ijevanmunicipality@gmail.com

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ**

06 ՄԱՅԻՍԻ 2024թվականի N 1032

**ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻԶԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԲԵՐՔԱՔԵՐ ԳՅՈՒՂԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՍԱՀՄԱՆՆԵՐՈՒՄ  
ԳՏՆՎՈՂ 0,13ՀԱ ԸՆԴՀԱՆՈՒՐ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՍԱՀՄԱՆՆԵՐԻ ԾՇՏՄԱՆ ՄԱՍԻՆ**

Համայնքի ղեկավարին են դիմել քաղաքացի Կարեն Վրեժի Խուդավերդյանը, Տավուշի մարզ, Իջևան համայնք  
Բերքաբեր գյուղի վարչական սահմաններում գտնվող բնակելի տան /ծածկագիր 11-020-0021-0028/ սահմանների  
ճշման խնդրանքով:

Հիմք ընդունելով որակավորում ունեցող անձի եզրակացությունը և ղեկավարվելով ՀՀ „Հողային օրենսգրքի,, թիվ 43  
հոդվածի, 3-րդ կետի պահանջներով.

**ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ**

1. Հաստատել՝ Տավուշի մարզ, Իջևան համայնք Բերքաբեր գյուղի վարչական սահմաններում գտնվող Իջևան գյուղ  
Բերքաբեր 8-րդ փողոց 17 հողամաս հասցեում գտնվող 0,13հա մակերեսով 11-020-0021-0028 ծածկագրով, հողամասի  
սահմանները և տեղադիրքը, ըստ որոկավորում ունեցող անձի կողմից տրված եզրակացության և ճշտված  
սահմաններով հատակագի:

2. Սույն որոշումը ենթակա է պետական գրանցման:

**ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

**Ա. ՃԱՂԱՐՅԱՆ**



20 \_\_ թ. \_\_\_\_\_  
ք. Իջևան



# ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻԶԵՎԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Իջևանի համայնք  
ՀՀ, Տավուշի մարզ, ք. Իջևան, 060800094 ijevanmunicipality@gmail.com

## Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

06 ՄԱՅԻՍԻ 2024թվականի N 1033

### ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶ, ԻԶԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔ, ԳՅՈՒՂ ԾԱՂԿԱՎԱՆ 6 ՓՈՂՈԳ 3 ՀՈՂԱՄԱՍ ՀԱՍՑԵՆՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ 0.218485 ՀԱ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ԲԱԺԱՆՈՒՄԻՑ ԱՌԱՋԱՑԱԾ ԱՌԱՆՁԻՆ ՄԻԱԿՈՐՆԵՐԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Մարզ Տավուշ, համայնք Իջևան գյուղ Ծաղկավան 6 փողոց 3 հողամաս հասցեում գտնվող, բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության 0.21848 հա մակերեսով հողամասից /վկայական 01032024-11-0056, ծածկագիր 11-037-0020-0038/ անհրաժեշտություն է առաջացել համապատասխանաբար առանձնացնել 0.11848 հա մակերեսով և 0.1 հա մակերեսով անշարժ գույք և տալ հասցեավորում:

Հաշվի առնելով վերոգրյալը և ղեկավարվելով ՀՀ „Հողային օրենսգրքի, 97-րդ հոդվածի և ՀՀ կառավարության 2005թ. դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշման և ՀՀ կառավարության 29.12.2011թ. թիվ 1920-Ն որոշման պահանջներով

### ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.

1. Մարզ Տավուշ, համայնք Իջևան գյուղ Ծաղկավան 6 փողոց 3 հողամաս հասցեում գտնվող, պատկանող բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության 0.21848 հա մակերեսով հողամասից /վկայական 01032024-11-0056, ծածկագիր 11-037-0020-0038/, համապատասխանաբար առանձնացված 0.11848 հա մակերեսով անշարժ գույքին տալ հետևյալ հասցեն. Մարզ Տավուշ, համայնք Իջևան գյուղ Ծաղկավան 6 փողոց 3 հողամաս:
2. Մարզ Տավուշ, համայնք Իջևան գյուղ Ծաղկավան 6 փողոց 3 հողամաս հասցեում գտնվող, բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության 0.21848 հա մակերեսով հողամասից /վկայական 01032024-11-0056, ծածկագիր 11-037-0020-0038/, համապատասխանաբար առանձնացված 0.1 հա մակերեսով անշարժ գույքին տալ հետևյալ հասցեն. Մարզ Տավուշ, համայնք Իջևան գյուղ Ծաղկավան 6 փողոց 3/1 հողամաս:
3. Սույն որոշումը ենթակա է պետական գրանցման:

ԻԶԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ա. ՃԱՂԱՐՅԱՆ

20 \_\_ թ. \_\_\_\_\_  
ք. Իջևան

