



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻԶԵՎԱՆԻ  
ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ**

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Իջևանի համայնք  
ՀՀ, Տավուշի մարզ, ք. Իջևան, (0263)42138 ijevanmunicipality@gmail.com

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ**

08 ՍԵՊՏԵՄԲԵՐԻ 2023թվականի N 1144

**ԻԶԵՎԱՆ ՔԱՂԱՔԻ, ՄԵՏԱՂԱԳՈՐԾՆԵՐԻ ՓՈՂՈՑԻ ԹԻՎ 11 ՇԵՆՔ 5 ԲՆԱԿԱՐԱՆ ՀԱՍՅՈՒՄ  
ԳՏՆՎՈՂ ԲՆԱԿԱՐԱՆԻՆ ԿԻՑ ԻՆՔՆԱԿԱՄ ՁԵՎԱՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ ՕՐԻՆԱԿԱՆ  
ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համայնքի ղեկավարին են դիմել քաղաքացիներ Վազգեն Վլադիմիրի Մարգարյանը, Դավիթ Վազգենի Մարգարյանը, Արշակ Վազգենի Մարգարյանը և Սվետլանա Վազգենի Եղիազարյանը, որ 2006թ. ինքնակամ կերպով, Իջևան քաղաքի Սետաղագործների փողոցի, թիվ 11 շենք, 5 բնակարան հասցում գտնվող, սեփականության իրավունքով իրենց պատկանող բնակարանին /վկայական թիվ 2150213/ կից կատարվել է բնակարանին կից 17.7քմ ներքին մակերեսով բնակելի շենքի կցակառույց խոհանոց, 12.9քմ ներքին մակերեսով կցակառույց բաց պատշգամբ, բացված 2 /երկու/ լուսամուտի, բացված 2 /երկու/ դռան ձևափոխություններ, ուստի դիմել է ձևափոխությունների իրավական կարգավիճակը որոշելու խնդրանքով, որը հաշվառվել է 01.09.2023թ., հաշվառման ծածկագիրն է 20238ZK8SS: Հաշվի առնելով ՀՀ Տավուշի մարզի „Իջևան“, համատիրության համաձայնությունը, „ԱՐՏՄԱԴ“, ՍՊԸ-ի եզրակացությունը կառույցի տեխնիկական վիճակի վերաբերյալ, նկատի ունենալով, որ Իջևան քաղաքի Մետաղագործների փողոցի, թիվ 11 հասցեի բազմաբնակարան շենքի բնակիչների ընդհանուր բաժնային սեփականություն հանդիսացող հողամասի վրա քաղաքացիներ Վազգեն Վլադիմիրի Մարգարյանի, Դավիթ Վազգենի Մարգարյանի, Արշակ Վազգենի Մարգարյանի և Սվետլանա Վազգենի Եղիազարյանի կողմից ինքնակամ կառուցված բնակելի նշանակության շինությունները համապատասխանում են ՀՀ „Քաղաքացիական օրենսգրքի“, 188-րդ հոդվածի 5-րդ կետով սահմանված օրինականացման պայմաններին և ձևափոխությունների պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը կամ վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը, կաառուցված չեն քաղաքաշինական նորմերի և կանոնների էական խախտումներով և չեն առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք:

Ընկալարվելով ՀՀ կառավարության 18.05.2006թ. 912-Ն որոշման թիվ 26, թիվ 27, թիվ 28 կետերի և թիվ 32 կետի բաժնի և գ/ ենթակետի պահանջներով.

**ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.**

1. Իջևան քաղաքի, Մետաղագործների փողոցի, թիվ 11 շենք, 5 բնակարան հասցում գտնվող և քաղաքացիներ Վազգեն Վլադիմիրի Մարգարյանին, Դավիթ Վազգենի Մարգարյանին, Արշակ Վազգենի Մարգարյանին և Սվետլանա Վազգենի Եղիազարյանին սեփականության իրավունքով պատկանող բնակարանին կից /վկայական թիվ 2150213/ կից կատարվել է բնակարանին կից 17.7քմ ներքին մակերեսով բնակելի շենքի կցակառույց խոհանոցը, 12.9քմ ներքին մակերեսով կցակառույց բաց պատշգամբը, բացված 2 /երկու/ լուսամուտը, բացված 2 /երկու/ դուռը ճանաչել օրինական, որպես քաղաքացիներ Վազգեն Վլադիմիրի Մարգարյանի, Դավիթ Վազգենի Մարգարյանի, Արշակ Վազգենի Մարգարյանի և Սվետլանա Վազգենի Եղիազարյանի սեփականություն:

2. Հաշվի առնելով, որ ՀՀ կառավարության 17.04.2003թ. թիվ 470-Ն որոշմամբ, Իջևան քաղաքի Մետաղագործների փողոցի, թիվ 11 շենք, 5 բնակարան հասցում գտնվող և սեփականության իրավունքով քաղաքացիներ Վազգեն Վլադիմիրի Մարգարյանին, Դավիթ Վազգենի Մարգարյանին, Արշակ Վազգենի Մարգարյանին և Սվետլանա Վազգենի Եղիազարյանին պատկանող բնակարանը գտնվում է ՀՀ տարածազնահատման գոտիականության 12-րդ գոտում՝ պարտավորեցնել քաղաքացիներ Վազգեն Վլադիմիրի Մարգարյանին, Դավիթ Վազգենի Մարգարյանին, Արշակ Վազգենի Մարգարյանին և Սվետլանա Վազգենի Եղիազարյանին Իջևանի քաղաքապետարանի հաշվարկային հաշվին մուծել բնակարանին կից բնակարանին կից 17.7քմ ներքին մակերեսով բնակելի շենքի կցակառույց խոհանոցի, 12.9քմ ներքին մակերեսով կցակառույց բաց պատշգամբի դիմաց, 1քմ 501.9/հինգ հարյուր ինը/ ՀՀ դրամ կադաստրային արժեքով՝ 30.6քմ կցակառույց խոհանոցի և բաց պատշգամբի դիմաց՝ 15359 /տասնհինգ հազար երեք հարյուր

հիսունինը / << դրամ << դրամ, իսկ ինքնական բացած 2 /երկու/ լուսամուտի և 2 /երկու/ դռան դիմաց՝ 6693 /վեց հազար վեց հարյուր իննսուներեք/ << դրամ: Մուծման անդորրագիրը հանդիսանում է սույն որոշման անբաժանելի մասը:

3.Որոշման ընդունման օրվանից, օրինականացման համար սահմանված վճարները 60-օրյա ժամկետում չվճարելու դեպքում որոշումը համարվում է ուժը կորցրած:

4.Իջևան քաղաքի Մետաղագործների փողոցի, թիվ 11շենք, 5 բնակարան հասցեի բազմաբնակարան շենքում այլ ինքնական կառույցներ չկան:

5.Անմիջականորեն Իջևան քաղաքի Մետաղագործների փողոցի, թիվ 11շենք, 5 բնակարան հասցեի բազմաբնակարան շենքի և ինքնական կառույցների զբաղեցրած հողամասը բաժնային սեփականության իրավունքով անհատույց փոխանցել շենքի բնակարանների և ոչ բնակելի տարածքների սեփականատերերին:

6.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

**ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ ՊԱՐՏԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ ԿԱՏԱՐՈՂ  
Ա. ԱՄԻՐԻԱՆՅԱՆ**



20 \_\_ թ. \_\_\_\_\_  
Իջևան



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻԶԵՎԱՆԻ  
ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ**

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Իջևանի համայնք  
ՀՀ, Տավուշի մարզ, ք. Իջևան, (0263)42138 ijevanmunicipality@gmail.com

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ**

11 ՍԵՊՏԵՄԲԵՐԻ 2023 թվականի N 1145

**23.08.2023թ. ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ ԹԻՎ 1093 ՈՐՈՇՄԱՆ ՄԵՋ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆ  
ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

13.08.2023թ. համայնքի ղեկավարի թիվ 1093 որոշման մեջ առաջացել է փոփոխություն կատարելու անհրաժեշտություն:

Հաշվի առնելով վերոգրյալը և ղեկավարվելով «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» ՀՀ օրենքի 8-րդ գլխի, թիվ 33 և թիվ 34 հոդվածների դրույթներով՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.

1. 23.08.2023թ. համայնքի ղեկավարի թիվ 1093 որոշումը կարդալ.

„ԻԶԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԻԶԵՎԱՆ ՔԱՂԱՔԻ, ԲԼԲՈՒԼՅԱՆ ՓՈՂՈՑՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ 29.5ՔՄ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ԵՎ ՆՐԱ ՎՐԱ ԱՐՍԵՆ ՆՈՐԻԿԻ ԹՈՒՄԱՆՅԱՆԻ ԿՈՂՄԻՑ ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ 29.5ՔՄ ԸՆԴՀԱՆՈՒՐ ԱՐՏԱՔԻՆ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ԱՌԵՎՏՐԻ ՍՐԱՀԸ, ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ, ՕՐԻՆԱԿԱՆ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ԵՎ ՀԱՅՅԵԱՎՈՐՈՒՄ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Իջևան համայնքի Իջևան քաղաքի Բլբուլյան փողոցում գտնվող համայնքային սեփականություն հանդիսացող 29.5քմ մակերեսով հողամասի վրա 1994թ. քաղաքացի՝ Արսեն Նորիկի Թումանյանի կողմից ինքնակամ կերպով կառուցվել է 29.5քմ ընդհանուր արտաքին մակերեսով առևտրի սրահ, որի ներքին մակերեսը կազմում է 25.58քմ, որը հաշվառվել է 23.08.2023թ., ծածկագիր՝ 2023cl4krn: Ըստ չափագրման տվյալների քաղաքացու կողմից շինությունը կառուցվել է 1994թ., մինչ ՀՀ կառավարության 06.10.2005թ. թիվ 2417-Ն որոշումը և թյուրիմացաբար շինության զբաղեցրած 29.5քմ մակերեսով հողամասը ընդգրկված է 11-001-0111-0001 ծածկագրով, բնակավայրերի ընդհանուր օգտագործման գործառնական նշանակության տարածքում և հետևաբար որպես շինություն չի արտացոլվել կադաստրային քարտեզում: Առևտրի սրահի զբաղեցրած 29.5քմ մակերեսով հողամասը և ինքնակամ կերպով կառուցված 29.5քմ ընդհանուր արտաքին մակերեսով առևտրի սրահի շինությունը չեն խոչնդոտում այլ հողատարածքների նպատակային կամ գործառնական նշանակությանը, չեն դասվում ՀՀ „Հողային օրենսգրքի՝ 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի շարքին, չեն գտնվում ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման գոտիներում, չեն հակասում քաղաքաշինական նորմերին, չեն սահմանափակում այլ անձանց իրավունքները, չեն առաջացնում սերվիտուտ: Հաշվի առնելով վերոնշյալը և քաղաքաշինական խորհրդի դրական եզրակացությունը և ղեկավարվելով ՀՀ կառավարության 18.05.2006թ. թիվ 731-Ն և 912-Ն որոշումների, ՀՀ քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածի 2-րդ կետի և ՀՀ կառավարության 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշման պահանջներով.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.

1. Ճանաչել Իջևան համայնքի սեփականության իրավունքը Իջևան քաղաքի, Բլբուլյան փողոցում գտնվող, համայնքային սեփականություն հանդիսացող 29.5քմ մակերեսով հողամասի վրա, քաղաքացի՝ Արսեն Նորիկի Թումանյանի կողմից ինքնակամ կառուցված 29.5քմ արտաքին մակերեսով առևտրի սրահի շինության նկատմամբ /ծածկագիր 11-001-0111-0001/:

2. Ճանաչել օրինական Իջևան քաղաքի Բլբուլյան փողոցում գտնվող համայնքային սեփականություն հանդիսացող 29.5քմ մակերեսով հողամասի վրա քաղաքացի՝ Արսեն Նորիկի Թումանյանի կողմից ինքնակամ կերպով կառուցված 29.5քմ արտաքին մակերեսով առևտրի սրահի շինությունը, որի ներքին մակերեսը կազմում է 25.58քմ /ծածկագիր 11-001-0111-0001/:

3. Իջևան համայնքի, Իջևան քաղաքի, Բլբուլյան փողոցում գտնվող համայնքային սեփականություն հանդիսացող 29.5քմ մակերեսով հողամասի վրա քաղաքացի՝ Արսեն Նորիկի Թումանյանի կողմից ինքնական կերպով կառուցված 29.5քմ արտաքին մակերեսով առևտրի սրահի շինությանը տալ հետևյալ հասցեավորումը. Տավուշի մարզ, Իջևան համայնք, քաղաք Իջևան, Բլբուլյան փողոց, թիվ 3/3:

4. Իջևան համայնք, քաղաք Իջևան, Բլբուլյան փողոց, թիվ 3/3 հասցեում գտնվող համայնքային սեփականություն հանդիսացող առևտրի սրահի շինության զբաղեցրած 29.5քմ մակերեսով հողամասը դասել բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության հողերի շարքին:

5. Հաշվի առնելով, որ ՀՀ կառավարության 04.06.2020թ. թիվ 1023-Ն որոշմամբ, Տավուշի մարզ, Իջևան համայնք, քաղաք Իջևան, Բլբուլյան փողոցի, թիվ 3/3 հասցեում գտնվող, ինքնական կերպով կառուցված շինությունը գտնվում է ՀՀ տարածագնահատման գոտիականության 11-րդ գոտում առաջարկել քաղաքացի Արսեն Նորիկի Թումանյանին, համաձայն ՀՀ կառավարության 18.05.2006թ. թիվ 912-Ն որոշման 4-րդ հոդվածի 35-րդ կետի, ուղղակի վաճառքով գնել 29.5քմ մակերեսով հողամասը՝ 1քմ 4441.8 ՀՀ դրամ կադաստրային արժեքով 131033 /մեկ հարյուր երեսունմեկ հազար երեսուներեք/ ՀՀ դրամ ընդհանուր արժեքով, իսկ 29.5 քմ արտաքին մակերեսով առևտրի սրահը՝ 1քմ 17721 ՀՀ դրամ կադաստրային արժեքով՝ 522770/հինգ հարյուր քսաներկու հազար յոթ հարյուր յոթանասուն/ ՀՀ դրամ ընդհանուր արժեքով:



**ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ ՊԱՐՏԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ ԿԱՏԱՐՈՂ**  
**Ա. ԱՄԻՐԻԱՆՅԱՆ**

20 \_\_ թ. \_\_\_\_\_  
ք. Իջևան



## ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱԿՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻԶԵՎԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Իջևանի համայնք  
ՀՀ, Տավուշի մարզ, ք. Իջևան, (0263)42138 ijevanmunicipality@gmail.com

### Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

11 ՍԵՊՏԵՄԲԵՐԻ 2023թվականի N 1146

**ԻԶԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱԶԱԶՈՒՐ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՍԱՀՄԱՆՆԵՐՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ  
Օ.15674ՀԱ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ, 0.1679ՀԱ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ, 0.3151ՀԱ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ, 0.1005ՀԱ  
ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ, 0.1184ՀԱ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ, 0.2975 ՀԱ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ԵՎ 0.76212ՀԱ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ  
ՀՈՂԱՄԱՍ ՅՈԹ ԱՌԱՆՁԻՆ ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԵՐԸ ՄԻԱՎՈՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Անհրաժեշտություն է առաջացել, Իջևան համայնքի Աչաջուր բնակավայրի վարչական սահմաններում գտնվող, Արմեն Յոլակի Նազինյանի սեփականություն հանդիսացող 0.15674հա մակերեսով հողամաս /վկայական 29122022-11-0017, ծածկագիր 11-013-0268-0017/, 0.1679հա մակերեսով հողամաս /վկայական 25072023-11-0022, ծածկագիր 11-013-0268-0016/, 0.3151հա մակերեսով հողամաս /վկայական 03112021-11-0024, ծածկագիր 11-013-0268-0004/, 0.1005հա մակերեսով հողամաս /վկայական 03112021-11-0012, ծածկագիր 11-013-0268-0050/, 0.1184հա մակերեսով հողամաս /վկայական 01112021-11-0036, ծածկագիր 11-013-0268-0049/, 0.2975հա մակերեսով հողամաս /վկայական 27062022-11-0042, ծածկագիր 11-013-0268-0026/ և 0.76212հա մակերեսով հողամաս /վկայական 12122022-11-0019, ծածկագիր 11-013-0268-0061/ յոթ առանձին գույքային միավորները միավորելու:

Հաշվի առնելով վերոգրյալը և ղեկավարվելով ՀՀ „Հողային օրենսգրքի,, 97-րդ հոդվածի պահանջներով՝

### ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1.Հաստատել՝ Իջևան համայնքի Աչաջուր բնակավայրի վարչական սահմաններում գտնվող, Արմեն Յոլակի Նազինյանի սեփականություն հանդիսացող 0.15674հա մակերեսով հողամաս /վկայական 29122022-11-0017, ծածկագիր 11-013-0268-0017/, 0.1679հա մակերեսով հողամաս /վկայական 25072023-11-0022, ծածկագիր 11-013-0268-0016/, 0.3151հա մակերեսով հողամաս /վկայական 03112021-11-0024, ծածկագիր 11-013-0268-0004/, 0.1005հա մակերեսով հողամաս /վկայական 03112021-11-0012, ծածկագիր 11-013-0268-0050/, 0.1184հա մակերեսով հողամաս /վկայական 01112021-11-0036, ծածկագիր 11-013-0268-0049/, 0.2975հա մակերեսով հողամաս /վկայական 27062022-11-0042, ծածկագիր 11-013-0268-0026/ և 0.76212հա մակերեսով հողամաս /վկայական 12122022-11-0019, ծածկագիր 11-013-0268-0061/ յոթ առանձին գույքային միավորների միավորումից առաջացած անշարժ գույքի սահմանները, ըստ հատակագծի:

2.Սույն որոշումն ենթակա է պետական գրանցման:

**ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ ՊԱՐՏԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ ԿԱՏԱՐՈՂ  
ԱՄՍԻՐԻԱՆՅԱՆ**



20 \_\_ թ. \_\_\_\_\_  
ք. Իջևան



## ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻԶԵՎԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Իջևանի համայնք  
ՀՀ, Տավուշի մարզ, ք. Իջևան, (0263)42138 ijevanmunicipality@gmail.com

### Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

05 ՍԵՊՏԵՄԲԵՐԻ 2023թվականի N 1147

ՀՀ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻԶԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԿԻՐԱՆՑ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ  
ՍԱՀՄԱՆՆԵՐՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ 11-039-0013-0002 ԾԱԾԿԱԳՐԻ ՏԱԿ ԳՏՆՎՈՂ 0.253ՀԱ  
ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ԵՎ ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆԸ ՀԱՍՅԵԱՎՈՐՈՒՄ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համայնքի ղեկավարին են դիմել քաղաքացիներ Հենրիկ Սարիբեկի Ավայանը, Կարինե Ամրաստանի Սիմոնյանը և  
Լ՛ հնե Հենրիկի Ավայանը Տավուշի մարզի Իջևան համայնքի Կիրանց գյուղի վարչական սահմաններում գտնվող,  
մագրականության իրավունքով իրենց պատկանող 0.253 հա մակերեսով հողամասին և բնակելի տանը հասցեավորում  
տալու խնդրանքով /վկայական թիվ 2074106, ծածկագիր 11-039-0013-0002/:

Հաշվի առնելով վերոգրյալը և ղեկավարվելով ՀՀ կառավարության 29,12,2005թ. թիվ 2387-Ն որոշման պահանջներով.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.

1. Տավուշի մարզի Իջևան համայնքի Կիրանց գյուղի վարչական սահմաններում գտնվող Հենրիկ Սարիբեկի  
Ավայանին, Կարինե Ամրաստանի Սիմոնյանին և Մելինե Հենրիկի Ավայանին պատկանող 0.253հա մակերեսով  
հողամասին և բնակելի տանը /վկայական թիվ 2074106, ծածկագիր 11-039-0013-0002/ տալ հետևյալ հասցեավորումը.  
Տավուշի մարզ, Իջևան համայնք գյուղ Կիրանց Ա.Ղազարյան փողոց, թիվ 19 բնակելի տուն:

2. Սույն որոշումը ենթակա է պետական գրանցման:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ ՊԱՐՏԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ ԿԱՏԱՐՈՂ  
Ա. ԱՄԻՐԻԱՆՅԱՆ



20\_\_թ. \_\_\_\_\_  
ք.Իջևան



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻԶԵՎԱՆԻ  
ՀԱՄԱՅՆՔԱԴԵՏԱՐԱՆ**

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Իջևանի համայնք  
ՀՀ, Տավուշի մարզ, ք. Իջևան, (0263)42138 ijevanmunicipality@gmail.com

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ**

11 ՍԵՊՏԵՄԲԵՐԻ 2023թվականի N 1148

**ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶ, ԻԶԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔ, ԲԵՐՔԱԲԵՐ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ 4-ՐԴ ՓՈՂՈՑ ԹԻՎ 16  
ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ 0.47 ՀԱ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ԲԱԺԱՆՈՒՄԻՑ ԱՌԱՋԱՑԱԾ  
ԱՌԱՆՁԻՆ ՄԻԱՎՈՐՆԵՐԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Տավուշի մարզի Իջևան համայնքի Բերքաբեր բնակավայրի 4-րդ փողոց թիվ 16 հասցեում գտնվող, սեփականության իրավունքով Արշավիր Հակոբի Ավետիսյանին պատկանող բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության 0.47հա մակերեսով հողամասից /վկայական թիվ 16112017-11-0009, ծածկագիր 11-020-0008-0036/ անհրաժեշտություն է առաջացել համապատասխանաբար առանձնացնել 0.37000հա մակերեսով և 0.10000 հա մակերեսով անշարժ գույք և տալ հասցեավորում:

Հաշվի առնելով վերոգրյալը և ղեկավարվելով ՀՀ „Հողային օրենսգրքի,, 97-րդ հոդվածի և ՀՀ կառավարության 2005թ. դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշման և ՀՀ կառավարության 29.12.2011թ. թիվ 1920-Ն որոշման պահանջներով

**ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.**

1. Տավուշի մարզի Իջևան համայնքի Բերքաբեր բնակավայրի 4-րդ փողոց թիվ 16 հասցեում գտնվող գտնվող, սեփականության իրավունքով Արշավիր Հակոբի Ավետիսյանին պատկանող բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության 0.47հա մակերեսով հողամասից /վկայական թիվ 16112017-11-0009, ծածկագիր 11-020-0008-0036/ համապատասխանաբար առանձնացված 0.37000 հա մակերեսով անշարժ գույքի հասցեն թողնել նույնը. Տավուշի մարզ, Իջևան համայնք, գյուղ Բերքաբեր 4-րդ փողոց, թիվ 16 բնակելի տուն:
2. Տավուշի մարզի Իջևան համայնքի Բերքաբեր բնակավայրի 4-րդ փողոց թիվ 16 հասցեում գտնվող գտնվող, սեփականության իրավունքով Արշավիր Հակոբի Ավետիսյանին պատկանող բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության 0.47հա մակերեսով հողամասից /վկայական թիվ 16112017-11-0009, ծածկագիր 11-020-0008-0036/ համապատասխանաբար առանձնացված 0.10000 հա մակերեսով անշարժ գույքի միավորին տալ հետևյալ հասցեավորումը. Տավուշի մարզ, Իջևան համայնք, գյուղ Բերքաբեր 4-րդ փողոց, թիվ 16/1 հողամաս:
3. Սույն որոշումը ենթակա է պետական գրանցման:

**ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ ՊԱՐՏԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ ԿԱՏԱՐՈՂ  
Ա. ԱՄԻՐԻԱՆՅԱՆ**



20 \_\_ թ. \_\_\_\_\_  
ք. Իջևան



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻԶԵՎԱՆԻ  
ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ**

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Իջևանի համայնք  
ՀՀ, Տավուշի մարզ, ք. Իջևան, (0263)42138 ijevanmunicipality@gmail.com

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ**

12 ՍԵՊՏԵՄԲԵՐԻ 2023թվականի N 1149

**ՀՀ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻԶԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԲԵՐՔԱԲԵՐ ԳՅՈՒՂԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ  
ՍԱՀՄԱՆՆԵՐՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ 0.149 ՀԱ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ԲՆԱԿԵԼԻ ԿԱՌՈՒՑԱՊԱՏՄԱՆ  
ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ՀԱՍՑԵԱՎՈՐՈՒՄ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համայնքի ղեկավարին է դիմել քաղաքացի Գորիկ Հրաչիկի Գասպարյանը Տավուշի մարզի Իջևան համայնքի Բերքաբեր գյուղի վարչական սահմաններում գտնվող և սեփականության իրավունքով իրեն պատկանող 0.149 հա մակերեսով բնակելի կառուցապատման հողամասին հասցեավորում տրամադրելու խնդրանքով /վկայական թիվ 1660851, ծածկագիր 11-020-0021-0007/:

Հաշվի առնելով վերոգրյալը և ղեկավարվելով ՀՀ կառավարության 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշման պահանջներով:

**ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ**

1. ՀՀ Տավուշի մարզի Իջևան համայնքի Բերքաբեր գյուղի վարչական սահմաններում գտնվող և սեփականության իրավունքով Գորիկ Հրաչիկի Գասպարյանին պատկանող 0.149 հա մակերեսով բնակելի կառուցապատման հողամասին /ծածկագիր 1660851, ծածկագիր 11-020-0021-0007/ տրամադրել հետևյալ հասցեավորումը. ՀՀ Տավուշի մարզ, Իջևան համայնք, գյուղ Բերքաբեր 6-րդ փողոց, 1-ին փակուղի, թիվ 9 հողամաս:

**ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵՎԱՎԱՐԻ ՊԱՐՏԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ ԿԱՏԱՐՈՂ  
Ա. ԱՄԻՐԻԱՆՅԱՆ**

թ. \_\_\_\_\_  
ք. Իջևան





**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻԶԵՎԱՆԻ  
ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ**

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Իջևանի համայնք  
ՀՀ, Տավուշի մարզ, ք. Իջևան, (0263)42138 ijevanmunicipality@gmail.com

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ**

12 ՍԵՊՏԵՄԲԵՐԻ 2023թվականի N 1150

**ԻԶԵՎԱՆ ՔԱՂԱՔԻ, ԲԼԲՈՒԼՅԱՆ ՓՈՂՈՑԻ ԹԻՎ 81 ՇԵՆՔ 28 ԲՆԱԿԱՐԱՆ ՀԱՍՑԵՈՒՄ  
ԳՏՆՎՈՂ ԲՆԱԿԱՐԱՆԻՆ ԿԻՑ ԻՆՔՆԱԿԱՄ ՁԵՎԱՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ ՕՐԻՆԱԿԱՆ  
ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համայնքի ղեկավարին է դիմել քաղաքացի Լյուդմիլա Գառնիկի Դանիելյանը, որ 2008թ. ինքնական կերպով, Իջևան քաղաքի Բլբուլյան փողոցի, թիվ 81 շենք, 28 բնակարան հասցում գտնվող, սեփականության իրավունքով իրեն պատկանող բնակարանին /վկայական թիվ 2069269/ կից կատարվել է բնակարանին կից 15.12քմ ներքին մակերեսով բնակելի շենքի կցակառույց, որից բնակարան՝ 12.8քմ ներքին մակերեսով, աստիճան՝ 2.32քմ ներքին մակերեսով ձևափոխություններ և բացված 2 /երկու/ լուսամուտի, 1 /մեկ/ դռան ձևափոխություն, ուստի դիմել է ձևափոխությունների իրավական կարգավիճակը որոշելու խնդրանքով, որը հաշվառվել է 12.09.2023թ., հաշվառման ծածկագիրն է 2023XSQCNJ:

Հաշվի առնելով Իջևան քաղաքի Բլբուլյան փողոց թիվ 81 հասցեի բնակիչների համաձայնագիրը, „ԱՐՏԱՄԴ., ՍՊԸ-ի եզրակացությունը կառույցի տեխնիկական վիճակի վերաբերյալ, նկատի ունենալով, որ Իջևան քաղաքի Բլբուլյան փողոցի, թիվ 81 հասցեի բազմաբնակարան շենքի բնակիչների ընդհանուր բաժնային սեփականություն հանդիսացող հողամասի վրա քաղաքացի Լյուդմիլա Գառնիկի Դանիելյանի կողմից ինքնական կառուցված բնակելի նշանակության շինությունները համապատասխանում են ՀՀ „Քաղաքացիական օրենսգրքի,, 188-րդ հոդվածի 5-րդ կետով սահմանված օրինականացման պայմաններին և ձևափոխությունների պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը կամ վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը, կառուցված չէ քաղաքաշինական նորմերի և կանոնների էական խախտումներով և չեն առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք: Ղեկավարվելով ՀՀ կառավարության 18.05.2006թ. 912-Ն որոշման թիվ 26, թիվ 27, թիվ 28 կետերի և թիվ 32 կետի բ/ և գ/ ենթակետի պահանջներով.

**ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.**

1. Իջևան քաղաքի, Բլբուլյան փողոցի, թիվ 81 շենք, 28 բնակարան հասցում գտնվող և քաղաքացի Լյուդմիլա Գառնիկի Դանիելյանին սեփականության իրավունքով պատկանող բնակարանին կից /վկայական թիվ 2069269/ կից կատարված բնակարանին կից 15.12քմ ներքին մակերեսով բնակելի շենքի կցակառույց, որից բնակարան՝ 12.8քմ ներքին մակերեսով, աստիճան՝ 2.32քմ ներքին մակերեսով ձևափոխությունները և բացված 2 /երկու/ լուսամուտի, 1 /մեկ/ դռան ձևափոխությունները ճանաչել օրինական, որպես քաղաքացի Լյուդմիլա Գառնիկի Դանիելյանի սեփականություն:

2. Հաշվի առնելով, որ ՀՀ կառավարության 17.04.2003թ. թիվ 470-Ն որոշմամբ, Իջևան քաղաքի Բլբուլյան փողոցի, թիվ 81 շենք, 28 բնակարան հասցում գտնվող և սեփականության իրավունքով քաղաքացի Լյուդմիլա Գառնիկի Դանիելյանին պատկանող բնակարանը գտնվում է ՀՀ տարածազնահատման գոտիականության 11-րդ գոտում՝ պարտավորեցնել քաղաքացի Լյուդմիլա Գառնիկի Դանիելյանին Իջևանի քաղաքապետարանի հաշվարկային հաշվին մուծել բնակարանին կից 15.12քմ ներքին մակերեսով բնակելի շենքի կցակառույց, որից բնակարան՝ 12.8քմ ներքին մակերեսով, աստիճան՝ 2.32քմ ներքին մակերեսով ձևափոխությունների դիմաց, 1քմ 590.7 ՀՀ դրամ կադաստրային արժեքով՝ 8932 /ութ հազար ինը հարյուր երեսուներկու/ ՀՀ դրամ, իսկ 2 /երկու/ լուսամուտի, 1 /մեկ/ դռան դիմաց 5907 /հինգ հազար ինը հարյուր յոթ/ ՀՀ դրամ: Մուծման անդորրագիրը հանդիսանում է սույն որոշման անբաժանելի մասը:

3. Որոշման ընդունման օրվանից, օրինականացման համար սահմանված վճարները 60-օրյա ժամկետում չվճարելու դեպքում որոշումը համարվում է ուժը կորցրած:

4. Անմիջականորեն հջկան քաղաքի Բլբուլյան փողոցի, թիվ 81 շենք, 28 բնակարան հասցեի բազմաբնակարան շենքի և ինքնակամ կառույցների զբաղեցրած հողամասը բաժնային սեփականության իրավունքով անհատույց փոխանցել շենքի բնակարանների սեփականատերերին:

5. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

**ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ ՊԱՐՏԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ ԿԱՏԱՐՈՂ  
Ա. ԱՄԻՐԻԱՆՅԱՆ**



20 \_\_ թ. \_\_\_\_\_  
ք. հջկան



## ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻԶԵՎԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Իջևանի համայնք  
ՀՀ, Տավուշի մարզ, ք. Իջևան, (0263)42138 ijevanmunicipality@gmail.com

### Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

12 ՍԵՊՏԵՄԲԵՐԻ 2023թվականի N 1151

#### ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶ, ԻԶԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔ, ԿԻՐԱՆՑ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՍԱՀՄԱՆՆԵՐՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ 0.216ՀԱ ՄԱԿԵՐԵՏՈՎ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԵՐԻ ՆՊԱՏԱԿԱՅԻՆ ԲՆԱԿԵԼԻ ԿԱՌՈՒՑԱՊԱՏՄԱՆ ԳՈՐԾԱՌՆԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՀՈՂԱՄԱՍՈՒՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆ ԻՐԱՎԱԿԱՆ ԿԱՐԳԱՎԻՃԱԿԻ ԵՎ ՀԱՍՑԵԱՎՈՐՈՒՄ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Վուշի մարզ, Իջևան համայնք, Կիրանց բնակավայրի վարչական սահմաններում գտնվող քաղաքացիներ Աբգար Սերյոժայի Սիմոնյանին, Նվեր Աբգարի Սիմոնյանին, Ռուզաննա Աբգարի Սիմոնյանին, Դավիթ Աբգարի Սիմոնյանին և Ջեմմա Սարուխանի Մկրտումյանին սեփականության իրավունքով պատկանող 0.216հա մակերեսով բնակավայրերի նպատակային, բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամասում /ծածկագիր 11-039-0023-0002, վկայական թիվ 2074152/ 127.8քմ մակերեսով բնակելի տանը կից 30.08.2023թ. պետականորեն հաշվառվել է ինքնակամ կերպով կառուցված 110.05քմ արտաքին մակերեսով բնակելի տուն՝ ծածկագիր 2023PYRYCS, որի ներքին մակերեսը կազմում է 92.31քմ, որից 2010թ. կառուցված նկուղ՝ 27.51քմ ներքին մակերեսով, բնակելի տան 1-ին հարկ՝ 54.3քմ ներքին մակերեսով, բնակելի տան 1-ին հարկի բաց պատշգամբ, ուստի քաղաքացին դիմել է շինության իրավական կարգավիճակը որոշելու խնդրանքով: 2010թ. ինքնակամ կերպով կառուցված 110.05քմ արտաքին մակերեսով բնակելի տունը չի խոչընդոտում այլ հողատարածքների նպատակային կամ գործառնական նշանակությանը, չի դասվում ՀՀ «Հողային օրենսգրքի՝ 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի շարքին, չի գտնվում ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման գոտիներում, չի հակասում քաղաքաշինական նորմերին, չի սահմանափակում այլ անձանց իրավունքները, չի առաջացնում սերվիտուտ:

Հիմք ընդունելով վերոգրյալը և ղեկավարվելով ՀՀ կառավարության 18.05.2006թ. 912-Ն որոշման թիվ 13 կետի, ա/ ենթակետի, ՀՀ քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածի և 16.12.2021թ. «ՀՀ քաղաքացիական օրենսգրքում լրացումներ և փոփոխություններ կատարելու մասին», ՀՀ օրենքի 2-րդ հոդվածի 2-րդ կետի և 3-րդ կետի 4- ենթակետի, ՀՀ կառավարության 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշման պահանջներով.

### ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.

1.Ճանաչել օրինական՝ Տավուշի մարզ, Իջևան համայնք, Կիրանց բնակավայրի վարչական սահմաններում գտնվող քաղաքացիներ Աբգար Սերյոժայի Սիմոնյանին, Նվեր Աբգարի Սիմոնյանին, Ռուզաննա Աբգարի Սիմոնյանին, Դավիթ Աբգարի Սիմոնյանին և Ջեմմա Սարուխանի Մկրտումյանին սեփականության իրավունքով պատկանող 0.216հա մակերեսով բնակավայրերի նպատակային, բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամասում / ծածկագիր 11-039-0023-0002, վկայական թիվ 2074152/ կառուցված 110.5քմ արտաքին մակերեսով բնակելի տունը, որի ներքին մակերեսը կազմում է 92.31քմ, որից 2010թ. կառուցված նկուղը՝ 27.51քմ ներքին մակերեսով, բնակելի տան 1-ին հարկը՝ 54.3քմ ներքին մակերեսով, բնակելի տան 1-ին հարկի բաց պատշգամբը:

2.11-039-0023-0002 ծածկագրով 0.216հա մակերեսով հողամասին և բնակելի տանը տալ հետևյալ հասցեավորումը. ՀՀ Տավուշի մարզ, գյուղ Կիրանց, Ագատամարտիկների փողոց թիվ 11 բնակելի տուն:

3.Հաշվի առնելով, որ ՀՀ կառավարության 04.06.2020թ. թիվ 1023-Ն որոշմամբ, Տավուշի մարզ, Իջևան համայնք, Կիրանց բնակավայրի Ագատամարտիկների փողոց, թիվ 11 հասցեում գտնվող 0.216հա մակերեսով բնակավայրերի նպատակային, բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամասում / ծածկագիր 11-039-0023-0002, վկայական թիվ 2074152/ կառուցված 110.05քմ արտաքին մակերեսով բնակելի տան շինությունը գտնվում է ՀՀ տարածազնահատման գոտիականության 17-րդ գոտում՝ պարտավորեցնել, քաղաքացիներ Աբգար Սերյոժայի Սիմոնյանին, Նվեր Աբգարի Սիմոնյանին, Ռուզաննա Աբգարի Սիմոնյանին, Դավիթ Աբգարի Սիմոնյանին և Ջեմմա Սարուխանի Մկրտումյանին Իջևանի համայնքապետարանի հաշվարկային հաշվին մուծել, 1քմ 743 /յոթ հարյուր

քառասուներեք/ ՀՀ դրամ վճարի չափով 110.05քմ արտաքին մակերեսով պահեստի դիմաց՝ 81768 /ութսունմեկ հազար յոթ հարյուր վաթսունութ/ ՀՀ դրամ: Մուծման անդորրագիրը հանդիսանում է սույն որոշման անբաժանելի մասը:

4.Որոշման ընդունման օրվանից, օրինականացման համար սահմանված վճարները 60-օրյա ժամկետում չվճարելու դեպքում որոշումը համարվում է ուժը կորցրած:

5.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

**ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱԿԱՐԻ ՊԱՐՏԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ ԿԱՏԱՐՈՂ  
Ա. ԱՄԻՐԻԱՆՅԱՆ**



20 \_\_թ. \_\_\_\_\_  
ք.Իջևան



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻԶԵՎԱՆԻ  
ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ**

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Իջևանի համայնք  
ՀՀ, Տավուշի մարզ, ք. Իջևան, (0263)42138 ijevanmunicipality@gmail.com

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ**

12 ՍԵՊՏԵՄԲԵՐԻ 2023թվականի N 1152

**05.09.2023թ. ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ ԹԻՎ 1130 ՈՐՈՇՄԱՆ ՄԵՋ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆ  
ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

05.09.2023թ. համայնքի ղեկավարի թիվ 1130 որոշման մեջ առաջացել է փոփոխություն կատարելու անհրաժեշտություն:

Հաշվի առնելով վերոգրյալը և ղեկավարվելով «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» ՀՀ օրենքի 8-րդ գլխի, թիվ 33 և թիվ 34 հոդվածների դրույթներով՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.

1. 05.09.2023թ. համայնքի ղեկավարի թիվ 1130 որոշումը կարդալ.

„ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻԶԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԻԶԵՎԱՆ ՔԱՂԱՔԻ ԵՐԵՎԱՆՅԱՆ ՓՈՂՈՑԻ ԹԻՎ 39 ԵՎ ԻԶԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԻԶԵՎԱՆ ՔԱՂԱՔԻ ԵՐԵՎԱՆՅԱՆ ՓՈՂՈՑԻ ԹԻՎ 6151 ՀԱՍՑԵՆԵՐՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԵՐԻ ՄԻԱՎՈՐՈՒՄԻՑ ԱՌԱՋԱՅԱԾ ԳՈՒՅՔԱՅԻՆ ՄԻԱՎՈՐԻՆ ՀԱՍՑԵԱՎՈՐՈՒՄ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համայնքի ղեկավարին է դիմել քաղաքացի Սուսաննա Արշալույսի Թելոյանը Իջևան համայնքի Իջևան քաղաքի Երևանյան փողոցի, թիվ 39 հասցեում գտնվող /վկայական թիվ 09092021-11-0025/ և Իջևան համայնքի Երևանյան փողոցի, թիվ 61/5 հասցեում գտնվող /վկայական թիվ 14042023-11-0061/ և իրեն պատկանող երկու առանձին գույքային միավորների միավորումից առաջացած գույքին հասցեավորում տալու խնդրանքով:

Հաշվի առնելով վերոգրյալը և ղեկավարվելով ՀՀ կառավարության 2005թ. դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշման պահանջներով՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.

1. Իջևան համայնքի, Երևանյան փողոցի, թիվ 39 հասցեում գտնվող /վկայական թիվ 09092021-11-0025/ և Իջևան համայնքի Երևանյան փողոցի, թիվ 61/5 հասցեում գտնվող /վկայական թիվ 14042023-11-0061/ և քաղաքացի Սուսաննա Արշալույսի Թելոյանին պատկանող երկու առանձին գույքային միավորների միավորումից առաջացած գույքին տալ հետևյալ հասցեավորումը: Տավուշի մարզ, Իջևան համայնք, Երևանյան փողոցի, թիվ 61/5 հոդվածա:.,,

**ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ ՊԱՐՏԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ ԿԱՏԱՐՈՂ  
Ա. ԱՄԻՐԽԱՆՅԱՆ**



20 \_\_ թ. \_\_\_\_\_  
ք.Իջևան



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻԶԵՎԱՆԻ  
ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ**

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Իջևանի համայնք  
ՀՀ, Տավուշի մարզ, ք. Իջևան, (0263)42138 ijevanmunicipality@gmail.com

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ**

12 ՍԵՊՏԵՄԲԵՐԻ 2023թվականի N 1153

**ՀՀ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻԶԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱԶԱԶՈՒՐ ԳՅՈՒՂԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՍԱՀՄԱՆՆԵՐՈՒՄ  
ԳՏՆՎՈՂ 0.213 ՀԱ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ԲՆԱԿԵԼԻ ԿԱՌՈՒՑԱՊԱՏՄԱՆ ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ԵՎ ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆԸ  
ՀԱՑԵԱՎՈՐՈՒՄ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

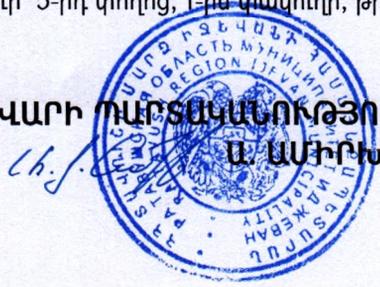
Համայնքի ղեկավարին են դիմել քաղաքացիներ Վարդանուշ Վահանի Սարիբեկյանը, Գոհար Շահենի Գալստյանը, Գարիկ Շահենի Գալստյանը և Տիգրան Շահենի Գալստյանը Իջևան համայնքի Աչաջուր բնակավայրի վարչական սահմաններում գտնվող, սեփականության իրավունքով իրենց պատկանող 0.213 հա մակերեսով բնակելի կառուցապատման հողամասին և բնակելի տանը հասցեավորում տրամադրելու խնդրանքով / վկայական թիվ 1727132, ծածկագիր 11-013-0015-0021/:

Հաշվի առնելով վերոգրյալը և ղեկավարվելով ՀՀ կառավարության 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշման պահանջներով:

**ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.**

1. ՀՀ Տավուշի մարզի Իջևան համայնքի Աչաջուր բնակավայրի վարչական սահմաններում գտնվող, քաղաքացիներ Վարդանուշ Վահանի Սարիբեկյանին, Գոհար Շահենի Գալստյանին, Գարիկ Շահենի Գալստյանին և Տիգրան Շահենի Գալստյանին պատկանող 0.213 հա մակերեսով բնակելի կառուցապատման հողամասին և բնակելի տանը / վկայական թիվ 1727132, ծածկագիր 11-013-0015-0021/ տրամադրել հետևյալ հասցեավորումը. ՀՀ Տավուշի մարզ, Իջևան համայնք, գյուղ Աչաջուր 5-րդ փողոց, 1-ին փակուղի, թիվ 1 բնակելի տուն:

**ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ ՊԱՐՏԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ ԿԱՏԱՐՈՂ  
Ա. ԱՄԻՐԻԱՆՅԱՆ**



20 \_\_ թ. \_\_\_\_\_  
ք. Իջևան



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻՋԵՎԱՆԻ  
ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ**

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Իջևանի համայնք  
ՀՀ, Տավուշի մարզ, ք. Իջևան, (0263)42138 ijevanmunicipality@gmail.com

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ**

12 ՍԵՊՏԵՄԲԵՐԻ 2023թվականի N 1154

**ՀՀ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻՋԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱԶԱՋՈՒՐ ԳՅՈՒՂԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՍԱՀՄԱՆՆԵՐՈՒՄ  
ԳՏՆՎՈՂ 0.094 ՀԱ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ԲՆԱԿԵԼԻ ԿԱՌՈՒՅՎԱԾՊԱՏՄԱՆ ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ՀԱՍՑԵԱՎՈՐՈՒՄ  
ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համայնքի ղեկավարին են դիմել քաղաքացիներ Վարդանուշ Վահանի Սարիբեկյանը, Գոհար Շահենի Գալստյանը, Գարիկ Շահենի Գալստյանը և Տիգրան Շահենի Գալստյանը Իջևան համայնքի Աջաջուր բնակավայրի վարչական սահմաններում նվող, սեփականության իրավունքով իրենց պատկանող 0.094 հա մակերեսով բնակելի կառուցապատման հողամասին հասցեավորում տրամադրելու խնդրանքով / վկայական թիվ 1727181, ծածկագիր 11-013-0014-0016/:

Հաշվի առնելով վերոգրյալը և ղեկավարվելով ՀՀ կառավարության 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշման պահանջներով:

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.

1.ՀՀ Տավուշի մարզի Իջևան համայնքի Աջաջուր բնակավայրի վարչական սահմաններում գտնվող, քաղաքացիներ Վարդանուշ Վահանի Սարիբեկյանին, Գոհար Շահենի Գալստյանին, Գարիկ Շահենի Գալստյանին և Տիգրան Շահենի Գալստյանին պատկանող 0.094 հա մակերեսով բնակելի կառուցապատման հողամասին / վկայական թիվ 1727181, ծածկագիր 11-013-0014-0016/ տրամադրել հետևյալ հասցեավորումը. ՀՀ Տավուշի մարզ, Իջևան համայնք, գյուղ Աջաջուր 23-րդ փողոց, 1-ին փակուղի, թիվ 3/1 հողամաս:

**ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ ՊԱՐՏԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ ԿԱՏԱՐՈՂ  
Ա. ԱՄԻՐԻԱՆՅԱՆ**



20 \_\_ թ. \_\_\_\_\_  
ք.Իջևան



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻԶԵՎԱՆԻ  
ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ**

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Իջևանի համայնք  
ՀՀ, Տավուշի մարզ, ք. Իջևան, (0263)42138 ijevanmunicipality@gmail.com

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ**

12 ՍԵՊՏԵՄԲԵՐԻ 2023թվականի N 1155

**ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՏԱՐԱԾՔՈՒՄ ԺԱՄԸ 24:00-ԻՑ ՀԵՏՈ ԶՎԱՐՃԱՆՔԻ ՕԲՅԵԿՏ  
ԿԱԶՄԱԿԵՐՊԵԼՈՒ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՍՏԱՆԱԼՈՒ ՀԱՄԱՐ ՆԵՐԿԱՅԱՑՎԱԾ ՀԱՅՏԸ  
ԲԱՎԱՐԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Իջևան համայնքի վարչական տարածքում գործող մի շարք անհատ ձեռնարկատերեր և իրավաբանական անձինք հայտ են ներկայացրել համայնքապետարան՝ իրենց սեփական ձեռնարկատիրական օբյեկտում ժամը՝ 24:00-ից հետո զվարճանքի օբյեկտ կազմակերպելու թույլտվություն ստանալու համար: Հիմք ընդունելով Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2007թվականի հուլիսի 19-ի թիվ 843-Ն որոշմամբ սահմանված կարգը և ղեկավարվելով «Տեղական տուրքերի և վճարների մասին» օրենքի 9-րդ հոդվածի 1-ին մասի 9-րդ, 11-րդ և 12-րդ կետերի, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին մասի 2-րդ, 4-րդ, 5-րդ և 8-րդ կետերի պահանջներով՝

1. Բավարարել հայտը և տալ ժամը 24-00-ից հետո զվարճանքի օբյեկտի կազմակերպման թույլտվություն 05 սեպտեմբերի 12.2023թ. սեպտեմբեր 12.2024թ. ժամանակահատվածի համար

-Անի Ոսկանյան Լևոնի անհատ ձեռնարկատեր:

**ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵՎԱՎԱՐԻ ՊԱՐՏԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ ԿԱՏԱՐՈՂ  
Ա. ԱՄԻՐԻՏԱՆՅԱՆ**



20 \_\_ թ. \_\_\_\_\_  
ք.Իջևան



# ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻԶԵՎԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Իջևանի համայնք  
ՀՀ, Տավուշի մարզ, ք. Իջևան, (0263)42138 ijevanmunicipality@gmail.com

## Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

08 ՍԵՊՏԵՄԲԵՐԻ 2023 թվականի N 1156

### ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻԶԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԻՏԱՎԱՆ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՍԱՀՄԱՆՆԵՐՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ԳՅՈՒՂԱՏՆՏԵՍԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ 0.03 ՀԱ ԱՅԼ ՀՈՂԱՏԵՍՔԻ ԳՈՐԾԱՌՆԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆԸ ՓՈԽԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 3-րդ հոդվածի 1-ին մասի 1-ին կետի, 8-րդ հոդվածի 1-ին մասի << րդական ինքնակառավարման մասին>> Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 24-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2009 թվականի 1066-Ն որոշումների պահանջներով.

#### ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1. Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Իջևան համայնքի Դիտավան բնակավայրի վարչական սահմաններում գտնվող համայնքային գյուղատնտեսական նշանակության այլ հողատեսքը 0,03 հա /կադաստրային ծածկագիր 11-026-0132-0019, վկայական 06042023-11-0032/ , գործառնական նշանակությունը փոխել, որպես գյուղատնտեսական նշանակության խոտհարք:
2. Հողամասի գործառնական նշանակության փոփոխության և հողերի ընթացիկ հաշվառման տվյալների հիման վրա համայնքի հողային հաշվեկշռում կատարել համապատասխան փոփոխություն:

### ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐԻ ՊԱՐՏԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ ԿԱՏԱՐՈՂ Ա ԱՄԻՐԻԱՆՅԱՆ



20 \_\_ թ. \_\_\_\_\_  
ք. Իջևան



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻԶԵՎԱՆԻ  
ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ**

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Իջևանի համայնք  
ՀՀ, Տավուշի մարզ, ք. Իջևան, (0263)42138 ijevanmunicipality@gmail.com

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ**

13 ՍԵՊՏԵՄԲԵՐԻ 2023թվականի N 1157

**ԻԶԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ ԿՈՂՄԻՑ 12.05.2023Թ. ՏՐԱՄԱՂՐՎԱԾ ԹԻՎ 67  
ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅԱՆ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Անհրաժեշտություն է առաջացել Իջևան համայնքի ղեկավարի կողմից 12.05.2023թ. տրամադրված թիվ 67 շինարարության թույլտվության մեջ կատարել փոփոխություն:

Հաշվի առնելով վերոգրյալը և ղեկավարվելով «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» ՀՀ օրենքի 33-րդ հոդվածի և ՀՀ կառավարության 19.03.2015թ N596-Ն որոշման պահանջներով.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.

1. Իջևան համայնքի ղեկավարի կողմից 12.05.2023թ. տրամադրված թիվ 67 շինարարության թույլտվության մեջ, կառուցապատող „Մելինե Հենրիկի Ավայան, վկայական 20012023-11-0026,, փոխարեն կարդալ՝ „Մելինե Հենրիկի Ավայան, Հոփսան Հայկի Սիմոնյան, վկայական 04082023-11-0018,,:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում պտորոգրման պահից:

**ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ ՊԱՐՏԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ ԿԱՏԱՐՈՂ  
Ա. ԱՄԻՐԻԱՆՅԱՆ**



20 \_\_ թ. \_\_\_\_\_  
ք. Իջևան



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻԶԵՎԱՆԻ  
ՀԱՄԱՅՆՔԱԴԵՏԱՐԱՆ**

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Իջևանի համայնք  
ՀՀ, Տավուշի մարզ, ք. Իջևան, (0263)42138 ijevanmunicipality@gmail.com

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ**

13 ՍԵՊՏԵՄԲԵՐԻ 2023թվականի N 1158

**ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻԶԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔ, ԽԱՇԹԱՌԱԿ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ  
ՍԱՀՄԱՆՆԵՐՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ 0.21044 ՀԱ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍ ԳՅՈՒՂԱՏՆՏԵՍԱԿԱՆ  
ԳՈՐԾՈՒՆԵՐՈՒԹՅԱՆ ՆՊԱՏԱԿՆԵՐՈՎ ԱՌԱՆՁՆԱՅՆԵԼՈՒ ԵՎ ՊԵՏԱԿԱՆՈՐԵՆ ԳՐԱՆՑԵԼՈՒ  
ՄԱՍԻՆ**

Տավուշի մարզի Իջևան համայնք, Խաշթառակ բնակավայրի վարչական սահմաններում գյուղատնտեսական գործունեության նպատակով առանձնացվել է 0.21044 հա մակերեսով հողամաս: Համաձայն ՀՀ կառավարության 04.05.2006թ. թիվ 816-Ն որոշման և Տավուշի մարզի Խաշթառակ համայնքին փոխանցված հողերի ժամանակավոր սխեմայի հողամասը հանդիսանում է համայնքային սեփականության, 11-035-0245-0014 ծածկագրով գյուղատնտեսական նպատակային, այլ հողեր գործառնական նշանակության տարածք: Անհրաժեշտություն է առաջացել հատակագծով հաստատված 0.21044 հա մակերեսով հողամասի նկատմամբ կատարել սեփականության իրավունքի պետական գրանցում:

Հաշվի առնելով վերոգրյալը և ղեկավարվելով ՀՀ «Հողային օրենսգրքի» 53-րդ հոդվածի, ՀՀ կառավարության 29.12.2011թ. թիվ 1920-Ն պահանջներով:

**ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ**

1. Տավուշի մարզի Իջևան համայնք, Խաշթառակ բնակավայրի վարչական սահմաններում՝ գյուղատնտեսական նշանակության այլ հողեր գործառնական նշանակության հողամասից /ծածկագիր 11-035-0245-0014/, գյուղատնտեսական գործունեության նպատակով առանձնացնել 0.21044 հա մակերեսով մաս, համաձայն հաստատված հատակագծի:

Դիմել ՀՀ կառավարության առընթեր անշարժ գույքի կադաստրի պետական կոմիտեի սպասարկման գրասենյակ, Տավուշի մարզ Իջևան համայնք, Խաշթառակ գյուղի վարչական սահմաններում գտնվող գյուղատնտեսական գործունեության նպատակային, այլ հողեր գործառնական նշանակության հողամասից առանձնացված 0.21044 հա մակերեսով հողամասի նկատմամբ սեփականության իրավունքի պետական գրանցում կատարելու նպատակով /ծածկագիր 11-035-0245-0014/:



**ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ ՊԱՐՏԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ ԿԱՏԱՐՈՂ  
Ա. ԱՄԻՐԻԱՆՅԱՆ**

20 \_\_ թ. \_\_\_\_\_  
ք. Իջևան



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻՋԵՎԱՆԻ  
ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ**

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Իջևանի համայնք  
ՀՀ, Տավուշի մարզ, ք. Իջևան, (0263)42138 ijevanmunicipality@gmail.com

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ**

08 ՍԵՊՏԵՄԲԵՐԻ 2023թվականի N 1159

**ՀՀ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻՋԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԻՏԱՎԱՆ ԳՅՈՒՂԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ  
ՍԱՀՄԱՆՆԵՐՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ 0.0484 ՀԱ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ԲՆԱԿԵԼԻ ԿԱՌՈՒՑԱՊԱՏՄԱՆ  
ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ԵՎ ԱՌԱՆՃՆԱՏԱՆԸ ՀԱՍՑԵԱՎՈՐՈՒՄ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համայնքի ղեկավարին է դիմել քաղաքացի Կարեն Տիգրանի Հովսեփյանը Տավուշի մարզի Իջևան համայնքի Դիտավան գյուղի վարչական սահմաններում գտնվող և սեփականության իրավունքով իրեն պատկանող 0.0484 հա մակերեսով բնակելի կառուցապատման հողամասին և առանձնատանը հասցեավորում տրամադրելու խնդրանքով / կադաստրային ծածկագիր 11-026-0017-0021/:

Հաշվի առնելով վերոգրյալը և ղեկավարվելով ՀՀ կառավարության 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշման պահանջներով:

**ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ**

1. ՀՀ Տավուշի մարզի Իջևան համայնքի Դիտավան գյուղի վարչական սահմաններում գտնվող և սեփականության իրավունքով Կարեն Տիգրանի Հովսեփյանին պատկանող 0.0484 հա մակերեսով բնակելի կառուցապատման հողամասին և առանձնատանը / կադաստրային ծածկագիր 11-026-0017-0021/ տրամադրել հետևյալ հասցեավորումը. ՀՀ Տավուշի մարզ, Իջևան համայնք, գյուղ Դիտավան 7-րդ փողոց, 4 տուն :

**ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ ՊԱՐՏԱՎԱՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ ԿԱՏԱՐՈՂ  
Ա. ԱՄԻՐԻԱՆՅԱՆ**



\_\_\_\_\_թ. \_\_\_\_\_  
ք. Իջևան



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻԶԵՎԱՆԻ  
ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ**

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Իջևանի համայնք  
ՀՀ, Տավուշի մարզ, ք. Իջևան, (0263)42138 ijevanmunicipality@gmail.com

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ**

13 ՍԵՊՏԵՄԲԵՐԻ 2023թվականի N 1160

**ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶ, ԻԶԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔ, Ն. ԾԱՂԿԱՎԱՆ ԳՅՈՒՂԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ  
ՍԱՀՄԱՆՆԵՐՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ 0.145ՀԱ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ԲՆԱԿԵԼԻ ԿԱՌՈՒՑԱՊԱՏՄԱՆ  
ԳՈՐԾԱՌՆԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ՀԱՅԵԱՎՈՐՈՒՄ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համայնքի ղեկավարին են դիմել քաղաքացիներ Գագիկ Սայադի Գասպարյանը, Ռոզա Սրաֆիլի Ավետիսյանը, Ալեքսեյ Գագիկի Գասպարյանը, Լիլիթ Գագիկի Գասպարյանը և Վահե Գագիկի Գասպարյանը Տավուշի մարզ, Իջևան համայնք, Ն. Ծաղկավան գյուղի վարչական սահմաններում գտնվող և սեփականության իրավունքով իրենց պատկանող 0.145հա մակերեսով բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամասին հասցեավորում տալու խնդրանքով /վկայական թիվ 1760910/:

Հաշվի առնելով վերոնշյալը և ղեկավարվելով ՀՀ կառավարության 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշման պահանջներով.

**ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.**

1. Տավուշի մարզ, Իջևան համայնք, Ն. Ծաղկավան գյուղի վարչական սահմաններում գտնվող և սեփականության իրավունքով քաղաքացիներ Գագիկ Սայադի Գասպարյանին, Ռոզա Սրաֆիլի Ավետիսյանին, Ալեքսեյ Գագիկի Գասպարյանին, Լիլիթ Գագիկի Գասպարյանին և Վահե Գագիկի Գասպարյանին պատկանող 0.145հա մակերեսով բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամասին /վկայական թիվ 1760910/ տալ հետևյալ հասցեավորումը՝ Տավուշի մարզ, Իջևան համայնք, Ն. Ծաղկավան գյուղ, 7-րդ փողոց, 3-րդ նրբանցք, թիվ 9 հողամաս:

**ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ ՊԱՐՏԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ ԿԱՏԱՐՈՂ  
Ա. ԱՄԻՐԻԱՆՅԱՆ**



20 \_\_ թ. \_\_\_\_\_  
ք. Իջևան



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻԶԵՎԱՆԻ  
ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ**

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Իջևանի համայնք  
ՀՀ, Տավուշի մարզ, ք. Իջևան, (0263)42138 ijevanmunicipality@gmail.com

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ**

13 ՍԵՊՏԵՄԲԵՐԻ 2023թվականի N 1161

**ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶ, ԻԶԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔ, Ն. ԾԱՂԿԱՎԱՆ ԳՅՈՒՂԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ  
ՍԱՀՄԱՆՆԵՐՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ 0.266ՀԱ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ԲՆԱԿԵԼԻ ԿԱՌՈՒՅԱՊԱՏՄԱՆ  
ԳՈՐԾԱՌՆԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ԵՎ ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆԸ ՀԱՍՑԵԱՎՈՐՈՒՄ  
ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համայնքի ղեկավարին են դիմել քաղաքացիներ Մանուշակ Նազարեթի Հարությունյանը, Վլադիմիր Գորիկի Հարությունյանը, Գագիկ Գորիկի Հարությունյանը և Անահիտ Գորիկի Հարությունյանը Տավուշի մարզ, Իջևան համայնք, Ն. Ծաղկավան գյուղի վարչական սահմաններում գտնվող և սեփականության իրավունքով իրենց պատկանող 0.266հա մակերեսով բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամասին և բնակելի տանը հասցեավորում տալու խնդրանքով /ծածկագիր 11-037-0027-0049/:

Հաշվի առնելով վերոնշյալը և ղեկավարվելով ՀՀ կառավարության 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշման պահանջներով.

**ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.**

1. Տավուշի մարզ, Իջևան համայնք, Ն. Ծաղկավան գյուղի վարչական սահմաններում գտնվող և սեփականության իրավունքով քաղաքացիներ Մանուշակ Նազարեթի Հարությունյանին, Վլադիմիր Գորիկի Հարությունյանին, Գագիկ Գորիկի Հարությունյանին և Անահիտ Գորիկի Հարությունյանին պատկանող 0.266հա մակերեսով բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամասին և բնակելի տանը /ծածկագիր 11-037-0027-0049/ տալ հետևյալ հասցեավորումը՝ Տավուշի մարզ, Իջևան համայնք, Ն. Ծաղկավան գյուղ, 9-րդ փողոց, թիվ 27 բնակելի տուն:

**ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ ՊԱՐՏԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ ԿԱՏԱՐՈՂ  
Ա. ԱՄԻՐԻԱՆՅԱՆ**

20 \_\_թ. \_\_\_\_\_  
ք. Իջևան





**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻԶԵՎԱՆԻ  
ՀԱՄԱՅՆՔԱԴԵՏԱՐԱՆ**

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Իջևանի համայնք  
ՀՀ, Տավուշի մարզ, ք. Իջևան, (0263)42138 ijevanmunicipality@gmail.com

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ**

13 ՍԵՊՏԵՄԲԵՐԻ 2023թվականի N 1162

**ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶ, ԻԶԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔ, Ն. ԾԱՂԿԱՎԱՆ ԳՅՈՒՂԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ  
ՍԱՀՄԱՆՆԵՐՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ 0.064ՀԱ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ԲՆԱԿԵԼԻ ԿԱՌՈՒՑԱՊԱՏՄԱՆ  
ԳՈՐԾԱՌՆԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ՀԱՅՅԵԱՎՈՐՈՒՄ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

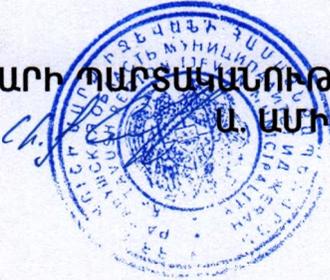
Համայնքի ղեկավարին են դիմել քաղաքացիներ Մանուշակ Նազարեթի Հարությունյանը, Վլադիմիր Գորիկի Հարությունյանը, Գագիկ Գորիկի Հարությունյանը և Անահիտ Գորիկի Հարությունյանը Տավուշի մարզ, Իջևան համայնք, Ն. Ծաղկավան գյուղի վարչական սահմաններում գտնվող և սեփականության իրավունքով իրենց պատկանող 0.064հա մակերեսով բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամասին հասցեավորում տալու խնդրանքով /վկայական թիվ 1760936/:

Հաշվի առնելով վերոնշյալը և ղեկավարվելով ՀՀ կառավարության 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշման պահանջներով.

**ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.**

1. Տավուշի մարզ, Իջևան համայնք, Ն. Ծաղկավան գյուղի վարչական սահմաններում գտնվող և սեփականության իրավունքով քաղաքացիներ Մանուշակ Նազարեթի Հարությունյանին, Վլադիմիր Գորիկի Հարությունյանին, Գագիկ Գորիկի Հարությունյանին և Անահիտ Գորիկի Հարությունյանին պատկանող 0.064հա մակերեսով բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամասին /վկայական թիվ 1760936/ տալ հետևյալ հասցեավորումը՝ Տավուշի մարզ, Իջևան համայնք, Ն. Ծաղկավան գյուղ, 9-րդ փողոց, թիվ 10 հողամաս:

**ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ ՊԱՐՏԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ ԿԱՏԱՐՈՂ  
Ա. ԱՄԻՐԻԱՆՅԱՆ**



20 \_\_ թ. \_\_\_\_\_  
ք. Իջևան



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱԿՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻԶԵՎԱՆԻ  
ՀԱՄԱՅՆՔԱԴԵՏԱՐԱՆ**

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Իջևանի համայնք  
ՀՀ, Տավուշի մարզ, ք. Իջևան, (0263)42138 ijevanmunicipality@gmail.com

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ**

14 ՍԵՊՏԵՄԲԵՐԻ 2023թվականի N 1163

**ԻԶԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ ԿՈՂՄԻՑ 20.07.2023Թ. ՏՐԱՄԱԴՐՎԱԾ ԹԻՎ 124  
ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅԱՆ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Անհրաժեշտություն է առաջացել Իջևան համայնքի ղեկավարի կողմից 20.07.2023թ. տրամադրված թիվ 124 շինարարության թույլտվության մեջ կատարել փոփոխություն:

Հավելի առնելով վերոգրյալը և ղեկավարվելով <<Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին>> ՀՀ օրենքի 33-րդ հոդվածի և ՀՀ կառավարության 19.03.2015թ N596-Ն որոշման պահանջներով.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.

1. Իջևան համայնքի ղեկավարի կողմից 20.07.2023թ. տրամադրված թիվ 124 շինարարության թույլտվության մեջ, կառուցապատող „Արայիկ Ալբերտի Մադաթյան, վկայական 05052023-11-0028,, փոխարեն կարդալ՝ „Արայիկ Ալբերտի Մադաթյան, Փառանձեմ Միշայի Չապուխյան, վկայական 18082023-11-0045,,:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ցտիկոգրման պահից:

**ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ ՊԱՐՏԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ ԿԱՏԱՐՈՂ  
Ա. ԱՄԻՐԻԱՆՅԱՆ**



20 \_\_ թ. \_\_\_\_\_  
ք. Իջևան



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻԶԵՎԱՆԻ  
ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ**

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Իջևանի համայնք  
ՀՀ, Տավուշի մարզ, ք. Իջևան, (0263)42138 ijevanmunicipality@gmail.com

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ**

14 ՍԵՊՏԵՄԲԵՐԻ 2023թվականի N 1164

**ԻԶԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ ԿՈՂՄԻՑ 10.04.2023Թ. ՏՐԱՄԱՊՐՎԱԾ ԹԻՎ 37  
ՆԱԽԱԳԾՄԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅԱՆ ԵՎ 27.04.2023Թ. ՏՐԱՄԱՊՐՎԱԾ ԹԻՎ 59  
ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅԱՆ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Անհրաժեշտություն է առաջացել Իջևան համայնքի ղեկավարի կողմից 10.04.2023թ. տրամադրված թիվ37 նախագծման թույլտվության և 27.04.2023թ. տրամադրված թիվ 59 շինարարության թույլտվության մեջ կատարել փոփոխություն:

Հաշվի առնելով վերոգրյալը և ղեկավարվելով <<Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին>> ՀՀ օրենքի 33-րդ հոդվածի և ՀՀ կառավարության 19.03.2015թ N596-Ն որոշման պահանջներով.

**ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.**

1.Իջևան համայնքի ղեկավարի կողմից 10.04.2023թ. տրամադրված թիվ37 նախագծման թույլտվության մեջ, կառուցապատող „Արթուր Գագիկի Ռևազյան,, փոխարեն կարդալ՝ „Արթուր Գագիկի Ռևազյան, Սերինե Սամվելի Ամիրխանյան,, իսկ վկայական „29122022-11-0026,, փոխարեն կարդալ՝ „28072023-11-0003,,:

2.Իջևան համայնքի ղեկավարի կողմից 27.04.2023թ. տրամադրված թիվ 59 շինարարության թույլտվության մեջ, կառուցապատող „Արթուր Գագիկի Ռևազյան, վկայական 29122022-11-0026,, փոխարեն կարդալ՝ „Վարթուր Գագիկի Ռևազյան, Սերինե Սամվելի Ամիրխանյան, վկայական 28072023-11-0003,,:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

**ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ ՊԱՐՏԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ ԿԱՏԱՐՈՂ  
Ա. ԱՄԻՐԽԱՆՅԱՆ**



20 \_\_թ. \_\_\_\_\_  
ք.Իջևան



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻԶԵՎԱՆԻ  
ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ**

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Իջևանի համայնք  
ՀՀ, Տավուշի մարզ, ք. Իջևան, (0263)42138 ijevanmunicipality@gmail.com

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ**

14 ՍԵՊՏԵՄԲԵՐԻ 2023 թվականի N 1165

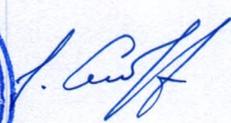
**ԻԶԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔՈՒՄ ՍՈՑԻԱԼԱՊԵՍ ԱՆԱՊԱՀՈՎ ԸՆՏԱՆԻՔՆԵՐԻՆ ԴՐԱՄԱԿԱՆ  
ԱԶԱԿՑՈՒԹՅՈՒՆ ՑՈՒՑԱԲԵՐԵԼՈՒ ՎԵՐԱԲԵՐՅԱԼ**

Ղեկավարվելով „Տեղական ինքնակառավարման մասին,, օրենքի 38-րդ հոդվածի 1-ին մասի 7-րդ կետով և համաձայն Իջևան համայնքի ավագանու 2022թ. 24.06.2022-ին ընդունած թիվ 134 որոշման, հիմք ընդունելով համայնքի բնակիչների դիմումները և Իջևան համայնքի սոցիալապես անապահով ընտանիքներին սոցիալական աջակցություն ցուցաբերելու գործընթացն ապահովող հանձնաժողովի 2023 թվականի սեպտեմբերի 13-ի նիստի արձանագրությունը .

**ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ**

1. Իջևան համայնքի 2023 թվականի բյուջեով նախատեսված, „Սոցիալական օգնություններ,, նախահաշվի „4729,, հոդվածից 325 000/ երեք հարյուր քսանհինգ/ հազար ՀՀ դրամ փոխանցել „Արդշինբանկ,, ՓԲԸ 2470022145640000 տարանցիկ հաշվեհամարին՝ համայնքապետարան դիմած և սոցիալապես անապահով վիճակում գտնվող 16 քաղաքացիներին դրամական օգնություն հատկացնելու նպատակով:

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵՎԱԳԱՐ 

Ա. ՃԱՂԱՐՅԱՆ



20 \_\_ թ. \_\_\_\_\_  
ք. Իջևան



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻԶԵՎԱՆԻ  
ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ**

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Իջևանի համայնք  
ՀՀ, Տավուշի մարզ, ք. Իջևան, (0263)42138 ijevanmunicipality@gmail.com

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ**

14 ՍԵՊՏԵՄԲԵՐԻ 2023 թվականի N 1166

**ՀՀ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻԶԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՅԳԵՀՈՎԻՏ ԳՅՈՒՂԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ  
ՍԱՀՄԱՆՆԵՐՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ 0.217 ՀԱ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ԲՆԱԿԵԼԻ ԿԱՌՈՒՑԱՊԱՏՄԱՆ  
ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ՀԱՍՅԵԱՎՈՐՈՒՄ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համայնքի ղեկավարին է դիմել քաղաքացի Սամվել Երեմի Մայիլյանը սեփականության իրավունքով իրեն պատկանող 0.217 հա մակերեսով բնակելի կառուցապատման հողամասին հասցեավորում տրամադրելու խնդրանքով /ծածկագիր 11-009-0041-0031, վկայական թիվ 2053203/:

Հաշվի առնելով վերոգրյալը և ղեկավարվելով ՀՀ կառավարության 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշման պահանջներով:

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.

1. ՀՀ Տավուշի մարզի Իջևան համայնքի Այգեհովիտ բնակավայրի վարչական սահմաններում գտնվող և Սամվել Երեմի Մայիլյանին պատկանող 0.217 հա մակերեսով բնակելի կառուցապատման հողամասին /ծածկագիր 11-009-0041-0031, վկայական թիվ 2053203/ տրամադրել հետևյալ հասցեավորումը. ՀՀ Տավուշի մարզ, Իջևան համայնք, գյուղ Այգեհովիտ 12-րդ փողոց, թիվ 10 հողամաս:

**ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ ՊԱՐՏԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ ԿԱՏԱՐՈՂ**

*Ն.Բ.*  
**Ա. ԱՄԻՐԻԱՆՅԱՆ**



20 \_\_ թ. \_\_\_\_\_  
Իջևան



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻԶԵՎԱՆԻ  
ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ**

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Իջևանի համայնք  
ՀՀ, Տավուշի մարզ, ք. Իջևան, (0263)42138 ijevanmunicipality@gmail.com

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ**

14 ՍԵՊՏԵՄԲԵՐԻ 2023թվականի N 1167

**ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻԶԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԳԵՏԱՀՈՎԻՏ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ  
ՍԱՀՄԱՆՆԵՐՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ 0.105ՀԱ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ՀԱՍՑԵԱՎՈՐՈՒՄ ՏԱԼՈՒ  
ՄԱՍԻՆ**

Համայնքի ղեկավարին է դիմել քաղաքացի Լիպարիտ Ղազարյանը Տավուշի մարզի Գետահովիտ բնակավայրի վարչական սահմաններում սեփականության իրավունքով իրեն պատկանող /ծածկագիր 11-022-0060-0011/ 0.105հա մակերեսով բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման հողամասին հասցեավորում տրամադրելու մասին:

Ղեկավարվելով ՀՀ կառավարության 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշման պահանջներով.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.

1. Տավուշի մարզի Իջևան համայնքի Գետահովիտ բնակավայրի վարչական սահմաններում գտնվող և քաղաքացի Լիպարիտ Ղազարյանին պատկանող 0.105հա մակերես հողամասին /ծածկագիր 11-022-0060-0011/ տալ հետևյալ հասցեավորումը. Տավուշի մարզ, Իջևան համայնք, գյուղ Գետահովիտ 3-րդ փողոց, 2-րդ նրբանցք, թիվ 18 հողամաս:

2. Սույն որոշումը ենթակա է պետական գրանցման:

**ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ ՊԱՐՏԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ ԿԱՏԱՐՈՂ  
Ա. ԱՄԻՐԻԱՆՅԱՆ**

20\_\_թ. \_\_\_\_\_  
Իջևան





**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻԶԵՎԱՆԻ  
ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ**

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Իջևանի համայնք  
ՀՀ, Տավուշի մարզ, ք. Իջևան, (0263)42138 ijevanmunicipality@gmail.com

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ**

14 ՍԵՊՏԵՄԲԵՐԻ 2023թվականի N 1168

**ՀՀ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻԶԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱԶԱԶՈՒՐ ԳՅՈՒՂԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ  
ՍԱՀՄԱՆՆԵՐՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ 0.128 ՀԱ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ԲՆԱԿԵԼԻ ԿԱՌՈՒՑԱՊԱՏՄԱՆ  
ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ՀԱՍՑԵԱՎՈՐՈՒՄ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համայնքի ղեկավարին են դիմել քաղաքացիներ Վալերիկ Լենտուշի Սարգսյանը, Լիանա Զհանի Սարգսյանը, Նինա Վալերիկի Սարգսյանը, Ալիսա Վալերիկի Սարգսյանը, Գարիկ Վալերիկի Սարգսյանը, Իջևան համայնքի Աջաջուր բնակավայրի վարչական սահմաններում գտնվող, սեփականության իրավունքով իրենց պատկանող 0.128 հա մակերեսով բնակելի կառուցապատման հողամասին հասցեավորում տրամադրելու խնդրանքով / վկայական թիվ , ծածկագիր 11-013-0084-0049/:

Հաշվի առնելով վերոգրյալը և ղեկավարվելով ՀՀ կառավարության 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշման պահանջներով:

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.

1. ՀՀ Տավուշի մարզի Իջևան համայնքի Աջաջուր բնակավայրի վարչական սահմաններում գտնվող, քաղաքացիներ Վալերիկ Լենտուշի Սարգսյանին, Լիանա Զհանի Սարգսյանին, Նինա Վալերիկի Սարգսյանին, Ալիսա Վալերիկի Սարգսյանին, Գարիկ Վալերիկի Սարգսյանին պատկանող 0.128 հա մակերեսով բնակելի կառուցապատման հողամասին / վկայական թիվ , ծածկագիր 11-013-0084-0049/ տրամադրել հետևյալ հասցեավորումը. ՀՀ Տավուշի մարզ, Իջևան համայնք, գյուղ Աջաջուր 14-րդ փողոց, թիվ 30 հողամաս:

**ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ ՊԱՐՏԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ ԿԱՏԱՐՈՂ  
Ա. ԱՄԻՐԻԱՆՅԱՆ**

20 \_\_ թ. \_\_\_\_\_  
ք. Իջևան





**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻԶԵՎԱՆԻ  
ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ**

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Իջևանի համայնք  
ՀՀ, Տավուշի մարզ, ք. Իջևան, (0263)42138 ijevanmunicipality@gmail.com

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ**

14 ՍԵՊՏԵՄԲԵՐԻ 2023թվականի N 1169

**ՀՀ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻԶԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԱՐԻԳՅՈՒՂ ԳՅՈՒՂԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ  
ՍԱՀՄԱՆՆԵՐՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ 0.11 ՀԱ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ԲՆԱԿԵԼԻ ԿԱՌՈՒՑԱՊԱՏՄԱՆ  
ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ՀԱՍՅԵԱՎՈՐՈՒՄ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համայնքի ղեկավարին են դիմել քաղաքացիներ Արզամ Էդիկի Ռևազյանը և Աննա Սամվելի Ադինյանը Իջևան Ի Վայնքի Սարիգյուղ բնակավայրի վարչական սահմաններում գտնվող, սեփականության իրավունքով իրենց պատկանող 0,11 հա մակերեսով բնակելի կառուցապատման հողամասին հասցեավորում տրամադրելու խնդրանքով / վկայական թիվ 1205768, ծածկագիր 11-057-0091-0004/:

Հաշվի առնելով վերոգրյալը և ղեկավարվելով ՀՀ կառավարության 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշման պահանջներով:

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.

1. ՀՀ Տավուշի մարզի Իջևան համայնքի Սարիգյուղ բնակավայրի վարչական սահմաններում գտնվող, քաղաքացիներ Արզամ Էդիկի Ռևազյանին և Աննա Սամվելի Ադինյանին պատկանող 0.11 հա մակերեսով բնակելի կառուցապատման հողամասին / վկայական թիվ 1205768, ծածկագիր 11-057-0091-0004/ տրամադրել հետևյալ հասցեավորումը. ՀՀ Տավուշի մարզ, Իջևան համայնք, գյուղ Սարիգյուղ 7-րդ փողոց, 4-րդ նրբանցք, թիվ 2 հողամաս:

**ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ ՊԱՐՏԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ ԿԱՏԱՐՈՂ  
Ա. ԱՄԻՐԻԱՆՅԱՆ**



20 \_\_ թ. \_\_\_\_\_  
ք. Իջևան



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻԶԵՎԱՆԻ  
ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ**

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Իջևանի համայնք  
ՀՀ, Տավուշի մարզ, ք. Իջևան, (0263)42138 ijevanmunicipality@gmail.com

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ**

15 ՍԵՊՏԵՄԲԵՐԻ 2023թվականի N 1170

**ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻԶԵՎԱՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՃԱՐԿՈՒՏ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ  
ՍԱՀՄԱՆՆԵՐՈՒՄ 0.01547 ՀԱ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍ ԱՌԱՆՁՆԱՅՆԵԼՈՒ, ԳՈՐԾԱՌՆԱԿԱՆ  
ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆԸ ՓՈԽԵԼՈՒ ԵՎ ՀԱՅՏԵԱՎՈՐՈՒՄ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Տավուշի մարզի Իջևան համայնք, Աճարկուտ գյուղի վարչական սահմաններում բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման նպատակով առանձնացվել է 0.01547 հա մակերեսով հողամաս: Համաձայն ՀՀ կառավարության 09.11.2005թ. թիվ 2206-Ն որոշման, նշված 0.01547 հա մակերեսով հողամասը հանդիսանում է Տավուշի մարզի Իջևան համայնքի Աճարկուտ բնակավայրին փոխանցված բնակավայրերի այլ հողեր գործառնական նշանակության հողամաս /ծածկագիր 11-008-0003-0001/: Անհրաժեշտություն է առաջացել փոխել Իջևան համայնք, Աճարկուտ գյուղի վարչական սահմաններում բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման նպատակով առանձնացված է 0.01547 հա մակերեսով հողամասի գործառնական նշանակությունը և տալ հասցեավորում:

Հաշվի առնելով վերոգրյալը և ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն և 29.12.2011թ. թիվ 1920-Ն որոշումների պահանջներով՝

**ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.**

1.11-008-0003-0001 ծածկագրով 0.01547 հա մակերեսով հողամասը, բնակավայրերի այլ հողեր գործառնական նշանակությունից փոխադրել բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության հողերի շարք:

2.Տավուշի մարզի Իջևան համայնքի Աճարկուտ բնակավայրի վարչական սահմաններում առանձնացնել բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության 0.01547հա հողամաս՝ համաձայն հաստատված հատկագծի:

Տավուշի մարզի Իջևան համայնքի Աճարկուտ բնակավայրին վարչական սահմաններում առանձնացված 0,01547հա մակերեսով /ծածկագիր 11-008-0003-0001/ հողամասին տալ հետևյալ հասցեավորումը՝ Տավուշի մարզ, Իջևան համայնք, Աճարկուտ գյուղ, 1-ին փողոց, թիվ 7/3:

4.Սույն որոշումը ենթակա է պետական գրանցման:

**ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ ՊԱՐՏԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ ԿԱՏԱՐՈՂ  
Ա. ԱՄԻՐԻԱՆՅԱՆ**



20 \_\_ թ. \_\_\_\_\_  
ք.Իջևան



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻՋԵՎԱՆԻ  
ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ**

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Իջևանի համայնք  
ՀՀ, Տավուշի մարզ, ք. Իջևան, (0263)42138 ijevanmunicipality@gmail.com

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ**

15 ՍԵՊՏԵՄԲԵՐԻ 2023թվականի N 1171

**ԱՎՏՈՏՆԱԿ ԿԱՌՈՒՑԵԼՈՒ ՆՊԱՏԱԿՈՎ ԿԱՌՈՒՑԱՊԱՏՄԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍ  
ՏՐԱՄԱԴԻԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Իջևան համայնքի ղեկավարին է դիմել Տավուշի մարզի Իջևան համայնքի Իջևան համայնքի բնակիչ՝ Սասուն Լիպարիտի Օրդինյանը /մուտքի դիմում թիվ3288, 14.09.2023թ./, Իջևան համայնք, ք. Իջևան, Արցախյան փողոցի, թիվ2/55 հասցեում գտնվող ընդհանուր օգտագործման գործառնական նշանակության 19.8 քմ մակերեսով հողամասը, ավտոտնակ կառուցելու նպատակով՝ կառուցապատման իրավունքով, իրեն հատկացնելու խնդրանքով /վկայական թիվ11092023-11-0032/:

Հաշվի առնելով քաղաքաշինական խորհրդի դրական եզրակացությունը և այն հանգամանքը, որ տարածքը գտնվում է ՀՀ „Հողային օրենսգրքի,, 60-րդ հոդվածով սահմանված տարածքում և ղեկավարվելով ՀՀ „ Հողային օրենսգրքի,, թիվ 48<sup>1</sup> հոդվածի և ՀՀ կառավարության 08.05.2003թ. թիվ 714-Ն որոշման „Պետական և համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողամասերի տրամադրման կարգի,, թիվ 44-րդ կետի ժ/ ենթակետի և թիվ 46-րդ կետի բ/ ենթակետի դրույթներով.

**ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ**

1. Տավուշի մարզի Իջևան համայնքի Իջևան համայնքի բնակիչ՝ Սասուն Լիպարիտի Օրդինյանին, ավտոտնակ կառուցելու նպատակով, Իջևան համայնք, ք. Իջևան, Արցախյան փողոցի, թիվ2/55 հասցեում, 50 /հիսուն/ տարի ժամկետով, կառուցապատման իրավունքով, տարեկան 900 /ինն հարյուր/ ՀՀ դրամ իրավունքի վճարի չափով հատկացնել 19.8 քմ մակերեսով հողամաս՝ համաձայն տրվող հատակագծի /ծածկագիր 11-001-0043-0180/:

**ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ ՊԱՐՏԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ ԿԱՏԱՐՈՂ  
Ա. ԱՄԻՐԽԱՆՅԱՆ**

20 \_\_ թ. \_\_\_\_\_  
ք.Իջևան





**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻԶԵՎԱՆԻ  
ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ**

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Իջևանի համայնք  
ՀՀ, Տավուշի մարզ, ք. Իջևան, (0263)42138 ijevanmunicipality@gmail.com

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ**

15 ՍԵՊՏԵՄԲԵՐԻ 2023թվականի N 1172

**ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶ, ԻԶԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔ, ԽԱՉԹԱՌԱԿ ԳՅՈՒՂԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՍԱՀՄԱՆՆԵՐՈՒՄ  
ԳՏՆՎՈՂ 0.157ՀԱ ՄԱԿԵՐԵՏՈՎ ԲՆԱԿԵԼԻ ԿԱՌՈՒՑԱՊԱՏՄԱՆ ԳՈՐԾԱՌՆԱԿԱՆ  
ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ԵՎ ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆԸ ՀԱՍՑԵԱՎՈՐՈՒՄ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համայնքի ղեկավարին են դիմել քաղաքացիներ Գենյա Լենտրուշի Վանեսյանը, Վիլյամ Մարտիկի Վիրաբյանը և Գեղամ Մարտիկի Վիրաբյանը Տավուշի մարզ, Իջևան համայնք, Խաչթառակ գյուղի վարչական սահմաններում գտնվող և սեփականության իրավունքով իրենց պատկանող 0.157հա մակերեսով բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամասին և հողամասում առկա բնակելի տանը հասցեավորում տալու խնդրանքով / վկայական թիվ 522738/:

Հաշվի առնելով վերոնշյալը և ղեկավարվելով ՀՀ կառավարության 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշման պահանջներով.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.

1. Տավուշի մարզ, Իջևան համայնք, Խաչթառակ գյուղի վարչական սահմաններում գտնվող և սեփականության իրավունքով քաղաքացիներ Գենյա Լենտրուշի Վանեսյանին, Վիլյամ Մարտիկի Վիրաբյանին և Գեղամ Մարտիկի Վիրաբյանին պատկանող 0.157հա մակերեսով բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամասին և հողամասում առկա բնակելի տանը /վկայական թիվ 522738/ տալ հետևյալ հասցեավորումը՝ Տավուշի մարզ, Իջևան համայնք, Խաչթառակ գյուղ, 15-րդ փողոց, թիվ 1 բնակելի տուն:

**ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ ՊԱՐՏԱՎԱՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ ԿԱՏԱՐՈՂ  
Ա. ԱՄԻՐԻԱՆՅԱՆ**



20 \_\_ թ. \_\_\_\_\_  
ք. Իջևան



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻՋԵՎԱՆԻ  
ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ**

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Իջևանի համայնք  
ՀՀ, Տավուշի մարզ, ք. Իջևան, (0263)42138 ijevanmunicipality@gmail.com

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ**

15 ՍԵՊՏԵՄԲԵՐԻ 2023թվականի N 1173

**ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻՋԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԵՆՈՔԱՎԱՆ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ  
ՍԱՀՄԱՆՆԵՐՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ 0.115 ՀԱ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ԵՎ ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆԸ  
ՀԱՍՑԵԱՎՈՐՈՒՄ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համայնքի ղեկավարին են դիմել քաղաքացիներ Ֆրոնտիկ Հարությունի Նիսայանը, Գրետա Արսենի Վարդումյանը, Անժելիա Ֆրոնտիկի Նիսայանը և Հարություն Ֆրոնտիկի Նիսայանը, Տավուշի մարզի Ենոքավան բնակավայրի վարչական սահմաններում սեփականության իրավունքով իրենց պատկանող 0.115հա մակերեսով /ծածկագիր 11-028-0031-0030, վկայական թիվ 2171828/ հողամասին և բնակելի տանը հասցեավորում տրամադրելու մասին:

Ղեկավարվելով ՀՀ կառավարության 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշման պահանջներով.

**ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.**

1.Տավուշի մարզի Իջևան համայնքի Ենոքավան բնակավայրի վարչական սահմաններում գտնվող, քաղաքացիներ Ֆրոնտիկ Հարությունի Նիսայանին, Գրետա Արսենի Վարդումյանին, Անժելիա Ֆրոնտիկի Նիսայանին և Հարություն Ֆրոնտիկի Նիսայանին պատկանող 0.115 հա մակերես հողամասով /ծածկագիր 11-028-0031-0030, վկայական թիվ 2171828/ բնակելի տանը տալ հետևյալ հասցեավորումը. Տավուշի մարզ, Իջևան համայնք, գյուղ Ենոքավան 2-րդ փողոց, 3-րդ փակուղի, թիվ 1/3 բնակելի տուն:

2.Սույն որոշումը ենթակա է պետական գրանցման:

**ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ ՊԱՐՏԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ ԿԱՏԱՐՈՂ  
Ա. ԱՄԻՐԻՄԱՆՅԱՆ**



20 \_\_ թ.  
ք.Իջևան



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻԶԵՎԱՆԻ  
ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ**

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Իջևանի համայնք  
ՀՀ, Տավուշի մարզ, ք. Իջևան, (0263)42138 ijevanmunicipality@gmail.com

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ**

18 ՍԵՊՏԵՄԲԵՐԻ 2023թվականի N 1174

**ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶ, ԻԶԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔ, ԲԵՐՔԱԲԵՐ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ  
ՍԱՀՄԱՆՆԵՐՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ 0.11750ՀԱ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ԱՐԴՅՈՒՆԱԲԵՐՈՒԹՅԱՆ,  
ԸՆԴԵՐՔՕԳՏԱԳՈՐԾՄԱՆ և ԱՅԼ ԱՐՏԱԴՐԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՆՊԱՏԱԿԱՅԻՆ  
ԳՅՈՒՂԱՏՆՏԵՍԱԿԱՆ ԱՐՏԱԴՐԱԿԱՆ ԳՈՐԾԱՌՆԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՎՐԱ  
ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ 346.66ՔՄ ԱՐՏԱՔԻՆ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ՊԱՇՏՍԻ ԵՎ 45.03ՔՄ  
ԱՐՏԱՔԻՆ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ՊԱՀԱԿԱՏԱՆ ԻՐԱՎԱԿԱՆ ԿԱՐԳԱՎԻՃԱԿԻ ԵՎ ՀԱՍՅԵԱՎՈՐՈՒՄ  
ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Իջևան համայնքի Բերքաբեր բնակավայրի վարչական սահմաններում գտնվող 0.11750հա մակերեսով հողամասի վրա 1999թ. քաղաքացի Մարատ Սեյրանի Խուղավերդյանի կողմից ինքնակամ կերպով կառուցվել է 436.72քմ ընդհանուր արտաքին մակերեսով շինություն, որից 346.66քմ արտաքին մակերեսով պահեստ, 45.03քմ արտաքին մակերեսով պահակատուն, որը հաշվառվել է 27.08.2023թ., հաշվառման ծածկագիրն է 2023PDVNPS, որի ընդհանուր ներքին մակերեսը կազմում է 342.69քմ, որից պահեստ՝ 106.6քմ ներքին մակերեսով, պահեստի ծածկ՝ 201.96քմ ներքին մակերեսով, պահակատուն՝ 20.7քմ ներքին մակերեսով, պահակատան ծածկ՝ 13.43քմ ներքին մակերեսով, ուստի քաղաքացին դիմել է ինքնակամ կառուցված շինության իրավական կարգավիճակի որոշման խնդրանքով: Համաձայն ՀՀ կառավարության 30.03.2006թ. թիվ 512-Ն որոշման շինության զբաղեցրած 0.11750հա մակերեսով հողամասը համայնքին է փոխանցվել, որպես արդյունաբերական, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նպատակային, գյուղատնտեսական արտադրական գործառնական նշանակության հող /ծածկագիր 11-020-0002-0028/: Շինության զբաղեցրած 0.11750հա մակերեսով համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողամասը և նրա վրա ինքնակամ կերպով կառուցված շինությունը չեն խոչնդոտում այլ հողատարածքների նպատակային կամ գործառնական նշանակությանը, չեն դասվում ՀՀ „Հողային օրենսգրքի“ 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի շարքին, չեն գտնվում ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման գոտիներում, չեն հակասում քաղաքաշինական շրջանին, չեն սահմանափակում այլ անձանց իրավունքները, չեն առաջացնում սերվիտուտ:

Հաշվի առնելով վերոնշյալը և ղեկավարվելով ՀՀ կառավարության 18.05.2006թ. թիվ 731-Ն և 912-Ն որոշումների, ՀՀ քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածի 2-րդ կետի և ՀՀ կառավարության 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշման պահանջներով.

**ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.**

1.Ճանաչել Իջևան համայնքի սեփականության իրավունքը Իջևան համայնքի Բերքաբեր բնակավայրի վարչական սահմաններում գտնվող, համայնքային սեփականություն հանդիսացող 0.11750հա մակերեսով հողամասի վրա քաղաքացի Մարատ Սեյրանի Խուղավերդյանի կողմից ինքնակամ կառուցված է 436.72քմ ընդհանուր արտաքին մակերեսով շինություն, որից 346.66քմ արտաքին մակերեսով պահեստ, 45.03քմ արտաքին մակերեսով պահակատուն , որից պահեստ՝ 106.6քմ ներքին մակերեսով, պահեստի ծածկ՝ 201.96քմ ներքին մակերեսով, պահակատուն՝ 20.7քմ ներքին մակերեսով, պահակատան ծածկ՝ 13.43քմ ներքին մակերեսով նկատմամբ /ծածկագիր 11-020-0002-0028/:

2.Ճանաչել օրինական Իջևան համայնքի Բերքաբեր բնակավայրի վարչական սահմաններում գտնվող համայնքային սեփականություն հանդիսացող 0.11750հա մակերեսով հողամասի վրա քաղաքացի Մարատ Սեյրանի Խուղավերդյանի կողմից ինքնակամ կերպով կառուցված 436.72քմ ընդհանուր արտաքին մակերեսով պահեստը, որից պահեստ՝ 106.6քմ ներքին մակերեսով, պահեստի ծածկ՝ 201.96քմ ներքին մակերեսով, պահակատուն՝ 20.7քմ ներքին մակերեսով, պահակատան ծածկ՝ 13.43քմ ներքին մակերեսով /ծածկագիր 11-020-0002-0028/:

3. Իջևան համայնքի Բերքաբեր բնակավայրի վարչական սիմաններում գտնվող համայնքային սեփականություն հանդիսացող 0.11750 հա մակերեսով հողամասի /ծածկագիր 11-020-0002-0028/ վրա քաղաքացի Մարատ Սեյրան Խուդավերդյանի կողմից ինքնական կերպով կառուցված 436.72 քմ ընդհանուր արտաքին մակերեսով պահեստի և պահակատանը տալ հետևյալ հասցեավորումը. Տավուշի մարզ, Իջևան համայնք, գյուղ Բերքաբեր, 2-րդ փողոց թիվ 1/1 պահեստ:

4. Հաշվի առնելով, որ ՀՀ կառավարության 04.06.2020թ. թիվ 1023-Ն որոշմամբ, Տավուշի մարզ, Իջևան համայնք գյուղ Բերքաբեր 2-րդ փողոց թիվ 1/1 հասցեում գտնվող 0.11750 հա մակերեսով արդյունաբերական ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նպատակայի, գյուղատնտեսական արտադրական գործառնական նշանակության հողամասում /ծածկագիր 11-020-0002-0028/ կառուցված 436.72 քմ ընդհանուր արտաքին մակերեսով շինությունը գտնվում է ՀՀ տարածազնահատման գոտիականության 19-րդ գոտում՝ առաջարկել քաղաքացի Մարատ Սեյրանի Խուդավերդյանին, համաձայն ՀՀ կառավարության 18.05.2006թ. թիվ 912-Ն որոշման 4-րդ հոդվածի 35-րդ կետի, բ/ ենթակետի՝ ուղղակի վաճառքով գնել 0.11750 հա մակերեսով հողամասը՝ 1 քմ 141.9 ՀՀ դրամ կադաստրային արժեքով 166733 /հարյուր վաթսունվեց հազար յոթ հարյուր երեսուներեք/ ՀՀ դրամ ընդհանուր արժեքով, իսկ 436.72 քմ ընդհանուր արտաքին մակերեսով պահեստի շինությունը՝ 1 քմ 1072 ՀՀ դրամ կադաստրային արժեքով՝ 468.164 /չորս հարյուր վաթսունութ հազար հարյուր վաթսունչորս/ ՀՀ դրամ ընդհանուր արժեքով:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ա. ՃԱՂԱՐՅԱՆ

20 թ. \_\_\_\_\_  
ք. Իջևան



3.Որոշման ընդունման օրվանից, օրինականացման համար սահմանված վճարները 60-օրյա ժամկետում չվճարելու դեպքում որոշումը համարվում է ուժը կորցրած:

4.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

**ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**



**Ա. ՃԱՂԱՐՅԱՆ**

20 \_\_ թ. \_\_\_\_\_  
ք.հզևան



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻԶԵՎԱՆԻ  
ՀԱՄԱՅՆՔԱԴԵՏԱՐԱՆ**

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Իջևանի համայնք  
ՀՀ, Տավուշի մարզ, ք. Իջևան, (0263)42138 ijevanmunicipality@gmail.com

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ**

19 ՍԵՊՏԵՄԲԵՐԻ 2023թվականի N 1177

**ՀՀ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻԶԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԿԻՐԱՆՑ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ  
ՍԱՀՄԱՆՆԵՐՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ 11-039-0019-0032 Ծածկագրի ՏԱԿ ԳՏՆՎՈՂ 0.15ՀԱ  
ՄԱԿԵՐԵՏՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ՀԱՑԵԱՎՈՐՈՒՄ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համայնքի ղեկավարին է դիմել քաղաքացի Իշխան Հրաչիկի Ավայանը Տավուշի մարզի Իջևան համայնքի Կիրանց գյուղի վարչական սահմաններում գտնվող, սեփականության իրավունքով իրեն պատկանող 0.15 հա մակերեսով հողամասին հասցեավորում տալու խնդրանքով /ծածկագիր 11-039-0019-0032/:

Հաշվի առնելով վերոգրյալը և ղեկավարվելով ՀՀ կառավարության 29,12,2005թ. թիվ 2387-Ն որոշման պահանջներով.

**ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.**

1. Տավուշի մարզի Իջևան համայնքի Կիրանց գյուղի վարչական սահմաններում գտնվող Իշխան Հրաչիկի Ավայանին պատկանող 0.15հա մակերեսով հողամասին / ծածկագիր 11-039-0019-0032/ տալ հետևյալ հասցեավորումը. Տավուշի մարզ, Իջևան համայնք գյուղ Կիրանց 7-րդ փողոց, 2-րդ փակուղի, թիվ 1 հողամաս:

2. Սույն որոշումը ենթակա է պետական գրանցման:

**ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

**Ա. ՃԱՂԱՐՅԱՆ**

20 \_\_ թ. \_\_\_\_\_  
ք. Իջևան

