



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻԶԵՎԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱԴԵՏԱՐԱՆ

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Իջևանի համայնք
ՀՀ, Տավուշի մարզ, ք. Իջևան, (0263)42138 ijevanmunicipality@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

23 ՀՈՒՆՎԱՐԻ 2023թվականի N 90

**ԻԶԵՎԱՆ ՔԱՂԱՔԻ, ԱՍԼԱՆՅԱՆ ՓՈՂՈՑՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ 15.4ՔՄ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍԻ
ՎՐԱ ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ 30.8ՔՄ ԱՐՏԱՔԻՆ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ԽԱՆՈՒԹԻ ՇԻՆՈՒԹՅԱՆ
ԻՐԱՎԱԿԱՆ ԿԱՐԳԱՎԻՃԱԿԻ ԵՎ ՀԱՍՑԵԱՎՈՐՈՒՄ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Իջևան քաղաքի Ասլանյան փողոցում գտնվող 15.4քմ մակերեսով հողամասի վրա 2000թ. քաղաքացի Անահիտ Վլադիմիրի Գուլլակյանի կողմից ինքնակամ կերպով կառուցվել է 30.8քմ ընդհանուր արտաքին մակերեսով խանութի շինություն /15.4քմ արտաքին մակերեսով խանութի 1-ին հարկ, 15.4քմ արտաքին մակերեսով խանութի 2-րդ հարկ/, որը հաշվառվել է 19.01.2023թ., հաշվառման ծածկագիրն է 2023YWD RDX, որի ներքին մակերեսը կազմում է 24.68քմ, ուստի քաղաքացին դիմել է ինքնակամ կառուցված շինության իրավական կարգավիճակի որոշման խնդրանքով: Համաձայն ՀՀ կառավարության 06.10.2005թ. թիվ 2417-Ն որոշման շինության զբաղեցրած 15.4քմ մակերեսով հողամասը համայնքին է փոխանցվել, որպես բնակավայրերի հասարակական կառուցապատման գործառնական նշանակության հող /ծածկագիր 11-001-0132-0089/: Շինության զբաղեցրած 15.4քմ մակերեսով համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողամասը և նրա վրա ինքնակամ կերպով կառուցված շինությունը չեն խոչնդոտում այլ հողատարածքների նպատակային կամ գործառնական նշանակությանը, չեն դասվում ՀՀ „Հողային օրենսգրքի“ 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի շարքին, չեն գտնվում ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման գոտիներում, չեն հակասում քաղաքաշինական նորմերին, չեն սահմանափակում այլ անձանց իրավունքները, չեն առաջացնում սերվիտուտ:

Հաշվի առնելով վերոնշյալը և դեկլարվելով ՀՀ կառավարության 18.05.2006թ. թիվ 731-Ն և 912-Ն որոշումների, ՀՀ քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածի 2-րդ կետի և ՀՀ կառավարության 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշման պահանջներով.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.

1.Ճանաչել Իջևան համայնքի սեփականության իրավունքը Իջևան քաղաքի, Ասլանյան փողոցում գտնվող, համայնքային սեփականություն հանդիսացող 15.4քմ մակերեսով հողամասի վրա քաղաքացի Անահիտ Վլադիմիրի Գուլլակյանի կողմից ինքնակամ կառուցված 30.8քմ ընդհանուր արտաքին մակերեսով խանութի շինության նկատմամբ /ծածկագիր 11-001-0132-0089/:

2.Ճանաչել օրինական Իջևան քաղաքի Ասլանյան փողոցում գտնվող համայնքային սեփականություն հանդիսացող 15.4քմ մակերեսով հողամասի վրա քաղաքացի Անահիտ Վլադիմիրի Գուլլակյանի կողմից ինքնակամ կերպով կառուցված 30.8քմ ընդհանուր արտաքին մակերեսով խանութի շինությունը /ծածկագիր 11-001-0132-0089/:

3.Իջևան քաղաքի, Ասլանյան փողոցում գտնվող համայնքային սեփականություն հանդիսացող 15.4քմ մակերեսով հողամասի /ծածկագիր 11-001-0132-0089/ վրա քաղաքացի Անահիտ Վլադիմիրի Գուլլակյանի կողմից ինքնակամ կերպով կառուցված 30.8քմ ընդհանուր արտաքին մակերեսով խանութի շինությանը տալ հետևյալ հասցեավորումը. Տավուշի մարզ, քաղաք Իջևան, Ասլանյան փողոց, թիվ 2/3:

4.Հաշվի առնելով, որ ՀՀ կառավարության 04.06.2020թ. թիվ 1023-Ն որոշմամբ, Տավուշի մարզ, Իջևան համայնք, Իջևան քաղաքի Ասլանյան փողոց, թիվ 2/3 հասցեում գտնվող 15.4քմ մակերեսով բնակավայրերի հասարակական կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամասում /ծածկագիր 11-001-0132-0089/ կառուցված 30.8քմ արտաքին մակերեսով խանութի շինությունը գտնվում է ՀՀ տարածազնահատման գոտիականության 11-րդ գոտում՝ առաջարկել քաղաքացի Անահիտ Վլադիմիրի Գուլլակյանին, համաձայն ՀՀ կառավարության 18.05.2006թ. թիվ

912-Ն որոշման 4-րդ հոդվածի 35-րդ կետի, բ/ ենթակետի՝ ուղղակի վաճառքով գնել 15.4քմ մակերեսով հողամասը՝ 1քմ 4441.8 ՀՀ դրամ կադաստրային արժեքով 68404/վաթսունութ հազար չորս հարյուր չորս/ ՀՀ դրամ ընդհանուր արժեքով, իսկ 30.8քմ ընդհանուր արտաքին մակերեսով շինությունը՝ 1քմ 17721 ՀՀ դրամ կադաստրային արժեքով՝ 545807/հինգ հարյուր քառասունհինգ հազար ութ հարյուր յոթ/ ՀՀ դրամ ընդհանուր արժեքով :

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ա. ՃԱՂԱՐՅԱՆ

20 __ թ. _____
ք.Իջևան





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻԶԵՎԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱԴՐԵՏԱՐԱՆ

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Իջևանի համայնք
ՀՀ, Տավուշի մարզ, ք. Իջևան, (0263)42138 ijevanmunicipality@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

25 ՀՈՒՆՎԱՐԻ 2023թվականի N 91

ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶ, ԻԶԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔ, ՍԵՎՔԱՐ ԳՅՈՒՂԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՍԱՀՄԱՆՆԵՐՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ՏՆԱՏԻՐՈՒԹՅԱՆ ԿՈՂՄԻՑ ՓԱՍՏԱՑԻ ՏԻՐԱԴԵՏՎՈՂ 0.23163ՀԱ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍԻ, ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆ ԻՐԱՎԱԿԱՆ ԿԱՐԳԱՎԻՃԱԿԻ ԵՎ ՀԱՍՏԱԿՈՐՈՒՄ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ ՄԱՍԻՆ

Համայնքի ղեկավարին է դիմել քաղաքացի Կարինե Լուրիկի Ճաղարյանը՝ ծնված 01.03.1953թ., որ ըստ օրենքի ժառանգության իրավունքի վկայագրի /ս/մ թիվ 3498, կազմված 15.10.2020թ./ Իջևան համայնքի Սևքար բնակավայրի վարչական սահմաններում ձեռք է բերել բնակելի տուն, որի գրառեցրած հողամասի օրինական մակերեսը, ըստ հողային բարեփոխումների և սեփականաշնորհման հանձնաժողովի 03.03.1991թ. թիվ 2 որոշման 0.232հա է, ըստ չափագրման հողամասի փաստացի վերեսը կազմում է 0.23163հա ,ուստի դիմել է, որ մինչև 2001թ. մայիսի 15-ը տնատիրության կողմից տիրապետվող և „Իրավունք հաստատող փաստաթղթերը չպահպանված անհատական բնակելի տների կարգավիճակի մասին,, ՀՀ օրենքի ուժի մեջ մտնելու պահին առկա բնակելի տան կառուցման և սպասարկման համար հատկացված օրինական 0.23163հա մակերեսով հողամասի և քաղաքաշինական փաստաթղթերը չպահպանված 1965թ., կառուցված 114.2քմ ներքին մակերեսով բնակելի տունը, որից բնակելի տան 1-ին հարկը՝ 47.01քմ ներքին մակերեսով, 1-ին հարկի բաց պատշգամբը՝ 23.68քմ ներքին մակերեսով, բնակելի տան նկուղը՝ 40.75քմ ներքին մակերեսով, բնակելի տան աստիճանները՝ 1.68քմ ներքին մակերեսով, նկուղի աստիճանները՝ 1.08քմ ներքին մակերեսով իրավական կարգավիճակի որոշման խնդրանքով /ծածկագիր 11-058-0077-0008/ :Հաշվի առնելով այն հանգամանքը, որ օրինական 0.232հա մակերեսով հողամասը, 114.2քմ ներքին մակերեսով բնակելի տան, որից բնակելի տան 1-ին հարկի՝ 47.01քմ ներքին մակերեսով, 1-ին հարկի բաց պատշգամբի՝ 23.68քմ ներքին մակերեսով, բնակելի տան նկուղի՝ 40.75քմ ներքին մակերեսով, բնակելի տան աստիճանների՝ 1.68քմ ներքին մակերեսով, նկուղի աստիճանների՝ 1.08քմ ներքին մակերեսով կառուցված չեն և չեն գտնվում ՀՀ „Հողային օրենսգրքի,, 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի, այդ թվում ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման գոտիներում, չեն հակասում քաղաքաշինական նորմերին, չեն առաջացնում սերվիտուտ:

Ղեկավարվելով „Հողային օրենսգրքի,, թիվ 43 հոդվածի 3-րդ կետի, „Իրավունք հաստատող փաստաթղթերը չպահպանված անհատական բնակելի տների կարգավիճակի մասին” ՀՀ օրենքի 1-ին և 2-րդ հոդվածների, ՀՀ կառավարության 13.11.2008թ. թիվ 1328-Ն և 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշումների պահանջներով և հիմք ընդունելով որակավորում ունեցող անձի եզրակացությունը.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.

1.Հաստատել՝ Իջևան համայնքի Սևքար բնակավայրի վարչական սահմաններում գտնվող, քաղաքացի Կարինե Լուրիկի Ճաղարյանին պատկանող 0.23163հա մակերեսով հողամասի սահմանները, ըստ ճշտված սահմաններով հատակագծի /ծածկագիր 11-058-0077-0008/:

2.Վերականգնել քաղաքացի Կարինե Լուրիկի Ճաղարյանի սեփականության իրավունքը Իջևան համայնքի Սևքար բնակավայրի վարչական սահմաններում գտնվող, 0.23163հա մակերեսով և քաղաքաշինական փաստաթղթերը չպահպանված 1965թ., կառուցված 114.2քմ ներքին մակերեսով բնակելի տան, որից բնակելի տան 1-ին հարկի՝ 47.01քմ ներքին մակերեսով, 1-ին հարկի բաց պատշգամբի՝ 23.68քմ ներքին մակերեսով, բնակելի տան նկուղի՝ 40.75քմ ներքին մակերեսով, բնակելի տան աստիճանների՝ 1.68քմ ներքին մակերեսով, նկուղի աստիճանների՝ 1.08քմ ներքին մակերեսով /ծածկագիր 11-058-0077-0008/ նկատմամբ և օրենքի ուժով համարել քաղաքացու սեփականությունը:

3. Իջևան համայնքի Սևքար բնակավայրի,Կարինե Լուրիկի Ճաղարյանին պատկանող 0.23163հա մակերես հողամասով բնակելի տանը տալ հետևյալ հասցեավորումը. Տավուշի մարզ, Իջևան համայնք, Սևքար բնակավայր 12 փողոց, թիվ 6/1 բնակելի տուն :

4.Սույն որոշումը ենթակա է պետական գրանցման:



ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ա. ՃԱՂԱՐՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻԶԵՎԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱԴԵՏԱՐԱՆ

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Իջևանի համայնք
ՀՀ, Տավուշի մարզ, ք. Իջևան, (0263)42138 ijevanmunicipality@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

26 ՀՈՒՆՎԱՐԻ 2023թվականի N 92

ԻԶԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԻԶԵՎԱՆ ՔԱՂԱՔԻ ԱՅԳԵՍՏԱՆ ՓՈՂՈՑԻ ԹԻՎ 8/3 ՀԱՍՑԵՈՒՄ
ԳՏՆՎՈՂ, ՀՐԱԶԻԿ ԱՐԱՐԱՏԻ ԽԱՉԱՏՐՅԱՆԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆԸ ՀԱՆԴԻՍԱՅՈՂ 11-001-
0144-0233 ԾԱԾԿԱԳՐՈՎ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԵՐԻ ՀԱՍԱՐԱԿԱԿԱՆ ԿԱՌՈՒՑԱՊԱՏՄԱՆ
ԳՈՐԾԱՌՆԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ 0.02216 ՀԱ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԳՈՐԾԱՌՆԱԿԱՆ
ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆԸ ՓՈԽԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համայնքի ղեկավարին է դիմել քաղաքացի Հրաչիկ Արարատի Խաչատրյանը և հայտնել, որ անհրաժեշտություն է առաջացել փոխել հասարակական կառուցապատման նպատակով Իջևան քաղաքի Այգեստան փողոցի, թիվ 8/3 հասցեում գտնվող սեփականության իրավունքով իրեն պատկանող 0.02216 հա մակերեսով հողամասի գործառնական նշանակությունը /վկայական թիվ 07012022-11-0009, ծածկագիր 11-001-0144-0233/:

Հաշվի առնելով վերոգրյալը և ղեկավարվելով ՀՀ կառավարության 18.05.2006թ. թիվ 731-Ն և 912-Ն որոշումների պահանջներով

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.

1. Իջևան քաղաքի Այգեստան փողոցի, թիվ 8/3 հասցեում գտնվող և քաղաքացի Հրաչիկ Արարատի Խաչատրյանին պատկանող 0.02216 հա մակերեսով հողամասը հանել բնակավայրերի հասարակական կառուցապատման գործառնական նշանակության հողերի շարքից և դասել բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության հողերի շարքին /վկայական թիվ 07012022-11-0009, ծածկագիր 11-001-0144-0233/:

2. Սույն որոշումը ենթակա է պետական գրանցման

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Ա. ՃԱՂԱՐՅԱՆ

20 __ թ. _____
ք. Իջևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻԶԵՎԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Իջևանի համայնք
ՀՀ, Տավուշի մարզ, ք. Իջևան, (0263)42138 ijevanmunicipality@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

26 ՀՈՒՆՎԱՐԻ 2023թվականի N 93

ՀՀ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻԶԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱԶԱՋՈՒՐ ԳՅՈՒՂԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՍԱՀՄԱՆՆԵՐՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ 0.205 ՀԱ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ԲՆԱԿԵԼԻ ԿԱՌՈՒՑԱՊԱՏՄԱՆ ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ԵՎ ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆԸ ՀԱՍՑԵԱՎՈՐՈՒՄ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համայնքի ղեկավարին են դիմել քաղաքացիներ Լեյլի Ռաֆիկի Դարբինյանը և Լևոն Ռաֆիկի Դարբինյանը՝ դիմադրել համատեղ սեփականության իրավունքով իրենց պատկանող 0.205 հա մակերեսով բնակելի կառուցապատման հողամասին և բնակելի տանը հասցեավորում տրամադրելու խնդրանքով /վկայական թիվ 1161429, ծածկագիր 11-013-049-0004/:

Հաշվի առնելով վերոգրյալը և ղեկավարվելով ՀՀ կառավարության 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշման պահանջներով:

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.

1. ՀՀ Տավուշի մարզի Իջևան համայնքի Աջաջուր գյուղի վարչական սահմաններում գտնվող և Լեյլի Ռաֆիկի Դարբինյանին և Լևոն Ռաֆիկի Դարբինյանին ընդհանուր համատեղ սեփականության իրավունքով պատկանող 0.205 հա մակերեսով բնակելի կառուցապատման հողամասին և բնակելի տանը /վկայական թիվ 1161429, ծածկագիր 11-013-049-0004/ տրամադրել հետևյալ հասցեավորումը. ՀՀ Տավուշի մարզ, Իջևան համայնք, գյուղ Աջաջուր 46-րդ փողոց, 35 տուն:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ա. ՃԱՂԱՐՅԱՆ



թ. _____
ք. Իջևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻԶԵՎԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱԴԵՏԱՐԱՆ

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Իջևանի համայնք
ՀՀ, Տավուշի մարզ, ք. Իջևան, (0263)42138 ijevanmunicipality@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

26 ՀՈՒՆՎԱՐԻ 2023թվականի N 94

ՀՀ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻԶԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԵՆՈՔԱՎԱՆ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ ՎԱՐՉԱՎԱՆ
ՍԱՀՄԱՆՆԵՐՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ 11-028-0009-0010 ԾԱԾԿԱԳՐԻ 0.19ՀԱ ՄԱԿԵՐԵՍ ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ
ՀԱՍՅԵԱՎՈՐՈՒՄ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համայնքի ղեկավարին է դիմել քաղաքացի Սերգեյ Գրիգորիի Մկրտումյանը Տավուշի մարզի Իջևան համայնքի
Ենոքավան գյուղի վարչական սահմաններում գտնվող 0.19հա մակերես հողամասին հասցեավորում տալու
խնդրանքով / ծածկագիր 11-028-0009-0010, վկայական թիվ 1645750/:

Հաշվի առնելով վերոգրյալը և ղեկավարվելով ՀՀ կառավարության 29,12,2005թ. թիվ 2387-Ն որոշման պահանջներով.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.

1. Տավուշի մարզի Իջևան համայնքի Ենոքավան գյուղի վարչական սահմաններում գտնվող, Սերգեյ Գրիգորիի
Մկրտումյանին պատկանող 0.19հա մակերես հողամասին / ծածկագիր 11-028-0009-0010, վկայական թիվ 1645750/
տալ հետևյալ հասցեավորումը. Տավուշի մարզ, Իջևան համայնք գյուղ Ենոքավան 9-րդ փողոց, 1-ին փակուղի, թիվ 1:

2. Սույն որոշումը ենթակա է պետական գրանցման:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Ա. ՃԱՂԱՐՅԱՆ

20 __ թ. _____
ք. Իջևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻՋԵՎԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱԴԵՏԱՐԱՆ

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Իջևանի համայնք
ՀՀ, Տավուշի մարզ, ք. Իջևան, (0263)42138 ijevanmunicipality@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

26 ՀՈՒՆՎԱՐԻ 2023թվականի N 95

ՀՀ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻՋԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԵՆՈՔԱՎԱՆ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ
ՍԱՀՄԱՆՆԵՐՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ 11-028-0031-0016 ԾԱԾԿԱԳՐԻ 0.129ՀԱ ՄԱԿԵՐԵՍ ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ
ԵՎ ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆԸ ՀԱՍՑԵԱՎՈՐՈՒՄ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համայնքի ղեկավարին է դիմել քաղաքացի Սերգեյ Գրիգորիի Մկրտումյանը Տավուշի մարզի Իջևան համայնքի
Ենոքավան գյուղի վարչական սահմաններում գտնվող 0.129հա մակերես հողամասին և բնակելի տանը հասցեավորում
տալու խնդրանքով / ծածկագիր 11-028-0031-0016, վկայական թիվ 1645749/:

Հաշվի առնելով վերոգրյալը և ղեկավարվելով ՀՀ կառավարության 29,12,2005թ. թիվ 2387-Ն որոշման պահանջներով.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.

1. Տավուշի մարզի Իջևան համայնքի Ենոքավան գյուղի վարչական սահմաններում գտնվող, Սերգեյ Գրիգորիի
Մկրտումյանին պատկանող 0.129հա մակերես հողամասին և բնակելի տանը /ծածկագիր 11-028-0031-0016, վկայական
թիվ 1645749/ տալ հետևյալ հասցեավորումը. Տավուշի մարզ, Իջևան համայնք գյուղ Ենոքավան 2-րդ փողոց, թիվ 13
բնակելի տուն:

2. Սույն որոշումը ենթակա է պետական գրանցման:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Ա. ՃԱՂԱՐՅԱՆ

20 __թ. _____
Իջևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻԶԵՎԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱԴԵՏԱՐԱՆ

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Իջևանի համայնք
ՀՀ, Տավուշի մարզ, ք. Իջևան, (0263)42138 ijevanmunicipality@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

27 ՀՈՒՆՎԱՐԻ 2023թվականի N 96

ՄԱՐԶ ՏԱՎՈՒՇ, ՀԱՄԱՅՆՔ ԻԶԵՎԱՆ, ԻԶԵՎԱՆ ՔԱՂԱՔԻ ԱՆԿԱԽՈՒԹՅԱՆ ՓՈՂՈՑԻ ԹԻՎ
22/45 ԵՎ ԱՆԿԱԽՈՒԹՅԱՆ ՓՈՂՈՑԻ ԹԻՎ 24/26 ՀԱՍՑԵՆԵՐՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ԱՆՇԱՐԺ
ԳՈՒՅՔԵՐԻ ՄԻԱՎՈՐՈՒՄԻՑ ԱՌԱՋԱՑԱԾ ԳՈՒՅՔԱՅԻՆ ՄԻԱՎՈՐԻՆ ՀԱՍՑԵԱՎՈՐՈՒՄ ՏԱԼՈՒ
ՄԱՍԻՆ

Համայնքի ղեկավարին է դիմել քաղաքացի Արսեն Շահոյի Հարությունյանը, իրեն պատկանող Տավուշի մարզ, Իջևան համայնք, Իջևան քաղաքի Անկախության փողոցի թիվ 22/45 /վկայական թիվ 20012023-11-0038/ և Անկախության փողոցի թիվ 24/26 /վկայական թիվ 19082022-11-0034/ հասցեներում գտնվող երկու առանձին գույքային միավորների միավորումից առաջացած գույքին հասցեավորում տալու խնդրանքով:

Հաշվի առնելով վերոգրյալը և ղեկավարվելով ՀՀ „Հողային օրենսգրքի,, թիվ 97-րդ հոդվածի, ՀՀ կառավարության 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշումանպահանջներով՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.

1. Տավուշի մարզ, Իջևան համայնքի Իջևան քաղաքի Իջևան համայնք, Իջևան քաղաքի Անկախության փողոցի թիվ 22/45 /վկայական թիվ 20012023-11-0038/ և Անկախության փողոցի թիվ 24/26 /վկայական թիվ 19082022-11-0034/ հասցեներում գտնվող և քաղաքացի Արսեն Շահոյի Հարությունյանին կառուցապատման իրավունքով պատկանող երկու առանձին գույքային միավորների միավորումից առաջացած գույքին տալ հետևյալ հասցեավորումը. Տավուշի մարզ, Իջևան համայնք, քաղաք Իջևան, Անկախության փողոցի թիվ 22/45:

2. Սույն որոշումն ենթակա է պետական գրանցման:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ա. ՃԱՂԱՐՅԱՆ

20 __ թ. _____
ք. Իջևան





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻԶԵՎԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱԴԵՏԱՐԱՆ

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Իջևանի համայնք
ՀՀ, Տավուշի մարզ, ք. Իջևան, (0263)42138 ijevanmunicipality@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

27 ՀՈՒՆՎԱՐԻ 2023թվականի N 97

ՄԱՐԶ ՏԱՎՈՒՇ, ՀԱՄԱՅՆՔ ԻԶԵՎԱՆ, ԻԶԵՎԱՆ ՔԱՂԱՔԻ ԱՐՈՎՅԱՆ ՓՈՂՈՑԻ ԹԻՎ 55,
ԱՐՈՎՅԱՆ ՓՈՂՈՑԻ ԹԻՎ 55/4, ԱՐՈՎՅԱՆ ՓՈՂՈՑԻ ԹԻՎ 51/1 ԵՎ ԱՐՈՎՅԱՆ ՓՈՂՈՑԻ ԹԻՎ
51/2 ՀԱՍՑԵՆԵՐՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԵՐԻ ՄԻԱՎՈՐՈՒՄԻՑ ԱՌԱՋԱՑԱԾ
ԳՈՒՅՔԱՅԻՆ ՄԻԱՎՈՐԻՆ ՀԱՍՑԵԱՎՈՐՈՒՄ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համայնքի ղեկավարին են դիմել քաղաքացիներ Արսեն Շահոյի Հարությունյանը և Անուշ Սերյոժայի Մացակյանը, իրենց պատկանող Տավուշի մարզ, Իջևան համայնք, Իջևան քաղաքի Արովյան փողոցի թիվ 55 /վկայական թիվ 30092015-11-0014/, որի վրա առկա է 829.18քմ ներքին մակերեսով խանութ, Արովյան փողոցի թիվ 55/4 /վկայական թիվ 24032016-11-0019/, որի վրա առկա է 6քմ ներքին մակերեսով տաղավար, Արովյան փողոցի թիվ 51/1 /վկայական թիվ 20012023-11-0050/, որի վրա առկա է 67.62քմ ներքին մակերեսով խանութ և Արովյան փողոցի թիվ 51/2 /վկայական թիվ 07112022-11-0061/, որի վրա առկա է 67.63քմ ներքին մակերեսով խանութ, հասցեներում գտնվող չորս առանձին գույքային միավորների միավորումից առաջացած գույքին հասցեավորում տալու խնդրանքով:

Հաշվի առնելով վերոգրյալը և ղեկավարվելով ՀՀ „Հողային օրենսգրքի., թիվ 97-րդ հոդվածի, ՀՀ կառավարության 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշումանպահանջներով՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.

1. Տավուշի մարզ, Իջևան համայնքի Իջևան քաղաքի Իջևան համայնք, Իջևան քաղաքի Արովյան փողոցի թիվ 55 /վկայական թիվ 30092015-11-0014/, որի վրա առկա է 829.18քմ ներքին մակերեսով խանութ, Արովյան փողոցի թիվ 55/4 /վկայական թիվ 24032016-11-0019/, որի վրա առկա է 6քմ ներքին մակերեսով տաղավար, Արովյան փողոցի թիվ 51/1 /վկայական թիվ 20012023-11-0050/, որի վրա առկա է 67.62քմ ներքին մակերեսով խանութ և Արովյան փողոցի թիվ 51/2 /վկայական թիվ 07112022-11-0061/, որի վրա առկա է 67.63քմ ներքին մակերեսով խանութ, հասցեներում գտնվող և քաղաքացիներ Արսեն Շահոյի Հարությունյանին և Անուշ Սերյոժայի Մացակյանին պատկանող չորս առանձին գույքային միավորների միավորումից առաջացած գույքին տալ հետևյալ հասցեավորումը. Տավուշի մարզ, Իջևան համայնք, քաղաք Իջևան, Արովյան փողոցի թիվ 55:

2. Սույն որոշումն ենթակա է պետական գրանցման:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Ա. ՃԱՂԱՐՅԱՆ

20 __ թ. _____
ք. Իջևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻԶԵՎԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱԴԵՏԱՐԱՆ

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Իջևանի համայնք
ՀՀ, Տավուշի մարզ, ք. Իջևան, (0263)42138 ijevanmunicipality@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

27 ՀՈՒՆՎԱՐԻ 2023թվականի N 98

**ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶ, ԻԶԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔ, ԵՆՈՔԱՎԱՆ ԳՅՈՒՂԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՍԱՀՄԱՆՆԵՐՈՒՄ
ԳՏՆՎՈՂ, ՏՆԱՏԻՐՈՒԹՅԱՆ ԿՈՂՄԻՅ ՓԱՍՏԱՑԻ ՏԻՐԱՊԵՏՎՈՂ 0.08376ՀԱ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ
ՀՈՂԱՄԱՍԻ, ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆ ԻՐԱՎԱԿԱՆ ԿԱՐԳԱՎԻՃԱԿԻ ԵՎ ՀԱՍՅԵԱՎՈՐՈՒՄ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համայնքի ղեկավարին է դիմել քաղաքացի Արծրունի Լազրի Ճաղարյանը՝ ծնված 18.04.1949թ., որ ըստ օրենքի ժառանգության իրավունքի վկայագրի /ս/մ թիվ 27, կազմված՝ 23.01.2023թ./ հիման վրա, Տավուշի մարզ, Իջևան համայնք, Ենոքավան գյուղի 1-ին փողոց, 5-րդ փակուղի, թիվ 2 հասցեում ձեռք է բերել բնակելի տուն՝ իր հողամասով: Բնակելի տան զբաղեցրած հողամասի օրինական մակերեսը կազմում է 0.08376հա /ծածկագիր 11-028-0036-0008/, ուստի դիմել է օրինական 0.08376հա մակերեսով համասի և մինչև 2001թ. մայիսի 15-ը տնտեսության կողմից տիրապետվող և „Իրավունք հաստատող փաստաթղթերը չպահպանված անհատական բնակելի տների կարգավիճակի մասին“, ՀՀ օրենքի ուժի մեջ մտնելու պահին առկա բնակելի տան կառուցման և սպասարկման համար հատկացված 0.08376հա մակերեսով հողամասի հողամասի և քաղաքաշինական փաստաթղթերը չպահպանված 1945թ. կառուցված 219.54քմ ներքին մակերեսով բնակելի տան, որից 72.52քմ ներքին մակերեսով բնակելի տան 1-ին հարկի, 24.05քմ ներքին մակերեսով բնակելի տան 1-ին հարկի բաց պատշգամբի, 71.87քմ ներքին մակերեսով ձեղնահարկի, 38.8քմ ներքին մակերեսով անասնաշենքի, 2.88քմ ներքին մակերեսով փոան, 9.42քմ ներքին մակերեսով փոան բաց պատշգամբի իրավական կարգավիճակի որոշման խնդրանքով /ծածկագիր 11-028-0036-0008/: Հաշվի առնելով այն հանգամանքը, որ օրինական 0.08376հա մակերեսով հողամասը և 219.54քմ ներքին մակերեսով բնակելի տունը, որից 72.52քմ ներքին մակերեսով բնակելի տան 1-ին հարկը, 24.05քմ ներքին մակերեսով բնակելի տան 1-ին հարկի բաց պատշգամբը, 71.87քմ ներքին մակերեսով ձեղնահարկը, 38.8քմ ներքին մակերեսով անասնաշենքը, 2.88քմ ներքին մակերեսով փոունը, 9.42քմ ներքին մակերեսով փոան բաց պատշգամբը կառուցված չեն և չեն գտնվում ՀՀ „Հողային օրենսգրքի“, 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի, այդ թվում ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման գոտիներում, չեն հակասում քաղաքաշինական նորմերին, չեն առաջացնում սերմիտուտ:

Ղեկավարվելով ՀՀ „Հողային օրենսգրքի“, թիվ 43 հոդվածի 3-րդ կետի, „Իրավունք հաստատող փաստաթղթերը չպահպանված անհատական բնակելի տների կարգավիճակի մասին“ ՀՀ օրենքի 1-ին և 2-րդ հոդվածների, ՀՀ „Քաղաքացիական օրենսգրքի“, 188-րդ հոդվածի, ՀՀ կառավարության 18.05.2006թ. թիվ 912-Ն որոշման թիվ 22.1 կետի, 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշման, ՀՀ „Քաղաքացիական օրենսգրքի“, 188-րդ հոդվածի պահանջներով

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.

1.Վերականգնել քաղաքացի Արծրունի Լազրի Ճաղարյանի սեփականության իրավունքը Տավուշի մարզ, Իջևան համայնք, Ենոքավան գյուղի վարչական սահմաններում գտնվող, 0.08376հա հողամասի, 1945թ. կառուցված 219.54քմ ներքին մակերեսով բնակելի տան, որից 72.52քմ ներքին մակերեսով բնակելի տան 1-ին հարկի, 24.05քմ ներքին մակերեսով բնակելի տան 1-ին հարկի բաց պատշգամբի, 71.87քմ ներքին մակերեսով ձեղնահարկի, 38.8քմ ներքին մակերեսով անասնաշենքի, 2.88քմ ներքին մակերեսով փոան, 9.42քմ ներքին մակերեսով փոան բաց պատշգամբի նկատմամբ /ծածկագիր 11-028-0036-0008/ և օրենքի ուժով համարել քաղաքացու սեփականությունը:

2.Քաղաքացի Արծրունի Լազրի Ճաղարյանին պատկանող 0.08376հա մակերես հողամասով /ծածկագիր 11-028-0036-0008/ բնակելի տանը տալ հետևյալ հասցեավորումը. Տավուշի մարզ, Իջևան համայնք, գյուղ Ենոքավան 1-ին փողոց, 5-րդ փակուղի, թիվ 2 բնակելի տուն:

3.Սույն որոշումը ենթակա է պետական գրանցման:



ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ա. ՃԱՂԱՐՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻԶԵՎԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱԴԵՏԱՐԱՆ

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Իջևանի համայնք
ՀՀ, Տավուշի մարզ, ք. Իջևան, (0263)42138 ijevanmunicipality@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

30 ՀՈՒՆՎԱՐԻ 2023թվականի N 99

ԻԶԵՎԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱԴԵՏԱՐԱՆԻ ԱՇԽԱՏԱԿԱԶՄԻ ԹԱՓՈՒՐ ՊԱՇՏՈՆԸ ԶԲԱՂԵՑՆԵԼՈՒ
ՀԱՄԱՐ ՄՐՑՈՒՅԹ ԱՆՑԿԱՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով ՀՀ «Համայնքային ծառայության մասին» օրենքի 14-րդ հոդվածի 1-ին և 2-րդ մասերով.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1. 2023թ. մարտի 02-ին, ժամը 11:00-ին հայտարարել Հայաստանի Հանրապետության Իջևանի համայնքապետարանի աշխատակազմի համայնքային ծառայության կրտսեր պաշտոնների խմբի երկրորդ ենթախմբի, ֆինանսատնտեսագիտական, եկամուտների հաշվառման և հավաքագրման բաժնի առաջին կարգի մասնագետի /պաշտոնի անձնագրի ծածկագիր՝ 3.2-5/ թափուր պաշտոնը զբաղեցնելու մրցույթ:

2. Մրցույթի անցկացման մասին տալ հայտարարություն Հայաստանի Հանրապետության հրապարակային ծանուցումների պաշտոնական <http://www.azdarar.am> ինտերնետային կայքում:

ՀԱՄԱՅՆՔԱԴԵՏԱՐ

Ա. ՃԱՂԱՐՅԱՆ

20 __ թ. _____
ք. Իջևան





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻԶԵՎԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Իջևանի համայնք
ՀՀ, Տավուշի մարզ, ք. Իջևան, (0263)42138 ijevanmunicipality@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

30 ՀՈՒՆՎԱՐԻ 2023թվականի N 100

ՄԱՐԶ ՏԱՎՈՒՇ, ՀԱՄԱՅՆՔ ԻԶԵՎԱՆ, ԻԶԵՎԱՆ ՔԱՂԱՔԻ ԱՐՑԱԽՅԱՆ ՓՈՂՈՑԻ ԹԻՎ 26/8 ԵՎ
ԱՐՑԱԽՅԱՆ ՓՈՂՈՑԻ ԹԻՎ 26/12 ՀԱՍՑԵՆԵՐՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԵՐԻ
ՄԻԱՎՈՐՈՒՄԻՑ ԱՌԱՋԱՑԱԾ ԳՈՒՅՔԱՅԻՆ ՄԻԱՎՈՐԻՆ ՀԱՍՑԵԱՎՈՐՈՒՄ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համայնքի ղեկավարին է դիմել քաղաքացի Մհեր Արսենի Հարությունյանը, իրեն պատկանող Տավուշի մարզ, Իջևան համայնք, Իջևան քաղաքի Արցախյան փողոցի թիվ 26/8 /վկայական թիվ 29042022-11-0021 / և Իջևան համայնք, Իջևան քաղաքի Արցախյան փողոցի թիվ 26/12 /վկայական թիվ 02062022-11-0025/ հասցեներում գտնվող երկու առանձին գույքային միավորների միավորումից առաջացած գույքին հասցեավորում տալու խնդրանքով:

Հաշվի առնելով վերոգրյալը և ղեկավարվելով ՀՀ „Հողային օրենսգրքի,, թիվ 97-րդ հոդվածի, ՀՀ կառավարության 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշումանպահանջներով՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.

1. Տավուշի մարզ, Իջևան համայնքի Իջևան քաղաքի Արցախյան փողոցի թիվ 26/8 /վկայական թիվ 29042022-11-0021/ և Իջևան համայնք, Իջևան քաղաքի Արցախյան փողոցի թիվ 26/12 /վկայական թիվ 02062022-11-0025/ հասցեներում գտնվող և քաղաքացի Մհեր Արսենի Հարությունյանին պատկանող երկու առանձին գույքային միավորների միավորումից առաջացած գույքին տալ հետևյալ հասցեավորումը. Տավուշի մարզ, Իջևան համայնք, քաղաք Իջևան, Արցախյան փողոցի թիվ 26/8:

2. Սույն որոշումն ենթակա է պետական գրանցման:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Ա. ՃԱՂԱՐՅԱՆ

20 __ թ. _____
ք. Իջևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻԶԵՎԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱԴԵՏԱՐԱՆ

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Իջևանի համայնք
ՀՀ, Տավուշի մարզ, ք. Իջևան, (0263)42138 ijevanmunicipality@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

31 ՀՈՒՆՎԱՐԻ 2023թվականի N 101

**ԻԶԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՅԳԵՀՈՎԻՏ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՍԱՀՄԱՆՆԵՐՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ,
ԱՅԳԵՀՈՎԻՏ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ 11-009-0401-0029
ԾԱԾԿԱԳՐՈՎ ԳՅՈՒՂԱՏՆՏԵՍԱԿԱՆ ՆՊԱՏԱԿԱՅԻՆ ՎԱՐԵԼԱՀՈՂ ԳՈՐԾԱՌՆԱԿԱՆ
ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ 2.70319ՀԱ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԳՈՐԾԱՌՆԱԿԱՆ
ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆԸ ՓՈԽԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Անհրաժեշտություն է առաջացել փոխել Իջևան համայնքի Այգեհովիտ բնակավայրի վարչական սահմաններում գտնվող սեփականության իրավունքով Այգեհովիտ բնակավայրին և վարձակալության իրավունքով Վահագն Սաշիկի Ալավերդյանին պատկանող 2.70319հա մակերեսով հողամասի գործառնական նշանակությունը /վկայական թիվ 12052021-11-0031, վկայական թիվ 24112021-11-0025, ծածկագիր 11-009-0401-0029/:

Հաշվի առնելով վերոգրյալը և ղեկավարվելով ՀՀ կառավարության 18.05.2006թ. թիվ 731-Ն և 912-Ն որոշումների պահանջներով

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.

1. Իջևան քաղաքի Այգեհովիտ բնակավայրի վարչական սահմաններում գտնվող և վարձակալության իրավունքով Վահագն Սաշիկի Ալավերդյանին պատկանող 2.70319հա մակերեսով հողամասը հանել գյուղատնտեսական նպատակային վարելահող գործառնական նշանակության հողերի շարքից և դասել գյուղատնտեսական նպատակային, բազմամյա տնկարկ, կորիզավոր գործառնական նշանակության հողերի շարքին /վկայական թիվ 24112021-11-0025, ծածկագիր 11-009-0401-0029/:

2. Իջևան քաղաքի Այգեհովիտ բնակավայրի վարչական սահմաններում գտնվող և Այգեհովիտ բնակավայրին պատկանող 2.70319հա մակերեսով հողամասը հանել գյուղատնտեսական նպատակային վարելահող գործառնական նշանակության հողերի շարքից և դասել գյուղատնտեսական նպատակային, բազմամյա տնկարկ, կորիզավոր գործառնական նշանակության հողերի շարքին /վկայական թիվ 12052021-11-0031, ծածկագիր 11-009-0401-0029/:

3. Սույն որոշումը ենթակա է պետական գրանցման:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ա. ՃԱՂԱՐՅԱՆ

20 __ թ. _____
ք. Իջևան





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻԶԵՎԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱԴԵՏԱՐԱՆ

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Իջևանի համայնք
ՀՀ, Տավուշի մարզ, ք. Իջևան, (0263)42138 ijevanmunicipality@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

31 ՀՈՒՆՎԱՐԻ 2023թվականի N 105

ՀՀ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻԶԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՅԳԵՀՈՎԻՏ ԳՅՈՒՂԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՍԱՀՄԱՆՆԵՐՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ 0.082 ՀԱ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ԲՆԱԿԵԼԻ ԿԱՌՈՒՑԱՊԱՏՄԱՆ ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ԵՎ ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆԸ ՀԱՍՑԵԱՎՈՐՈՒՄ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համայնքի ղեկավարին են դիմել քաղաքացիներ Անդրանիկ Արամայիսի Մարկոսյանը և Միրա Ռազմիկի Եսայանը նդհանուր համատեղ սեփականության իրավունքով իրենց պատկանող 0.082 հա մակերեսով բնակելի կառուցապատման հողամասին և բնակելի տանը հասցեավորում տրամադրելու խնդրանքով /վկայական թիվ 2593493, ծածկագիր 11-009-0012-0007/:

Հաշվի առնելով վերոգրյալը և ղեկավարվելով ՀՀ կառավարության 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշման պահանջներով:

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.

1. ՀՀ Տավուշի մարզի Իջևան համայնքի Այգեհովիտ բնակավայրի վարչական սահմաններում գտնվող և Անդրանիկ Արամայիսի Մարկոսյանին և Միրա Ռազմիկի Եսայանին պատկանող 0.082 հա մակերեսով բնակելի կառուցապատման հողամասին և բնակելի տանը /վկայական թիվ 2593493, ծածկագիր 11-009-0012-0007/ տրամադրել հետևյալ հասցեավորումը. ՀՀ Տավուշի մարզ, Իջևան համայնք, գյուղ Այգեհովիտ 2-րդ փողոց, 13 տուն:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ա. ՃԱՂԱՐՅԱՆ

Ս. Իջևան





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻՋԵՎԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱԴԵՏԱՐԱՆ

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Իջևանի համայնք
ՀՀ, Տավուշի մարզ, ք. Իջևան, (0263)42138 ijevanmunicipality@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

31 ՀՈՒՆՎԱՐԻ 2023թվականի N 106

ՀՀ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻՋԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԱՐԻԳՅՈՒՂ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՍԱՀՄԱՆՆԵՐՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ 0.216 ՀԱ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ԲՆԱԿԵԼԻ ԿԱՌՈՒՑԱԴԱՏՄԱՆ ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ԵՎ ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆԸ ՀԱՍՅԵԱՎՈՐՈՒՄ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համայնքի ղեկավարին է դիմել քաղաքացի Խալլու Ավետիքի Աթաբեկյանը սեփականության իրավունքով իրեն պատկանող 0.216 հա մակերեսով բնակելի կառուցապատման հողամասին և բնակելի տանը հասցեավորում տրամադրելու խնդրանքով /վկայական թիվ 1667933, ծածկագիր 11-057-0052-0005/:

Հաշվի առնելով վերոգրյալը և ղեկավարվելով ՀՀ կառավարության 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշման պահանջներով:

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.

1. ՀՀ Տավուշի մարզի Իջևան համայնքի Սարիգյուղ բնակավայրի վարչական սահմաններում գտնվող և Խալլու Ավետիքի Աթաբեկյանին պատկանող 0.216 հա մակերեսով բնակելի կառուցապատման հողամասին և բնակելի տանը /վկայական թիվ 1667933, ծածկագիր 11-057-0052-0005/ տրամադրել հետևյալ հասցեավորումը. ՀՀ Տավուշի մարզ, Իջևան համայնք, գյուղ Սարիգյուղ 2-րդ փողոց - 5 տուն:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ա. ՃԱՂԱՐՅԱՆ

20 __ թ. _____
ո. Իջևան





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻԶԵՎԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Իջևանի համայնք
ՀՀ, Տավուշի մարզ, ք. Իջևան, (0263)42138 ijevanmunicipality@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

31 ՀՈՒՆՎԱՐԻ 2023թվականի N 107

ՀՀ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻԶԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԱՐԻԳՅՈՒՂ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ
ՍԱՀՄԱՆՆԵՐՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ 0.084 ՀԱ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ԲՆԱԿԵԼԻ ԿԱՌՈՒՑԱՊԱՏՄԱՆ
ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ԵՎ ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆԸ ՀԱՍՅԵԱՎՈՐՈՒՄ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համայնքի ղեկավարին են դիմել քաղաքացիներ Կարինե Սերոբի Ասատրյանը և Արսեն Սերոբի Ասատրյանը
լիանուր բաժնային սեփականության իրավունքով իրենց պատկանող 0.084 հա մակերեսով բնակելի
կառուցապատման հողամասին և բնակելի տանը հասցեավորում տրամադրելու խնդրանքով /վկայական թիվ
1950637, ծածկագիր 11-057-0034-0010/:

Հաշվի առնելով վերոգրյալը և ղեկավարվելով ՀՀ կառավարության 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշման
պահանջներով:

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.

1. ՀՀ Տավուշի մարզի Իջևան համայնքի Սարիգյուղ բնակավայրի վարչական սահմաններում գտնվող և Կարինե
Սերոբի Ասատրյանին և Արսեն Սերոբի Ասատրյանին պատկանող 0.084 հա մակերեսով բնակելի կառուցապատման
հողամասին և բնակելի տանը /վկայական թիվ 1950637, ծածկագիր 11-057-0034-0010/ տրամադրել հետևյալ
հասցեավորումը. ՀՀ Տավուշի մարզ, Իջևան համայնք, գյուղ Սարիգյուղ 1-ին փողոց, 31 տուն:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ա. ՃԱՂԱՐՅԱՆ



20 ____ թ. _____
Իջևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻԶԵՎԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Իջևանի համայնք
ՀՀ, Տավուշի մարզ, ք. Իջևան, (0263)42138 ijevanmunicipality@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

31 ՀՈՒՆՎԱՐԻ 2023թվականի N 108

ՀՀ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻԶԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՅԳԵՀՈՎԻՏ ԳՅՈՒՂԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՍԱՀՄԱՆՆԵՐՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ 0.083 ՀԱ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ԲՆԱԿԵԼԻ ԿԱՌՈՒՑԱՊԱՏՄԱՆ ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ԵՎ ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆԸ ՀԱՍՑԵԱՎՈՐՈՒՄ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համայնքի ղեկավարին է դիմել քաղաքացի Վարդան Համլետի Վարդանյանը սեփականության իրավունքով իրեն պատկանող 0.083 հա մակերեսով բնակելի կառուցապատման հողամասին և բնակելի տանը հասցեավորում տրամադրելու խնդրանքով /վկայական թիվ 2579378, ծածկագիր 11-009-0080-0018/:

Հաշվի առնելով վերոգրյալը և ղեկավարվելով ՀՀ կառավարության 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշման պահանջներով:

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.

1. ՀՀ Տավուշի մարզի Իջևան համայնքի Այգեհովիտ բնակավայրի վարչական սահմաններում գտնվող և Վարդան Համլետի Վարդանյանին պատկանող 0.083 հա մակերեսով բնակելի կառուցապատման հողամասին և բնակելի տանը /վկայական թիվ 2579378, ծածկագիր 11-009-0080-0018/ տրամադրել հետևյալ հասցեավորումը. ՀՀ Տավուշի մարզ, Իջևան համայնք, գյուղ Այգեհովիտ 1-ին կողմ, 25-րդ տուն:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ա. ՃԱՂԱՐՅԱՆ

20 __թ. _____
Ի. Իջևան





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻԶԵՎԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Իջևանի համայնք
ՀՀ, Տավուշի մարզ, ք. Իջևան, (0263)42138 ijevanmunicipality@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

31 ՀՈՒՆՎԱՐԻ 2023թվականի N 109

ԻԶԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԳԱՆՁԱՔԱՐ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ 10-ՐԴ ՓՈՂՈՑ, 1-ԻՆ ՓԱԿՈՒՂԻ, ԹԻՎ 4 ՀԱՍՑԵՌՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ 0.1422ՀԱ ՄԱԿԵՐԵՍ ՀՈՂԱՄԱՍՈՎ ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻՑ ԱՌԱՆՁՆԱՅՎԱԾ ԵՐԿՈՒ ԱՌԱՆՁԻՆ ՄԻԱՎՈՐՆԵՐԻՆ ՀԱՍՑԵԱՎՈՐՈՒՄ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համայնքի ղեկավարին են դիմել քաղաքացիներ Օրբիկ Ռուբիկի Դոլյանը և Ֆլոբեր Ռուբիկի Դոլյանը, Իջևան համայնքի, Գանձաքար բնակավայրի 10-րդ փողոցի, 1-ին փակուղի, թիվ 4 հասցեում գտնվող և ընդհանուր բաժնային սեփականության իրավունքով իրենց պատկանող բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության 0.1422հա մակերես հողամասով անշարժ գույքից /վկայական թիվ 24012023-11-0054, ծածկագիր 11-021-0049-0003/ համապատասխանաբար առանձնացված քաղաքացի Օրբիկ Ռուբիկի Դոլյանի բաժնային մաս հանդիսացող 0.07110հա մակերես հողամասով 100.2քմ ներքին մակերեսով բնակելի տուն և քաղաքացի Ֆլոբեր Ռուբիկի Դոլյանի բաժնային մաս հանդիսացող 0.07110 մակերես հողամասով 117.8քմ ներքին մակերեսով, լոգարան՝ 4.8քմ ներքին մակերեսով և անասնաշենք՝ 15քմ ներքին մակերեսով բնակելի տուն անշարժ գույք միավորներին հասցեավորում տալու խնդրանքով խնդրանքով:

Հաշվի առնելով վերոգրյալը և ղեկավարվելով ՀՀ „Հողային օրենսգրքի,, 97-րդ հոդվածի և ՀՀ կառավարության 2005թ. դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշման պահանջներով.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.

1. Իջևան համայնքի, Գանձաքար բնակավայրի 10-րդ փողոցի, 1-ին փակուղի, թիվ 4 հասցեում գտնվող և ընդհանուր բաժնային սեփականության իրավունքով քաղաքացիներ Օրբիկ Ռուբիկի Դոլյանին և Ֆլոբեր Ռուբիկի Դոլյանին պատկանող բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության 0.1422հա մակերես հողամասով անշարժ գույքից /վկայական թիվ 24012023-11-0054, ծածկագիր 11-021-0049-0003/ համապատասխանաբար առանձնացված քաղաքացի Ֆլոբեր Ռուբիկի Դոլյանի բաժնային մաս հանդիսացող 0.07110 մակերես հողամասով 117.8քմ ներքին մակերեսով բնակելի տուն, լոգարան՝ 4.8քմ ներքին մակերեսով և անասնաշենք՝ 15քմ ներքին մակերեսով միավորի հասցեն թողնել նույնը: Տավուշի մարզ, Գանձաքար բնակավայրի 10-րդ փողոցի, 1-ին փակուղի, թիվ 4 բնակելի տուն:

2. Իջևան համայնքի, Գանձաքար բնակավայրի 10-րդ փողոցի, 1-ին փակուղի, թիվ 4 հասցեում գտնվող և ընդհանուր բաժնային սեփականության իրավունքով քաղաքացիներ Օրբիկ Ռուբիկի Դոլյանին և Ֆլոբեր Ռուբիկի Դոլյանին պատկանող բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության 0.1422հա մակերես հողամասով անշարժ գույքից /վկայական թիվ 24012023-11-0054, ծածկագիր 11-021-0049-0003/ համապատասխանաբար առանձնացված քաղաքացի Օրբիկ Ռուբիկի Դոլյանի բաժնային մաս հանդիսացող 0.07110հա մակերես հողամասով 100.2քմ ներքին մակերեսով բնակելի տուն միավորին տալ հետևյալ հասցեն : Տավուշի մարզ, Գանձաքար բնակավայրի 10-րդ փողոցի, 1-ին փակուղի, թիվ 4/1 բնակելի տուն:

3. Սույն որոշումը ենթակա է պետական գրանցման:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ա. ՃԱՂԱՐՅԱՆ

20 __ թ. _____
ք. Իջևան





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻԶԵՎԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Իջևանի համայնք
ՀՀ, Տավուշի մարզ, ք. Իջևան, (0263)42138 ijevanmunicipality@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

31 ՀՈՒՆՎԱՐԻ 2023թվականի N 110

**ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻԶԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԻԶԵՎԱՆ ՔԱՂԱՔԻ ԱՐՈՎՅԱՆ ՓՈՂՈՑԻ ԹԻՎ 22/87
ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ 22,0ՔՄ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ԵՎ ՆՐԱ ՎՐԱ ԱՐԹՈՒՐ ՀՈՎԻԿԻ
ԱՓԻՆԱՅԱՆԻ ԿՈՂՄԻՑ ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ 22,0ՔՄ ԱՐՏԱՔԻՆ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ
ԱՎՏՈՏՆԱԿԻ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆԸ ՎԱՃԱՌԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Տավուշի մարզի Իջևան համայնքի Իջևան քաղաքի Արօվյան փողոց, թիվ 22/87 հասցեում գտնվող համայնքային սեփականություն հանդիսացող 22.0քմ մակերեսով հողամասի վրա քաղաքացի՝ Արթուր Հովհիկի Ափինյանի կողմից ինքնակամ կերպով կառուցված 22.0քմ արտաքին մակերեսով ավտոտնակի շինությունը, որի ներքին մակերեսը կազմում է 20.01քմ՝ ճանաչվել է օրինական համայնքային սեփականություն /վկայական թիվ 03012023-11-0055/: Անհրաժեշտություն է առաջացել օրինական համայնքային սեփականություն հանդիսացող 22.0քմ արտաքին մակերեսով ինքնակամ ավտոտնակի շինություն, իր զբաղեցրած 22.0քմ մակերես հողամասով վաճառել կառույցն իրականացրած քաղաքացի՝ Արթուր Հովհիկի Ափինյանին: Ավտոտնակի շինության զբաղեցրած 22.0քմ մակերեսով հողամասը և 22.0քմ մակերեսով ավտոտնակի շինությունը չեն խոչնդոտում այլ հողատարածքների նպատակային կամ գործառնական նշանակությանը, չեն դասվում ՀՀ „Հողային օրենսգրքի“ 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի շարքին, չեն գտնվում ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման գոտիներում, չեն հակասում քաղաքաշինական նորմերին, չեն սահմանափակում այլ անձանց իրավունքները, չեն առաջացնում սերվիտուտ:

Հաշվի առնելով վերոնշյալը և քաղաքաշինական խորհրդի դրական եզրակացությունը և ղեկավարվելով ՀՀ կառավարության 18.05.2006թ. թիվ 912-Ն որոշման 4-րդ հոդվածի, թիվ 33.1 կետի բ/ ենթակետի, թիվ 33.2 կետի և թիվ 35 կետի բ/ ենթակետի, ՀՀ քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածի 5-րդ կետի պահանջներով.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.

1. Վաճառել կառույցն իրականացրած քաղաքացի Արթուր Հովհիկի Ափինյանին /08.11.2022թ. մուտքի դիմում թիվ 3467/ գնման նախապատվության իրավունքով /ուղղակի վաճառք/, Տավուշի մարզի Իջևան համայնքի Իջևան քաղաքի Արօվյան փողոց, թիվ 22/87 հասցեում գտնվող 22.0քմ մակերեսով հողամասը՝ 1քմ 6834,3 ՀՀ դրամ կադաստրային արժեքով 150355 /մեկ հարյուր հիսուն հազար երեք հարյուր հիսունհինգ/ ՀՀ դրամ ընդհանուր արժեքով, իսկ 22,0քմ արտաքին մակերեսով ավտոտնակը՝ 1քմ 2316 ՀՀ դրամ կադաստրային արժեքով՝ 50992 /հիսուն հազար ինը հարյուր ինսուներկու/ ՀՀ դրամ ընդհանուր արժեքով:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵՎԱԿԱՐԻ ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՍԱՐ

Ա. ՃԱՂԱՐՅԱՆ

20 __ թ. _____
ք. Իջևան





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻԶԵՎԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱԹԵՏԱՐԱՆ

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Իջևանի համայնք
ՀՀ, Տավուշի մարզ, ք. Իջևան, (0263)42138 ijevanmunicipality@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

31 ՀՈՒՆՎԱՐԻ 2023թվականի N 111

ՀՀ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻԶԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԳԵՏԱՀՈՎԻՏ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՍԱՀՄԱՆՆԵՐՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ 0.144 ՀԱ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ԲՆԱԿԵԼԻ ԿԱՌՈՒՑԱՊԱՏՄԱՆ ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ԵՎ ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆԸ ՀԱՍՑԵԱՎՈՐՈՒՄ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համայնքի ղեկավարին են դիմել քաղաքացիներ Ռոմիկ Արամայիսի Կարապետյանը, Սեդա Ենոքի Օրդինյանը, ինչպես նաև Ռոմիկի Կարապետյանը, Արամայիս Ռոմիկի Կարապետյանը և Արմինե Ռոմիկի Կարապետյանը ընդհանուր բաժնային սեփականության իրավունքով իրենց պատկանող 0.144 հա մակերեսով բնակելի կառուցապատման հողամասին և բնակելի տանը հասցեավորում տրամադրելու խնդրանքով /վկայական թիվ 2060141, ծածկագիր 11-022-0039-0018/:

Հաշվի առնելով վերոգրյալը և ղեկավարվելով ՀՀ կառավարության 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշման պահանջներով:

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.

1. ՀՀ Տավուշի մարզի Իջևան համայնքի Գետահովիտ բնակավայրի վարչական սահմաններում գտնվող և Ռոմիկ Արամայիսի Կարապետյանին, Սեդա Ենոքի Օրդինյանին, Ալինա Ռոմիկի Կարապետյանին, Արամայիս Ռոմիկի Կարապետյանին և Արմինե Ռոմիկի Կարապետյանին պատկանող 0.144 հա մակերեսով բնակելի կառուցապատման հողամասին և բնակելի տանը /վկայական թիվ 2060141, ծածկագիր 11-022-0039-0018/ տրամադրել հետևյալ հասցեավորումը. ՀՀ Տավուշի մարզ, Իջևան համայնք, ցուղ Գետահովիտ 8-րդ փողոց, թիվ 4 տուն:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ա. ՃԱՂԱՐՅԱՆ

20 __ թ. _____
ք. Իջևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻԶԵՎԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱԴԵՏԱՐԱՆ

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Իջևանի համայնք
ՀՀ, Տավուշի մարզ, ք. Իջևան, (0263)42138 ijevanmunicipality@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

01 ՓԵՏՐՎԱՐԻ 2023թվականի N 112

12.10.2022թ. ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ ԹԻՎ 1136 ՈՐՈՇՄԱՆ ՄԵՋ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

12.10.2022թ. համայնքի ղեկավարի թիվ 1136 որոշման մեջ առաջացել է փոփոխություն կատարելու անհրաժեշտություն: Հաշվի առնելով վերոգրյալը և ղեկավարվելով «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» ՀՀ օրենքի 8-րդ գլխի, թիվ 33 և թիվ 34 հոդվածների դրույթներով՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.

1. 12.10.2022թ. համայնքի ղեկավարի թիվ 1136 որոշումը կարդալ.

„ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻԶԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔ, ԻԶԵՎԱՆ ՔԱՂԱՔԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՍԱՀՄԱՆՆԵՐՈՒՄ, ԻԶԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՊԱՏԿԱՆՈՂ, 11-001-0129-0001 ԾԱԾԿԱԳՐՈՎ 0,01741 ՀԱ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՆՊԱՏԱԿԱՅԻՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆԸ ՓՈԽԵԼՈՒՆ ՀԱՄԱՁԱՅՆՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Տավուշի մարզ, Իջևան համայնք, Իջևան քաղաքի վարչական սահմաններում, Իջևան քաղաքային համայնքին պատկանող հողամասի մակերեսը, կազմում է 0,01741հա: Համաձայն հիմք հանդիսացող հողաշինական փաստաթղթերի 0,01741հա մակերեսով հողամասը հանդիսանում է բնակավայրերի նպատակային նշանակության, ընդհանուր օգտագործման հող գործառնական նշանակության հողամաս /ծածկագիր 11-001-0129-0047/, որում առկա է ինքնակամ շինություն 180.3քմ /180.3քմ արտաքին մակերեսով/, ուստի քաղաքացին դիմել է շինությունների իրավական կարգավիճակը որոշելու նպատակով 0,01741հա մակերեսով հողամասի նպատակային նշանակությունը՝ բնակավայրերի նպատակային հասարակական կառուցապատման գործառնական նշանակության հողերի շարքին դասելու խնդրանքով: Հիմք ընդունելով քաղաքացու 27.09.2022թ. թիվ 2940 մուտքի դիմումը և ՀՀ Տավուշի մարզի Իջևան համայնքի ավագանու 26.05.2022թ. թիվ 5 նիստի թիվ 101 որոշման պահանջները և ղեկավարվելով ՀՀ կառավարության 29.12.2011թ. թիվ 1920-Ն որոշման, ՀՀ „Հողային օրենսգրքի“, թիվ 42 հոդված, թիվ 1 կետ, թիվ 1 և թիվ 2 ենթակետերի դրույթները՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.

1. Դիմել ՀՀ Տավուշի մազպետարան՝ Տավուշի մարզ, Իջևան համայնք, Իջևան քաղաքի վարչական սահմաններում, Իջևան քաղաքային համայնքին պատկանող 0,01741հա մակերեսով հողամասի /ծածկագիր 11-001-0129-0047/ բնակավայրերի նպատակային նշանակության, ընդհանուր օգտագործման հողեր գործառնական նշանակության հողամասի նշանակությունը՝ բնակավայրերի նպատակային հասարակական կառուցապատման գործառնական նշանակության հողատեսքի փոխելուն համաձայնություն ստանալու նպատակով:,,

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ա. ՃԱՂԱՐՅԱՆ

20 __ թ. _____
ք. Իջևան





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻԶԵՎԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱԴԵՏԱՐԱՆ

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Իջևանի համայնք
ՀՀ, Տավուշի մարզ, ք. Իջևան, (0263)42138 ijevanmunicipality@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

01 ՓԵՏՐՎԱՐԻ 2023թվականի N 113

ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶ, ԻԶԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔ, ԻԶԵՎԱՆ ՔԱՂԱՔԻ ԱՍԼԱՆՅԱՆ ՓՈՂՈՑՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ 0.05183ՀԱ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՍԱՀՄԱՆՆԵՐԻ ՃՇՏՄԱՆ, ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԻՐԱՎԱԿԱՆ ԿԱՐԳԱՎԻՃԱԿԻ ԵՎ ՀԱՍՑԵԱՎՈՐՈՒՄ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համայնքի ղեկավարին են դիմել քաղաքացիներ Իլիչ Ռուբենի Մարկոսյանը՝ ծնված 14.04.1941թ., Գրետա Իվանի Մարկոսյանը՝ ծնված 10.12.1949թ. և Մարինե Իլիչի Մարկոսյանը՝ ծնված 27.08.1967թ., որ Տավուշի մարզի Իջևան համայնքի Իջևան քաղաքի Ասլանյան փողոցում սեփականության իրավունքով ձեռք են բերել տնամերձ հողամաս, որի մակերեսը, ըստ պատգամավորների Իջևանի քաղաքային խորհրդի գործկոմի 29.08.1994թ. կայացած նիստի թիվ 10 արձանագրության, կազմում է 0.04հա: Չափագրումից պարզվել է, որ հողամասի փաստացի մակերեսը կազմում է 0.05183հա /ծածկագիր 11-001-0253-0021/, ուստի դիմել են 0.05183հա մակերեսով հողամասի սահմանների ճշտման և հասցեավորում տալու խնդրանքով:

Հաշվի առնելով այն հանգամանքը, որ օրինական 0.04հա մակերեսով և 0.01783հա մակերեսով սահմանազատված, չկառուցապատված հողամասը չի գտնվում ՀՀ „Հողային օրենսգրքի,, 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի, այդ թվում ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման գոտիներում, չի հակասում քաղաքաշինական նորմերին, չի առաջացնում սերմիտուտ և ղեկավարվելով ՀՀ „Հողային օրենսգրքի,, թիվ 43 հոդվածի, 3-րդ կետի, ՀՀ կառավարության 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն, 29.12.2011թ. թիվ 1920-Ն որոշումների պահանջներով:

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.

1.Հաստատել՝ Տավուշի մարզի Իջևան համայնքի Իջևան քաղաքի Ասլանյան փողոցում գտնվող, սեփականության իրավունքով քաղաքացիներ Իլիչ Ռուբենի Մարկոսյանին, Գրետա Իվանի Մարկոսյանին և Մարինե Իլիչի Մարկոսյանին պատկանող 0.05183հա մակերեսով 11-001-0253-0021 ծածկագրով հողամասի սահմանները, ըստ ճշտված սահմաններով հատակագծի:

2.Վերականգնել քաղաքացիներ Իլիչ Ռուբենի Մարկոսյանի, Գրետա Իվանի Մարկոսյանի և Մարինե Իլիչի Մարկոսյանի սեփականության իրավունքը Տավուշի մարզի Իջևան համայնքի Իջևան քաղաքի Ասլանյան փողոցում գտնվող, օրինական 0.04հա մակերեսով և 0.01783հա մակերեսով սահմանազատված, չկառուցապատված հողամասի նկատմամբ /ծածկագիր 11-001-0253-0021/ և օրենքի ուժով համարել քաղաքացիների սեփականությունը:

3 Տավուշի մարզի Իջևան համայնքի Իջևան քաղաքի վարչական սահմաններում գտնվող քաղաքացիներ Իլիչ Ռուբենի Մարկոսյանին, Գրետա Իվանի Մարկոսյանին և Մարինե Իլիչի Մարկոսյանին պատկանող 0.05183հա մակերեսով հողամասին /ծածկագիր 11-001-0253-0021/ տալ հետևյալ հասցեավորումը. Տավուշի մարզ, Իջևան համայնք, քաղաք Իջևան, Ասլանյան փողոց, թիվ 177/6 :

4.Սույն որոշումը ենթակա է պետական գրանցման:

/ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ա. ՃԱՂԱՐՅԱՆ

20 __ թ. _____
ք.Իջևան





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻԶԵՎԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱԴԵՏԱՐԱՆ

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Իջևանի համայնք
ՀՀ, Տավուշի մարզ, ք. Իջևան, (0263)42138 ijevanmunicipality@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

01 ՓԵՏՐՎԱՐԻ 2023թվականի N 114

ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻԶԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔ, ԻԶԵՎԱՆ ՔԱՂԱՔԻ ՄԵՏԱՂԱԳՈՐԾՆԵՐԻ ՓՈՂՈՑՈՒՄ ԳՏԵՎՈՂ ՏՆԱՏԻՐՈՒԹՅԱՆ ԿՈՂՄԻՑ ՓԱՏԱՏՑԻ ՏԻՐԱԴԵՏՎՈՂ 0.07359ՀԱ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՍԱՀՄԱՆՆԵՐԻ ՃՇՏՄԱՆ, ԻՐԱՎԱԿԱՆ ԿԱՐԳԱՎԻՃԱԿԻ ԵՎ ՀԱՅՅԵԱՎՈՐՈՒՄ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համայնքի ղեկավարին է դիմել քաղաքացի Աշոտ Օնիկի Մելիքսեթյանը՝ ծնված 06.05.0961թ., որ ըստ Իջևանի քաղխորհրդի կոմիտեի 07.05.1987 թ. թիվ 8 նիստի արձանագրության /հիմք ՀՀ ազգային արխիվի Տավուշի մարզային մասնաճյուղի կողմից 20.05.2014թ. տրված թիվ 179 արխիվային քաղվածքը/ Իջևան քաղաքի Մետաղագործների փողոցում ձեռք է բերել բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամաս, որի մակերեսը կազմում է 0.05հա: Չափագրումից պարզվել է, որ հողամասի փաստացի մակերեսը կազմում է 0.07359հա / ծածկագիր 11-001-0027-0003/, որի վրա 1997թ. Ինքնական կերպով կառուցվել է 246.96քմ արտաքին մակերեսով շինությունների, /բնակելի տան նկուղ՝ 30.79քմ ներքին մակերեսով, բնակելի տան 1-ին հարկ՝ 86.53քմ ներքին մակերեսով, բնակելի տան 2-րդ հարկ՝ 80.70քմ ներքին մակերեսով, բնակելի տան 2-րդ հարկի բաց պատշգամբ՝ 2.46քմ ներքին մակերեսով, բնակելի տան 2-րդ հարկի բաց պատշգամբ՝ 2.33քմ ներքին մակերեսով /, որի ընդհանուր ներքին մակերեսը կազմում է 202.81, որոնց նկատմամբ 29.01.2023թ. կատարվել է հաշվառում՝ ծածկագիր 2023KQ8RQP, ուստի քաղաքացին դիմել է շինության իրավական կարգավիճակը որոշելու խնդրանքով: Ինքնական կերպով կառուցված 246.96քմ արտաքին մակերեսով շինությունները և օրինական 0.05հա մակերեսով և 0.02359հա սահմանազատված և չկառուցապատված հողամասը չեն խոչընդոտում այլ հողատարածքների նպատակային կամ գործառնական նշանակությանը, չեն դասվում ՀՀ „Հողային օրենսգրքի“ 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի շարքին, չեն գտնվում ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման գոտիներում, չեն հակասում քաղաքաշինական նորմերին, չեն սահմանափակում այլ անձանց իրավունքները, չեն առաջացնում սերմիտուտ: Ղեկավարվելով ՀՀ „Հողային օրենսգրքի“, թիվ 43 հոդվածի, 3-րդ կետի, ՀՀ կառավարության 18.05.2006թ. 912-Ն որոշման թիվ 18 կետի, ա/ ենթակետի, 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն, 29.12.2011թ. թիվ 1920-Ն և 02.02.2002թ. թիվ 88 որոշումների, 16.12.2021թ. „ՀՀ քաղաքացիական օրենսգրքում լրացումներ և փոփոխություններ կատարելու մասին“, ՀՀ օրենքի 2-րդ հոդվածի 2-րդ կետի և 3-րդ կետի 4-րդ ենթակետի պահանջներով.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.

1.Հաստատել՝ Տավուշի մարզ, Իջևան համայնք, Իջևան քաղաքի, Մետաղագործների փողոցում գտնվող, քաղաքացի Աշոտ Օնիկի Մելիքսեթյանին պատկանող 0.07359հա մակերեսով հողամասի սահմանները, ըստ ճշտված սահմաններով հատակագծի /ծածկագիր 11-001-0027-0003/:

2.Վերականգնել, քաղաքացի Աշոտ Օնիկի Մելիքսեթյանի սեփականության իրավունքը Տավուշի մարզ, Իջևան համայնք, Իջևան քաղաքի Մետաղագործների փողոցում գտնվող օրինական 0.05հա մակերեսով 0.02359հա մակերեսով չկառուցապատված սահմանազատված հողամասի նկատմամբ /ծածկագիր 11-001-0027-0003/ և օրենքի ուժով ճանաչել քաղաքացու սեփականությունը:

3.Ճանաչել օրինական՝ Տավուշի մարզի քաղաք Իջևան քաղաքի Մետաղագործների փողոցում գտնվող և քաղաքացի Աշոտ Օնիկի Մելիքսեթյանին պատկանող 0.07359հա մակերեսով հողամասում կառուցված 246.96քմ արտաքին մակերեսով շինությունները, որից բնակելի տան նկուղ՝ 30.79քմ ներքին մակերեսով, բնակելի տան 1-ին հարկ՝ 86.53քմ ներքին մակերեսով, բնակելի տան 2-րդ հարկ՝ 80.70քմ ներքին մակերեսով, բնակելի տան 2-րդ հարկի բաց պատշգամբ՝ 2.46քմ ներքին մակերեսով, բնակելի տան 2-րդ հարկի բաց պատշգամբ՝ 2.33քմ ներքին մակերեսով:

4. Իջևան քաղաքի Մետաղագործների փողոցում գտնվող, քաղաքացի Աշոտ Օնիկի Մելիքսեթյանին պատկանող 0.07359 հա մակերես հողամասով բնակելի տանը տալ հետևյալ հասցեավորումը՝ Տավուշի մարզ, Իջևան համայնք, քաղաք Իջևան, Մետաղագործներ փողոց, 108/4 թիվ :

5. Հաշվի առնելով, որ ՀՀ կառավարության 04.06.2020թ. թիվ 1023-Ն որոշմամբ, Տավուշի մարզ, Իջևան համայնք, քաղաք Իջևան, Մետաղագործների փողոց, թիվ 108/4 հասցեում գտնվող, ինքնակամ կերպով կառուցված շինությունը գտնվում է ՀՀ տարածագնահատման գոտիականության 12-րդ գոտում, սակայն ինքնակամ կառուցված շինությունների համար գումար չի գանձվում:

6. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵՂԱՍԻ

Ա. ՃԱՂԱՐՅԱՆ

20 __ թ. _____
ք. Իջևան





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻԶԵՎԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱԴԵՏԱՐԱՆ

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Իջևանի համայնք
ՀՀ, Տավուշի մարզ, ք. Իջևան, (0263)42138 ijevanmunicipality@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

02 ՓԵՏՐՎԱՐԻ 2023թվականի N 115

ՀՀ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻԶԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱԶԱԶՈՒՐ ԳՅՈՒՂԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՍԱՀՄԱՆՆԵՐՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ 0.16 ՀԱ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ԲՆԱԿԵԼԻ ԿԱՌՈՒՑԱԴԱՏՄԱՆ ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ԵՎ ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆԸ ՀԱՍՑԵԱՎՈՐՈՒՄ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համայնքի ղեկավարին է դիմել քաղաքացի Ալինա Համլետի Աթաբեկյանը սեփականության իրավունքով իրեն տրված 0.16 հա մակերեսով բնակելի կառուցապատման հողամասին և բնակելի տանը հասցեավորում տրամադրելու խնդրանքով /վկայական թիվ 17062022-11-0007, ծածկագիր 11-013-0130-0003/:

Հաշվի առնելով վերոգրյալը և ղեկավարվելով ՀՀ կառավարության 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշման պահանջներով:

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.

1. ՀՀ Տավուշի մարզի Իջևան համայնքի Ազազուր գյուղի վարչական սահմաններում գտնվող և Ալինա Համլետի Աթաբեկյանին սեփականության իրավունքով տրված 0.16 հա մակերեսով բնակելի կառուցապատման հողամասին և բնակելի տանը /վկայական թիվ 17062022-11-0007, ծածկագիր 11-013-0130-0003/ տրամադրել հետևյալ հասցեավորումը. ՀՀ Տավուշի մարզ, Իջևան համայնք, գյուղ Ազազուր Կ.Գալստյան փողոց, 3-րդ նրբանցք, թիվ 9 տուն:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ա. ՃԱՂԱՐՅԱՆ

20 __ թ. _____
ք. Իջևան





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻԶԵՎԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Իջևանի համայնք
ՀՀ, Տավուշի մարզ, ք. Իջևան, (0263)42138 ijevanmunicipality@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

02 ՓԵՏՐՎԱՐԻ 2023թվականի N 116

ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻԶԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱԶԱՋՈՒՐ ԳՅՈՒՂԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՍԱՀՄԱՆՆԵՐՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ 0.1902ՀԱ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ԱՌԱՆՁԻՆ ՄԻԱՎՈՐՆԵՐԻ ԲԱԺԱՆՄԱՆ, ԱՌԱՆՁՆԱՅՎԱԾ ՄԻԱՎՈՐՆԵՐԻ ՍԱՀՄԱՆՆԵՐԻ ՃՇՏՄԱՆ ՄԱՍԻՆ

Համայնքի ղեկավարին են դիմել քաղաքացիներ Ռոման Ռոբերտի Օթարյանը և Կարեն Ռոբերտի Օթարյանը, որ Տավուշի մարզի Աջաջուր համայնքի վարչական սահմաններում գտնվող, ընդհանուր բաժնային սեփականության իրավունքով իրենց պատկանող /վկայական թիվ 01022023-11-0005/ 0.1902հա մակերեսով հողամասը /ծածկագիր 11-013-0305-0039/ առանձին միավորների բաժանելու, որպես համապատասխանաբար առանձնացված՝ 0.09510հա և 0.09510հա մակերեսներով գյուղատնտեսական նպատակային խաղողի այգի գործառնական նշանակության հողամասեր և որպես առանձին միավոր հողամասեր՝ սահմանները ճշտելու խնդրանքով:

Հաշվի առնելով վերոնշյալը և ղեկավարվելով ՀՀ „Հողային օրենսգրքի“, թիվ 97 և թիվ 43 հոդվածի, 3-րդ կետի պահանջներով.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.

1.Տավուշի մարզի Իջևան համայնքի Աջաջուր բնակավայրի վարչական սահմաններում գտնվող, սեփականության իրավունքով քաղաքացի՝ Թեմուր Սուրենի Մատինյանին պատկանող 0,54998հա մակերեսով հողամասը / վկայական թիվ 17052021-11-0047, ծածկագիր 11-034-0111-0001/ անշարժ գույքից համապատասխանաբար առանձնացնել 0,52736հա և 0,02262հա մակերեսներով գյուղատնտեսական նպատակային այլ հողեր գործառնական նշանակության հողամասեր:

2.Հաստատել՝ Տավուշի մարզի Իջևան համայնքի Աջաջուր բնակավայրի վարչական սահմաններում ընդգրկված, ընդհանուր բաժնային սեփականության իրավունքով քաղաքացիներ Ռոման Ռոբերտի Օթարյանին և Կարեն Ռոբերտի Օթարյանին պատկանող 0.1902հա մակերեսով հողամաս / վկայական թիվ 01022023-11-0005, ծածկագիր 11-013-0305-0039/ անշարժ գույքից համապատասխանաբար առանձնացված Ռոման Ռոբերտի Օթարյանի բաժնային մաս՝ 0.09510հա և Ռոման Ռոբերտի Օթարյանի բաժնային մաս՝ 0.09510հա մակերեսներով գյուղատնտեսական նպատակային խաղող գործառնական նշանակության հողամասերի սահմանները, ըստ ճշտված սահմաններով հատակագծերի:

3.Սույն որոշումը ենթակա է պետական գրանցման:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ա. ՃԱՂԱՐՅԱՆ

20 __ թ. _____
ք.Իջևան





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻԶԵՎԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱԴԵՏԱՐԱՆ

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Իջևանի համայնք
ՀՀ, Տավուշի մարզ, ք. Իջևան, (0263)42138 ijevanmunicipality@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

02 ՓԵՏՐՎԱՐԻ 2023թվականի N 117

ԻԶԵՎԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱԴԵՏԱՐԱՆԻ ԱՇԽԱՏԱԿԱԶՄԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ԾԱՌԱՅՈՒԹՅԱՆ
ՊԱՇՏՈՆԻ /ԾԱԾԿԱԳԻՐ 2.1-6/ ԱՆՁՆԱԳՐՈՒՄ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով ՀՀ «Հանրային ծառայության մասին» օրենքի 46.2 և 46 -րդ հոդվածներով,
«Համայնքային ծառայության մասին» օրենքի թիվ 10-րդ հոդվածի 3-րդ մասով.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1. Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Իջևանի համայնքապետարանի աշխատակազմի քարտուղարության, անձնակազմի կառավարման և տեղեկատվական տեխնոլոգիաների բաժնի պետ Մերինե Մանուչարյանին հանձնարարել համայնքապետարանի հակակոռուպցիոն ծրագրերի պատասխանատուի և բարեվարքության հարցերով կազմակերպչի պարտականությունների կատարումը:

2. Քարտուղարության, անձնակազմի կառավարման և տեղեկատվական տեխնոլոգիաների բաժնի պետի /ծածկագիր 2.1-6/ պաշտոնի անձնագրում կատարել փոփոխություններ ավելացնել ներքոհիշյալ պարտականությունները և իրավունքները՝

2.1 Հակակոռուպցիոն ծրագրերի պատասխանատուն՝

1) պարտավոր է իր իրավասության շրջանակներում համագործակցել իրավասու մարմինների հետ, ապահովել ռազմավարական փաստաթղթերով նախատեսված հակակոռուպցիոն ոլորտի միջոցառումների իրականացումը, հաշվետվությունների տրամադրումը, ինքնագնահատման զեկույցների կազմումը, հարցաշարերի լրացումը, մասնակցությունը հակակոռուպցիոն ոլորտին առնչվող քննարկումներին,

2) պարտավոր է տրամադրել համապատասխան մարմնի գործառույթներին առնչվող ռազմավարական փաստաթղթերով նախատեսված՝ հակակոռուպցիոն ոլորտի միջոցառումների և ոլորտային միջազգային պարտավորությունների կատարման վերաբերյալ տեղեկատվություն, պարզաբանումներ, միջոցներ ձեռնարկել համապատասխան մարմնի կողմից ոլորտային միջազգային պարտավորությունների կատարումն ապահովելու ուղղությամբ,

3) իրավունք ունի համապատասխան պետական կամ տեղական ինքնակառավարման մարմնի կողմից իրականացվող հակակոռուպցիոն ծրագրերի շրջանակներում տվյալ մարմնի ստորաբաժանումներից պահանջելու և ստանալու տեղեկատվություն,

4) իրավունք ունի հակակոռուպցիոն քաղաքականության և մոնիտորինգի համար պատասխանատու մարմնից պահանջելու և ստանալու մեթոդական աջակցություն, խորհրդատվություն ռազմավարական փաստաթղթերով նախատեսված հակակոռուպցիոն ոլորտի միջոցառումների և ոլորտային միջազգային պարտավորությունների վերաբերյալ:

2.2 Բարեվարքության հարցերով կազմակերպիչը՝

1) հանրային ծառայողներին տրամադրում է անհամատեղելիության պահանջների, այլ սահմանափակումների, վարքագծի կանոնների վերաբերյալ մասնագիտական

խորհրդատվություն, ներկայացնում շահերի բախման իրավիճակի լուծմանն ուղղված քայլեր ձեռնարկելու վերաբերյալ առաջարկություն.

2)իրականացնում է բարեվարքության հարցերով վերապատրաստման կարիքների բացահայտում և վերապատրաստման ծրագրերի, ինչպես նաև բարեվարքության պահանջների պահպանմանն ուղղված այլ ծրագրերի մշակում.

3)համապատասխան մարմնի գլխավոր քարտուղարի, էթիկայի հանձնաժողովի պահանջով կամ Կոռուպցիայի կանխարգելման հանձնաժողովի առաջարկով կատարում է բարեվարքության համակարգին առնչվող ուսումնասիրություններ.

4)մշակում է հանրային ծառայողների բարեվարքության պլանների նախագծերը, դրանք ներկայացնում տվյալ մարմնում հաստատման.

5)վարում է հանրային ծառայողների կողմից անհամատեղելիության պահանջների, այլ սահմանափակումների, վարքագծի կանոնների խախտումների և շահերի բախման դեպքերի վիճակագրություն:

6)նվերների ընդունման սահմանափակումների խախտման դեպքերի վերաբերյալ սահմանված կարգով տեղեկություններ է տրամադրում Կոռուպցիայի կանխարգելման հանձնաժողովին.

7)հանրային ծառայողներին տրամադրում է իրենց պաշտոնեական (ծառայողական) պարտականությունների իրականացման կապակցությամբ նվերների ստացման իրավիճակի լուծմանն ուղղված գործողությունների վերաբերյալ խորհրդատվական կարծիք:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՈՒՆԿԱՎԱՐ



Ա. ՃԱՂԱՐՅԱՆ

20 __ թ. _____
ք.Իջևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻԶԵՎԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱԴԵՏԱՐԱՆ

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Իջևանի համայնք
ՀՀ, Տավուշի մարզ, ք. Իջևան, (0263)42138 ijevanmunicipality@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

02 ՓԵՏՐՎԱՐԻ 2023թվականի N 118

ԻԶԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԻԶԵՎԱՆ ՔԱՂԱՔԻ ԵՐԵՎԱՆՅԱՆ ՓՈՂՈՑՈՒՄ, 11-001-0094-0013
ԾԱԾԿԱԳՐՈՎ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԵՐԻ ՀԱՍԱՐԱԿԱԿԱՆ ԿԱՌՈՒՑԱԴԱՏՄԱՆ ԳՈՐԾԱՌՆԱԿԱՆ
ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՀՈՂԱՄԱՍԻՑ ՔԱՂԱՔԱՇԽՆԱԿԱՆ ՆՊԱՏԱԿՆԵՐՈՎ 0.0084ՀԱ ՄԱԿԵՐԵՏՈՎ
ՀՈՂԱՄԱՍ ԱՌԱՆՁՆԱՅՆԵԼՈՒ ԵՎ ՀԱՍՑԵԱՎՈՐՈՒՄ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Բնաքաշինական նպատակներով Իջևան համայնքի Իջևան քաղաքի Երևանյան փողոցում առանձնացվել է 0.0084հա մակերեսով հողամաս: Համաձայն ՀՀ կառավարության 06.10.2005թ. թիվ 2417-Ն որոշման, նշված հողամասը հանդիսանում է Իջևան համայնքին փոխանցված բնակավայրերի այլ հողեր գործառնական նշանակության հողամասի մի մաս /ծածկագիր 11-001-0094-0013/: Անհրաժեշտություն է առաջացել առանձնացնել է 0.0084հա մակերեսով հողամաս, փոխել գործառնական նշանակությունը և տալ հասցեավորում:

Հաշվի առնելով վերոգրյալը և ղեկավարվելով ՀՀ <<Հողային օրենսգրքի>> 53-րդ հոդվածի դրույթներով և ՀՀ կառավարության 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն ,ՀՀ կառավարության 18.05.2006թ. թիվ 731-Ն և 912-Ն որոշման պահանջներով.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.

1.ՀՀ կառավարության 06.10.2005թ. թիվ 2417-Ն որոշմամբ, Իջևան համայնքին փոխանցված՝ բնակավայրերի այլ հողեր գործառնական նշանակության 0.0084հա հողամասի /ծածկագիր 11-001-0094-0013/ գործառնական նշանակությունը փոխադրել բնակավայրերի նպատակային, հասարակական կառուցապատման գործառնական նշանակության:

2.Բնակավայրերի նպատակային, հասարակական կառուցապատման գործառնական նշանակության 0.0084հա հողամաս Իջևան քաղաքի Երևանյան փողոցում առանձնացնել՝ համաձայն հաստատված հատակագծի:

3.Իջևան համայնքի Իջևան քաղաքի Երևանյան փողոցում առանձնացված 0.0084հա մակերեսով հողամասին /ծածկագիր 11-001-0094-0013/ տալ հետևյալ հասցեավորումը՝ Տավուշի մարզ, քաղաք Իջևան Երևանյան փողոց, թիվ 61/5:

4.Սույն որոշումը ենթակա է պետական գրանցման:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵՎԱԿԱՐ



Ա. ՃԱՂԱՐՅԱՆ

20 __ թ. _____
ք.Իջևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻԶԵՎԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱԴԵՏԱՐԱՆ

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Իջևանի համայնք
ՀՀ, Տավուշի մարզ, ք. Իջևան, (0263)42138 ijevanmunicipality@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

02 ՓԵՏՐՎԱՐԻ 2023 թվականի N 119

ԱՌԵՎՏՐԻ ՍՐԱՀ ԿԱՌՈՒՑԵԼՈՒ ՆՊԱՏԱԿՈՎ ԿԱՌՈՒՑԱՊԱՏՄԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Իջևան համայնքի ղեկավարին է դիմել Տավուշի մարզի Իջևան համայնքի Իջևան քաղաքի բնակիչ՝ Վահան Վոլոդյայի Հարությունյանը /մուտքի դիմում թիվ 327, 02.02.2023թ./, Իջևան համայնքի Իջևան քաղաքի Աբովյան փողոցի, թիվ 25/2 հասցեում գտնվող ընդհանուր օգտագործման գործառնական նշանակության 12.8 քմ մակերեսով հողամասը, առևտրի սրահ կառուցելու նպատակով՝ կառուցապատման իրավունքով, իրեն հատկացնելու խնդրանքով /վկայական թիվ 26122022-11-0046/:

Հաշվի առնելով քաղաքաշինական խորհրդի դրական եզրակացությունը և այն հանգամանքը, որ տարածքը գտնվում է ՀՀ „Հողային օրենսգրքի“, 60-րդ հոդվածով սահմանված տարածքում և ղեկավարվելով ՀՀ „Հողային օրենսգրքի“, թիվ 48¹ հոդվածի և ՀՀ կառավարության 08.05.2003թ. թիվ 714-Ն որոշման „Պետական և համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողամասերի տրամադրման կարգի“, թիվ 44-րդ կետի ժ/ ենթակետի և թիվ 46-րդ կետի բ/ ենթակետի դրույթներով.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1. Տավուշի մարզի Իջևան համայնքի Իջևան քաղաքի բնակիչ՝ Վահան Վոլոդյայի Հարությունյանին, առևտրի սրահ կառուցելու նպատակով, Իջևան քաղաքի Աբովյան փողոցի, թիվ 25/2 հասցեում, 50 /հիսուն/ տարի ժամկետով, կառուցապատման իրավունքով, տարեկան 900 /ինն հարյուր/ ՀՀ դրամ իրավունքի վճարի չափով հատկացնել 12.8 քմ մակերեսով հողամաս՝ համաձայն տրվող հատակագծի /ծածկագիր 11-001-0124-0181/:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵՎԱՎԱՐԻ ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏՈՒ

Ա. ՃԱՂԱՐՅԱՆ

20 __ թ. ____
ք. Իջևան





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻԶԵՎԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱԴԵՏԱՐԱՆ

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Իջևանի համայնք
ՀՀ, Տավուշի մարզ, ք. Իջևան, (0263)42138 ijevanmunicipality@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

02 ՓԵՏՐՎԱՐԻ 2023թվականի N 120

**ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻԶԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ Գ. ՄԵՎԲԱՐ 16-ՐԴ ՓՈՂՈՑԻ ԹԻՎ 22/1 ՀԱՍՑԵՈՒՄ
ԳՏՆՎՈՂ 29,2ՔՄ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ԵՎ ՆՐԱ ՎՐԱ ՆՈՐԻԿ ԿՈԼՅԱՅԻ
ԲԱՂԴԱՍԱՐՅԱՆԻ ԿՈՂՄԻՑ ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՅՎԱԾ 29,2ՔՄ ԱՐՏԱՔԻՆ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ
ԱՌԵՎՏՐԻ ՍՐԱՀԻ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆԸ ՎԱՃԱՌԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Տավուշի մարզի Իջևան համայնքի գյուղ Սևքար 16 փողոց, թիվ 22/1 հասցեում գտնվող համայնքային սեփականություն հանդիսացող 29.2քմ մակերեսով հողամասի վրա քաղաքացի՝ Նորիկ Կոլյայի Բաղդասարյանի կողմից ինքնական կերպով կառուցված 29.2քմ արտաքին մակերեսով առևտրի սրահի շինությունը, որի ներքին մակերեսը կազմում է 25.31քմ՝ ճանաչվել է օրինական համայնքային սեփականություն /վկայական թիվ26122022-11-0052/: Անհրաժեշտություն է առաջացել օրինական համայնքային սեփականություն հանդիսացող 29.2քմ արտաքին մակերեսով ինքնական առևտրի սրահի շինություն, իր զբաղեցրած 29.2քմ մակերես հողամասով վաճառել կառույցն իրականացրած քաղաքացի՝ Նորիկ Կոլյայի Բաղդասարյանին: Առևտրի սրահի շինության զբաղեցրած 29.2քմ մակերեսով հողամասը և 29.2քմ մակերեսով առևտրի սրահի շինությունը չեն խոչնդոտում այլ հողատարածքների նպատակային կամ գործառնական նշանակությանը, չեն դասվում ՀՀ „Հողային օրենսգրքի“ 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի շարքին, չեն գտնվում ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման գոտիներում, չեն հակասում քաղաքաշինական նորմերին, չեն սահմանափակում այլ անձանց իրավունքները, չեն առաջացնում սերմիտուտ:

Հաշվի առնելով վերոնշյալը և քաղաքաշինական խորհրդի դրական եզրակացությունը և ղեկավարվելով ՀՀ կառավարության 18.05.2006թ. թիվ 912-Ն որոշման 4-րդ հոդվածի, թիվ 33.1 կետի բ/ ենթակետի, թիվ 33.2 կետի և թիվ 35 կետի բ/ ենթակետի, ՀՀ քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածի 5-րդ կետի պահանջներով.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.

1.Վաճառել կառույցն իրականացրած քաղաքացի՝ Նորիկ Կոլյայի Բաղդասարյանին /01.11.2022թ. մուտքի դիմում թիվ3383/ գնման նախապատվության իրավունքով /ուղղակի վաճառք/, Տավուշի մարզի Իջևան համայնքի գյուղ Սևքար 16 փողոց, թիվ 22/1 հասցեում գտնվող 29.2քմ մակերեսով հողամասը, 1քմ՝ 514,8 ՀՀ դրամ կադաստրային արժեքով 15033/տասնհինգ հազար երեսուներեք/ ՀՀ դրամ ընդհանուր արժեքով, իսկ 29.2քմ արտաքին մակերեսով առևտրի սրահը 1քմ՝ 7866 ՀՀ դրամ կադաստրային արժեքով՝ 229687/երկու հարյուր քսանինը հազար վեց հարյուր ութսունյոթ/ ՀՀ դրամ ընդհանուր արժեքով:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵՎԱՎԱՐԻ ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ

Ա. ՃԱՂԱՐՅԱՆ

20 __ թ. _____
ք.Իջևան





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻԶԵՎԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱԴԵՏԱՐԱՆ

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Իջևանի համայնք
ՀՀ, Տավուշի մարզ, ք. Իջևան, (0263)42138 ijevanmunicipality@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

02 ՓԵՏՐՎԱՐԻ 2023թվականի N 122

**ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶ, ԻԶԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔ, ԽԱՇԹԱՌԱԿ ԳՅՈՒՂԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՍԱՀՄԱՆՆԵՐՈՒՄ
ԳՏՆՎՈՂ 0.126ՀԱ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ԲՆԱԿԵԼԻ ԿԱՌՈՒՑԱԴԱՏՄԱՆ ԳՈՐԾԱՌՆԱԿԱՆ
ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ՀԱՍՅԵԱՎՈՐՈՒՄ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համայնքի ղեկավարին է դիմել քաղաքացի Մարինե Կոլյայի Էվինյանը՝ ծնված 28.08.1962թ., որ Տավուշի մարզ, Իջևան համայնք, Խաշթառակ գյուղի վարչական սահմաններում ձեռք է բերած 0.126հա մակերեսով բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամասին /ըստ կտակի ժառանգության իրավունքի ս/մ թիվ 1354, գրանցված 03.03.2007թ./ հասցեավորում տալու խնդրանքով / վկայական թիվ 522946, ծածկագիր 11-035-0019-0041/:

Հաշվի առնելով վերոնշյալը և ղեկավարվելով ՀՀ կառավարության 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշման պահանջներով.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.

1. Տավուշի մարզ, Իջևան համայնք, Խաշթառակ գյուղի վարչական սահմաններում գտնվող և քաղաքացի Մարինե Կոլյայի Էվինյանին պատկանող 0.126հա մակերեսով բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամասին /վկայական թիվ 522946, ծածկագիր 11-035-0019-0041/տալ հետևյալ հասցեավորումը՝ Տավուշի մարզ, Իջևան համայնք, Խաշթառակ գյուղ, 17-րդ փողոց, թիվ 104 հողամաս:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ա. ՃԱՂԱՐՅԱՆ

20 __թ. _____
ք.Իջևան





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻԶԵՎԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱԴԵՏԱՐԱՆ

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Իջևանի համայնք
ՀՀ, Տավուշի մարզ, ք. Իջևան, (0263)42138 ijevanmunicipality@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

02 ՓԵՏՐՎԱՐԻ 2023թվականի N 124

**ԻԶԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԵՆՈՔԱՎԱՆ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՍԱՀՄԱՆՆԵՐՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ
0.02803ՀԱ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՎՐԱ ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ 110.33ՔՄ ԱՐՏԱՔԻՆ
ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ԱՆԱՍՆԱՇԵՆՔԻ ՇԻՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎԱԿԱՆ ԿԱՐԳԱՎԻՃԱԿԻ ԵՎ
ՀԱՅՑԵԱՎՈՐՈՒՄ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Իջևան համայնքի Ենոքավան բնակավայրի վարչական սահմաններում գտնվող 0.02803հա մակերեսով հողամասի վրա 1990թ. քաղաքացի Հայկ Հրանտի Բեջանյանի կողմից ինքնակամ կերպով կառուցվել է 110.33քմ արտաքին մակերեսով անասնաշենքի շինություն ,որը հաշվառվել է 01.02.2023թ., հաշվառման ծածկագիրն է 2023RSVLBA, որի ներքին մակերեսը կազմում է 86.24քմ, ուստի քաղաքացին դիմել է ինքնակամ կառուցված շինության իրավական կարգավիճակի որոշման խնդրանքով: Համաձայն ՀՀ կառավարության 19.01.2006թ. թիվ 118-Ն որոշման և Տավուշի մարզի Իջևան համայնքի Ենոքավան գյուղը ներառող միկրոտեգիոնալ մակարդակի Տավուշ-6 համակցված պլանավորման փաստաթղթերի հողամասը հանդիսանում է համայնքային սեփականության, 11-028-0030-0006;0007 ծածկագրով արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նշանակության նպատակային, գյուղատնտեսական արտադրական գործառնական նշանակության հող : Շինության զբաղեցրած 0.02803հա մակերեսով համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողամասը և նրա վրա ինքնակամ կերպով կառուցված շինությունը չեն խոչնդոտում այլ հողատարածքների նպատակային կամ գործառնական նշանակությանը, չեն դասվում ՀՀ „Հողային օրենսգրքի“ 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի շարքին, չեն գտնվում ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման գոտիներում, չեն հակասում քաղաքաշինական նորմերին, չեն սահմանափակում այլ անձանց իրավունքները, չեն առաջացնում սերվիտուտ:

Հաշվի առնելով վերոնշյալը և ղեկավարվելով ՀՀ կառավարության 18.05.2006թ. թիվ 731-Ն և 912-Ն որոշումների, ՀՀ քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածի 2-րդ կետի և ՀՀ կառավարության 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշման պահանջներով.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.

1.Ճանաչել Իջևան համայնքի սեփականության իրավունքը Իջևան համայնքի Ենոքավան բնակավայրի վարչական սահմաններում գտնվող, համայնքային սեփականություն հանդիսացող 0.02803հա մակերեսով հողամասի վրա քաղաքացի Հայկ Հրանտի Բեջանյանի կողմից ինքնակամ կառուցված 110.33քմ ընդհանուր արտաքին մակերեսով անասնաշենքի շինության նկատմամբ /ծածկագիր 11-028-0030-0006;0007/:

2.Ճանաչել օրինական Իջևան համայնքի Ենոքավան բնակավայրի վարչական սահմաններում գտնվող համայնքային սեփականություն հանդիսացող 0.02803հա մակերեսով հողամասի վրա քաղաքացի Հայկ Հրանտի Բեջանյանի կողմից ինքնակամ կերպով կառուցված 110.33քմ ընդհանուր արտաքին մակերեսով անասնաշենքի շինությունը /ծածկագիր 11-028-0030-0006;0007/:

3 .Իջևան համայնքի Ենոքավան բնակավայրի վարչական սահմաններում գտնվող համայնքային սեփականություն հանդիսացող 0.02803հա մակերեսով հողամասի /ծածկագիր 11-028-0030-0006;0007/ վրա քաղաքացի Հայկ Հրանտի Բեջանյանի կողմից ինքնակամ կերպով կառուցված 110.33քմ արտաքին մակերեսով անասնաշենքի շինությանը տալ հետևյալ հասցեավորումը. Տավուշի մարզ, գյուղ Ենոքավան, 1-ին փողոց, թիվ 61/1:

4.Հաշվի առնելով, որ ՀՀ կառավարության 04.06.2020թ. թիվ 1023-Ն որոշմամբ, Տավուշի մարզ, Իջևան համայնք, գյուղ Ենոքավան, 1-ին փողոց, թիվ 61/1 հասցեում գտնվող 0.02803հա մակերեսով արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նշանակության նպատակային, գյուղատնտեսական արտադրական գործառնական նշանակության հողամասում /ծածկագիր 11-028-0030-0006;0007/ կառուցված 110.33քմ արտաքին

մակերեսով անասնաշենքի շինությունը գտնվում է ՀՀ տարածազնահատման գոտիականության 14-րդ գոտում՝ առաջարկել քաղաքացի Հայկ Հրանտի Բեջանյանին, համաձայն ՀՀ կառավարության 18.05.2006թ. թիվ 912-Ն որոշման 4-րդ հոդվածի 35-րդ կետի, ք/ ենթակետի՝ ուղղակի վաճառքով գնել 0.02803հա մակերեսով հողամասը՝ 1քմ 1221 ՀՀ դրամ կադաստրային արժեքով 342247/երեք հարյուր քառասուներկու հազար երկու հարյուր քառասունյոթ/ ՀՀ դրամ արժեքով, իսկ 110.33քմ ընդհանուր արտաքին մակերեսով շինությունը՝ 1քմ 2418ՀՀ դրամ կադաստրային արժեքով՝ 266778/երկու հարյուր վաթսունվեց հազար յոթ հարյուր յոթանասունյոթ/ ՀՀ դրամ ընդհանուր արժեքով :

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱԿԱՐ

Ա. ՃԱՂԱՐՅԱՆ

20 __ թ. _____
ք.հջևան





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻԶԵՎԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Իջևանի համայնք
ՀՀ, Տավուշի մարզ, ք. Իջևան, (0263)42138 ijevanmunicipality@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

02 ՓԵՏՐՎԱՐԻ 2023թվականի N 125

ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻԶԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԻՏԱՎԱՆ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՍԱՀՄԱՆՆԵՐՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ 0.72506ՀԱ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՍԱՀՄԱՆՆԵՐԻ ՃՇՏՄԱՆ, ԻՐԱՎԱԿԱՆ ԿԱՐԳԱՎԻՃԱԿԻ ՄԱՍԻՆ

Համայնքի ղեկավարին են դիմել քաղաքացիներ Վահե Աշխարի Մանուչարյանը՝ ծնված 22.03.1990թ., Վարդուհի Աշխարի Մանուչարյանը՝ ծնված 06.10.1988թ., Գևորգ Աշխարի Մանուչարյանը՝ ծնված 11.12.1985թ., որ համաձայն Դիտավան գյուղական համայնքի հողային բարեփոխումների և սեփականաշնորհման տեղական հանձնաժողովի 22.09.1991թ. թիվ 13 որոշման, Տավուշի մարզի Դիտավան գյուղի վարչական սահմաններում սեփականության իրավունքով ձեռք են բերել գյուղատնտեսական նպատակային, վարելահող գործառնական նշանակության հողամաս / ըստ օրենքի ժառանգության իրավունքի վկայագիր /ս/մ թիվ 5286, թիվ 5287, թիվ 5288, թիվ 5289, թիվ 5291 կազմված՝ 07.12.2022թ./, որի օրինական մակերեսը կազմում է 0.72հա: Չափագրումից պարզվել է, որ հողամասի փաստացի մակերեսը կազմում է 0.72506հա, ուստի դիմել է հողամասի սահմանների ճշտման և իրավական կարգավիճակի որոշման խնդրանքով /ծածկագիր 11-026-0129-0007/:

Հաշվի առնելով այն հանգամանքը, որ է օրինական 0.72հա մակերեսով և սահմանազատված, չկառուցապատված 0.00506հա մակերեսով հողամասը չի գտնվում ՀՀ „Հողային օրենսգրքի,, 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի, այդ թվում ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման գոտիներում, չի հակասում քաղաքաշինական նորմերին, չի առաջացնում սերմիտուտ և ղեկավարվելով ՀՀ „Հողային օրենսգրքի,, թիվ 43 հոդվածի, 3-րդ կետի պահանջներով.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.

1.Հաստատել՝ Տավուշի մարզի Իջևան համայնքի Այգեհովիտ գյուղի վարչական սահմաններում գտնվող, սեփականության իրավունքով քաղաքացիներ Վահե Աշխարի Մանուչարյանին, Վարդուհի Աշխարի Մանուչարյանին, Գևորգ Աշխարի Մանուչարյանին պատկանող 0.72506հա մակերեսով հողամասի սահմանները, ըստ ճշտված սահմաններով հատակագծի /ծածկագիր 11-026-0129-0007/:

2.Ճանաչել քաղաքացիներ Վահե Աշխարի Մանուչարյանի, Վարդուհի Աշխարի Մանուչարյանի, Գևորգ Աշխարի Մանուչարյանի սեփականության իրավունքը Տավուշի մարզի Իջևան համայնքի Դիտավան բնակավայրի վարչական սահմաններում գտնվող, սահմանազատված 0.72506հա մակերեսով հողամասի նկատմամբ /ծածկագիր 11-026-0129-0007/:

3.Սույն որոշումը ենթակա է պետական գրանցման:

այդ թվում լիցենզիայի ստացման պահանջներին: Օրենսդրական փոփոխություններով սահմանված ժամկետում, չի լիարժեք լիցենզիայի ստացում:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ա. ՃԱՂԱՐՅԱՆ

20 __ թ. _____
ք.Իջևան





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻԶԵՎԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱԴԵՏԱՐԱՆ

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Իջևանի համայնք
ՀՀ, Տավուշի մարզ, ք. Իջևան, (0263)42138 ijevanmunicipality@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

02 ՓԵՏՐՎԱՐԻ 2023թվականի N 126

ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶ, ԻԶԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔ, ԱԶԱՏԱՄՈՒՏ ԳՅՈՒՂԻ ԹԻՎ 21 ՇԵՆՔ ԹԻՎ 28 ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ԲՆԱԿԱՐԱՆԻՆ ՎԵՐԱՀԱՍՑԵԱՎՈՐՈՒՄ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համայնքի ղեկավարին է դիմել քաղաքացի Գյուլնարա Սմեյիլի Ազասարյանը Տավուշի մարզ, Իջևան համայնք, Ազատամուտ գյուղի թիվ 21 շենքի թիվ 28 հասցեում գտնվող և սեփականության իրավունքով իրեն պատկանող 80.9քմ մակերեսով բնակարանին վերահասցեավորում տալու խնդրանքով / վկայական թիվ 2576116, ծածկագիր 11-005-0004-0028-001/:

Հաշվի առնելով վերոնշյալը և ղեկավարվելով ՀՀ կառավարության 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշման պահանջներով.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.

1. Տավուշի մարզ, Իջևան համայնք, Ազատամուտ գյուղի թիվ 21 շենքի թիվ 28 հասցեում գտնվող և սեփականության իրավունքով քաղաքացի Գյուլնարա Սմեյիլի Ազասարյանին պատկանող 80.9քմ մակերեսով բնակարանին /վկայական թիվ 2576116, ծածկագիր 11-005-0004-0028-001/ տալ հետևյալ հասցեավորումը՝ Տավուշի մարզ, Իջևան համայնք, Ազատամուտ գյուղ, 1-ին փողոց, թիվ 21 շենք, 28 բնակարան:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ա. ՃԱՂԱՐՅԱՆ

20 __ թ. _____
ք. Իջևան





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻԶԵՎԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱԴԵՏԱՐԱՆ

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Իջևանի համայնք
ՀՀ, Տավուշի մարզ, ք. Իջևան, (0263)42138 ijevanmunicipality@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

02 ՓԵՏՐՎԱՐԻ 2023թվականի N 127

**ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻԶԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ Գ. ԴԻՏԱՎԱՆ 11-ՐԴ ՓՈՂՈՑԻ ԹԻՎ 9/1 ՀԱՍՑԵՈՒՄ
ԳՏՆՎՈՂ 397,8ՔՄ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ԵՎ ՆՐԱ ՎՐԱ ՏԻԳՐԱՆ ԱՎԵՏԻՔԻ
ԳՐԻԳՈՐՅԱՆԻ ԿՈՂՄԻՑ ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ 132.6ՔՄ ԱՐՏԱՔԻՆ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ
ԱՆԱՄՆԱՇԵՆՔԻ ՇԽՆՈՒԹՅՈՒՆԸ ՎԱՃԱՌԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Տավուշի մարզի Իջևան համայնքի Դիտավան գյուղ, 11-րդ փողոց, թիվ 9/1 հասցեում գտնվող համայնքային սեփականություն հանդիսացող 397.8 քմ մակերեսով հողամասի վրա քաղաքացի՝ Տիգրան Ավետիքի Գրիգորյանի կողմից ինքնական կերպով կառուցված 132.6քմ արտաքին մակերեսով անասնաշենքի շինությունը, որի ներքին մակերեսը կազմում է 122.0քմ՝ ճանաչվել է օրինական համայնքային սեփականություն /վկայական թիվ 10012023-11-0036/: Անհրաժեշտություն է առաջացել օրինական համայնքային սեփականություն հանդիսացող 132.6քմ արտաքին մակերեսով ինքնական անասնաշենքի շինությունն, իր զբաղեցրած 397.8 քմ մակերես հողամասով վաճառել կառույցն իրականացրած քաղաքացի՝ Տիգրան Ավետիքի Գրիգորյանին: Անասնաշենքի շինության զբաղեցրած 397.8 քմ մակերեսով հողամասը և 132.6քմ մակերեսով անասնաշենքի շինությունը չեն խոչնդոտում այլ հողատարածքների նպատակային կամ գործառնական նշանակությանը, չեն դասվում ՀՀ «Հողային օրենսգրքի» 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի շարքին, չեն գտնվում ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման գոտիներում, չեն հակասում քաղաքաշինական նորմերին, չեն սահմանափակում այլ անձանց իրավունքները, չեն առաջացնում սերվիտուտ:

Հաշվի առնելով վերոնշյալը և քաղաքաշինական խորհրդի դրական եզրակացությունը և ղեկավարվելով ՀՀ կառավարության 18.05.2006թ. թիվ 912-Ն որոշման 4-րդ հոդվածի, թիվ 33.1 կետի բ/ ենթակետի, թիվ 33.2 կետի և թիվ 35 կետի բ/ ենթակետի, ՀՀ քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածի 5-րդ կետի պահանջներով.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.

1. Վաճառել կառույցն իրականացրած քաղաքացի Տիգրան Ավետիքի Գրիգորյանին /07.12.2022թ. մուտքի դիմում թիվ 3904/ գնման նախապատվության իրավունքով /ուղղակի վաճառք/, Տավուշի մարզի Իջևան համայնքի Դիտավան գյուղ, 11-րդ փողոց, թիվ 9/1 հասցեում գտնվող 397.8 քմ մակերեսով հողամասը՝ 1քմ 336,6 ՀՀ դրամ կադաստրային արժեքով 133900 /մեկ հարյուր երեսուներեք հազար ինը հարյուր/ ՀՀ դրամ ընդհանուր արժեքով, իսկ 132.6քմ արտաքին մակերեսով անասնաշենքի շինությունը՝ 1քմ 1486 ՀՀ դրամ կադաստրային արժեքով՝ 197044 /մեկ հարյուր իննսունյոթ հազար քառասունչորս/ ՀՀ դրամ ընդհանուր արժեքով:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵՎԱՎԱՐԻ ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՍԱՐ

Ա. ՃԱՂԱՐՅԱՆ

20 __ թ. _____
ք. Իջևան





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻԶԵՎԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Իջևանի համայնք
ՀՀ, Տավուշի մարզ, ք. Իջևան, (0263)42138 ijevanmunicipality@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

03 ՓԵՏՐՎԱՐԻ 2023թվականի N 128

ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶ, ԻԶԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔ, ԻԶԵՎԱՆ ՔԱՂԱՔԻ ՏԵՐՅԱՆ ՓՈՂՈՑՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ, ՏՆԱՏԻՐՈՒԹՅԱՆ ԿՈՂՄԻՑ ՓԱՍՏԱՑԻ ՏԻՐԱՊԵՏՎՈՂ 0.1405ՀԱ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍԻ, ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆ ԻՐԱՎԱԿԱՆ ԿԱՐԳԱՎԻՃԱԿԻ ԵՎ ՀԱՍՑԵԱՎՈՐՈՒՄ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համայնքի ղեկավարին է դիմել քաղաքացի Օֆելյա Գևորգի Մեսրոպյանը՝ ծնված 01.01.1948թ., որ ըստ օրենքի ժառանգության իրավունքի վկայագրի /ս/մ թիվ 1512, կազմված՝ 28.12.2004թ./ հիման վրա, Տավուշի մարզ, Իջևան համայնք, Իջևան քաղաքի Տերյան փողոց 3-րդ նրբանցք, թիվ 22 հասցեում ձեռք է բերել բնակելի տուն՝ իր հողամասով: Բնակելի տան զբաղեցրած հողամասի օրինական մակերեսը, ըստ անհատական բնակելի տների տեխնիկական անձնագրի՝ կազմված 22.10.1985թ., կազմում է 0.1128հա /ծածկագիր 11-028-0036-0008/, ուստի դիմել է օրինական 0.1128հա մակերեսով և սահմանազատված, չկառուցապատված 0.0277հա մակերեսով հողամասի և մինչև 2001թ. մայիսի 15-ը տնատիրության կողմից տիրապետվող և „Իրավունք հաստատող փաստաթղթերը չպահպանված անհատական բնակելի տների կարգավիճակի մասին“, ՀՀ օրենքի ուժի մեջ մտնելու պահին առկա բնակելի տան կառուցման և սպասարկման համար հատկացված օրինական 0.1128հա մակերեսով և 0.0277հա սահմանազատված, չկառուցապատված հողամասի, հողամասի և քաղաքաշինական փաստաթղթերը չպահպանված 1992թ. կառուցված 152.59քմ ներքին մակերեսով բնակելի տան, որից 17.87քմ ներքին մակերեսով բնակելի տան 1-ին հարկի, 8.06քմ ներքին մակերեսով բնակելի տան 1-ին հարկի բաց պատշգամբի, 16.43քմ ներքին մակերեսով նկուղի, 84.3քմ ներքին մակերեսով բնակելի տան 1-ին հարկի, 9.5քմ ներքին մակերեսով օժանդակ շինության, 16.43քմ ներքին մակերեսով ավտոտնակի իրավական կարգավիճակի որոշման խնդրանքով /ծածկագիր 11-001-0108-0014/: Հաշվի առնելով այն հանգամանքը, որ օրինական 0.1128հա մակերեսով և 0.0277հա մակերեսով սահմանազատված, չկառուցապատված հողամասը և 152.59քմ ներքին մակերեսով բնակելի տունը, որից 17.87քմ ներքին մակերեսով բնակելի տան 1-ին հարկը, 8.06քմ ներքին մակերեսով բնակելի տան 1-ին հարկի բաց պատշգամբը, 16.43քմ ներքին մակերեսով նկուղը, 84.3քմ ներքին մակերեսով բնակելի տան 1-ին հարկը, 9.5քմ ներքին մակերեսով օժանդակ շինությունը, 16.43քմ ներքին մակերեսով ավտոտնակը կառուցված չեն և չեն գտնվում ՀՀ „Հողային օրենսգրքի“, 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի, պատշգամբի, նկուղի, օժանդակ շինությունների, ավտոտնակի, օտարման փոփոխություն, չեն հավաստում քաղաքաշինական նորմերին, չեն առաջացնում սերվիտուտ:

Ղեկավարվելով ՀՀ „Հողային օրենսգրքի“, թիվ 43 հոդվածի 3-րդ կետի, „Իրավունք հաստատող փաստաթղթերը չպահպանված անհատական բնակելի տների կարգավիճակի մասին“ ՀՀ օրենքի 1-ին և 2-րդ հոդվածների, ՀՀ „Քաղաքացիական օրենսգրքի“, 188-րդ հոդվածի, ՀՀ կառավարության 18.05.2006թ. թիվ 912-Ն որոշման թիվ 22.1 կետի, 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշման, ՀՀ „Քաղաքացիական օրենսգրքի“, 188-րդ հոդվածի պահանջներով:

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.

1.Վերականգնել քաղաքացի Օֆելյա Գևորգի Մեսրոպյանի սեփականության իրավունքը Տավուշի մարզ, Իջևան համայնք, Իջևան քաղաքի Տերյան փողոցում գտնվող, օրինական 0.1128հա մակերեսով և 0.0277հա սահմանազատված, չկառուցապատված հողամասի, 1992թ. կառուցված 152.59քմ ներքին մակերեսով բնակելի տան, որից 17.87քմ ներքին մակերեսով բնակելի տան 1-ին հարկի, 8.06քմ ներքին մակերեսով բնակելի տան 1-ին հարկի բաց պատշգամբի, 16.43քմ ներքին մակերեսով նկուղի, 84.3քմ ներքին մակերեսով բնակելի տան 1-ին հարկի, 9.5քմ ներքին մակերեսով օժանդակ շինության, 16.43քմ ներքին մակերեսով ավտոտնակի նկատմամբ /ծածկագիր 11-001-0108-0014/ և օրենքի ուժով համարել քաղաքացու սեփականությունը:

2.Քաղաքացի Օֆելյա Գևորգի Մեսրոպյանին պատկանող 0.1405հա մակերես հողամասով /ծածկագիր 11-001-0108-0014/ բնակելի տանը տալ հետևյալ հասցեավորումը. Տավուշի մարզ, Իջևան համայնք, քաղաք Իջևան, Տերյան փողոց, 3-րդ նրբանցք, թիվ 22 բնակելի տուն:

3. Սույն որոշումը ենթակա է պետական գրանցման :

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱԿԱՐ

Ա. ՃԱՂԱՐՅԱՆ

20 __ թ. _____
ք. Իջևան





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻԶԵՎԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Իջևանի համայնք
ՀՀ, Տավուշի մարզ, ք. Իջևան, (0263)42138 ijevanmunicipality@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

02 ՓԵՏՐՎԱՐԻ 2023թվականի N 123

**ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻԶԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ, ԵՆՈՔԱՎԱՆ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ
ՍԱՀՄԱՆՆԵՐՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ԱՐԴՅՈՒՆԱԲԵՐՈՒԹՅԱՆ, ԸՆԴԵՐՔՕԳՏԱԳՈՐԾՄԱՆ ԵՎ ԱՅԼ
ԱՐՏԱԴՐԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՆՊԱՏԱԿԱՅԻՆ՝ ԳՅՈՒՂԱՏՆՏԵՍԱԿԱՆ ԱՐՏԱԴՐԱԿԱՆ
ԳՈՐԾԱՌՆԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ 0.06130 ՀԱ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍ ԱՌԱՆՁՆԱՅՆԵԼՈՒ,
ՊԵՏԱԿԱՆՈՐԵՆ ԳՐԱՆՑԵԼՈՒ ԵՎ ՀԱՍՑԵԱՎՈՐՈՒՄ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Տավուշի մարզի Իջևան համայնք, Ենոքավան գյուղի վարչական սահմաններում առանձնացվել է 0.06130 հա մակերեսով հողամաս: Համաձայն ՀՀ կառավարության 19.01.2006թ. թիվ 118-Ն որոշման և Տավուշի մարզի Իջևան համայնքի Ենոքավան գյուղը ներառող միկրոտեգիոնալ մակարդակի Տավուշ-6 համակցված պլանավորման փաստաթղթերի հողամասը հանդիսանում է համայնքային սեփականության, 11-028-0030-0008/0009 ծածկագրով արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նշանակության նպատակային, գյուղատնտեսական արտադրական գործառնական նշանակության տարածք: Անհրաժեշտություն է առաջացել հողամասի նկատմամբ կատարել սեփականության իրավունքի պետական գրանցում: Հաշվի առնելով վերոգրյալը:

Ղեկավարվելով ՀՀ կառավարության 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշման դրույթներով՝ ՀՀ „Հողային օրենսգրքի“, թիվ 53 հոդվածի պահանջներով.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.

1. Տավուշի մարզի Իջևան համայնք, Ենոքավան գյուղի վարչական սահմաններում՝ արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նշանակության նպատակային, գյուղատնտեսական արտադրական գործառնական նշանակության հողամասից /ծածկագիր 11-028-0030-0008/0009/, բնակելի կառուցապատման նպատակով առանձնացնել 0.06130 հա մակերեսով հողամաս, համաձայն հաստատված հատակագծի:

2. Տավուշի մարզի Իջևան համայնք, Ենոքավան գյուղի վարչական սահմաններում՝ արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նշանակության նպատակային, գյուղատնտեսական արտադրական գործառնական նշանակության 0.06130 հա հողամասին /ծածկագիր 11-028-0030-0008-0009/ տալ հետևյալ հասցեավորումը. Տավուշի մարզ, Իջևան համայնք, գյուղ Ենոքավան 1-ին փողոց, թիվ 61/3:

3. Դիմել ՀՀ կառավարությանն առընթեր անշարժ գույքի կադաստրի պետական կոմիտեի սպասարկման գրասենյակ, Տավուշի մարզ, Իջևան համայնք, գյուղ Ենոքավան 1-ին փողոց, թիվ 61/4 հասցեում գտնվող արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նշանակության նպատակային, գյուղատնտեսական արտադրական գործառնական նշանակության ռանձնացված 0.06130 հա մակերեսով հողամասի նկատմամբ համայնքի սեփականության իրավունքը պետականորեն գրանցելու նպատակով /ծածկագիր 11-028-0030-0008-0009/:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ա. ՃԱՂԱՐՅԱՆ

20 __ թ. _____
ք. Իջևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻԶԵՎԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Իջևանի համայնք
ՀՀ, Տավուշի մարզ, ք. Իջևան, (0263)42138 ijevanmunicipality@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

03 ՓԵՏՐՎԱՐԻ 2023թվականի N 129

**ԻԶԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԳԵՏԱՀՈՎԻՏ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՍԱՀՄԱՆՆԵՐՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ
0.04129ՀԱ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՎՐԱ ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ 44.08ՔՄ ԱՐՏԱՔԻՆ
ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ՇՈԳԵԲԱՂՆԻՔԻ, 37.8ՔՄ ԱՐՏԱՔԻՆ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ԾԱԾԿԻ ԵՎ 38.08ՔՄ
ԱՐՏԱՔԻՆ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ՀՈՂԱՎԱԶԱՆԻ ՇԻՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎԱԿԱՆ ԿԱՐԳԱՎԻՃԱԿԻ ԵՎ
ՀԱՅՅԵԱՎՈՐՈՒՄ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Իջևան համայնքի Գետահովիտ բնակավայրի վարչական սահմաններում գտնվող 0.04129հա մակերեսով հողամասի վրա 2020թ. քաղաքացի Արմեն Բորիսի Չապուխյանի կողմից ինքնակամ կերպով կառուցվել է 119.96քմ ընդհանուր արտաքին մակերեսով շինություններ, որից 44.08քմ արտաքին մակերեսով շոգեբաղնիք, 37.8քմ արտաքին մակերեսով ծածկ և 38.08 քմ արտաքին մակերեսով լողավազան շինություն ,որոնք հաշվառվել են 08.12.2022թ., հաշվառման ծածկագիրն է 2022DT8QM8, որի ընդհանուր ներքին մակերեսը կազմում է 99.45քմ, որից շոգեբաղնիք՝ 34.65քմ ներքին մակերեսով, ծածկ՝ 37.8քմ ներքին մակերեսով և լողավազան՝ 27քմ ներքին մակերեսով, ուստի քաղաքացին դիմել է ինքնակամ կառուցված շինությունների իրավական կարգավիճակի որոշման խնդրանքով: Համաձայն ՀՀ կառավարության 19.01.2006թ. թիվ 118-Ն որոշման և Տավուշի մարզի Իջևան համայնքի Գետահովիտ գյուղը ներառող միկրոտեգիոնալ մակարդակի Տավուշ-6 համակցված պլանավորման փաստաթղթերի հողամասը հանդիսանում է համայնքային սեփականության, 11-022-0005-0002 ծածկագրով բնակավայրերի նպատակային, հասարակական կառուցապատման գործառնական նշանակության հող : Շինության զբաղեցրած 0.04129հա մակերեսով համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողամասը և նրա վրա ինքնակամ կերպով կառուցված շինությունները չեն խոչնդոտում այլ հողատարածքների նպատակային կամ գործառնական նշանակությանը, չեն դասվում ՀՀ „Հողային օրենսգրքի“ 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի շարքին, չեն գտնվում ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման գոտիներում, չեն հակասում քաղաքաշինական նորմերին, չեն սահմանափակում այլ անձանց իրավունքները, չեն առաջացնում սերվիտուտ:

Հաշվի առնելով վերոնշյալը և ղեկավարվելով ՀՀ կառավարության 18.05.2006թ. թիվ 731-Ն և 912-Ն որոշումների, ՀՀ քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածի 2-րդ կետի և ՀՀ կառավարության 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշման պահանջներով.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.

1.Ճանաչել Իջևան համայնքի սեփականության իրավունքը Իջևան համայնքի Գետահովիտ բնակավայրի վարչական սահմաններում գտնվող, համայնքային սեփականություն հանդիսացող 0.04129հա մակերեսով հողամասի վրա քաղաքացի Արմեն Բորիսի Չապուխյանի կողմից ինքնակամ կառուցված 119.96քմ ընդհանուր արտաքին մակերեսով շոգեբաղնիքի, ծածկի և լողավազանի շինության նկատմամբ /ծածկագիր 11-022-0005-0002/:

2.Ճանաչել օրինական Իջևան համայնքի Գետահովիտ բնակավայրի վարչական սահմաններում գտնվող համայնքային սեփականություն հանդիսացող 0.04129հա մակերեսով հողամասի վրա քաղաքացի Արմեն Բորիսի Չապուխյանի կողմից ինքնակամ կերպով կառուցված 119.96քմ ընդհանուր արտաքին մակերեսով շոգեբաղնիքի, ծածկի և լողավազանի շինությունը /ծածկագիր 11-022-0005-0002/:

3 .Իջևան համայնքի Գետահովիտ բնակավայրի վարչական սահմաններում գտնվող համայնքային սեփականություն հանդիսացող 0.04129հա մակերեսով հողամասի /ծածկագիր 11-022-0005-0002/ վրա քաղաքացի Արմեն Բորիսի Չապուխյանի կողմից ինքնակամ կերպով կառուցված 119.96քմ արտաքին մակերեսով շոգեբաղնիքի, ծածկի և լողավազանի շինությանը տալ հետևյալ հասցեավորումը. Տավուշի մարզ, գյուղ Գետահովիտ, 6-րդ փողոց, թիվ 88/5:

4. Հաշվի առնելով, որ ՀՀ կառավարության 04.06.2020թ. թիվ 1023-Ն որոշմամբ, Տավուշի մարզ, Իջևան համայնք, գյուղ Գետահովիտ, 6-րդ փողոց, թիվ 88/5 հասցեում գտնվող 0.04129 հա մակերեսով բնակավայրերի նպատակային, հասարակական կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամասում /ծածկագիր 11-022-0005-0002/ կառուցված 119.96քմ ընդհանուր արտաքին մակերեսով շինությունները գտնվում է ՀՀ տարածազնահատման գոտիականության 14-րդ գոտում՝ առաջարկել քաղաքացի Արմեն Բորիսի Չապուխյանին, համաձայն ՀՀ կառավարության 18.05.2006թ. թիվ 912-Ն որոշման 4-րդ հոդվածի 35-րդ կետի, բ/ ենթակետի՝ ուղղակի վաճառքով գնել 0.04129 հա մակերեսով հողամասը՝ 1քմ 1221 ՀՀ դրամ կադաստրային արժեքով 504151/հինգ հարյուր չորս հազար հարյուր հիսունմեկ/ ՀՀ դրամ արժեքով, իսկ 119.96քմ ընդհանուր արտաքին մակերեսով շինությունը՝ 1քմ 10882 ՀՀ դրամ կադաստրային արժեքով 1305405/մեկ միլիոն երեք հարյուր հինգ հազար չորս հարյուր հինգ/ ՀՀ դրամ ընդհանուր արժեքով:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱԿԱՐ

Ա. ՃԱՂԱՐՅԱՆ

20 __թ. _____
ք. Իջևան





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻԶԵՎԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱԴԵՏԱՐԱՆ

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Իջևանի համայնք
ՀՀ, Տավուշի մարզ, ք. Իջևան, (0263)42138 ijevanmunicipality@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

03 ՓԵՏՐՎԱՐԻ 2023թվականի N 130

ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ, ԻԶԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ, ԻԶԵՎԱՆ ՔԱՂԱՔԻ ԲԼԲՈՒԼՅԱՆ ՓՈՂՈՑՈՒՄ
ԳՏՆՎՈՂ 0.04ՀԱ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ՎԱՐՁԱԿԱԼՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔԸ
ՕՏԱՐԵԼՈՒՆ ՀԱՄԱՁԱՅՆՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ԵՎ ՀԱՍՅԵԱՎՈՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Իջևան համայնքի ղեկավարին է դիմել քաղաքացի՝ Գրիգոր Նազինյանը, վարձակալության իրավունքով, իրեն հատկացված, Տավուշի մարզի, Իջևան համայնքի, Իջևան քաղաքի Բլբույան փողոցում գտնվող 0.04հա մակերեսով հողամասի /վկայական թիվ0091055/ նկատմամբ իրեն վարձակալության իրավունքը օտարելուն՝ համաձայնություն տալու և հասցեավորում տալու խնդրանքով:

Ղեկավարվելով, Տեղական ինքնակառավարման մասին,, ՀՀ օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 21-րդ կետով, ՀՀ „Հողային օրենսգրքի,, 48-րդ հոդվածով և ՀՀ կառավարության 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշման պահանջներով.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.

1.Տավուշի մարզի Իջևան համայնքի Իջևան քաղաքի Բլբույան փողոցում գտնվող 0.04հա մակերեսով հողամասին /վկայական թիվ0091055, ծածկագիր 11-001-0110-0048/ տալ հետևյալ հասցեավորումը. Տավուշի մարզ, Իջևան համայնք, քաղաք Իջևան, Բլբույան փողոց, թիվ 101/80:

2.Տալ համաձայնություն՝ Տավուշի մարզի, Իջևան համայնքի, քաղաք Իջևան, Բլբույան փողոց, թիվ 101/80 հասցեում գտնվող 0.04հա մակերեսով հողամասի նկատմամբ քաղաքացի՝ Գրիգոր Նազինյանի վարձակալության իրավունքը /վկայական թիվ0091055/ օտարելուն:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ա. ՃԱՂԱՐՅԱՆ

20 __ թ. _____
ք.Իջևան





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻԶԵՎԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱԴԵՏԱՐԱՆ

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Իջևանի համայնք
ՀՀ, Տավուշի մարզ, ք. Իջևան, (0263)42138 ijevanmunicipality@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

03 ՓԵՏՐՎԱՐԻ 2023թվականի N 131

ՄԱՐԶ ՏԱՎՈՒՇ, ՀԱՄԱՅՆՔ ԻԶԵՎԱՆ, ԻԶԵՎԱՆ ՔԱՂԱՔԻ ԱՆԿԱԽՈՒԹՅԱՆ ՓՈՂՈՑԻ ԹԻՎ
22/45 ԵՎ ԱՆԿԱԽՈՒԹՅԱՆ ՓՈՂՈՑԻ ԹԻՎ 24/26 ՀԱՍՑԵՆԵՐՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ԱՆՇԱՐԺ
ԳՈՒՅՔԵՐԻ ՄԻԱՎՈՐՈՒՄԻՑ ԱՌԱՋԱՅԱԾ ԳՈՒՅՔԱՅԻՆ ՄԻԱՎՈՐԻՆ ՀԱՍՑԵԱՎՈՐՈՒՄ ՏԱԼՈՒ
ՄԱՍԻՆ

Համայնքի ղեկավարին է դիմել քաղաքացի Արսեն Շահոյի Հարությունյանը, իրեն պատկանող Տավուշի մարզ, Իջևան համայնք, Իջևան քաղաքի Անկախության փողոցի թիվ 22/45 /վկայական թիվ 20012023-11-0038/ և Անկախության փողոցի թիվ 24/26 /վկայական թիվ 19082022-11-0034/ հասցեներում գտնվող երկու առանձին գույքային միավորների միավորումից առաջացած գույքին հասցեավորում տալու խնդրանքով: Անհարաժեշտություն է առաջացել Իջևան համայնքին պատկանող Տավուշի մարզ, Իջևան համայնք, Իջևան քաղաքի Անկախության փողոցի թիվ 22/45 /վկայական թիվ 17032017-11-0019/ և Անկախության փողոցի թիվ 24/26 /վկայական թիվ 18082022-11-0023/ հասցեներում գտնվող երկու առանձին գույքային միավորների միավորումից առաջացած գույքին տալ հասցե:

Հաշվի առնելով վերոգրյալը և ղեկավարվելով ՀՀ „Հողային օրենսգրքի,, թիվ 97-րդ հոդվածի, ՀՀ կառավարության 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշումնապահանջներով՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.

1. Տավուշի մարզ, Իջևան համայնքի Իջևան քաղաքի Իջևան համայնք, Իջևան քաղաքի Անկախության փողոցի թիվ 22/45 /վկայական թիվ 17032017-11-0019/ և Անկախության փողոցի թիվ 24/26 /վկայական թիվ 18082022-11-0023/ հասցեներում գտնվող երկու առանձին գույքային միավորների միավորումից առաջացած գույքին տալ հետևյալ հասցեավորումը. Տավուշի մարզ, Իջևան համայնք, քաղաք Իջևան, Անկախության փողոցի թիվ 22/45:

2. Սույն որոշումն ենթակա է պետական գրանցման:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ա. ՃԱՂԱՐՅԱՆ

20 __ թ. _____
ք. Իջևան





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻԶԵՎԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Իջևանի համայնք
ՀՀ, Տավուշի մարզ, ք. Իջևան, (0263)42138 ijevanmunicipality@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

03 ՓԵՏՐՎԱՐԻ 2023 թվականի N 132

**ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻԶԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԳԱՆՁԱՔԱՐ ԳՅՈՒՂԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՍԱՀՄԱՆՆԵՐՈՒՄ
ԳՏՆՎՈՂ 0.4007 ՀԱ ՄԱԿԵՐԵՍ ՀՈՂԱՄԱՍՈՎ ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻՆ ՀԱՍՑԵԱՎՈՐՈՒՄ ՏԱԼՈՒ
ՄԱՍԻՆ**

Համայնքի ղեկավարին է դիմել քաղաքաց Ասիլբեկ Սեյրանի Մովսեսյանը, Տավուշի մարզի Իջևան համայնքի Գանձաքար գյուղի վարչական սահմաններում գտնվող 0.4007 հա մակերես հողամասով անշարժ գույքին հասցեավորում տալու խնդրանքով /ծածկագիր 11-021-0011-0001, վկայական թիվ 23122022-11-0012/:

Հաշվի առնելով վերոգրյալը և ղեկավարվելով ՀՀ կառավարության 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշման պահանջներով.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.

1. Տավուշի մարզի Իջևան համայնքի Գանձաքար գյուղի վարչական սահմաններում գտնվող, Ասիլբեկ Սեյրանի Մովսեսյանին պատկանող 0.4007 հա մակերեսով հողամասով անշարժ գույքին /ծածկագիր 11-021-0011-0001, վկայական թիվ 23122022-11-0012/ տալ հետևյալ հասցեավորումը. Տավուշի մարզ, Իջևան համայնք, գյուղ Գանձաքար, 5-րդ փողոց, 3-րդ նրբանցք, թիվ 3:

2. Սույն որոշումը ենթակա է պետական գրանցման :

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ա. ՃԱՂԱՐՅԱՆ

թ. _____
ք. Իջևան





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻԶԵՎԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱԴԵՏԱՐԱՆ

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Իջևանի համայնք
ՀՀ, Տավուշի մարզ, ք. Իջևան, (0263)42138 ijevanmunicipality@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

03 ՓԵՏՐՎԱՐԻ 2023թվականի N 133

ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ, ԻԶԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ, ԻԶԵՎԱՆ ՔԱՂԱՔԻ ԲԼԲՈՒԼՅԱՆ ՓՈՂՈՑՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ 0.04ՀԱ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ՀԱՍՅԵԱՎՈՐՈՒՄ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Իջևան համայնքի ղեկավարին է դիմել քաղաքացի՝ Արամ Նազինյանը, վարձակալության իրավունքով, իրեն հատկացված, Տավուշի մարզի, Իջևան համայնքի, Իջևան քաղաքի Բլբույան փողոցում գտնվող 0.04հա մակերեսով լամասին /վկայական թիվ0091057/ հասցեավորում տալու խնդրանքով:

Ղեկավարվելով ՀՀ կառավարության 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշման պահանջներով.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.

1.Տավուշի մարզի Իջևան համայնքի Իջևան քաղաքի Բլբույան փողոցում գտնվող 0.04հա մակերեսով հողամասին /վկայական թիվ0091057, ծածկագիր 11-001-0110-0049/ տալ հետևյալ հասցեավորումը. Տավուշի մարզ, Իջևան համայնք, քաղաք Իջևան, Բլբույան փողոց, թիվ 101/81:



ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ա. ՃԱՂԱՐՅԱՆ

20 __ թ. _____
ք. Իջևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻԶԵՎԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Իջևանի համայնք
ՀՀ, Տավուշի մարզ, ք. Իջևան, (0263)42138 ijevanmunicipality@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

06 ՓԵՏՐՎԱՐԻ 2023թվականի N 134

**ԻԶԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԱՐԻԳՅՈՒՂ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՍԱՀՄԱՆՆԵՐՈՒՄ ԳՏՎՈՂ
ԵՎ ՍԵՅՐԱՆ ՍԵՐՅՈԺԱՅԻ ՍԱՐԻԲԵԿՅԱՆԻՆ ՊԱՏԿԱՆՈՂ 0.10248ՀԱ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ
ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՀՈՂՀԱՏԿԱՑՄԱՆ ՀԻՄՔԵՐԻ ՎԵՐԱԿԱՆԳՆՄԱՆ ԵՎ ՀԱՍՑԵԱՎՈՐՈՒՄ ՏԱԼՈՒ
ՄԱՍԻՆ**

Իջևան համայնքի ղեկավարին է դիմել Իջևան համայնքի Սարիգյուղ բնակավայրի բնակիչ Սեյրան Սերյոժայի Սարիբեկյանը, որ 11.01.2002թ. Տավուշի մարզի Սարիգյուղի գյուղապետարանի համայնքի ավագանու թիվ 4 արտահերթ նիստի թիվ 50 որոշմաման հիման վրա, Սարիգյուղ բնակավայրում ձեռք է բերել 1200քմ մակերեսով բնակելի կառուցապատման հողամաս, ուստի դիմել է օրինական 1200քմ մակերեսով հողամասի հողհատկացման հիմքերի վերականգնման և հասցեավորում տալու խնդրանքով /ծածկագիր11-057-0113-0016/: Նշված հողամասը համաձայն ՀՀ կառավարության 28.09.2005թ. թիվ 1830-Ն որոշման, հանդիսանում է Սարիգյուղ բնակավայրին փոխանցված բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամասի մի մաս /ծածկագիր 11-057-0113-0016/: Չափագրումից պարզվել է, որ հողամասի փոստացի մակերեսը 1024.8քմ, ուստի քաղաքացին դիմել է նաև հողամասի սահմանների ճշտման խնդրանքով: 1024.8քմ մակերեսով հողամասի պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը, չի գտնվում ՀՀ „Հողային օրենսգրքի“ 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասի վրա, այդ թվում ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման գոտիներում, չի հակասում քաղաքաշինական նորմերին, չի առաջացնում սերվիտուտ:

Հաշվի առնելով վերոնշյալը և ղեկավարվելով ՀՀ „Հողային օրենսգրքի“, 64-րդ հոդվածի, 8-րդ կետի, 1-ին ենթակետի, 16-րդ կետերի և ՀՀ կառավարության 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշման պահանջներով.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.

Վերականգնել Սեյրան Սերյոժայի Սարիբեկյանին սեփականության իրավունքով պատկանող, Իջևան համայնքի Սարիգյուղ բնակավայրի վարչական սահմաններում գտնվող 1024.8քմ մակերեսով հողամասի հողհատկացման հիմքերը, ըստ հաստատված հատակագծի /ծածկագիր11-057-0113-0016/:

2. Իջևան համայնքի Սարիգյուղ բնակավայրի վարչական սահմաններում գտնվող և Սեյրան Սերյոժայի Սարիբեկյանին 1024.8քմ մակերեսով հողամասին տալ հետևյալ հասցեավորումը. Տավուշի մարզ, Իջևան համայնք, գյուղ Սարիգյուղ 7-րդ փողոց, 6-րդ նրբանցք, թիվ 14 հողամաս:

3. Սույն որոշումը ենթակա է պետական գրանցման:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ա. ՃԱՂԱՐՅԱՆ

20 __ թ. _____
ք. Իջևան





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻԶԵՎԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱԴԵՏԱՐԱՆ

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Իջևանի համայնք
ՀՀ, Տավուշի մարզ, ք. Իջևան, (0263)42138 ijevanmunicipality@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

06 ՓԵՏՐՎԱՐԻ 2023թվականի N 135

ՄԱՐԶ ՏԱՎՈՒՇ, ՀԱՄԱՅՆՔ ԻԶԵՎԱՆ, ԻԶԵՎԱՆ ՔԱՂԱՔԻ ՆԱԼԲԱՆԴՅԱՆ ՓՈՂՈՑԻ ԹԻՎ 11/7,
ՆԱԼԲԱՆԴՅԱՆ ՓՈՂՈՑԻ ԹԻՎ 11/10, ՆԱԼԲԱՆԴՅԱՆ ՓՈՂՈՑԻ ԹԻՎ 11/13, ՆԱԼԲԱՆԴՅԱՆ
ՓՈՂՈՑԻ ԹԻՎ 11/14 ԵՎ ՆԱԼԲԱՆԴՅԱՆ ՓՈՂՈՑԻ ԹԻՎ 11/12 ՀԱՍՑԵՆԵՐՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ
ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԵՐԻ ՄԻԱՎՈՐՈՒՄԻՑ ԱՌԱՋԱՅԱԾ ԳՈՒՅՔԱՅԻՆ ՄԻԱՎՈՐՈՒՄ
ՀԱՍՑԵԱՎՈՐՈՒՄ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համայնքի ղեկավարին են դիմել քաղաքացիներ Խաչատուր Միշայի Համգյանը և Գյուլնարա Հայկի Մելիքսեթյանը, սեփականության իրավունքով իրենց պատկանող Տավուշի մարզ, Իջևան համայնք, Իջևան քաղաքի Նալբանդյան փողոցի թիվ 11/12 /վկայական թիվ 24052022-11-0066/, սեփականություն իրավունքով համայնքին պատկանող Նալբանդյան փողոցի թիվ 11/10 /վկայական թիվ 24022017-11-0012/, Նալբանդյան փողոցի թիվ 11/13 /վկայական թիվ 22062020-11-0038/, Նալբանդյան փողոցի թիվ 11/14 /վկայական թիվ 31032021-11-0035/ և Իջևան համայնք, Իջևան քաղաքի Նալբանդյան փողոցի թիվ 11/7 /վկայական թիվ 12082015-11-0014/ հասցեներում գտնվող հինգ առանձին գույքային միավորների միավորումից առաջացած գույքին հասցեավորում տալու խնդրանքով:

Հաշվի առնելով վերոգրյալը և ղեկավարվելով ՀՀ „Հողային օրենսգրքի,, թիվ 97-րդ հոդվածի, ՀՀ կառավարության 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշումանպահանջներով՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.

1. Տավուշի մարզ, Իջևան համայնքի Իջևան քաղաքի Իջևան համայնք, Իջևան քաղաքի Նալբանդյան փողոցի թիվ 11/12 /վկայական թիվ 24052022-11-0066/ և քաղաքացիներ Խաչատուր Միշայի Համգյանին և Գյուլնարա Հայկի Մելիքսեթյանին սեփականության իրավունքով պատկանող և սեփականություն իրավունքով համայնքին պատկանող Նալբանդյան փողոցի թիվ 11/10 /վկայական թիվ 24022017-11-0012/, Նալբանդյան փողոցի թիվ 11/13 /վկայական թիվ 22062020-11-0038/, Նալբանդյան փողոցի թիվ 11/14 /վկայական թիվ 31032021-11-0035/ և Իջևան համայնք, Իջևան քաղաքի Նալբանդյան փողոցի թիվ 11/7 /վկայական թիվ 12082015-11-0014/ հասցեներում գտնվող հինգ առանձին գույքային միավորների միավորումից առաջացած գույքին տալ հետևյալ հասցեավորումը. Տավուշի մարզ, Իջևան համայնք, քաղաք Իջևան, Նալբանդյան փողոցի թիվ 11/12:

2. Սույն որոշումն ենթակա է պետական գրանցման:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ղԵԿԱՎԱՐ



Ա. ՃԱՂԱՐՅԱՆ

20 __ թ. _____
ք. Իջևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻԶԵՎԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱԴԵՏԱՐԱՆ

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Իջևանի համայնք
ՀՀ, Տավուշի մարզ, ք. Իջևան, (0263)42138 ijevanmunicipality@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

06 ՓԵՏՐՎԱՐԻ 2023թվականի N 136

ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶ, ԻԶԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔ, ԱԶԱՏԱՄՈՒՏ ԳՅՈՒՂԻ ԹԻՎ 8 ՇԵՆՔ ԹԻՎ 10 ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ԲՆԱԿԱՐԱՆԻՆ ՎԵՐԱՀԱՍՑԵԱՎՈՐՈՒՄ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համայնքի ղեկավարին է դիմել քաղաքացի Արթուր Արմենակի Բարսամյանը Տավուշի մարզ, Իջևան համայնք, Ազատամուտ գյուղի թիվ 8 շենքի թիվ 10 հասցեում գտնվող և սեփականության իրավունքով իրեն պատկանող 45.4քմ մակերեսով բնակարանին վերահասցեավորում տալու խնդրանքով / վկայական թիվ 2056142, ծածկագիր 11-005-0016-0001-0005-0010/:

Հաշվի առնելով վերոնշյալը և ղեկավարվելով ՀՀ կառավարության 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշման պահանջներով.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.

1. Տավուշի մարզ, Իջևան համայնք, Ազատամուտ գյուղի թիվ 8 շենքի թիվ 10 հասցեում գտնվող և սեփականության իրավունքով քաղաքացի Արթուր Արմենակի Բարսամյանին պատկանող 45.4քմ մակերեսով բնակարանին /վկայական թիվ 2056142, ծածկագիր 11-005-0016-0001-0005-0010/ տալ հետևյալ հասցեավորումը՝ Տավուշի մարզ, Իջևան համայնք, Ազատամուտ գյուղ, Ս.Ափինյան փողոց, թիվ 8 շենք, 10 բնակարան :

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ա. ՃԱՂԱՐՅԱՆ

20 __ թ. _____
ք.Իջևան





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻԶԵՎԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱԴԵՏԱՐԱՆ

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Իջևանի համայնք
ՀՀ, Տավուշի մարզ, ք. Իջևան, (0263)42138 ijevanmunicipality@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

06 ՓԵՏՐՎԱՐԻ 2023թվականի N 137

**ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻԶԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԻԶԵՎԱՆ ՔԱՂԱՔԻ ԱՐՈՎՅԱՆ ՓՈՂՈՑԻ ԹԻՎ 16/55
ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ 30,2ՔՄ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ԵՎ ՆՐԱ ՎՐԱ ԱՐԹՈՒՐ ԺՈՐԱՅԻ
ԲԱՅՐԱՄՅԱՆԻ ԿՈՂՄԻՑ ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ 30,2ՔՄ ԱՐՏԱՔԻՆ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ
ԱՎՏՈՏՆԱԿԻ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆԸ ՎԱՃԱՌԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Տավուշի մարզի Իջևան համայնքի Իջևան քաղաքի Արովյան փողոց, թիվ 16/55 հասցեում գտնվող համայնքային սեփականություն հանդիսացող 30.2քմ մակերեսով հողամասի վրա քաղաքացի՝ Արթուր Ժորայի Բայրամյանի կողմից ինքնական կերպով կառուցված 30.2քմ արտաքին մակերեսով ավտոտնակի շինությունը, որի ներքին մակերեսը կազմում է 25.77քմ՝ ճանաչվել է օրինական համայնքային սեփականություն /վկայական թիվ26122022-11-0060/: Անհրաժեշտություն է առաջացել օրինական համայնքային սեփականություն հանդիսացող 30.2քմ արտաքին մակերեսով ինքնական ավտոտնակի շինությունն, իր զբաղեցրած 30.2քմ մակերես հողամասով վաճառել կառույցն իրականացրած քաղաքացի՝ Արթուր Ժորայի Բայրամյանին: Ավտոտնակի շինության զբաղեցրած 30.2քմ մակերեսով հողամասը և 30.2քմ մակերեսով ավտոտնակի շինությունը չեն խոչնդոտում այլ հողատարածքների նպատակային կամ գործառնական նշանակությանը, չեն դասվում ՀՀ „Հողային օրենսգրքի“ 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի շարքին, չեն գտնվում ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման գոտիներում, չեն հակասում քաղաքաշինական նորմերին, չեն սահմանափակում այլ անձանց իրավունքները, չեն առաջացնում սերվիտուտ:

Հաշվի առնելով վերոնշյալը և քաղաքաշինական խորհրդի դրական եզրակացությունը և ղեկավարվելով ՀՀ կառավարության 18.05.2006թ. թիվ 912-Ն որոշման 4-րդ հոդվածի, թիվ 33.1 կետի բ/ ենթակետի, թիվ 33.2 կետի և թիվ 35 կետի բ/ ենթակետի, ՀՀ քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածի 5-րդ կետի պահանջներով.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.

1.Վաճառել կառույցն իրականացրած քաղաքացի Արթուր Ժորայի Բայրամյանին /05.12.2022թ. մուտքի դիմում թիվ3870/ գնման նախապատվության իրավունքով /ուղղակի վաճառք/, Տավուշի մարզի Իջևան համայնքի Իջևան քաղաքի Արովյան փողոց, թիվ 16/55 հասցեում գտնվող 30.2քմ մակերեսով հողամասը՝ 1քմ 6834.3 /վեց հազար ութ հարյուր երեսունչորս դրամ երեք լումա/ ՀՀ դրամ կադաստրային արժեքով՝ 206396 /երկու հարյուր վեց հազար երեք հարյուր իննսունվեց/ ՀՀ դրամ ընդհանուր արժեքով, իսկ 30.2քմ ընդհանուր արտաքին մակերեսով ավտոտնակը՝ 1քմ 2316 /երկու հազար երեք հարյուր տասնվեց/ ՀՀ դրամ կադաստրային արժեքով՝ 69941 /վաթսուինը հազար ինն հարյուր քառասունմեկ/ ՀՀ դրամ ընդհանուր արժեքով:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՍՐ

Ա. ՃԱՂԱՐՅԱՆ

20 __ թ. _____
ք.Իջևան





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻԶԵՎԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Իջևանի համայնք
ՀՀ, Տավուշի մարզ, ք. Իջևան, (0263)42138 ijevanmunicipality@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

06 ՓԵՏՐՎԱՐԻ 2023թվականի N 138

**ԻԶԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱԶԱԶՈՒՐ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ 1- ԻՆ ՓՈԴՂՈՑ, ԹԻՎ 52/1 ՀԱՍՑԵՈՒՄ
ԳՏՆՎՈՂ 3.0497ՀԱ ՄԱԿԵՐԵՍ ՀՈՂԱՄԱՍՈՎ ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻՑ ԱՌԱՆՁՆԱՅՎԱԾ ԵՐԿՈՒ
ԱՌԱՆՁԻՆ ՄԻԱՎՈՐՆԵՐԻՆ ՀԱՍՑԵԱՎՈՐՈՒՄ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համայնքի ղեկավարին է դիմել "Ագրոսպասարկում ԱՄ-ի Իջևանի շրջանային միավորում,, ՓԲԸ-ի տնօրինությունը, Իջևան համայնքի, Աչաջուր բնակավայրի 1-ին փողոցի, թիվ 52/1 հասցեում գտնվող և սեփականության իրավունքով "Ագրոսպասարկում ԱՄ-ի Իջևանի շրջանային միավորում,, ՓԲԸ-ին պատկանող արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նշանակության օբյեկտների հողեր նպատակային, գյուղատնտեսական արտադրական օբյեկտների գործառնական նշանակության 3.0497հա մակերես հողամասով անշարժ գույքից / վկայական թիվ 2149814, ծածկագիր 11-013-0307-0002/ համապատասխանաբար առանձնացված 2.02072հա մակերես հողամասով անշարժ գույք և 1.02898մակերես հողամասով անշարժ գույք միավորներին հասցեավորում տալու խնդրանքով խնդրանքով:

Հաշվի առնելով վերոգրյալը և ղեկավարվելով ՀՀ „Հողային օրենսգրքի,, 97-րդ հոդվածի և ՀՀ կառավարության 2005թ. դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշման պահանջներով.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.

1.Իջևան համայնքի, Աչաջուր բնակավայրի 1-ինփողոցի, թիվ 52/1 հասցեում գտնվող և սեփականության իրավունքով "Ագրոսպասարկում ԱՄ-ի Իջևանի շրջանային միավորում,, ՓԲԸ-ին պատկանող արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նշանակության օբյեկտների հողեր նպատակային, գյուղատնտեսական արտադրական օբյեկտների գործառնական նշանակության 3.0497հա մակերես հողամասով անշարժ գույքից / վկայական թիվ 2149814, ծածկագիր 11-013-0307-0002/ համապատասխանաբար առանձնացված 2.02072հա մակերես հողամասով անշարժ գույք միավորի հասցեն թողնել նույնը. Տավուշի մարզ, Աչաջուր բնակավայր 1-ին փողոցի, թիվ 52/1:

2. Իջևան համայնքի, Աչաջուր բնակավայրի 1-ին փողոցի, թիվ 52/1 հասցեում գտնվող և սեփականության իրավունքով "Ագրոսպասարկում ԱՄ-ի Իջևանի շրջանային միավորում,, ՓԲԸ-ին պատկանող արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նշանակության օբյեկտների հողեր նպատակային, գյուղատնտեսական արտադրական օբյեկտների գործառնական նշանակության 3.0497հա մակերես հողամասով անշարժ գույքից / վկայական թիվ 2149814, ծածկագիր 11-013-0307-0002/ համապատասխանաբար առանձնացված 1.02898մակերես հողամասով անշարժ գույք միավորին տալ հետևյալ հասցեավորումը՝ Տավուշի մարզ, Աչաջուր բնակավայր 1-ին փողոցի, թիվ 52/5 :

3.Սույն որոշումը ենթակա է պետական գրանցման:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ա. ՃԱՂԱՐՅԱՆ

20 __թ. _____
ք.Իջևան





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻԶԵՎԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱԴԵՏԱՐԱՆ

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Իջևանի համայնք
ՀՀ, Տավուշի մարզ, ք. Իջևան, (0263)42138 ijevanmunicipality@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

07 ՓԵՏՐՎԱՐԻ 2023թվականի N 139

ԻԶԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԻԶԵՎԱՆ ՔԱՂԱՔԻ ԲԼԲՈՒԼՅԱՆ ՓՈՂՈՑՈՒՄ, 11-001-0111-0001
ԾԱԾԿԱԳՐՈՎ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԵՐԻ ԸՆԴՀԱՆՈՒՐ ՕԳՏԱԳՈՐԾՄԱՆ ԳՈՐԾԱՌՆԱԿԱՆ
ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՀՈՂԱՄԱՍԻՑ ՔԱՂԱՔԱՇԻՆԱԿԱՆ ՆՊԱՏԱԿՆԵՐՈՎ 0.00199ՀԱ
ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍ ԱՌԱՆՁՆԱՅՆԵԼՈՒ ԵՎ ՀԱՍՑԵԱՎՈՐՈՒՄ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Քաղաքաշինական նպատակներով Իջևան համայնքի Իջևան քաղաքի Բլբույան փողոցում առանձնացվել է 0.00199հա մակերեսով հողամաս: Համաձայն ՀՀ կառավարության 06.10.2005թ. թիվ 2417-Ն որոշման, նշված հողամասը հանդիսանում է Իջևան համայնքին փոխանցված բնակավայրերի ընդհանուր օգտագործման գործառնական նշանակության հողամասի մի մաս /ծածկագիր 11-001-0111-0001/: Անհրաժեշտություն է առաջացել առանձնացնել 0.00199հա մակերեսով հողամաս և տալ հասցեավորում:

Հաշվի առնելով վերոգրյալը և ղեկավարվելով ՀՀ <<Հողային օրենսգրքի>> 53-րդ հոդվածի դրույթներով և ՀՀ կառավարության 29,12,2005թ, թիվ 2387-Ն որոշման պահանջներով.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.

1.Բնակավայրերի նպատակային, ընդհանուր օգտագործման գործառնական նշանակության 0.00199հա հողամաս Իջևան քաղաքի Բլբույան փողոցում առանձնացնել՝ համաձայն հաստատված հատակագծի:

2.Իջևան համայնքի Իջևան քաղաքի Բլբույան փողոցում առանձնացված 0.00199հա մակերեսով հողամասին / ծածկագիր 11-001-0111-0001/ տալ հետևյալ հասցեավորումը՝ Տավուշի մարզ, քաղաք Իջևան Բլբույան փողոց, թիվ 80/84:

3.Սույն որոշումը ենթակա է պետական գրանցման:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ա. ՃԱՂԱՐՅԱՆ

20 __ թ. _____
ք.Իջևան





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻԶԵՎԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱԴԵՏԱՐԱՆ

Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Իջևանի համայնք
ՀՀ, Տավուշի մարզ, ք. Իջևան, (0263)42138 ijevanmunicipality@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

07 ՓԵՏՐՎԱՐԻ 2023թվականի N 140

ԻԶԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԻԶԵՎԱՆ ՔԱՂԱՔԻ ՏԵՐՅԱՆ ՓՈՂՈՑՈՒՄ, 11-001-0109-0011
ԾԱԾԿԱԳՐՈՎ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԵՐԻ ԲՆԱԿԵԼԻ ԿԱՌՈՒՅԱՊԱՏՄԱՆ ԳՈՐԾԱՌՆԱԿԱՆ
ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՀՈՂԱՄԱՍԻՑ ՔԱՂԱՔԱՇԻՆԱԿԱՆ ՆՊԱՏԱԿՆԵՐՈՎ 0.05000ՀԱ
ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍ ԱՌԱՆՁՆԱՑՆԵԼՈՒ ԵՎ ՀԱՍՑԵԱՎՈՐՈՒՄ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Քաղաքաշինական նպատակներով Իջևան համայնքի Իջևան քաղաքի Տերյան փողոցում առանձնացվել է 0.05000հա մակերեսով հողամաս: Համաձայն ՀՀ կառավարության 06.10.2005թ. թիվ 2417-Ն որոշման, նշված հողամասը հանդիսանում է Իջևան համայնքին փոխանցված բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամասի մի մաս /ծածկագիր 11-001-0109-0011/: Անհրաժեշտություն է առաջացել առանձնացնել 0.05000հա մակերեսով հողամաս և տալ հասցեավորում:

Հաշվի առնելով վերոգրյալը և ղեկավարվելով ՀՀ <<Հողային օրենսգրքի>> 53-րդ հոդվածի դրույթներով և ՀՀ կառավարության 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշման պահանջներով.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.

1.Բնակավայրերի նպատակային, բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության 0.05000հա հողամաս Իջևան քաղաքի Տերյան փողոցում առանձնացնել՝ համաձայն հաստատված հատակագծի:

2.Իջևան համայնքի Իջևան քաղաքի Տերյան փողոցում առանձնացված 0.05000հա մակերեսով հողամասին / ծածկագիր 11-001-0109-0011/ տալ հետևյալ հասցեավորումը՝ Տավուշի մարզ, քաղաք Իջևան Տերյան փողոց, թիվ 38/5:

Սույն որոշումը ենթակա է պետական գրանցման:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ա. ՃԱՂԱՐՅԱՆ

20 __ թ. _____
ք.Իջևան

